From: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]
Sent: Tue 9/15/2015 4:27:41 PM
Subject: RE: expertsessie Vernieuwing Erfpachtstelsel Notarissen
Received: Tue 9/15/2015 4:28:49 PM

Hi [redacted], Ik lees en discussieer mee met de jongens van advocatuur van Nautadutilh die een advies schrijven voor OGA over de concept AB2016. Ik zal natuurlijk niet snel een afwijkende mening hebben ten opzichte van hen. Heeft het dan nog nut dat ik dat apart formuleer?

Ik hoor graag,

[redacted]

From: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]
Sent: dinsdag 15 september 2015 16:43
To: [redacted]@nautadutilh.com'
Subject: expertsessie Vernieuwing Erfpachtstelsel Notarissen

Beste [redacted],

Van ons secretariaat heb ik begrepen dat je niet aanwezig kunt zijn bij de volgende expertsessie. Daarnaast begreep ik dat er tijdens de vorige sessie onduidelijkheid bestond over de opdracht. Via deze mail kom ik graag terug op beide punten.

Zoals door [redacted] tijdens de eerste expertsessie met het notariaat is toegelicht en ik later in een telefonisch overleg heb aangegeven, is de insteek van deze sessies met de notarissen anders dan tijdens bijvoorbeeld de vorige modernisering. Tijdens de vorige modernisering was de rol van de notarissen vrijblijvend meedenken en dit keer vraagt de gemeente van de notarissen een goede voorbereiding, een intensievere samenwerking en het leveren van input, zowel mondeling als schriftelijk. Deze zwaardere belasting volgt ook uit het feit dat de gemeente de notarissen een vergoeding geeft voor de aanwezigheid, maar zeker ook voor de voorbereidingstijd. Mocht je daar nog vragen over hebben dan hoor ik het graag.

Daarnaast wil ik via deze weg aangeven dat je input zeer op prijs wordt gesteld. Daarom wil ik je vragen of het voor jou wel mogelijk is om schriftelijke input te leveren op de concept AB en de begrippenlijst zoals voor volgende week op de agenda staat. Vanzelfsprekend kun je de uren daarvoor in rekening brengen, met een maximaal van het afgesproken bedrag van €1200,- per expertsessie.

Mocht je nog vragen hebben of behoefte hebben aan een toelichting dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

mr. [redacted]

Projectleider Vernieuwing Erfpacht
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

From: [redacted], [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]
Sent: woensdag 15 juli 2015 8:25
To: [redacted]@lubbers.nl'; [redacted]@van-doorne.com'; [redacted]@nautadutilh.com'; [redacted]@spierenhazenberg.nl'

00203

CC: 5.1.2e @law.leidenuniv.nl'; 5.1.2e 5.1.2e
Subject: FW: Agenda & stukken vijfde expertsessie Vernieuwing Erfpachtstelsel Notarissen
Importance: High

Beste 5. 5.1.2e

Tot op heden heb ik nog geen reactie van jullie mogen ontvangen op het (herhaalde) verzoek om nog schriftelijk, artikelsgewijs, een reactie te geven op het eerste concept van de Algemene Bepalingen alsmede jullie mening of de Algemene Bepalingen voldoen aan de uitgangspunten uitvoerbaarheid, juridische houdbaarheid en begrijpelijkheid.
Graag zou ik de reacties uiterlijk maandag aanstaande (20 juli 2015) willen ontvangen. Mocht dit niet mogelijk zijn verneem ik dit graag.
De gemeente hecht waarde aan jullie inbreng en zoals gezegd is deze nodig voor de verdere voortgang van het opstellen van de Algemene Bepalingen.

Ik hoor graag nader.
Met vriendelijke groet, 5.1.2e 5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: maandag 6 juli 2015 10:26
Aan: 5.1.2e @lubbers.nl'; 5.1.2e @van-doorne.com'; 5.1.2e @nautadutilh.com'; 5.1.2e @law.leidenuniv.nl'; 5.1.2e @spierenhazenberg.nl'
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Agenda & stukken vijfde expertsessie Vernieuwing Erfpachtstelsel Notarissen
Urgentie: Hoog

Geachte heren en dame,

Naar aanleiding van de uitnodiging die u ontving voor de vijfde expertsessie Vernieuwing erfpachtstelsel Notarissen voor woensdag 8 juli van 15:00 tot 17:00 uur (locatie Voormalige Stadstimmertuin 4 (achter het Weesperplein 8), vergaderzaal 0.G - Gieterij) bericht ik u als volgt.

