Standaard beheeradviezen Speelvoorzieningen
V&OR- Stedelijk Beheer – Wegen, Straatmeubilair en Speeltoestellen
Versie 2.16 maart.2020, RKH, extra input Repcon

Algemeen:

De belangrijkste beheereisen zijn voldoen aan de wetgeving voor speeltoestellen:

Wettelijke kaders

• Speeltoestellen:
  ○ Warenwetbesluit Attractie- en Speeltoestellen (WAS)
  ○ Inspectie conform NEN1176 (Speeltoestellen) en NEN 1177 (valondergronden)
  ○ Skate inrichting moet voldoen aan NEN-EN 14974
  ○ Fitness toestellen moeten voldoen aan NEN-EN 16630
• Speelbadjes:
  ○ de Wet Hygiëne en Veiligheid Badinrichtingen en Zwemgelegenheden (WHVBZ)
  ○ Speelbadjes: het Besluit Hygiëne en Veiligheid Badinrichtingen en Zwemgelegenheden (BHVBZ).
  ○ Let op: in 2022 komt verzwaarde regelgeving!

Inkoop:

Alle speeltoestellen en valondergronden moeten ingekocht worden via **Raamcontract AI2018-0077,** Contractmanager 10.2.e van Stadswerken Logistiek. (zie verder bijlage bestelproces)

Beheer en Overdracht:

Een beheerplan moet worden opgesteld door het project met een beheerkosten raming, die aan beheer moet worden voorgelegd, contactpersoon 10.2.e

Voor oplevering en overdracht naar beheer en opname in Beheerdatabase: een Veiligheids-opleveringskeuring (artikel 5.3 van NEN 1176-7) laten uitvoeren door de raamcontractant van V&OR (momenteel: Speelplan BV – Contactpersoon 10.2.e voor stadsdelen NW, Z, ZO, ABOS, Weesp en REPCON voor W, N, O, C, Contactpersoon 10.2.e)

Toestellen en valondergronden moeten worden ingemeten met een nauwkeurigheid van +/- 0,15 m. ten behoeve van het opnemen in GISIB / Basisinformatie en is onderdeel van de overdracht.

Ontwerpkeuzes, specifiek inhoudelijk:

Een valvloer van houtsnippers is in aanleg goedkoop maar duur in onderhoud (de nodige dikte dus voorgeschreven valdemping vraagt om veel controle en onderhoud). Er zijn ook negatieve ervaringen met deze schors (dat nat blijft) rond houten palen van toestellen: rotting.
Er is een onderscheid te maken tussen A "natuurlijke" houtsnippers en B de geshredderde en gekleurde houtsnippers (Dekowood) en C schors.

A"Natuurlijke" houtsnippers: de kwaliteit van de houtsnippers en de fractie grootte is vaak niet constant. Herkomst vaak onduidelijk, restanten blad, naalden, doornen, hars. Snelle rotting, veel schimmels en paddenstoelen. In Amsterdam mag het hierdoor niet toegepast worden, tenzij aangetoond wordt met certificaten dat het gecertificeerd is conform de En 1177:2018. Dit betreft dan voornamelijk op afmeting en afwerking. (10.2.e ; is het niet NEN 1177:2018?)

B "Dekowood" achtigen: mits goed aangelegd (goede drainage) zijn hier in de markt best positieve ervaringen mee, geschiktheid wisselt per locatie.
C Schors: grotendeels gelijk aan de natuurlijke houtsnippers, met uitzondering van de relatief "dure" Franse zee den. Mits goed aangelegd is het nog wel te doen. Nadelen zijn wel de vochtigheid van het materiaal, het bruin afgeven en het snel verteren van het materiaal.



Voorkeur: Vloeren ter plaatse gesmeerd met een toplaag van EPDM (kleurvast, door en door gekleurd en PAK's niet waarneembaar) verdient de voorkeur (zie een voorbeeld hiernaast):
Overigens geldt voor alle rubberen vloeren: Bij de branchevereniging is afgesproken dat we in Nederland enkel nog maar rubberen vloeren met een EPDM toplaag gebruiken. Kortom ook bij rubbertegels, etc.

Een valondergrond van valzand is in aanleg goedkoop, maar duur in onderhoud. Zand vervuilt snel, honden en katten gebruiken het ook graag. Jaarlijks moet de toplaag gezeefd en / of vervangen worden. Wordt het zand niet goed opgesloten dan zie je ook veel uitloop naar de omgeving, wat leidt tot vervuiling en extra (vegen) onderhoud.

