Terrassenplan Vijzelstraat

17 oktober 2016

Toelichting

Het dagelijks bestuur streeft ernaar om in overleg met bewoners en ondernemers gebiedsgericht beleid te ontwikkelen waarbij rekening wordt gehouden met het woon- en leefklimaat. Gebiedsgericht beleid kan op verschillende manieren worden vormgegeven. Daarbij kan gedacht worden aan een hele buurt of aan specifieke ruimtelijke kenmerken.

Terrassenbeleid 2011

In het Terrassenbeleid 2011 is de mogelijkheid opgenomen af te wijken van de reguliere regels voor terrassen. In individuele gevallen kan dit als er sprake is van maatwerk. Wanneer meerdere terrassen in een straat of op een plein met elkaar in samenhang zijn, kan een terrassenplan worden opgesteld. Een terrassenplan voor een straat kan bijvoorbeeld worden toegepast om de doorloopruimte voor voetgangers te bevorderen.

De belangrijkste reden om voor de Vijzelstraat een apart terrassenplan op te stellen is de herinrichting van de Vijzelstraat in het kader van het project Rode Loper. De belangrijkste doelstellingen van de Rode Loper is een inrichting met allure en het creëren van meer ruimte voor de voetganger. In het voorgestelde concept Definitief Ontwerp (DO) Vijzelstraat leidt dit tot een bredere stoep aan beide zijden van de Vijzelstraat. Binnen het vigerende terrassenbeleid zou deze extra ruimte ten goede komen aan terrassen en niet aan de voetganger. Vandaar dat er voor de Vijzelstraat een terrassenplan wordt gemaakt waarbij wordt voorgesteld dit terrassenplan direct na herprofilering van kracht te laten zijn.

Op dit moment zijn in de Vijzelstraat 8 zelfstandige horecagelegenheden gevestigd met terras aan de voorgevel:

- Vijzelstraat 26
- Vijzelstraat 28
- Vijzelstraat 41
- Vijzelstraat 43-49
- Vijzelstraat 71
- Vijzelstraat 97
- Vijzelstraat 103
- Vijzelstraat 111

Gezien de ambitie van de Rode Loper: zoveel mogelijk ruimte voor de voetganger, worden in dit terrassenplan de mogelijkheden voor terrassen ten opzichte van het vigerende "Terrassenbeleid 2011" beperkt. Dit betreft alleen de terrassen gelegen aan de voorgevel zijde Vijzelstraat. Eventuele terrassen die gelegen zijn aan de zijgevel in de zijstraten vallen buiten dit Terrassenplan.

Uitgangspunten

De uitgangspunten van het Terrassenplan zijn als volgt gedefinieerd:

- Voor de gehele Vijzelstraat wordt bepaald dat terrassen vergund kunnen worden met een maximale diepte van 2 meter;
- Voorwaarde hierbij is dat er een minimale obstakelvrije loopruimte aanwezig is van 3 meter. Deze obstakelvrije loopruimte wordt gemeten vanaf de buitenzijde van het terras tot aan de stoeprand, of indien aanwezig, tot aan een obstakel;

- Onder obstakels worden verstaan straatmeubilair, (winkel)uitstallingen, en fietsparkeervoorzieningen.
- Gezien het dubbelgebruik van de laad- en losvakken door zowel laad- en losverkeer als opstelplaats van nood- en hulpdiensten gedurende calamiteiten, mogen op deze vakken nooit terrassen worden vergund;
- Alle terrassen bij laad- en losvakken mogen alleen buiten venstertijden worden uitgestald. Dit kan voor alle terrassen gelden als in het DO Vijzelstraat wordt gekozen om geen speciale laad-en losvoorzieningen aan te leggen, maar de hele stoep daarvoor in te richten. Voor de adressen Vijzelstraat 41 en 43-49 moet i.v.m. de bereikbaarheid voor laden en lossen in ieder geval terrastijden buiten de venstertijden worden aangehouden;
- Daar waar pothuizen en/ of toegangstrappen aan de gevel zijn, kan geen terras aan de gevel worden geplaatst;
- De terrassen worden in de openbare ruimte gemarkeerd met terraspinnen of een andere nader te bepalen markering;
- Terrassen mogen alleen recht voor de gevel waar zich het horecabedrijf bevindt worden geplaatst;
- Er moet direct toezicht zijn op het terras vanuit het horecabedrijf.

