1.

Gemeente Amsterdam

10.2.b
10.2.e

Agenda

Aan	10.2.e
Afwezig	
Vergadering	3 februari 2021
Tijd	14:00-15:00 uur
Onderwerp	Projectgroepoverleg British School kavel
Locatie	Teams

1. Lege oplevering door BSA
2. Voorbereiding sloop
3. Gebruik gymzaal
4. Huidige vergunningen
5. Overleg BSA
6. Overleg 10.2.b
7. Planning
8. Ontwerp
9. Communicatie

2. **10.2.b**
10.2.e

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: maandag 15 februari 2021 15:01
Aan: 10.2e
Onderwerp: Overleg met 10.2b

Ha Joris,

Vorige week is het overleg met 10.2.b gecancelt ivm afwezigheid 10.2.e
Do 11 maart staat het volgende overleg met hen gepland. Wil jij er nog een tussenplannen? Ook met het oog op uitkomst ontwerpatelier morgen?
Als het voor 1 maart is betekent het dus dat jij het dient voor te zitten.
Hoor graag,

Hartelijke groet,

10.2.e
Projectmanager
Zuidas

10.2.e

Werkdagen: ma, di, wo, do

Gemeente Amsterdam
Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

Zuidas, bouwt aan de toekomst

3.

10.2.b
10.2.e

amsterdam zuidas, bouwt aan de toekomst

Ontwerpteam

Aan 10.2.e

Datum 16 februari 2021

Onderwerp: British School Bouwenvelop

Bespreking dient als opfrismeeting ter voorbereiding op Supervisie. De bouwenvelop is al 2 jaar eerder gemaakt

Vraag aan Ontwerpteam is of de bouwenvelop aangepast moet worden, het project wil de be zo overnemen.

Adviezen:

- 10.2.b vindt dat de bouwenvelop goed in elkaar zit. Geen reden om iets aan te passen.
- Houdt rekening met donkere deel in het midden van het kavel.
- Zoek een oplossing voor fietsparkeren op de bg.
- Neem ook de uitgangspunten voor de onbebouwde (groene) ruimte mee in de be.
- Niet veel enthousiasme over aangedragen referentie (Leica) voor deze plek. Kijk eens naar Overhoeks als goed voorbeeld voor 10.2.b woningbouw.
- Suggesties mogelijke architecten: 10.2.b

4.

10.2.b
10.2.e
buiten reikwijdte

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: dinsdag 16 februari 2021 17:36
Aan: 10.2e
Onderwerp: RE: BSA kavel: overleg 10.2.b en Gemeente Amsterdam 11-01-21
Bijlagen: SUPERVISIEPROCEDURE ZUIDAS GEMEENTE AMSTERDAM 2019.pdf

Beste 10.2.e,

Bedankt voor het voorstel. Bij de Zuidas speelt de supervisie een belangrijke rol bij de architectenselecie. In de bijlage vind u de supervisieprocedure bij de Zuidas.
Ik heb jullie laten uitnodigen voor een overleg volgende week dinsdag 23 feb om 16:00. Ik hoop dat jullie er tijd voor hebben om verder door te praten met de supervisor. Andere mogelijke moment is pas eind maart, volgens mij is dat aanzien de planning te laat.
Ik hoor van jullie graag.

Met vriendelijke groet,

Senior Stedenbouwkundig Ontwerper
Ruimte en Duurzaamheid
Zuidas

Gemeente Amsterdam

10.2.e

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl
World Trade Center - Toren B - 4e verdieping
Strawinskylaan 59 – 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

buiten reikwijdte verzoek
(geldt voor gehele onderstaande mailwisseling)

buiten reikwijdte verzoek

buiten reikwijdte verzoek

buiten reikwijdte verzoek

buiten reikwijdte

buiten reikwijdte

Gemeente Amsterdam

2019

SUPERVISIEPROCEDURE ZUIDAS GEMEENTE AMSTERDAM

STEDENBOUW OPENBARE RUIMTE ARCHITECTUUR KUNST

Het doel van dit document is om alle partijen die betrokken zijn bij het ontwerpproces in Zuidas op de hoogte te brengen van de Supervisieprocedure ten aanzien van stedenbouw, openbare ruimte, architectuur en kunst.

