To: [redacted]@amsterdam.nl]
Cc: [redacted] [[redacted]@schutvanos.nl]
From: [redacted]
Sent: Thur 5/28/2020 10:28:18 AM
Subject: FW: Betreft de samenvoeging inzake de Ben Websterstraat [redacted] E5304/9 en E5304/87
Received: Thur 5/28/2020 10:28:40 AM
samenvoeging dossiernrs: E5304/87 en E5304/9 - NOODKREET !!

Geachte mevrouw [redacted],
Dank voor uw e-mailbericht van gisteren. Graag stuur ik u de e-mail van dinsdag jl. nog toe. Wellicht dat deze e-mail u al heeft bereikt. In de behandeling van het samenvoegingstraject begrijp ik eerlijk gezegd niet zo goed dat er een aanbodfase is, nu in het eigendomsbewijs van de verkoper de overeenkomst tot samenvoegen met de gemeente eigenlijk al staat beschreven en er een onherroepelijke volmacht door de gemeente is afgegeven.
Zou u mij daar nog een reactie op willen geven, zodat de akte op de leveringsdatum kan passeren en partijen niet de gemeente aansprakelijk gaan stellen voor het niet kunnen doorgaan van de transactie nu partijen juist gevolg wensen te geven aan de door de gemeente zelf opgelegde verplichtingen.
Indien ik niet per ommegaande een inhoudelijke reactie verkrijg ben ik overigens als notaris verplicht mee te werken aan de samenvoeging op basis van de door de gemeente afgegeven onherroepelijke volmacht tot samenvoeging en wel zonder dat de gemeente aanvullende eisen of bepalingen aan deze samenvoeging kan en mag stellen nu de volledige overeenkomst waaruit de verplichting tot samenvoeging voortvloeit al tussen de gemeente en de huidige erfpachter is vastgelegd in de betreffende erfpachtbepalingen.
Graag vernemend,
met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted], [redacted]<[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 27 mei 2020 13:21
Aan: [redacted]<[redacted]@schutvanos.nl>
Onderwerp: Betreft de samenvoeging inzake de Ben Websterstraat [redacted] E5304/9 en E5304/87
Geachte notaris,
Hierbij deel ik u mede dat ik de behandelaar ben inzake de samenvoeging van de Ben Websterstraat [redacted] E5304/9 en E5304/87.
Na ontvangst van de berekening kan de aanbieding worden opgesteld en daarna dient deze nog te worden gecontroleerd.
Helaas zal dit enige tijd gaan duren en is vóór 2 juni zeker niet haalbaar.
Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar **erfpacht@amsterdam.nl**.
De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.