Zandbakken: daar zijn veel slechte ervaringen mee in de stadse omgeving. De reden is dat het vaak een poepdoos wordt voor katten. Op plekken waar veel groen in de buurt is valt het soms mee, maar bij dichte bebouwing en veel verharding, blijkt vaak dat na een aantal jaar de bakken weer verwijderd moeten worden vanwege klachten uit de buurt. Ze zijn gevoelig voor verontreiniging; komt er de mogelijkheid van afdekken moet dit lucht en water doorlatend zijn i.v.m. de noodzakelijke bacterie huishouding. Plaats het zo dat hij gemakkelijk gevuld/verschoond kan worden. Ook een zandbak moet voldoen aan de EN 1176 hier geld dus ook een obstakel vrije ruimte rond de bak van 1.5 m. Officieel gezien moet een zandbak voldoen aan de WAS (een zandbak moet een verhoogde rand hebben ten opzichte van maaiveld, anders wordt het gezien als zandcunet). Eén van de mogelijkheden is dat hij voldoet aan de NEN-EN 1176 deel 1 maar mag ook door een AKI gecertificeerd zijn op basis van een risico-analyse. (als voorbeeld: een zandbak mag best binnen 150 cm van een gevel staan, mits de gevel glad is dus geen kozijnen of regenpijpen, kinderen mogen wel ergens tegenaan vallen maar niet op, echter kan dit alleen door een AKI op locatie worden beoordeeld, middels een risico analyse. – Indien men een gecertificeerde zandbak aanschaft of verplaatst is een AKI hiervoor niet noodzakelijk. Advies om voorafgaand aan plaatsing het ontwerp te laten toetsen door Repcon of Speelplan, deze inspectiebureau 's kunnen een dergelijke analyse opstellen. Mocht de zandbak op locatie gecertificeerd worden dan zal een Aki deze beoordeling meenemen in het keuringsproces.

Trampolines: daar zijn slechte ervaringen me. Gaan snel kapot en veel vandalisme met daardoor letselgevaar. Bij Trampolines die openingen hebben verdwijnt veel vuil onder de trampolines waar Schoon niet bij kan. Gevolg viezigheid en ratten. Let hier goed op; heroverwegen of de juiste trampoline kiezen die "gesloten" is. Zijn hoog in beheerkosten reden is dat ze makkelijk stuk gaan.

Watertoestellen: Ook deze zijn duur in het onderhoud, mede ook vanwege aan en afvoer van water en legionella-preventie. Er zijn enkel robuuste toestellen. Zeker voor deze toestellen geldt dat er een goed beheer- en onderhoudsplan moet komen met kostenberekening, zodat beheer extra geld kan aanvragen.

Stapstammen: Snel glad (valgevaar) en vies

Maatwerk: Wanneer speciale ontwerpen worden gemaakt wordt door beheer geëist om professionele partijen als Speelplan BV of Repcon BV te laten participeren (bv als adviseur / toetser van het ontwerp) m.b.t. veiligheid regelgeving. Dit voorkomt mogelijk afkeur (vanwege steeds preciezere veiligheidsregelgeving) bij oplevering.

Speelplek en omgeving: Projectteer een speelplek voor kleine kinderen niet dicht tegen een weg of een kademuur. Zorg eventueel voor hekken, hagen of bankjes voor ouders als afzetting. Kijk goed naar de gevaren voor spelende kinderen.

RVS en zon: Toestellen met een contactvlak van RVS, zoals een glijbaan, kunnen te heet worden voor kinderen in de volle zon. Daarom moet een glijbaan zoveel mogelijk naar het noorden worden gericht, of in de schaduw staan van een gebouw bv.

Bomen en struiken bij een speelplek. Het blad en takjes van bomen en stuiken zorgen voor alg en gladheid op speelplekken. Houdt hier voldoende rekening mee in het ontwerp, zet het groen niet te dicht op de speelplek.

Nieuw:

Riool buis ook deze valt onder de EN-1176 wanneer deze geplaatst is om mee te spelen – Indien de kruipbuis is verwerkt in een heuvel is de bovenzijde van de buis in veel gevallen gemakkelijk toegankelijk wat betekent dat kinderen van 60cm niet meer zomaar uit een toestel mogen vallen. Geadviseerd wordt dan ook om boven het uiteinde van een kruipbuis een balustrade aan te brengen van min. 70cm hoog.

Boomstammen ook deze vallen onder de EN-1176 wanneer deze geplaatst is om mee te spelen - geadviseerd wordt om goed te kijken naar afrondingen van scherpe randen, glad afwerken van beschadigingen, tussenafstand van 40 tot 70cm en obstakelvrije zonde van 1.50m rondom. Middels toetsing door Repcon of Speelplan zou dan middels risico-analyse certificering niet noodzakelijk zijn.

Klimkeien: ook deze soort valt onder de EN-1176 wanneer deze geplaatst is om mee te spelen - geadviseerd wordt om goed te kijken naar afrondingen van scherpe randen, glad afwerken van beschadigingen, tussenafstand van 40 tot 70cm en obstakelvrije zonde van 1.50m rondom. Middels toetsing door Repcon of Speelplan zou dan middels risico-analyse certificering niet noodzakelijk zijn.

Los bodem materiaal maar ook als val ondergrond (EN-1177) als zand, gras en schors is erg bewerkelijk en gras is haast niet te handhaven door het veelvuldig gebruik – Voor dynamische speeltoestellen op gras kan gedacht worden aan rubberen doorgroeitegels (EPDM) hiermee wordt niet direct voorkomen dat gras wegslijt maar wel dat er kuilvorming ontstaat. Dergelijke tegels hebben afhankelijk van de dikte ook valdempende waarden

Losse valdempende ondergronden – indien wordt voldaan aan de voorgeschreven laagdikte (incl. 10cm extra laagdikte) volgens EN-177 is een hic meting niet nodig aangezien de laagdikte voldoende valdemping biedt.