Organisatie Supervisieprocedure Zuidas

Het Supervisieoverleg is het platform waar ontwerpen van stedenbouw, openbare ruimte, architectuur en kunst in Zuidas door de Supervisor worden beoordeeld en formeel van een advies voorzien. De Supervisor is aangesteld door en adviseert de directeur Zuidas Amsterdam. De Supervisor toetst de ontwerpen aan de vastgestelde Welstandsnota Zuidas van 2011 en de Welstandsnota Amsterdam 'de schoonheid van Amsterdam'. Elke ontwerpfase van architectenkeuze tot en met de aanvraag van de omgevingsvergunning wordt afgerond met een advies van het Supervisieoverleg. Met deze procedure wordt nagestreefd dat elke aanvraag omgevingsvergunning in Zuidas is voorzien van een advies van de Supervisor. Dit advies dient ter ondersteuning van de behandeling van de definitieve aanvraag omgevingsvergunning in de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (crk) van de Gemeente Amsterdam.
De projectmanager van het deelgebied waar de nieuwe ontwikkeling plaatsvindt, brengt uiterlijk 1 week voor het Supervisieoverleg een agendapunt in bij de secretaris en neemt de voor het deelgebied verantwoordelijke (interne) stedenbouwkundige, ontwerper openbare ruimte of kunstenaar mee naar het supervisieoverleg. De betrokken opdrachtgever en externe ontwerper(s) worden voor het supervisieoverleg uitgenodigd.
Het Supervisieoverleg Zuidas vindt één keer per twee weken plaats op dinsdag tussen 13.00 en 16.00 uur.

Fasen Supervisieprocedure Zuidas

Hierna volgt een beschrijving van elke ontwerpfase en een indicatie van de tijd die met elke fase gemoeid is.

Bouwenvelop

Bouwenveloppes worden getoetst in het supervisieoverleg. In de bouwenvelop wordt opgenomen dat cruciale details worden bewaakt tijdens de uitvoering van het project.

Architectenselectie

Voorafgaand aan de architectenselectie is het noodzakelijk dat de opdrachtgever zijn ambities vertaalt in een projectdefinitie. Deze projectdefinitie is een duidelijke, scherpe formulering van het beoogd cultureel en betekenisvol te ontwikkelen object. Dit is niet een programma van eisen maar de boodschap hoe het object zich maatschappelijk wenst te presenteren, hoe het object onder andere wenst deel te nemen aan de realisatie van de collectiviteit tussen de private en openbare ruimte in Zuidas. Een goede projectdefinitie is van belang voor de Supervisor om de opdrachtgevers te kunnen

adviseren bij de architectenkeuze. Het is noodzakelijk goede architecten van zeer hoog niveau voor te stellen, die passen binnen de gezamenlijk geformuleerde ambitie. Dit voorkomt dat er in een later stadium van het ontwerpproces veel inspanning geleverd moet worden om de vereiste kwaliteit in het ontwerp te behouden. De projectdefinities en voorstellen worden in het Supervisieoverleg besproken en afgewogen. De Supervisor geeft een advies over de keuze van een architect of ontwerper. Het is van belang dat de opdrachtgever dit advies meeweegt in zijn uiteindelijke keuze voor een architect of ontwerper. Agendastukken moeten 1 week voor het Supervisieoverleg worden aangeleverd bij de secretaris.
Toetsing tot advies: minimaal 2 weken

Schetsontwerp (SO)
Het SO kan worden voorgelegd aan de Supervisor in het Supervisieoverleg ter advisering.
Agendastukken moeten 1 week voor het Supervisieoverleg worden aangeleverd bij de secretaris.
Toetsing tot advies: minimaal 2 weken