<u>Terrassen per bouwblok</u>

- Vijzelstraat 1-37:
    - Voor Vijzelstraat 1 t/m 15 wordt voorgesteld geen terrassen toe te staan in verband met de vluchtroute voor bioscoop Pathé de Munt.
    - Voor Vijzelstraat 15 is een plaats voor de Brandweer om bij calamiteiten op te kunnen stellen. Deze moet altijd vrij blijven waardoor hier geen terras is toegestaan.
    - Ter hoogte van Vijzelstraat 27 t/m 37 worden fietsvakken gerealiseerd. Dit wordt gezien als een obstakel waardoor voor deze panden geen terras is toegestaan.
- Vijzelstraat 2-20:
    - Voor Vijzelstraat 2 t/m 20 worden geen terrassen toegestaan. Ter hoogte van deze panden is een arcade. De ruimte onder de arcade dient als trottoir. Om de doorstroming van de voetgangers te garanderen is een terras hier niet mogelijk.
- Vijzelstraat 39-61:
    - Voor Vijzelstraat 39 t/m 61 leidt de 3 meter obstakelvrije loopruimte tot een beperkte terrasdiepte. Op dit moment hebben Vijzelstraat 41 en Vijzelstraat 43-49 een terras. Vijzelstraat 41 heeft een terrasvergunning voor twee terrassen van 2.80 meter diep, gemeten vanaf de gevel. Deze terrasdiepte is dus groter dan de in dit terrassenplan voorgestelde maximale diepte bij 3 meter obstakelvrije loopruimte. Daarom wordt hier na herprofilering een maximale diepte van 1.10 tot 1.30 meter toegestaan.
    - Vijzelstraat 43-49 heeft een terrasvergunning voor twee terrassen van 2.73 meter diep, gemeten vanaf de gevel. Deze terrasdiepte is dus groter dan de in dit terrassenplan voorgestelde maximale diepte bij 3 meter obstakelvrije loopruimte. Daarom wordt hier na herprofilering een maximale diepte van 1.10 tot 1.30 meter toegestaan.

Gevolgen bestaande terrassen (op basis van de huidige breedte van het terras)

-Vijzelstraat 41

Huidig terras:	8.26m²
Nieuwe situatie:	3.25m²
Verschil:	-5.01m²

-Vijzelstraat 43-49

Huidig terras:	9.02m²
Nieuwe situatie:	3.74m²
Verschil:	-5.28m²

- Vijzelstraat 20-28:

Voor Vijzelstraat 20 t/m 28 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan, mits 3 meter obstakelvrije ruimte aanwezig is. Op dit moment hebben Vijzelstraat 26 en Vijzelstraat 28 terrassen. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelstraat 26 blijft ten opzichte van het huidige vergunde terras 2 meter. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelstraat 28 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras beperkt van de huidige diepte variërend tussen de huidige maat van 2.00-1.50 meter naar 1.15 meter.

Gevolgen bestaande terrassen (op basis van de huidige breedte van het terras)

-Vijzelstraat 26

Huidig terras:	20.36m²
Nieuwe situatie:	20.36m²
Verschil:	geen (mits over de gehele breedte van het terras een doorloopruimte van 3 meter kan worden aangehouden)

-Vijzelstraat 28

Huidig terras:	8.75m² (a/d Vijzelstraat)
Nieuwe situatie:	7.91m² (ongeveer i.v.m. met schuine lijn stoep)
Verschil:	-0.84m²

- Vijzelstraat 30-34:

Voor Vijzelstraat 30 t/m 34 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan, mits 3 meter obstakelvrije ruimte aanwezig is.

