Waarvoor is een werkinstructie nodig?

Wie	Wat	Wanneer
5.1.2e 2e 5.1.2e	geen WOZ Het erfpachtdossier stemt wat betreft m² niet overeen met het WOZ object Het erfpachtdossier stemt wat betreft bestemming niet overeen met het WOZ object (en ook niet met een verzameling WOZ objecten) (Hierbij even parkeren zoveel mogelijk buiten beschouwing laten, dat zit bij het volgende)	Dinsdag 17 januari eerste concept voor rondsturen Bespreken 19 januari
5.1.2e	Parkeren Wanneer wordt parkeren onderdeel van de woning wat betreft grondwaardebepaling? • Hoe gaan we om met parkeergarages onder woningen? • Kunnen niet overstappen langer dan 10 jaar voor einde tijdvak? • Gaan we voor een parkeergarage een maatwerkadvies opstellen? Idee is om een enkele parkeerplaats, ondergeschikt aan de woning, wat betreft grondwaardebepaling "mee te laten lopen" in de WOZ methode. Parkeergarage die een los onderdeel zijn of onderdeel van een grote parkeergarage, wat doen we daar mee? Stel nu een heel woningcomplex stapt over, kan de parkeergarage dan mee?	Dinsdag 17 januari eerste concept voor rondsturen Bespreken 19 januari
5.1.2e	Maatwerk WOZ Er is geen WOZ belastingjaar 2015 (prijspeil 2014)? De WOZ is niet gebaseerd op een afgebouwd huis	Dinsdag 17 januari eerste concept voor rondsturen Bespreken 19 januari
5.1.2e	Maatwerk BSQ Er is geen BSQ wegens te weinig waarnemingen Er is wel een "onderwater" BSQ Er is geen BSQ omdat voor geen enkele woning in de straat de bouwkosten zijn uitgerekend	Dinsdag 17 januari eerste concept voor rondsturen Bespreken 19 januari
5.1.2e en 5.1.2e	Wijzigingen van eeuwigdurende erfpachtrechten	Dinsdag 17 januari eerste

	Opzich zijn hier dezelfde dillemma's van toepassing als hierboven. Maar het	concept voor rondsturen Bespreken 19 januari

Het beleid (grondwaardebepaling, aanvullend Erfpachtbeleid en Overstapregeling) wordt vanaf januari openbaar. In principe gaat er niets meer veranderen aan het beleid tenzij dit door de politiek wordt ingegeven. Uitgangspunt is dus bij dilemma's of knelpunten zoveel mogelijk de oplossing te zoeken door werkafspraken of werkwijze die passen binnen het beleid.