Voorlopig Ontwerp (VO)
Het VO wordt voorgelegd aan de Supervisor in het Supervisieoverleg ter advisering. Het advies dient te worden meegenomen in de uitwerking van het definitief ontwerp of er kan een gewijzigd voorlopig ontwerp worden opgesteld.
Het door de Supervisor goedgekeurde VO wordt door de ontwerper met de crk besproken.
Agendastukken moeten 1 week voor het Supervisieoverleg worden aangeleverd bij de secretaris.
Toetsing tot advies: minimaal 2 weken

Definitief Ontwerp (DO)
Het DO wordt voorgelegd aan de Supervisor in het Supervisieoverleg ter advisering. Het advies dient te worden meegenomen in de aanvraag omgevingsvergunning.
Het door de Supervisor goedgekeurde DO wordt indien gewenst door de crk door de ontwerper met de crk besproken.
Agendastukken moeten 1 week voor het Supervisieoverleg worden aangeleverd bij de secretaris.
Toetsing tot advies: minimaal 2 weken

Aanvraag omgevingsvergunning
De stedenbouwkundige van het desbetreffende projectgebied toetst de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG) ingediende omgevingsvergunning en adviseert de Supervisor, waarop de Supervisor een finaal advies geeft. De opdrachtgever dient hiertoe een overzicht aan te leveren aan de stedenbouwkundige van de in de aanvraag omgevingsvergunning verwerkte aanpassingen naar aanleiding van het DO advies van de Supervisor.
Het advies van de Supervisor dient ten behoeve van de behandeling van de aanvraag omgevingsvergunning door de crk. Indien de crk dit wenst geeft de ontwerper aan de crk een toelichting. De crk beslist of de aanvraag omgevingsvergunning voor wat betreft de welstandsaspecten akkoord is of moet worden aangehouden.
Agendastukken moeten 1 week voor het Supervisieoverleg worden aangeleverd bij de secretaris.
Toetsing tot advies: minimaal 2 weken

5.

10.2.b
10.2.e
10.2.g e en 11.1
buiten reikwijdte

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: maandag 22 februari 2021 23:04
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Supervisie BSA Kavel - aandachtspunten

Dag allemaal,

Morgen komt 10.2.b in het supervisie ihkv de BSA Kavel . Omdat ik zelf morgen niet bij het vooroverleg aanwezig kan zijn (en mogelijk ook niet bij het supervisieoverleg zelf) hierbij een aantal aandachtspunten (zoals vanmiddag ook besproken met 10.2.e

- Onze gesprekken met 10.2.b zijn formeel nog consulterend van aard. Ze hebben als doel om de ambities voor het kavel aan te scherpen om zo een realistische basis te creëren voor de ontwikkeling ervan (10.2.b
- In principe stelt Zuidas na deze consultatie zelf de bouwenvelop vast. De bijbehorende uitvraag wordt dan via de federatie gedaan. We gaan er vervolgens van uit dat alleen 10.2.b reageert (ervan uitgaande dat zich kan vinden in de bouwenvelop). 10.2.b
- 10.2.b en Zuidas hebben constructieve gesprekken over de ontwikkeling van het kavel, maar er is nog niet uitvoerig gesproken over het uitwerkingsniveau van de bouwenvelop. Het projectteam 10.2.e heeft eea al grondig uitgewerkt (zoals ook gepresenteerd in het ontwerpatelier afgelopen dinsdag), 11.1 en 10.2.g

M.i. kan het overleg morgen goed gebruikt worden om:

- het belang van een aantal onderdelen van de bouwenvelop van 10.2.b toe te lichten (bv twee torens, afstand tot 'buren; ed.)
- de Zuidas supervisie procedure/ architectenkeuze toe te lichten – ook in relatie tot het eerder verstuurde voorstel van 10.2.b
- misschien toch al wat vroegtijdig enthousiasme te creëren m.b.t. mogelijke architecten. We hopen allemaal dat we hier gezamenlijk een heel mooi en goed gebouw tot stand gaan brengen ☺

Gr 10.2.e
PS:

10.2.e en buiten reikwijdte

6.