- Vijzelstraat 65-79

Voor Vijzelstraat 65 t/m 79 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan, mits 3 meter obstakelvrije ruimte aanwezig is.
Op dit moment heeft Vijzelstraat 71 een terras. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelstraat 71 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 1.20 meter naar 2.00 meter.

Gevolgen bestaande terrassen (op basis van de huidige breedte van het terras)

-Vijzelstraat 71

Huidig terras:	4.32m²
Nieuwe situatie:	7.20m²
Verschil:	+2.88m²

- Vijzelstraat 66-80

Voor Vijzelstraat 66-80 worden geen terrassen toegestaan. Ter hoogte van deze panden is een arcade. Deze arcade is in het Terrassenbeleid 2011 uitgezonderd van terrassen. Om voldoende ruimte te behouden voor voetgangers worden ook in het Terrassenplan Vijzelstraat hier geen terrassen toegestaan.

- Vijzelstraat 81-137

- Voor Vijzelstraat 81 t/m 137 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan, mits 3 meter obstakelvrije ruimte aanwezig is.
- Op dit moment hebben Vijzelstraat 97, 103, 111 en 137 terrassen. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelstraat 97 wordt ten opzichte van het huidig vergunde terras verruimd van 1.00 meter naar 2.00 meter.
- De mogelijke toegestane diepte van Vijzelstraat 103 wordt ten opzichte van het huidig vergunde terras verruimd van 0.80 meter naar 2.00 meter. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelstraat 111 wordt ten opzichte van het huidig vergunde terras verruimd van 1.20 meter naar 2.00 meter.
- De mogelijke toegestane diepte van Vijzelstraat 137 wordt ten opzichte van het huidig vergunde terras verruimd van 0.80 meter naar 2.00 meter.

Gevolgen bestaande terrassen (op basis van de huidige breedte van het terras)

-Vijzelstraat 97

Huidig terras:	1.60m²
Nieuwe situatie:	3.20m²
Verschil:	+1.60m²

-Vijzelstraat 103

Huidig terras:	2.32m²
Nieuwe situatie:	5.80m²
Verschil:	+3.48m²

-Vijzelstraat 111

Huidig terras:	3.17m²
Nieuwe situatie:	4.92m²
Verschil:	+1.75m²

-Vijzelstraat 137

Huidig terras:	3.66m² (concepttekening)
Nieuwe situatie:	9.14m²
Verschil:	+5.48m²

<u>Inspraak</u>

Het concept-terrassenplan Vijzelstraat is als bijlage 2 toegevoegd aan het concept DO Vijzelstraat en heeft van 2 juni t/m 13 juli 2016 voor een periode van zes weken gelijktijdig met het DO Vijzelstraat ter inzage gelegen. Op het concept-Terrassenplan zijn vier inspraakreacties ingediend. Een samenvatting van deze reacties is, samen met de beantwoording daarvan, opgenomen in de bijlage bij dit besluit.

Overwegende:

- Dat de Vijzelstraat zich leent voor een terrassenplan als bedoeld in het Terrassenbeleid 2011;
- Dat het op één lijn brengen van de terrassen leidt tot de gewenste ruimte voor de voetganger;
- Dat de aanpassingen geen negatief gevolg hebben voor de doorloopruimte voor voetgangers;
- Dat het laden en lossen in venstertijden niet onmogelijk wordt gemaakt door het plaatsen van terrassen;
- Dat de exploitatie niet leidt tot overlast;
- Dat in het Terrassenplan voldoende ruimte is opgenomen voor nood- en hulpdiensten;
- Dat dit Terrassenplan in toekomst, als daarvoor aanleiding is, kan worden aangepast.

