[redacted]

Van: [redacted]@envir-advocaten.com>
Verzonden: donderdag 20 juni 2019 17:43
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Prinsengracht 455 [D100349_I9497435]

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Geachte heer [redacted],

Dank voor uw e-mail. Na overleg met uw collega mevrouw [redacted] heb ik u enkele malen gebeld voor overleg over de vraag of het college een voornemen tot handhaving zou toesturen of direct een handhavingsbesluit. Uit uw onderstaande e-mail, maak ik op dat het college voornemens is om direct een handhavingsbesluit te nemen.

Naar het oordeel van G&W Group past de exploitatie van haar winkelruimte aan de Prinsengracht 455 binnen het toepasselijke bestemmingsplan. Bij gebreke aan het rapport van bevindingen en de uitleg waarom naar het oordeel van het college ondanks de aanwezigheid van House of Natur geen eetwinkel met mengformule is toegestaan op de Prinsengracht 455 en waarom naar het oordeel van het college sprake is van een toeristenwinkel, is het voor G&W Group helaas niet mogelijk om een inhoudelijke zienswijze op dat punt te geven.

De redenen waarom naar het oordeel van G&W Group geen sprake is van horeca 1 zijn reeds uitgebreid met het college gewisseld. Nu mede over deze vraag een voorlopigevoorzieningsprocedure loopt bij de rechtbank Amsterdam, verzoekt G&W Group het college om de uitkomst van die procedure (de uitspraak wordt binnen een week na nu verwacht) af te wachten, voordat het een besluit neemt over de Prinsengracht 455.

G&W Group huurt de ruimte aan de Prinsengracht 455 en exploiteert de onderneming ter plaatse. Er is geen sprake van huur van de ruimte of exploitatie door de heer Van Wonderen in persoon. G&W Group verzoekt het college hierbij dan ook om, indien het college overgaat tot het nemen van een handhavingsbesluit, dit besluit te richten tot G&W Group.

Tot slot verzoekt G&W Group het college om haar het rapport van bevindingen te verstrekken, zo mogelijk voorafgaand aan het nemen en verzenden van het besluit zodat G&W Group haar zienswijze kan aanvullen, maar in ieder geval gelijktijdig met het besluit. Bij voorbaat dank daarvoor.

Voor overleg ben ik graag beschikbaar op 06 [redacted].

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Advocaat

Keizersgracht 451 1V
1017 DK Amsterdam

T: +31 20 [redacted]
F: +31 20 796 92 22
M: +31 6 [redacted]
I: www.envir-advocaten.com

Disclaimer - This e-mail, and any attachments, are confidential and may also be privileged. If you are not the addressee, we kindly request that you notify us at the above telephone number and delete this e-mail as well as any attachments thereto. Please do not copy, forward, disclose, or use this e-mail or any attachments. ENVIR Advocaten B.V. shall not be liable for any damages resulting from this e-mail.

ENVIR Advocaten B.V. is a limited liability company domiciled in Amsterdam and registered with the commercial register of the Chamber of Commerce, file number 60582146. All services are subject to the general conditions of ENVIR Advocaten B.V., which contain a limitation of liability clause. A copy will be sent upon request and free of charge.

Van: "[redacted]
Datum: donderdag, 13 juni 2019 18:36
Aan: "[redacted]"
CC: "[redacted]"
Onderwerp: RE: Prinsengracht 455 [D100349_I9497435]

Geachte mevrouw mr. [redacted]

Uw onderstaande zienswijze wordt betrokken bij het te nemen besluit. Mocht u nog een nadere zienswijze willen geven op het voornemen om ter plaatse handhavend op te treden, dan verneem ik uw nadere zienswijze graag binnen 7 dagen na heden.

Het ter plaatse uitgeoefende gebruik is in strijd met het bestemmingsplan. Het gaat voornamelijk om het gebruik als eetwinkel met mengformule (eet- en drinkgelegenheid) c.q. gebruik als horeca 1 en het gebruik als toeristenwinkel.

Ik verneem graag van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Jurist Toezicht & Handhaving, Procesunit

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Centrum

Tel: 06-[redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Amsterdam.nl

Van: [redacted]@envir-advocaten.com]
Verzonden: dinsdag 28 mei 2019 10:55
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Prinsengracht 455 [D100349_I9497435]

Geachte heer [redacted],

Van G&W Group heb ik vernomen dat uw collega's op donderdag 16 mei jl. een bezoek hebben gebracht aan de winkel aan de Prinsengracht 455. Bij gebreke aan de contactgegevens van uw collega's, stuur ik deze e-mail aan u. Wilt u deze e-mail zo nodig doorzetten naar uw collega's? Bij voorbaat hartelijk dank daarvoor.

Aan de Prinsengracht 455 was voorheen House of Natur gevestigd, een eetwinkel met een mengformule waar onder meer diverse (vruchten)sappen en soepen werden verkocht om mee te nemen of om ter plaatse in de winkel te nuttigen. Binnen deze zelfde categorie van eetwinkel met een mengformule, heeft G&W Group nu een winkel geopend. Op het moment dat uw collega's de winkel bezochten, was de zitgelegenheid ten behoeve van de mengformule in de winkel nog niet geheel gerealiseerd. Ik stuur u op verzoek van G&W Group een foto toe van de zitgelegenheid zoals die inmiddels is gerealiseerd.

Voor vragen of overleg, verzoek ik u om contact met mij op te nemen op 06 2000 6440 of iris.kieft@envir-advocaten.com.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Advocaat

Keizersgracht 451 1V
1017 DK Amsterdam

T: +31 20 [redacted]
F: +31 20 796 92 22
M: +31 6 [redacted]
I: www.envir-advocaten.com

Disclaimer - This e-mail, and any attachments, are confidential and may also be privileged. If you are not the addressee, we kindly request that you notify us at the above telephone number and delete this e-mail as well as any attachments thereto. Please do not copy, forward, disclose, or use this e-mail or any attachments. ENVIR Advocaten B.V. shall not be liable for any damages resulting from this e-mail.

ENVIR Advocaten B.V. is a limited liability company domiciled in Amsterdam and registered with the commercial register of the Chamber of Commerce, file number 60582146. All services are subject to the

general conditions of ENVIR Advocaten B.V., which contain a limitation of liability clause. A copy will be sent upon request and free of charge.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.