10.2.e

Gemeente Amsterdam

Supervisie 23 februari 2021
Onderwerp: Fred Roeske British School architectenkeuze

Aanwezig:
Supervisieteam: 10.2.e
Ontwerpteam: 10.2.e
Projectteam Zuidas: 10.2.e

Gesprek:
Het betreft een verkennend, consulterend gesprek. Met als doel kennismaking, informeren en uitspreken wederzijdse verwachtingen.

Besproken punten:

- Meervoudige opdracht: advies van het Supervisieteam om te kiezen voor een meervoudige opdracht in de architectenselectie. De Zuidas heeft hier goede ervaringen mee in vergelijkbare projecten. Het Supervisieteam gaat erin mee om ook jonge (amsterdamse) bureau's een kans te geven. Wel het advies om een plan te vragen en je tot maximaal drie bureau's te beperken.
- Landschap: het Supervisieteam benadrukt het belang van de inzet van een landchapsarchitect; in het ontwerp zal het landschap één geheel moeten vormen en aansluiten op omgeving en gebouw.
- Bouwenvelop: de bouwenvelop en de randvoorwaarden die hierin gesteld worden voor de gebouwen liggen vast.
- Vanuit supervisie Zuidas worden namen van potentieel geschikte architectenbureaus nog nagestuurd en in een volgend overleg besproken

Voor een aantal punten die in het Supervisieoverleg ter sprake kwamen geldt dat deze horen bij het overleg met het projectteam van Zuidas, te weten:

- Invulling van de plint, en Bedrijfs Onroerend Goed op 1 of 2 lagen;
- Projectdefinitie;
- Parkeernormen.

7.

10.2.b
10.2.e
10.2.g en 11.1

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 11:32
Aan: 10.2.e
Onderwerp: British school kavel

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Beste 10.2.e

We hebben vanochtend intern gehad samen met 10.2.e over de bureaus die we voor de British school locatie geschikt vinden.

We hebben een voorkeur voor deze 3 namen:
10.2.b en 10.2.g

Ze maken allemaal verrassende en stoere projecten die verfrissend gedetailleerd zijn.
Wat vinden jullie van deze bureaus? Als jullie ook ideeën hebben, dan horen we het graag.

Met vriendelijke groet,

10.2.e
Senior Stedenbouwkundig Ontwerper
Ruimte en Duurzaamheid
Zuidas

Gemeente Amsterdam

10.2.e

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl
World Trade Center - Toren B - 4e verdieping
Strawinskylaan 59 – 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

8.

10.2.b
10.2.e
buiten reikwijdte

Verslag Projectgroep BS kavel, 4 maart 2021

Aanwezig	[redacted] 10.2.e
Afwezig	
Datum	04-03-2021, 14:15-15:00 uur
Locatie	Microsoft Teams

1 **Opening**

- [redacted] buiten reikwijdte verzoek
- Weinig tijd, dus laten we belangrijkste agendapunten eerst bespreken en kijken hoe ver we komen.

[redacted]

- [redacted] buiten reikwijdte

[redacted]

- [redacted] buiten reikwijdte

buiten reikwijdte

5 Communicatie/participatie

- Eerstkomende mijlpaal voor de omgeving is dat de school eruit gaat in april en dat het per mei leegstaat. Voorafgaand aan het vertrek (ergens in april) sturen we een brief naar omgeving met meer uitleg over proces. Met daarbij een Q&A, zo concreet mogelijk. Ook in de brief aangeven dat mensen zich kunnen aanmelden voor online bijeenkomst om in gesprek te gaan over wat leeft in de buurt en waar hun zorgen zitten. Tegelijkertijd een brief naar bewoners van de Stadionkade, zodat zij ook als omgeving worden geïnformeerd.
- 10.2.b 10.2.b
  10.2.b

