From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: aanvraag peildatum tijdelijk verhuur Stek Oost**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date January 29, 2026 at 8:11:30 AM CET

Hoi 5.1, 2, e

Goed dus dat de peildatum tijdelijke verhuur is aangevraagd! Ik weet niet of het mogelijk is om zittende huurders na einde looptijd een contract op grond van leegstandswet aan te bieden, of dit verkapt een verlenging is (en dat mag dus niet). Ik zal het navragen bij onze juristen maar het is sowieso aan de corporatie of zij dit wel of niet doen.

Groet 5.1, 2, e

5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 28 januari 2026 20:37
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: aanvraag peildatum tijdelijk verhuur Stek Oost

Toeval bestaat niet

We hadden vandaag bewonersavond stek nav Zembla

Een zorg is dat het pand naar einde toe steeds leger raakt. Spookpand wordt

Er zijn bewoners met een aflopendcontract die graag tot einde blijven, maar stadgenoot kan niet verlengen

Kunnen ze de tijdelijke verhuur ook aan bewoners met aflopend contract gunnen, zonder dat dat effect heeft op toekomstige huurrechten
Als jullie begrijpen wat ik bedoel?

5.1, 2,5.1, 2, e

5.1, 2, e Watergraafsmeer
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam
Oranje-Vrijstaatplein 2
Telefoon 5.1, 2, e

5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: Wednesday, January 28, 2026 12:14:03 PM
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: aanvraag peildatum tijdelijk verhuur Stek Oost

Ik begreep de vraag verkeerd, het gaat om een peildatum tijdelijke verhuur. Niet voor Stadsvernieuwing urgentie

De laatste jaren is het relatief rustig op Stek, voor het woon en leefklimaat zouden wij graag zien dat er met tijdelijke verhuur nog zoveel mogelijk bewoond wordt, anders dreigt het complex naar de eind datum steeds meer verlaten te worden.
Dus positief advies van mij ik ken geen bijzonderheden waarom we dit niet moeten willen.

Verder goed m met 5.1, 5.1, 2, e af te stemmen bij wonen, die gaat over gemengde woonvoorziening

---

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 28 januari 2026 09:39
Aan: 5.1. 2. e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: aanvraag peildatum tijdelijk verhuur Stek Oost

Hoi 5.1, 2, e

Ik kom even bij jou op de lijn omdat dit dossier jou wel bekend is. Stadgenoot heeft een peildatum aangevraagd voor Stek Oost omdat de vergunning per 4 april 2028 verloopt. Dit complex is altijd tijdelijk geweest en dit is ook bekend bij de bewoners. De studenten krijgen dan ook geen stadsvernieuwingsurgentie. Voor statushouders is de ruggensteunregeling van toepassing, zij krijgen eenmalig andere woonruimte aangeboden.

Zijn er nog bijzonderheden waar ik rekening mee moet houden? Andere afspraken die zijn gemaakt.

Dank en groet 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e Woningmarkt
Accounthouder stadsdeel Oost

Directie Wonen
Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e