Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Noord van 13 januari 2026

Portefeuille
Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift gericht tegen de weigering voor het toe kennen van twee huisnummers op de ligplaats Buiksloterdijk 403.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar ontvankelijk en gegrond te verklaren;
- het besluit van 9 december 2024 te herroepen en alsnog een tweede huisnummer toe te kennen;
- een proceskostenvergoeding van 1.294,- toe te kennen.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift ontvankelijk en gegrond te verklaren, het besluit van 9 december 2024 te herroepen en een proceskostenvergoeding toe te kennen van 1.294,-. Dat betekent dat bezwaarmaker alsnog twee huisnummers voor de woonboot zal krijgen.

Bestuurlijke achtergrond

- Bij besluit van 18 september 2023 is een omgevingsvergunning verleend voor het vervangen van een woonark met twee wooneenheden
- Bij besluit van 9 december 2024 is het verzoek om toekenning van twee huisnummers afgewezen.
- Op 17 december 2024 is namens bezwaarmaker bezwaar ingediend tegen het besluit van 9 december 2024.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het Dagelijks Bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Bezwaargronden

- In het recente verleden zijn er voor waterwoningen wel meerdere huisnummers voor meerdere woningen op één drijfbak verleend.

- Artikel 6 BAG verplicht een huisnummer per verblijfsobject te verlenen.
- In dit geval is door de gemeente aan bezwaarde een omgevingsvergunning verleend voor een woonark met twee wooneenheden, zonder twee huisnummers is de ark praktisch onverhuurbaar.
- Op nummer 439 zijn voor een woonark wel twee huisnummers toegekend.

Overwegingen bezwaarschriftencommissie

De commissie volgt de aanvankelijke redenering van uw vertegenwoordigers, dat er geen twee huisnummers afgegeven kunnen worden voor één ligplaats, niet. Deze redenering was ingegeven door het feit dat de ratio achter het beleid was dat het aantal ligplaatsen in Amsterdam gelijk zou moeten blijven.

Door het afgeven van twee huisnummers hoeft er volgens de commissie geen ligplaatsvergroting plaats te vinden en komen er geen ligplaatsvergunningen bij (hetgeen gezien het bepaalde in de VOB ongewenst is). Uw vertegenwoordigers beamen dat: als er een besluit tot afbakening van de ligplaats plaatsvindt, blijft er sprake van één ligplaatsvergunning, met in de BAG een registratie van twee ligplaatsen.

Nu er in 2023 aan bezwaarde een vergunning is verleend voor het vervangen van de ark voor een ark met twee wooneenheden, vindt de commissie het onredelijk daarvoor niet ook twee aparte huisnummers te verlenen zodat de eenheden apart verhuurd/bewoond kunnen worden. Bovendien zijn voor de woonark op nummer 439 ook meerdere huisnummers afgegeven.

Conclusie

De commissie adviseert het bezwaar ontvankelijk en gegrond te verklaren en het besluit van 9 december 2024 te herroepen en alsnog twee huisnummers toe te kennen.

Advies en afstemming

Het advies is met de lijnafdeling afgestemd. Die hebben aangegeven dat Stadsdeel Noord in een besluit afbakening ligplaats (in de BAG) kan aangeven dat de BAG twee ligplaatsen registreert. Dit besluit tot afbakening van de ligplaats zou uitsluitend betrekking hebben op de registratie in de BAG en zou volgens ons niet in strijd zijn met het feit dat er nog steeds sprake is van één ligplaatsvergunning. Het is voor de Vob van belang dat er sprake blijft van één ligplaatsvergunning. En dat er na bijv. verkoop geen sprake kan zijn van twee ligplaatsen of twee boten.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

VN2026-000138
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-000493	Stadsdeel Noord Hamervoordracht (pdf)
AD2026-000508	VERTROUWELIJK - Advies T. Verdonk Buiksloterdijk 403HH.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord