To: [redacted] [redacted] [[redacted]@dekey.nl]; 'mw. mr. [redacted], Notariskantoor Spier & Hazenberg'[[redacted]@spierenhazenberg.nl]
Cc: Splitsen.OGA[[redacted]@oga.amsterdam.nl]; [redacted], [redacted] [[redacted]@oga.amsterdam.nl]
From: [redacted], [redacted]
Sent: Tue 2/26/2013 12:52:06 PM
Subject: RE: Haarlemmer Houttuinen [redacted] e.a. te Amsterdam - EW1546/3
Received: Tue 2/26/2013 12:52:08 PM

Beste [redacted] en [redacted],

Dank voor je bericht.

Ok het is duidelijk dat De Key afstand wil doen van de tuin. Graag ontvangen wij de splitsingstekening waarop is aangegeven dat de tuin bij de woning van de eigenaar van [redacted] is getrokken.

Op basis van het huidige grondprijzenbeleid en het feit dat de AB1998 van toepassing zijn betalen WoCo's geen canon voor tuinen. Of bedoel je misschien de kosten voor onderhoud?

Groet,
[redacted] en [redacted]

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC AMSTERDAM
[redacted] - [redacted]
Email [redacted]@oga.amsterdam.nl
Internet www.amsterdam.nl/erfpacht
Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag tot 14.30 uur, woensdag tot 11.30 uur, vrijdag tot 17.00 uur

---

Van: [redacted] [redacted] [[redacted]@dekey.nl]
Verzonden: dinsdag 26 februari 2013 13:48
Aan: [redacted], [redacted]; '[redacted], Notariskantoor Spier & Hazenberg'
CC: Splitsen.OGA; [redacted], [redacted]
Onderwerp: RE: Haarlemmer Houttuinen [redacted] e.a. te Amsterdam - EW1546/3

Beste allemaal,

Wij kunnen niet meer bij het desbetreffende stukje grond omdat er een schutting is geplaatst.
Het liefst zien wij overdracht aan de eigenaar van [redacted] Hij heeft het in gebruik, het staat al (onterecht) op zijn splitsingstekening.
Wij willen geen erfpacht meer voor dit stukje grond betalen.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Procesmanager splitsen

Denk aan het milieu voordat u dit print.

Woonstichting De Key
Hoogte Kadijk 179 | 1018 BK Amsterdam | Postbus 2643 | 1000 CP Amsterdam
T (10)(2e) 10)(2e 0)(2 0)(2 | F (10)(2e) 10)(2e 0)(2 0)(2 | info@dekey.nl | www.dekey.nl | KvK 41215563

Disclaimer Dit e-mailbericht en enige bijlage is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en strikt vertrouwelijk of anderszins wettelijk beschermd. De Key is niet aansprakelijk voor virussen in dit e-mailbericht en/of enige bijlage. De Key kan op geen enkele wijze verantwoordelijk of aansprakelijk worden gehouden voor en/of in verband met de gevolgen van en/of schade ontstaan door het onjuist, onvolledig en/of niet-tijdig versturen en ontvangen van de inhoud van dit bericht.

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@oga.amsterdam.nl]
Verzonden: dinsdag 26 februari 2013 9:32
Aan: 'mw. mr. (10)(2e) 10)(2e, Notariskantoor Spier & Hazenberg'; (10)(2e) (10)(2e)
CC: Splitsen.OGA; (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Haarlemmer Houttuinen 0)(2 e.a. te Amsterdam - EW1546/3

Beste (10)(2e) en (10)(2e),

Onder verwijzing naar de mail van 14 februari jl. met betrekking tot de tuin gelegen achter de woning Haarlemmerstraat 0)(2 berichten wij jullie het volgende.

Op zich is het mogelijk dat wij een aanbieding maken tot afstand van het perceel (10)(2e) door De Key aan de Gemeente. Aangezien het complex waarvan Haarlemmerstraat 10)(2e deel uitmaakt geen erfpacht betreft dient de afwikkeling van de overdracht van de volle eigendom van de tuin aan de VvE via het Stadsdeel te verlopen. Het Stadsdeel moet hiervan op de hoogte worden gesteld. Het is niet ondenkbaar dat de VvE een bedrag moet voldoen aan het SD in verband met de overdracht.

Het meest praktisch is om de tuin samen te voegen met het complex kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie M, nummer (10)(2e) en een gebruiksregeling treffen of iets dergelijks met de bewoner van nummer 10)(2e

Graag vernemen we wat de bedoeling is en of het Stadsdeel op de hoogte moet worden gebracht.

Groeten,
(10)(2e) en (10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC AMSTERDAM
10)(2e - 10)(2e 0)(2 0)(2
Email (10)(2e)@oga.amsterdam.nl
Internet www.amsterdam.nl/erfpacht
Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag tot 14.30 uur, woensdag tot 11.30 uur, vrijdag tot 17.00 uur

4613
t bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer