2028

From: [redacted]@amsterdam.nl]
Sent: Wed 9/4/2019 5:59:16 PM
Subject: Amstelkade [redacted] te Amsterdam E2053/8 en 19 [19003_I11339143]
Received: Wed 9/4/2019 6:00:04 PM

concept akte van wijziging splitsing (2).pdf
splitsingstekening oud.pdf
Splitsingstekening nieuw.pdf
192-scan vergunning.pdf

Geachte mevrouw [redacted],

Hieronder, en bijgesloten, treft u, zoals eerder vandaag telefonisch toegezegd, de informatie die mijn notaris eerder aan de gemeente/afdeling erfpacht heeft aangereikt.
Mochten er nog gegevens ontbreken, dan hoor ik dat graag van u of van een van uw collega's.

Ik hoop dat dit, en de afkoop eeuwigdurende erfpacht, nog voor het eind van het jaar afgerond en in gang gezet kan worden.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
06 [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 9 augustus 2019 17:35
Aan: [redacted]@amsterdam.nl'
Onderwerp: wijziging splitsing SAS perceel (Sloestraat [redacted] Amstelkade [redacted] en [redacted] en Slaakstraat [redacted] te Amsterdam

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de samenvoeging van twee appartementsrechten zend ik u bijgaand het concept van de akte wijziging splitsing en de splitsingstekening 'oud' en 'nieuw'.

Het betreft de appartementsrechten:

plaatselijk bekend te 1078 AZ Amsterdam, Amstelkade [redacted]

kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding [redacted] A, appartementsindex [redacted] en appartementsindex [redacted]

na samenvoeging appartementsindex [redacted]

Gebruiksoppervlakte vóór samenvoeging/verbouwing:

Woning begane grond: 106,7 m2

Woning eerste verdieping: 101,8 m2

Zolderverdieping: 23,5 m2

Berging op de dakverdieping: 11 m2

Gebruiksoppervlakte ná samenvoeging/verbouwing:

Woning begane grond en eerste verdieping: 200,2 m2

Zolderverdieping: 23,5 m2

Berging op de dakverdieping: 11 m2

Verder zend ik een kopie van de publiekrechtelijke samenvoegvergunning.

Gezien het feit dat de erfpachter heeft aangegeven over te willen stappen naar eeuwigdurende erfpacht, ontvang ik graag zo spoedig mogelijk het privaatrechtelijk besluit voor bovengenoemde samenvoeging.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

---

(10)(2e)

Kandidaat-notaris

(10)(2e) Notariaat

Herengracht 566 sous

1017 CH Amsterdam

Ons notariskantoor is onder de nieuwe naam (10)(2e) Notariaat (voorheen Vink & Partners Notariaat) thans gevestigd aan de Herengracht 566 te Amsterdam.

U kunt parkeren in de parkeergarages "The Bank" (ingang Amstelstraat 12) of "Stadhuis-Muziektheater" (ingang Waterlooplein 28).

Postbus 75303

1070 AH Amsterdam

Tel: +31 (0)20 (10)(2e)

Fax: +31 (0)20 (10)(2e)

E-mail: (10)(2e) @(10)(2e)notariaat.nl

Deze e-mail is vertrouwelijk en/of beschermd door beroepsgeheim. Ingeval deze e-mail onbedoeld aan u is gezonden, verzoeken wij u ons onmiddellijk telefonisch op de hoogte te stellen. Voorts verzoeken wij u deze e-mail niet te kopiëren, gebruiken en/of de inhoud ervan te openbaren aan derden.

Op de diensten van Kasper Notariaat zijn tevens de regels van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme van toepassing of andere daarvoor in de plaats gekomen wetten, die onder andere inhouden dat ongebruikelijke transacties in de zin van genoemde wetten bij de bevoegde overheidsautoriteiten zullen worden gemeld.

This e-mail is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient please notify us immediately by telephoning us. You should not copy it or use it for any purpose nor disclose its contents to any other person.

The services of Kasper Notariaat are subject to the regulations for the prevention of money laundering and terrorist financing (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme) or any regulation that take its place, which (inter alia) imply that unusual transactions as described in aforementioned regulations will be reported to the authorized government authorities concerned.