Besluit
tot vaststelling van het Terrassenplan Vijzelstraat, zodat in afwijking van het Terrassenbeleid 2011 in de Vijzelstraat terrassen zijn toegestaan in de zone zoals aangegeven op de tekening die geacht wordt deel uit te maken van dit besluit (bij verschil tussen de hier bovenstaande tekst en de kaart is de tekst leidend).

De Burgemeester van Amsterdam

Namens deze

De voorzitter van het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum

Boudewijn Oranje

Afschrift van dit besluit zal worden toegezonden aan de Burgemeester

Bijlage 1 Nota van beantwoording

1.1 Inleiding

Procedurele aspecten
Overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de inspraakverordening heeft het concept-terrassenplan Vijzelstraat voor een ieder ter inzage gelegen van 2 juni tot en met 13 juli 2016

Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn er 4 schriftelijke reacties ingediend.

De inspraakreacties zijn ingediend door:

1. 5.1, 2, e , Meesteradvocaten, namens Caffé Ristorante La Buona Forchetta, Vijzelstraat 103
2. 5.1, 2, e , namens Albushotel, Vijzelstraat 49
3. 5.1, 2, e , namens Restaurant P. King (Tritone B.V.) Herengracht 515 (hoek Vijzelstraat 28)
4. 5.1, 2, e , Meesteradvocaten, namens Vlaamsch Broodhuys, Vijzelstraat 109

Formele aspecten
Alle inspraakreacties zijn binnen de daarvoor geldende termijn binnengekomen, dan wel tijdig per post aangeboden, zodat alle inspraakreacties voldoen aan de inspraakverordening van de Gemeente Amsterdam

Inhoudelijke behandeling inspraakreacties
De inspraakreacties zijn hieronder samengevat met inachtneming van de essentie. Beantwoording Per reactie wordt aangegeven of de inspraakreactie heeft geleid tot aanpassing van het Terrassenplan Vijzelstraat.

Samenvatting inspraakreacties
Reactie 1:5.1, 2, e , Meesteradvocaten, namens Caffé Ristorante La Buona Forchetta, Vijzelstraat 103
Adressant geeft aan dat zijn cliënt kan leven met de voorgestelde doorloopruimte van 3 meter die na de herprofilering zal worden aangehouden. De berekening in het concept-terrassenplan Vijzelstraat voor het terras van cliënt is onjuist berekend omdat de ingang van de horecazaak iets verlegd is.

Reactie 2:5.1, 2, e , namens Albushotel, Vijzelstraat 49
Adressant vindt de herprofilering van zowel de Vijzelgracht als de Vijzelstraat een geweldige verbetering ten opzichte van de huidige situatie. Echter, door de komst van een tramhalte direct voor het hotel leidt tot een inperking van het bestaande terras van ongeveer 2,70 meter naar ongeveer 1,10 meter diep. Adressant vraagt om een terras van ongeveer 1,65 meter diep zodat het terras uit een tafel met twee stoelen kan bestaan.

Reactie 3: 5.1, 2, e , namens Restaurant P. King (Tritone B.V.) Herengracht 515 (hoek Vijzelstraat 28)
Adressant vindt het begrijpelijk dat de openbare ruimte wordt gewijzigd en er meer ruimte voor voetgangers wordt gecreëerd en kan akkoord gaan met een kleinere afmeting van het terras. Echter, niet op de rigoureuze wijze zoals in het concept-terrassenplan Vijzelstraat is voorgesteld. Op de tekening behorende bij het concept-terrassenplan Vijzelstraat is 'een hap' uit het terras aan de Vijzelstraatzijde genomen waardoor de helft van de tafels van dit terras moeten verwijderen en alleen een gevelbank mogelijk is. Reden hiervoor is een kleine knik in de trambaan waardoor het trottoir langzaamaan iets kleiner wordt. Adressant vraagt om een diepte van het terras van 2,50 meter.

