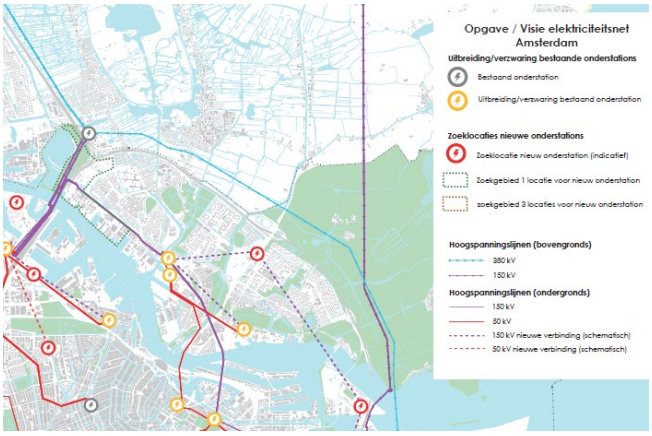
Stadsdeel Noord

Ontwikkelingskader 2035/2050

- Grote stedelijke verdichting en ontwikkelingen aan de noordelijk IJ-oevers en bij Buikslotermeerplein/centrumgebied Noord
- Uitbreiding bestaande onderstations (+ kabelvindingen): Klaprozenweg (T), Papaverweg (L), Vliegenbos (L)
- Nieuwe onderstations: Buikslotermeer en Tuindorp (=Cornelis Douwesweg / Havenstad Noord)

NB: eventueel bij elk stadsdeel uitsnede Omgevingsvisie Amsterdam 2050 toevoegen!?





Overzicht van opmerkingen bij 20210616_1717. Bijlage 1, Voorbeelduitwerking uitvoeringsagenda Noord en Zuidoost 16juni2021 [redacted].pdf

---

Deze pagina bevat geen opmerkingen.

Uitvoeringsagenda Noord

Stadsdeel Noord										
Locatie	*Type OS*	*Fase*	*Urgentie*	*Planning TSA 2.0*	*Planning: realistische inschatting*	*Status locatie, ruimte & inpassing*	*Status techn. haalbaarheid*	*Status Planol. Juridisch*	*Status grond verwerving*	*Status planning*
Uitbreiding bestaande onderstations (OS)										
Noord Papaverweg	Uitbreiden Liander OS van 46 naar 106 MVA	3	hoog	2022	2027 ?	🟢/🟡	🟡	🟡	🟢	🔴
-locatie niet voldoende ruimte beschikbaar, maar nog wel stedenbouwkundige inpassing in Stedenbouwkundig Plan project Buiksloterham nodig -(kabel)technisch haalbaar -bestemming kavel nutsvoorziening (check) ?; consequenties toepassing voorzorgsprincipe elektromagnetisch straling i.r.t. geplande woningen omgeving nog niet duidelijk (= risico) -grond in eigendom Liander, of wordt door Amsterdam in erfpacht uitgegeven aan Liander (check!) -planning:in gebruikname is afhankelijk van capaciteitsuitbreiding / nieuw TenneT GIS OS Klaprozenweg (2027?) -voorstel vervolg: OS Noord Papaverweg: starten met planvorming samen met projectgroep Buiksloterham										
Klaprozenweg	Vernieuwen en uitbreiden 150kV TenneT AIS OS naar een GIS Twin OS	2	hoog	-	2027 ?	🟡	🟡	🟢	🟢	🟡/🔴
-voldoende ruimte op huidige TenneT terrein; gefaseerde vernieuwing en uitbreiding van AIS naar GIS Twin is mogelijk; nadere afstemming met en aanpassing van Stedenbouwkundig Plan Klaprozenbuurt noodzakelijk -kabeltracé start nu -terrein heeft bestemming nutsvoorziening (check!?); consequenties toepassing voorzorgsprincipe elektromagnetisch straling i.r.t. geplande woningen omgeving nog niet duidelijk (= risico) -grond in eigendom TenneT, of wordt door Amsterdam in erfpacht uitgegeven aan TenneT(check!) -planning: realisatie 1e nieuwe GIS Twin OS in ... en 2e GIS Twin OS in 2027 ?? -voorstel vervolg: starten met planvorming samen met projectgroep Klaprozenbuurt										
Vliegenbos	Uitbreiding Liander OS van 40 naar 106MVA	-	laag	2035	2035	🟢	🟢	🟢	🟢	🟢
-voldoende ruimte voor provisorium en uitbreiding in Hamerkwartier -kabeltechnisch niet nader onderzocht, maar lijkt haalbaar - bestemming kavel nutsvoorziening (check) ?										