6 Afsprakenbrief 10.2.b

- Ondertekening van afsprakenbrief met staat voor juni gepland. Dit zijn vooral procesafspraken, vooruitlopend op de bouwenvelop.
  wil met een minder afgebakend bouwenvelop werken, om meer vrijheid in de uitwerking te krijgen. Tijdens Supervisie hebben we aan duidelijk gemaakt dat een minder grote rol heeft in het opstellen van de bouwenvelop dan ze zelf willen en dat de gemeente de kaders schetst. Tegelijkertijd willen we natuurlijk niet teveel beperken. Supervisie verslag delen met hele projectteam. 10.2.e)
- Er zijn nog een paar zaken die we intern goed moet bespreken, zodat we zelf scherp hebben wat we van verwachten. Zowel procesmatig als op thema's als doelgroep, parkeren, etc. Extra overleg plannen 10.2.e als voorbereiding op volgende gesprek met 10.2.b

9.

10.2.b
10.2.e
buiten reikwijdte

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: donderdag 4 maart 2021 13:45
Aan: 10.2.e
Onderwerp: FW: Agenda pg BSA

Van: 10.2.e
Verzonden: donderdag 4 maart 2021 12:50
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Agenda pg BSA

Beste allen,

Even op deze manier door tijdgebrek. De agenda is bijna dezelfde als vorige keer.
buitenreikwijdteverzoek

Groet,

1. Lege oplevering door BSA
2. Voorbereiding sloop
3. Gebruik gymzaal
4. Communicatie/participatie
5. Overleg BSA
6. Overleg 10.2.b
7. Planning
8. Ontwerp

10.2.e
Zuidas

Gemeente Amsterdam

10.2.e

Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Zuidas, bouwt aan de toekomst

10.

10.2.b
10.2.e

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: donderdag 4 maart 2021 15:11
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Verzoek voorbereiding, 10.2.e en 10.2.b : afspraak inplannen

Ha 10.2.e

10.2.e net gesproken, gaf aan of het uitgangspunt van dit overleg is de eerdere notitie of de bestemming van de plint?
Zou je hierover anders alvast kunnen mailen/bellen?

Met vriendelijke groet,

10.2.e

Gemeente Amsterdam

10.2.e

Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

Werkdagen: ma, di, do, vr

Zuidas, bouwt aan de toekomst

Van: 10.2.e
Verzonden: donderdag 4 maart 2021 14:52
Aan: 10.2.e
Onderwerp: afspraak inplannen

10.2.e

Kun je een afspraak inplannen met
10.2.e en 10.2b

Onderwerp: ontwikkeling British School kavel
Duur 1 uur

10.2.e

10.2.e

10.2.e

10.2.e

11.

10.2.b
10.2.e
buiten
reikwijdte

Van: artikel 10.2.e
Verzonden: dinsdag 16 maart 2021 19:17
Aan: 10.2.e
Onderwerp: RE: Overleg met 10.2.b over kavelontwikkeling BS-kavel Fred Roeske (mrt) (Teams)

Beste allen,

Voor het overleg donderdag stellen wij de volgende bespreekpunten voor:

- Processtappen en vervolg
  - Kaders bouwenvelop
  - Architectenbureaus
  - Planning
- Invulling plint
- Communicatie
  - buiten reikwijdte

-

Hebben jullie hier al aanvullingen op? Kan uiteraard ook bij aanvang van het overleg.

Met vriendelijke groet,

10.2.e
Junior Projectmanager
Zuidas

Gemeente Amsterdam

10.2.e

Zuidas, bouwt aan de toekomst

10.2.e

Op verzoek van 10.2.e Maandelijks overleg,
10.2.e had gevraagd om een ander moment voor de Maart afspraak.

Afspraak is voor de 10.2.e agenda's afgestemd met 10.2.e

10.2.e zal 10.2.e opvolgen.

Met vriendelijke groet,

10.2.e
Secretaresse
Zuidas

Gemeente Amsterdam

10.2.e

Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

Werkdagen: ma, di, do, vr

Zuidas, bouwt aan de toekomst

12.