Vanwege de vakantie van 5.1.2e 5.1.2e neem ik een deel van haar taken waar, waaronder de eerste volgende expertsessie met u.
Bijgevoegd vindt u de agenda voor het overleg. Graag gebruiken wij het overleg om het advies van de Grondwaardecommissie te bespreken.
Het advies van de grondwaardecommissie heeft u reeds eerder van ons ontvangen, maar de link stuur ik bij deze nogmaals mee.
Lees en kijk hier (link: https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/erfpacht/grondwaardeadvies/) voor het volledige advies, de bijlagen en de presentatie van de grondwaardecommissie.

In het bericht hieronder vraagt 5.1.2e 5.1.2e de heren 5.1.2e, 5.1.2e of zij nog schriftelijk, artikelsgewijs, een reactie op het eerste concept van de Algemene Bepalingen willen geven. Voorts vraagt 5.1.2e of u vindt dat de Algemene Bepalingen voldoen aan de uitgangspunten:

- uitvoerbaarheid;
- juridisch houdbaar;
- begrijpelijk.

Ik begreep van 5.1.2e dat zij voorgaande voor haar vertrek nog niet had ontvangen. Indien u uw bijdrage nog niet heeft geleverd verzoek ik u vriendelijk dit zo spoedig mogelijk te doen. Mocht u uw bijdrage wel hebben verzonden aan 5.1.2e, zou u deze dan ook (nogmaals) aan mij willen zenden?
Uw inbreng is voor ons erg van belang voor de verdere voortgang van het opstellen van de Algemene Bepalingen.
Volledigheidshalve hecht ik het eerste concept van de Algemene Bepalingen nogmaals aan.

Ik hoop u woensdag te mogen ontvangen.

Groeten,

5.1.2e 5.1.2e

Senior Jurist
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Aanwezig: ma, di, woe en do

5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: woensdag 17 juni 2015 13:56
Aan: 5.1.2e @lubbers.nl'; 5.1.2e @nautadutilh.com'; 5.1.2e @law.leidenuniv.nl'; 5.1.2e @spierenhazenberg.nl'
CC: 5.1.2e @van-doorne.com'; Jacobs, 5.1.2e; 5.1.2e e 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: FW: Agenda & stukken vierde expertsessie Vernieuwing Erfpachtstelsel Notarissen

Beste 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Dank voor jullie komt gister naar de vierde expertsessie VES met het notariaat.

5.1.2e, hartelijk dank voor alle opmerkingen en toevoegingen. Wij nemen de punten mee in de verdere uitwerking.

Van 5.1.2e; 5.1.2e ontvang ik graag nog schriftelijk, artikelsgewijs, een reactie op het eerste concept van de Algemene Bepalingen. Lukt het jullie om vóór volgende week woensdag een reactie te sturen?

In het kader van de risicobeheersing vragen wij aan alle stakeholders die wij spreken over de Algemene Bepalingen of men de Algemene Bepalingen vindt voldoen aan de volgende uitgangspunten:

- uitvoerbaarheid;
- juridisch houdbaar;
- begrijpelijk.

Graag ontvang ik van jullie een reactie of jullie het eerste concept vinden voldoen aan de drie bovengenoemde uitgangspunten. Zo niet, wan zouden we moeten aanpassen?

Ik zie jullie reacties graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

mr. 5.1.2e 5.1.2e

Projectleider Vernieuwing Erfpacht
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: 5.1.2e
M: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: woensdag 10 juni 2015 10:24
Aan: 5.1.2e @lubbers.nl'; 5.1.2e @van-doorne.com'; 5.1.2e @nautadutilh.com'; 5.1.2e @law.leidenuniv.nl'; 5.1.2e @spierenhazenberg.nl'
CC: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Agenda & stukken vierde expertsessie Vernieuwing Erfpachtstelsel Notarissen

Beste [redacted]

Volgende week dinsdagmiddag is de vierde expertsessie Notariaat gepland. In de bijlage treffen jullie de agenda voor dit overleg aan en het eerste concept van de AB 2015 met daarbij een toelichting die wij graag met jullie bespreken.

Veel succes met de voorbereidingen en graag tot dinsdag!

Met vriendelijke groet,

mr. [redacted]

Projectleider Vernieuwing Erfpacht
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

NautaDutilh N.V.
Advocaten Notarissen Belastingadviseurs
Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Strawinskylaan 1999, 1077 XV Amsterdam, the Netherlands
P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.
www.nautadutilh.com

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at www.nautadutilh.com/info. This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.
All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see www.nautadutilh.com/terms), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: www.nautadutilh.com/privacy.
Please consider the environment before printing this e-mail.

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

NautaDutilh N.V.
Advocaten Notarissen Belastingadviseurs
Lawyers Civil law notaries Tax advisers
Strawinskylaan 1999, 1077 XV Amsterdam, the Netherlands
P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.
www.nautadutilh.com

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at www.nautadutilh.com/info. This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

00203
l relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see www.nautadutilh.com/terms), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: www.nautadutilh.com/privacy.
Please consider the environment before printing this e-mail.