Auteur: [redacted] Datum: 21-6-2021 14:56:00 +02'00'
Lijkt me niet moeilijk toch? Ik zou ook deze op groen zetten. Dat is dus vanuit de inschatting dat dit lukt, maar het is nog niet afgetikt, dus van daaruit bezien kan het wel op oranje staan

Auteur: [redacted] Datum: 21-6-2021 14:57:00 +02'00'
Als haalbaar, waarom status dan op oranje?

Auteur: [redacted] Datum: 21-6-2021 14:58:00 +02'00'
Is dat een risico voor het station of voor de omgeving? Ik zou zeggen dat de ontwikkeling vsn het station in ieder geval doorgang moet vinden en dat de plek op het terrein zo optimaal mogelijk moet zijn voor de omgeving. De geplande woningbouw loopt misschien wel risico?

Auteur: [redacted] Datum: 21-6-2021 14:59:00 +02'00'
Bedoel je 'in samenwerking met', of bedoel je gelijktijdig?

Auteur: [redacted]jke Datum: 21-6-2021 15:04:00 +02'00'
Groen?

Auteur: [redacted] Datum: 21-6-2021 15:00:00 +02'00'
Waarom oranje en rood? Qua planning zou ik zeggen rood.

-bestemming kavel nutsvoorziening (check) ?; consequenties toepassing voorzorgsprincipe elektromagnetisch straling i.r.t. geplande woningen omgeving nog niet duidelijk (= risico)
-grond voor tijdelijke transformatoren moet nog gevonden worden / geconsolideerd worden met de gemeente
-grond in eigendom Liander, of wordt door Amsterdam in erfpacht uitgegeven aan Liander (check!)
-planning:2035; in gebruikname is afhankelijk van capaciteitsuitbreiding / nieuw TenneT GIS OS Klaprozenweg (2027?)
-voorstel vervolg: versnellen snellere uitbreiding OS Vliegen

Locatie	*Type OS*	*Fase*	*Urgentie*	*Planning TSA 2.0*	*Planning: realistische inschatting*	*Status locatie, ruimte & inpassing*	*Status techn. haalbaar heid*	*Status Planol. Juridisch*	*Status grond verwer ving*	*Status plan ning*
Nieuwe onderstations (OS)										
Buikslotermeer	106MVA Liander OS + 150 kV TenneT GIS OS	1	hoog	2023	2026-2027	🔴	🟡	🔴	🔴	🔴

-nog geen locatie: voorlopige voorkeurslocatie voor TenneT OS is voormalig het terrein RWZI Noord en voor Liander OS in oor oostelijke aansluiting IJdoornlaan (RWZI-terrein en wijkpark zijn "terugvalopties"); e.e a. maatschappelijk-politiek gevoelig, m.n. locatie op terrrein voormalige RWZI Noord / "t Groene Veld"; complexe bestuurlijke afweging Amsterdam
-technisch onderzoek (kabelverbindingen) moet nog plaatsvinden
-bestemmingsplanwijziging nodig
-grondverwerving nodig
-planning schuift door
-voorstel vervolg: afstemmen locatieonderzoek intern Amsterdam en bestuur informeren; dan verdiepend onderzoeken en begin/medio 2022 naar besluit toe werken

Tuindorp (Cornelis Douwesweg)	106MVA Liander OS (+TenneT GIS OS)	1	matig	2027	2027-2030	🟡	🟡	🔴	🔴	🟡

-locatieonderzoek gestart: diverse zoeklocaties in beeld gebracht door Programmateam Havenstad voor zowel Liander OS als TenneT OS
--technisch onderzoek (kabelverbindingen) moet nog plaatsvinden
-bestemmingsplanwijziging nodig
-grondverwerving nodig
-planning lijkt haalbaar als locatie(s) in 2022 gevonden zijn
-voorstel vervogacties: programmateam Havenstad gaat door met locatieonderzoek; in dat kader wordt ook RWS/rijk benadered ivm groot terrein bij de Coentunnel
NB: er is één nieuw TenneT OS nodig in Noord, óf bij Buikslotermeer of bij Tuindorp/Cornelis Douwesweg; vooralsnog zoeken we op 2 locaties, maar hier zal een keuze tussen gemaakt moeten worden

Deze pagina bevat geen opmerkingen.