Gemeente Amsterdam

10.2.b
10.2.e
buiten reikwijdte

Notulen overleg BSA kavel 10.2.b

Aan	10.2.e
Afwezig	
Vergadering	18 maart 2021
Tijd	10:30 – 11:30
Onderwerp	Woningbouw BSA kavel
Locatie	Teams

1. Notulen vorig overleg + agenda

stuurt verslag van vorige overleg rond 10.2.e

Afsprakenbrief aan de agenda voor dit overleg toevoegen.

2. Kaders bouwenvelop

Stedenbouwkundige kaders (zoals hoogtes, programma) hebben we al gedeeld. In nieuwe standaard bouwenvelop van Zuidas zitten ook andere thema's (zoals parkeren en duurzaamheid), deze is in vergevorderd concept, maar nog niet vastgesteld. Concept versie zal naar verwachting niet enorm verschillen. Even onder voorbehoud van intern akkoord bij gemeente, kunnen we concept al delen met 10.2.b om voortgang in proces te houden 10.2.e

10.2.b heeft bij Supervisie van de gemeente hun werkwijze uitgelegd.

10.2.b

begrijpt dat de kaders uit bouwenvelop al vast staan (zoals volumes), maar hoopt dat er op andere onderdelen nog vrije ruimte is voor de invulling vanuit de architecten (zoals invulling plint). Gemeente herkent dit. Op basis van de concept bouwenvelop gaan beide partijen verder in gesprek.

3. Planning

10.2.b

Zowel vanuit gemeente als 10.2b is de behoefte aan een iets concretere invulling van de samenwerking, in de vorm van de afsprakenbrief. Officieel werken en gemeente samen nadat gemeente bouwenvelop overhandigt aan de federatie. Tot die tijd zijn onze overleggen formeel consulterend van aard. Er bestaat een relatieve lange termijn van vrijblijvendheid, zoals afgesproken door en gemeente. Goed om apart overleg over afsprakenbrief te voeren.

10.2.b

10.2.b

5. Invulling Plint

Op 17-3 gemeente overleg gehad met 10.2.b heeft nog steeds interesse in uitbreiding – specifiek voor een onderzoeksafdeling, maximaal 500 m2. Een ruimte die zowel open als opgedeeld kan worden, v 10.2.b Plint BSA lijkt een optie, qua functie, volume en nabijheid. heeft het genoteerd en gaat hier nog intern naar kijken, ook in relatie tot DAEB en niet-DAEB activiteiten 10.2.e

onderzoekt of 10.2.b in het pand kunnen komen, mogelijk ook een aantal voor 10.2.b. Daarvoor zijn 10.2.b in de plint gewenst, bijvoorbeeld 10.2.b Maar dit leek niet mogelijk, gezien toegestane functies in het bestemmingsplan.
Gemeente moet uitzoeken wat hier mogelijk is, gezien bestemmingsplan, maar ook in overleg met afdeling 10.2.b .h.k.v. breder beleid en ambitie op vlak 10.2.b Ook stadsdeel bij betrekken. 10.2.e deelt brief met 10.2.e
Vraag 10.2.e strategie van die leidt tot keuze 10.2.b . 10.2.e iet die graag in, om te kijken of het aansluit bij ambities van de gemeentes. deelt dit met gemeente 10.2.e

6. Communicatie

buiten reikwijdte verzoek

1 mei levert Britisch School de sleutel in. Rond die datum wil gemeente de omgeving informeren met een brief en Q&A, omdat dit een logisch moment is. Tweede stap is een digitale informatiebijeenkomst, ergens in mei. Communicatieadviseur van de gemeente is met voorbereiding bezig. Waar nodig, voor de invulling van de brief en de bijeenkomst, betrekt de gemeente 10.2.b

Voor tijdelijk gebruik gaat gemeente uit van de standaard anti-kraak invulling.

13.

