Woo-verzoek inspectie en splitsingsdossier Barndesteeg 5.1, 2, e

Zaaknummer Z/24/2348083 / referentie Z2025-048951
Ingediend op grond van de Wet open overheid

Geacht college,

Dit is een verzoek op grond van de Wet open overheid.

Publieke taak en onderwerp

Het verzoek betreft de gemeentelijke bouw- en woningtoezichtstaak en de inspectie op 24 juli 2026 in verband met de aanvraag of procedure voor splitsing van Barndesteeg 5.1, 2, e te Amsterdam. In de correspondentie worden zaaknummer Z/24/2348083 en referentie Z2025-048951 gebruikt.

Periode

Het verzoek ziet op documenten uit de periode van 1 juni 2024 tot en met de datum waarop dit verzoek is ontvangen.

Gevraagde documenten

Ik verzoek om openbaarmaking van:

1. documenten waaruit de procedurele geschiedenis blijkt van de op 28 juni 2024 ontvangen splitsingsaanvraag voor Barndesteeg 5.1, 2, e onder zaaknummer Z/24/2348083, waaronder de datum van ontvangst, de aanvrager, de object- en adresscope, latere aanvullingen of wijzigingen, eventuele vervanging of opvolging door een andere aanvraag en de huidige status;

2. documenten waaruit blijkt of en wanneer een door mij in juli 2024 ondertekend huurdersformulier voor Barndesteeg 5.1, 2, e door de gemeente is ontvangen, aan welk dossier het is gekoppeld en voor welk procedureel doel het is gebruikt. Ik verzoek niet om openbaarmaking van handtekeningen of andere persoonsgegevens van andere huurders;

3. de inspectieopdracht, inspectieplanning, afspraakregistratie, werklijst, checklist of vergelijkbare documenten voor de inspectie van 24 juli 2026;

4. documenten waaruit blijkt welke woningen en gemeenschappelijke ruimten op 24 juli 2026:

- stonden ingepland;
- daadwerkelijk zijn betreden;
- daadwerkelijk zijn geïnspecteerd;
- als niet betreden, geweigerd, niet nodig, openstaand of anderszins zijn geregistreerd;

5. de aanwezige gemeentelijke functionarissen en hun zakelijke rol of functie;

6. inspectienotities, veldnotities, checklists, foto's, meetgegevens, bevindingen, rapporten en concept- of eindverslagen van die inspectie;

7. documenten waarin toestemming, toegang of het ontbreken daarvan per woning is geregistreerd;

8. correspondentie tussen de gemeente en de vergunninghouder, aanvrager, architect, eigenaar, All Monuments B.V. of MDO Vastgoed Beheer B.V. over:

- de aanvraag en huurdersformulieren vanaf juni 2024;
- het plannen en organiseren van de inspectie;
- toegang tot de woningen;
- instructies of mededelingen aan huurders;
- de uitkomst van 24 juli 2026;
- nog openstaande woningen of vervolgafspraken;

9. documenten waarin het resultaat voor Barndesteeg 5.1, 2, e is vastgelegd, waaronder dat deze woning niet is betreden of geïnspecteerd en dat geen toestemming was geregistreerd, voor zover dat aldus in het dossier staat;

10. documenten die verklaren of de inspectie van 24 juli 2026 onderdeel was van de op 28 juni 2024 ontvangen aanvraag onder Z/24/2348083, dan wel van een andere, gewijzigde of opvolgende aanvraag of procedure;

11. documenten die de relatie tussen Z/24/2348083 en Z2025-048951 verklaren;

12. indien de inspectie onderdeel was van Z/24/2348083: documenten over de overgang van 5.1, 2, e genoemd in de brief van 20 november 2025, naar 5.1, 2, e als toezichthouder in juli 2026. Indien de brief niet bij de inspectie van 24 juli hoorde: het gemeentelijke document dat dan wel de grondslag voor die inspectie vormde;

13. ieder besluit, advies, interne conclusie, voortgangsnotitie, volledigheidsbeoordeling, goedkeuring of vervolgopdracht waarin de inspectie van 24 juli 2026 is verwerkt.

Vorm, behoud en privacy

Ik ontvang de documenten bij voorkeur digitaal, in oorspronkelijk formaat waar mogelijk en anders als doorzoekbare PDF.

Ik verzoek u de documenten die binnen de reikwijdte van dit verzoek vallen te behouden totdat op het verzoek en eventuele daaropvolgende rechtsmiddelen is beslist.

Ik vraag niet om privécontactgegevens of andere niet-noodzakelijke persoonsgegevens van huurders. Waar een wettelijke uitzonderingsgrond geldt, verzoek ik om de betreffende gegevens te redigeren en de overige delen van het document openbaar te maken. Als een document gedeeltelijk wordt geweigerd, verzoek ik per document en passage om vermelding van de toegepaste wettelijke grond.

Als een onderdeel verduidelijking behoeft of naar een ander bestuursorgaan moet worden doorgestuurd, neem dan contact met mij op zonder de behandeling van de duidelijk omschreven overige onderdelen stil te leggen.

Graag ontvang ik een ontvangstbevestiging met registratienummer.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Contactgegevens zijn via het online formulier verstrekt.