Vervolgactie algemeen: informeren DB SD Noord en de wethouder RO
Toelichting tabel uitvoeringsagenda:

<u>Fasen:</u>
fase 1: opgave en initiatief
fase 2: onderzoek haalbaarheid
fase 3: planvorming
fase 4: voorbereiding uitvoering
fase 5: realisatie en afsluiting/ingebruikname

<u>Status (ruimte / planning):</u>
groen = locatie met voldoende ruimte / planning haalbaar
oranje= locatie in beeld maar nog niet zeker, of kritsch qua beschikbare ruimte / planning loopt (enige jaren) uit
rood = nog geen (voorkeurs)locatie in beeld / planning volstrekt onhaalbaar

NB1: Urgentie in te vullen door netbeheerders
NB2: Status met alle partijen samen beoordelen

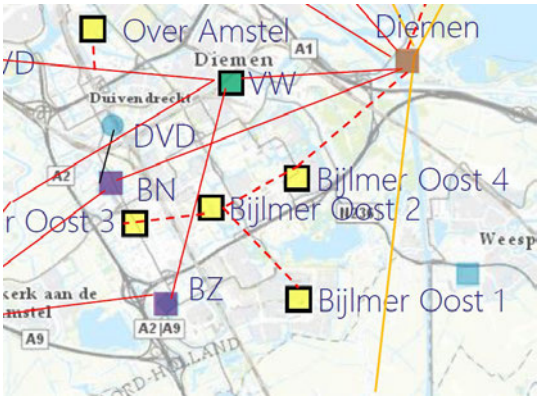
Deze pagina bevat geen opmerkingen.

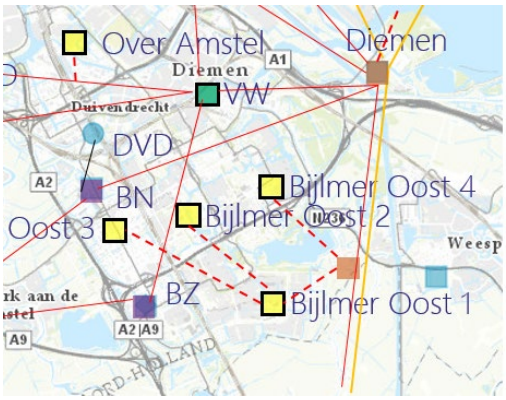
Stadsdeel Zuidoost

Ontwikkelingskader 2035/2050

- Grote stedelijke verdichting en ontwikkelingen in Amstel III, ArenAPoort en Nieuwe Kern (Ouder-Amstel); daarnaast vernieuwing D-buurt, centrum Reigersbos, bebouwing zones aan Gaasperdammertunnel en (mogelijk) verdichting aan Meerkerkdreef-Valburgdreef
- Een groot deel van de groeiende elektriciteitsvraag wordt veroorzaakt door de groei van het aantal datacenters in Amstel III
- Uitbreiding bestaande onderstations (+ kabelverbindingen): OS Bijlmer Noord en Venserweg (Diemen)
- Nieuwe onderstations: OS Bijlmer Oost 1 (in Gaasperdam), OS Bijlmer Oost 2 (in Bijlmer Centrum), OS Bijlmer Oost 3 (in Amstel 3), OS Bijlmer Oost 4 (in Bijlmer Oost)

NB: eventueel bij elk stadsdeel uitsnede Omgevingsvisie Amsterdam 2050 toevoegen!?





Deze pagina bevat geen opmerkingen.