10.2.b
10.2.e
buiten reikwijdte

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: dinsdag 23 maart 2021 15:55
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Re: Inhoudsopgave afsprakenbrief 10.2.b

Eens
Werd getriggerd door 'ligging aan fred Roeske ' onder III

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 23 mrt. 2021 om 15:38 heeft 10.2.e volgende geschreven:

Eens dat dit een onderwerp is dat benoemd moet worden. Ik zie dat echter als belangrijk punt voor de besprekingen i.h.k.v. de bouwenvelop. Eens?
Groet,

Van: 10.2.e
Verzonden: dinsdag 23 maart 2021 13:49
Aan: 10.2.e
Onderwerp: RE: Inhoudsopgave afsprakenbrief 10.2.b
Ziet er goed uit.
buiten reikwijdte

Groet,
10.2.e
Zuidas
Gemeente Amsterdam
10.2.e
Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl
Werkdagen: ma, di, wo, do
Zuidas, bouwt aan de toekomst

Van: 10.2.e
Verzonden: dinsdag 23 maart 2021 12:51
Aan: 10.2.e
Onderwerp: RE: Inhoudsopgave afsprakenbrief
Hoi 10.2.e
Goed punt. Ik denk echter dat we dit in een later stadium kunnen adresseren. De afsprakenbrief zoals we die nu voor ons zien legt (iets meer) het proces naar exclusiviteitsovereenkomst/erfpachtaanbieding

vast. Ik zal wel een zin wijden aan de verantwoordelijkheid om tot vergunning te komen bij [redacted] ligt en blijft liggen. Dat kan in dit stadium inderdaad geen kwaad.
Groet,
[redacted]

Van: [redacted] 10.2e
Verzonden: dinsdag 23 maart 2021 9:11
Aan: [redacted] 10.2.e
Onderwerp: RE: Inhoudsopgave afsprakenbrief [redacted] 10.2.b

Goedemorgen [redacted] 10.2.e
Goede opsomming. Kan of moet onder 4. nog iets toegevoegd worden over de (omgevings)vergunningprocedure (tzt aan het einde van de rit): wie doet wat/rolverdeling, waar ligt verantwoordelijkheid en evt. risico's? Onderzoeken (geluid en F&F quickscan) vinden nu al waar mogelijk plaats in opdracht van GA/Zuidas bijv.? Ik weet niet of het handig is om in de afsprakenbrief daar ook duidelijke afspraken over op te nemen?
Verder geen aanvullingen.
Groet,
[redacted]

Van: [redacted] 10.2.e
Verzonden: maandag 22 maart 2021 15:47
Aan: [redacted] 10.2.e
Onderwerp: Inhoudsopgave afsprakenbrief [redacted] 10.2.b

Allen,
Onderstaand in concept de inhoudsopgave voor de afsprakenbrief met [redacted] 10.2.b voor de ontwikkeling van kavel III Fred. Roeskestraat. Alvorens ik deze aan [redacted] toestuur, verneem ik graag van jullie er wellicht nog zaken missen of juist weggelaten moeten worden?

1. Aanleiding/Inleiding
    a. Afspraken [redacted] 10.2.b
    b. [redacted] 10.2.b naar voren geschoven als corporatie die ontwikkeling kavel III oppakt
    c. British School verhuisd
    d. [redacted] 10.2.b
2. Kavel III
    a. Ligging aan Fred. Roeskestraat
    b. Laatste ontwikkelkavel binnen deelgebied Fred. Roeskestraat
    c. Voorbereidingen bouwrijp maken
3. Programma
    a. Bouwenvelop
    b. Wonen met voorzieningen in de plint
    c. [redacted] 10.2.b
    d. Verkennen [redacted] 10.2.b
4. Planvorming
    a. Gezamenlijk traject
    b. Kaders (waar mogelijk) gezamenlijk te bepalen (bouwenvelop)
5. Exclusiviteitsovereenkomst/erfpachtaanbieding
    a. …
6. Planning

Ik hoor graag.
Groet,
[redacted] 10.2.e