Reactie 4: 5.1, 2, e , Meesteradvocaten, namens Vlaamsch Broodhuys, Vijzelstraat 109
Adressant geeft aan dat de indicatie bij de maatvoering van de bestaande terrassen in vergelijking met de toekomstige terrassen voor het terras van het Vlaamsch Broodhuys niet correct is. Het horecabedrijf exploiteert in drie naast elkaar gelegen panden en vraagt bevestiging dat een terras voor deze gehele gevel kan worden geplaatst.

Beantwoording inspraakreacties
Reactie 1: Terras Caffé Ristorante La Buona Forchetta, Vijzelstraat 103
Bij de herberekening van het terrasoppervlak na herprofilering, waarbij een doorloopruimte van 3 meter zal worden gehanteerd, is uitgegaan van de huidige breedte van de bestaande terrassen. Dit betreft een indicatie. Indien er meer ruimte aan de gevel van het horecabedrijf is ontstaan, of in de huidige situatie niet de totale ruimte aan de gevel van het horecabedrijf voor de exploitatie van een terras is gebruikt, is uitbreiding van het terras in de breedte mogelijk, mits wordt voldaan aan de reguliere voorwaarden bij terrasexploitatie. De enige afwijking van het reguliere beleid die het terrassenplan voor de Vijzelstraat beoogd, is dat een ruimere doorloopruimte voor voetgangers ontstaat. Een ruimer terras dan in het terrassenplan is opgenomen, behoort op basis van de breedte van de gevel tot de mogelijkheden.

Conclusie: Geen wijzigingen in het Terrassenplan Vijzelstraat

Reactie 2: Terras Albushotel, Vijzelstraat 49
Ter hoogte van de tramhalte is een breder profiel nodig, waardoor het trottoir aan weerskanten van de tramhalte inderdaad smaller wordt. Juist op de plekken waar het trottoir smaller wordt en waar voetgangers in en uit de tram zullen stappen, is de bredere doorloopruimte, die met dit terrassenplan wordt beoogd van groot belang. Daarom wordt vastgehouden aan de doorloopruimte van 3 meter waardoor het terras kleiner zal worden dan in de huidige situatie.

Conclusie: Geen wijzigingen in het Terrassenplan Vijzelstraat

Reactie 3: Terras Restaurant P.King, Herengracht 515 (Hoek Vijzelstraat 28)
In de tekening bij het concept-terrassenplan Vijzelstraat is op de tekening inderdaad een verspringing in rode lijn, die de doorloopruimte voor voetgangers markeert, aangebracht in verband met de knik in de rijweg/trambaan ter hoogte van Vijzelstraat 28. De knik is ondermeer het gevolg van de inrit van de Vijzelstraat naar de Herengracht. De inrit zelf maakt geen onderdeel uit van het trottoir waardoor de knik noodzakelijk is om een doorloopruimte van 3 meter voor voetgangers vrij te houden, evenwijdig aan de rand van het trottoir en de inrit.

Conclusie: Geen wijzigingen in het Terrassenplan Vijzelstraat.

Reactie 4: Terras Vlaamsch Broodhuys

Bij de herberekening van het terrasoppervlak na herprofilering, waarbij een doorloopruimte van 3 meter zal worden gehanteerd, is uitgegaan van de huidige breedte van de bestaande terrassen. Dit betreft een indicatie. Indien er meer ruimte aan de gevel van het horecabedrijf is ontstaan, of in de huidige situatie niet de totale ruimte aan de gevel van het horecabedrijf voor de exploitatie van een terras is gebruikt, is uitbreiding van het terras in de breedte mogelijk, mits wordt voldaan aan de reguliere voorwaarden bij terrasexploitatie. De enige afwijking van het reguliere beleid die het terrassenplan voor de Vijzelstraat beoogd, is dat een ruimere doorloopruimte voor voetgangers ontstaat. Een ruimer terras dan in het terrassenplan is opgenomen, behoort op basis van de breedte van de gevel tot de mogelijkheden.

Conclusie: Geen wijzigingen in het Terrassenplan Vijzelstraat