Uitvoeringsagenda Zuidoost

	Stadsdeel Zuidoost									
Locatie	*Type OS*	*Fase*	*Urgentie*	*Planning TSA 2.0*	*Planning: realistische inschatting*	*Status locatie, ruimte & inpassing*	*Status techn. haalbaar heid*	*Status Planol. Juridisch*	*Status grond verwer ving*	*Status plan ning*
Uitbreiding bestaande onderstations (OS)										
Bijlmer Noord	Liander + 150kv TenneT OS; uitbreiding Lianderdeel van 120 naar 205MVA	5	hoog	2022	2022	🟢	🟢	🟢	🟢	🟢
(Venserweg Diemen)	Uitbreiding Liander onderstation van 60 naar 106MVA	4	hoog	2024	2024	🟢	🟢	🟢	🟢	🟢
Nieuwe onderstations (OS)										
Bijlmer Oost 1 (Gaasperdam)	Liander OS 106MVA/150kv + 150kv TenneT OS	1	hoog	2022	2026	🔴	🔴	🔴	🔴	🔴
-nog geen locatie; alle 4 bekeken zoeklocaties vooralsnog onhaalbaar: terrein aan Ag-Gooiseweg, terrein op locatie stadsdeelwerf/milieudepot Meerkerkdreef, terrein in Gaasperzoom, op waterzuivering Weesperkaspel; vraagt om verdiepend locatieonderzoek -technische haalbaarheid niet onderzocht -bestemmingsplanwijziging nodig -grondverwerving nodig -planning onhaalbaar -voorstel vervolg: OS Bijlmer Oost 1: 2e helft 2021/1e helft 2022 verdiepend locatieonderzoek starten; vooraf bestuurlijk akkoord op zoeklocaties (ook in HGS) vragen										
Bijlmer Oost 2 (Bijlmer Centrum)	Liander OS 160MVA/150kv + 150kv TenneT OS	1	laag	2030	2030	🟡	🔴	🔴	🔴	🟢
-nog geen locatie: de 2 zoeklocaties nader onderzoeken: a. meenemen planvorming D-buurt en b. in aansluitingen Gooiseweg-Daalwijkdreef (gemeente Diemen) -meenemen EMV tot bouwlocatie -technische haalbaarheid niet onderzocht -bestemmingsplanwijziging nodig -grondverwerving nodig										

Auteur: [redacted] Datum: 21-6-2021 15:07:00 +02'00'

Gaat het dan om TSA plannning of realistische inschatting? Ik vind dat we de realistische inschatting wel moeten halen, linksom of rechtsom...

-planning lijkt haalbaar -voorstel vervolg: 2e helft 2021/1e helft 2022 verdiepend locatieonderzoek starten i.s.m. projectgroep D-buurt en de gemeente Diemen; vooraf bestuurlijk akkoord op zoeklocaties vragen										
Bijlmer Oost 3 (Amstel 3)	Liander OS 160MVA/150kv	1	hoog	2024	2026/2027	🔴	🔴	🔴	🔴	🔴
-nog geen locatie: meerledige strategie volgen om locatie te vinden: a.RWS-kavel A2: nogmaals RWS/rijk vragen b.Bedrijfskavel kopen: bedrijfsmakelaar inschakelen c. "Wooden City"gebied: als eis stellen aan ontwikkelaar d. zoekopgave meenemen in planvorming (principenota) -technische haalbaarheid nog niet onderzocht; wel aansluiting gezocht met projectteam Masterplan K&L Amstel III Oost -bestemmingsplanwijziging nodig -grondverwerving nodig -planning onhaalbaar -voorstel vervolg: meerledige strategie uitwerken en volgen, samen met projectteam Amstel III										
Bijlmer Oost 4 (Bijlmer Oost)	Liander OS 160MVA/150kv (+ 150kv TenneT OS)*	1	Matig/ laag	2030	2025-2030	🟡	🟡	🔴	🟡	🟢
-kansrijke locatie aan Kromwijkdreef, aan noordzijde aansluiting S113 A9-tunnel (op 60 meter tegenover woningen, aan overkant waterloop) -alleen Liander OS past prima; de combi met TenneT OS is kritischer (terrein ca 8.500 m2) -technische haalbaarheid nog niet onderzocht -grondverwerving nodig (vrije kavel, eigendom gemeente Amsterdam? voormalig eigendom RWS) -bestemmingsplan wijziging nodig -planning haalbaar Voorstel vervolg: 2e helft 2021/1e helft 2022 verdiepend locatieonderzoek starten; vooraf bestuurlijk akkoord op zoeklocaties vragen Nota bene: TenneT OS kan óf bij Bijlmer Oost 1 óf 2 komen! Vraag: deze locatie naar qua planning naar voren halen in plaats van Bijlmer Oost 1 ?!										

Vervolgactie algemeen: Dagelijks Bestuur stadsdeel Zuidoost en wethouder RO informeren

Auteur: [redacted] Datum: 21-6-2021 15:10:00 +02'00'

Door Liander?