To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1. 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5 5.1.2e
Sent: Tue 1/17/2017 3:51:41 PM
Subject: RE: schuldpositie
Received: Tue 1/17/2017 3:51:43 PM

In de voordrachten van de overstapregeling staat bij mijn weten niets over de schuldpositie van de gemeente.
In de voordracht die in februari 2016 naar de raad is gegaan over "Het eeuwigdurende stelsel uitgewerkt" staat het volgende:
De introductie van het eeuwigdurende erfpachtstelsel heeft vanuit het financieringsperspectief van de gemeente de volgende effecten:

- geen zorgwekkende verslechtering van de schuldratio's in zowel het voortdurende als eeuwigdurende erfpachtstelsel;
- een solvabiliteit die in het eeuwigdurende stelsel sterker daalt dan in het voortdurende systeem;
- een minder sterk toenemende schuldquote in het eeuwigdurende stelsel ten opzichte van het voortdurende stelsel.

Notitie van 5.1.2e is toen niet meegezonden.
Verder heeft 5.1.2e een concept notitie opgesteld om de meerwaarde uit eeuwigdurende erfpacht in te zetten voor aflossen schuld.
Die concept-notite gaan we as donderdag bespreken in de financiële werkgroep.
Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 17 januari 2017 16:28
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e; 5.1.2e
Onderwerp: RE: schuldpositie
ik had natuurlijk moeten zeggen: 5. 5.1.2e

Van: 5.1.2 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 17 januari 2017 16:14
Aan: 5.1.2e .2 5.1.2e 5.1.2e; 5.1.2e @amsterdam.nl; 5.1.2e (5.1.2e @amsterdam.nl); 5 5.1.2e (5.1.2e @amsterdam.nl); 5.1.2e 5.1.2e 5. 5.1.2e
Onderwerp: schuldpositie

Collega's,
Een vraag van 5.1.2e 1.2e .
Binnenkort stuurt het college een brief aan de raad over de schuldpositie van de gemeente en daarin speelt erfpacht natuurlijk ook een rol.
Eerder heeft 5.1.2e een notitie gemaakt over de schuldpositie die in het BT is besproken. Deze notitie is (volgens mij) niet verder verspreid en zat ook niet bij college of raadsstukken.
De vraag van 5.1.2e is of wij in de collegebesluiten van de Overstapregeling/grondwaardebepaling/aanvullend beleid of in de stukken waarover de raad in juni heeft besloten voor de AB2016 hebben gesproken over de schuldpositie.
Weten jullie dat zo of moeten we in de stukken duiken?
Groet,
5.1.2e