Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	Noord
Onderwerp adviesaanvraag:	Voorlopig Ontwerp openbare ruimte – Schoollocatie Meidoornweg
Portefeuille:	Openbare ruimte
Meegestuurde stukken:	Voorlopig Ontwerp
Procesbegeleider:	Laurens van der Vlist
Datum weekstart/staf:	13 januari 2025
Datum stadsdeelcommissie:	22 januari 2025
Datum dagelijks bestuur:	28 januari 2025
Registratienr. (optioneel):	

Over adviesaanvragen door het DB: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, alsmede de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;
- (art. 19, lid 6) legt DB significante ruimtelijke herinrichtingsprojecten tijdig voor advisering voor aan SDC;
- (art 31, lid 2) informeert DB SDC vooraf over inzet van financiële middelen en SDC wordt in gelegenheid gesteld daar advies over uit te brengen, waaronder voorstellen voor een andere inzet.

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)
Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag dagelijks bestuur aan stadsdeelcommissie:

Formuleer hier de vraag aan de stadsdeelcommissie

Het DB vraagt de stadsdeelcommissie te adviseren over het Voorlopig Ontwerp van de openbare ruimte rondom schoollocatie Meidoornweg.

Aanleiding

In de afgelopen jaren heeft de gemeente planvorming doorlopen om de voormalige school De Nieuwe Havo plaats te laten maken voor nieuwbouw van een nieuwe middelbare school (VO-school), een basischool met dagopvang (Integraal Kindcentrum, IKC) en een sporthal. Met daarbij een nieuwe inrichting van de openbare ruimte van het gebied om de gebouwen heen. Eind 2023 is hiervoor een investeringsnota vastgesteld door de Raad.

Participatie

Afgelopen anderhalf jaar hebben er meerdere participatiebijeenkomsten plaatsgevonden met buurtbewoners. Uitkomst van deze sessies was dat de buurt kon kiezen uit twee ontwerpen: ‘Mondriaan’ met meer rechte looppaden en groenaanplanting versus een variant ‘Matisse’ met een meer organische opbouw. Deze laatste had de voorkeur. Na afstemming met vertegenwoordigers van de scholen en de sporthal, heeft dat geresulteerd in voorliggend Voorlopig Ontwerp (Bijlage 1).

Toelichting ontwerpkeuzes

In het plangebied komen stad en landschap bij elkaar. De hoofdentrees van de scholen bevinden zich aan de Meidoornwegzijde en de entree van de sporthal ligt aan de parkzijde. Hiermee wordt het gebruik van het openbaar gebied verspreid over het gehele plangebied en is vanaf alle zijden geactiveerd. Het openbare ruimteplan kenmerkt zich door aan de Meidoornwegzijde een stedelijke inrichting (verblijfsruimten en sportfaciliteiten) en aan NH-

kanaalzijde een landschappelijke, parkinrichting. Bestaande bomen zijn grotendeels opgenomen in het nieuwe ontwerp en aangevuld met nieuwe bomen. De padenstructuur sluit in vloeiende lijnen aan vanuit het bestaande groengebied. In het nieuwe plan wordt meer groen en minder verhard oppervlak gerealiseerd. Hiermee wordt de groene corridor-functie binnen de hoofdgroenstructuur (HGS) versterkt. Alle paden, verblijfsplekken, sportfaciliteiten en speelplaatsen zijn publiek toegankelijk en liggen verspreid door het plangebied, de buitenruimten t.b.v. de PO-school is wel afgeschermd met een groene haag (tevens toegankelijk na schooltijd). De autoparkeerplaatsen langs de Meidoornweg zitten niet in de scope van het project, dus de aanpassingen hieraan zijn minimaal.

Vanwege de entree van het IKC, dienen de afvalcontainers tegenover het Meidoornplein een nieuwe locatie te krijgen binnen het gebied. Middels een separaat proces wordt een nieuwe locatie gezocht en u wordt ook hierover geïnformeerd.

Recent hebben de scholen en sporthal gereageerd op het Voorlopig Ontwerp. Dit zal naar verwachting leiden tot een aantal aanpassingen, die in de DO- fase nader uitgewerkt wordt; deze aanpassingen zijn als volgt:

- Het fietsenplein ten noorden van het IKC vervalt. Hiervoor in de plaats komen speelaanleidingen. De vervallen fietsenstallingsplekken worden langs de Meidoornweg en de toegangsweg naar het IKC gesitueerd.
- Het schoolplein wordt ten zuiden van het IKC uitgebreid. Als gevolg hiervan verplaatst de wadi naar de zuidkant van het pad.
- Het pannaveldje tussen de VO-school en de sporthal vervalt.
- Er worden extra zitgelegenheden ten noorden van de sporthal en ten zuiden van de VO-school gerealiseerd.

Planning

In 2024 is gestart met de bouw van de VO-school. In het voorjaar van 2025 wordt begonnen met de sporthal en het IKC. Naar verwachting is alles, ook de openbare ruimte, klaar in Q3 van 2026.

Advies stadsdeelcommissie:
Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

In het algemeen is de SDC blij met de versterking van de Hoofdgroenstructuur en als eind 2026 het gebied opgeleverd gaat worden dan zien we dat met deze insteek als een verbetering van de faciliteiten voor de aanliggende buurten en hopelijk is het ook de aanzet voor een ruimtelijke en planologische verbetering van de hele omgeving van de metrohalte Noorderpark.

Reactie DB:
Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie

Het Dagelijks Bestuur dankt de stadsdeelcommissie voor het advies en deelt de hoop dat oplevering van dit gebied de aanzet gaat zijn voor een ruimtelijke en planologische verbetering van de hele omgeving van de metrohalte Noorderpark.