Gemeente Amsterdam

Actielijst nav overleg: 13 februari 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO): 5.1, 2, e gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman, 5.1, 2, e

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Lange termijn visie en wensen m.b.t. onderwijshuisvesting van het CHL	Meebrengen van verdere beelden/richtingen over de permanente huisvesting.	Schoolbestuur SIO	2e gesprek (27 februari)	Afgehandeld. Inhoudelijk: SIO kiest voor een plek in Amsterdam West/Nieuw-West en is naast het huidige kavel ook geïnteresseerd in andere kavels voor permante huisvesting van het CHL.	V
2	Capaciteit leerlingen op huidige kavel	Uitzoeken of een school voor 1100-1200 leerlingen op de huidige kavel zou passen (los van andere zaken die onderzocht moeten worden of een permanente onderwijshuisvestingslocatie op de huidige plek mogelijk zou zijn, zoals bijvoorbeeld geluid).	Gemeente Amsterdam		Afgehandeld. Inhoudelijk: De eerste indicatie is dat voor een school met 1100-1200 leerlingen ongeveer 10.000 m2 nodig is. De inschatting van de gemeente is dat 60 procent van het kavel bebouwbaar is i.v.m. het aangrenzende spoor. In deze verkenning komt de gemeente uit op 4 bouwlagen t.b.v. de benodigde lokalen voor dit leerlingaantal en de mogelijkheid van twee gymzalen op het kavel. Daarbij komt dan wellicht nog een kelder t.b.v. een fietsenstalling, technische ruimtes, etc. Hoogstwaarschijnlijk moet het pand waarin een school op dit kavel gehuisvest kan worden, gecombineerd worden met woningbouw boven de school. SIO geeft aan de mogelijkheden op dit kavel verder te willen verkennen.	V
3	Overdracht onderhoud schoolgebouw	Uitzoeken of de regeling geldt dat het schoolbestuur reparaties zelf organiseert en betaalt vanuit de materiele instandhouding	Gemeente Amsterdam	Voorafgaand aan het 2e gesprek op 27 februari.	Afgehandeld. Proces: Schoolbestuur is ingelicht per mail op 25 februari 2020. De mail is mondeling toegelicht op 27 februari.	V

		(conform de gebruikelijke afspraken met schoolbesturen voor (tijdelijke) huisvesting). SIO geeft aan juridisch geen eigenaar te zijn van de huidige tijdelijke locatie, de huidige locatie wordt 'om-niet' gebruikt.			SIO geeft in de week van 2 maart aan of de 3 punten akkoord zijn voor SIO. Akkoord vanuit SIO is nog niet gegeven aan de gemeente.	
4	Onderhoud schoolgebouw, gymzalen en 5% inrichtingskosten	Uitschrijven (stand van zaken) onderhoud schoolgebouw, (het gebruik van) gymzalen en de 5% inrichtingskosten.	Gemeente Amsterdam	Voorafgaand aan het 2e gesprek op 27 februari.	Afgehandeld: Schoolbestuur is ingelicht per mail op 25 februari 2020. De mail is mondeling toegelicht op 27 februari.	v

v = afgehandeld, O = onvoldoende of nog niet afgehandeld

Actielijst nav overleg: 27 februari 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO): 5.1, 2, e gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman, 5.1, 2, e

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Onderhoud schoolgebouw, gymzalen en 5% inrichtingskosten	Reactie op voorstel onderhoud schoolgebouw, (het gebruik van) gymzalen en de 5% inrichtingskosten, zoals gemaild op 25 februari 2020 door Sjoerd Arlman aan 5.1, 2, e	Schoolbestuur SIO	Maandag 2 maart of zsm daarna	Afgehandeld: Op 15 april heeft het schoolbestuur SIO reactie gegeven op de demarcatielijst.	✓
2	Permanente onderwijshuisvesting CHL	Uitzoeken hoe het zit met het kavel waar het Lumion zou komen. Uitzoeken welke andere kavels er beschikbaar zijn voor nieuwbouw in West, Nieuw-West	Gemeente Amsterdam	Voorafgaand aan gesprek van maandag 16 maart 2020 uit te zoeken en in gesprek toe te lichten	Status 15/03/20: gedeeltelijk uitgezocht, ook nog vraag aan SIO. Te bespreken op 16/03.Status 18/03/2020, omgezet in andere actie. Daarmee is deze actie afgehandeld.	✓
3	Wens vanuit de school: 'stand-alone school zonder woningbouw' & 'school met woningbouw'	In het scenario van een 'stand-alone school zonder woningbouw' & 'school met woningbouw' uitzoeken welke mogelijkheden er zijn om het kavel naast de Naritaweg 30 te betrekken in planvorming.	Gemeente Amsterdam	Voorafgaand aan gesprek van maandag 16 maart 2020 uit te zoeken en in gesprek toe te lichten	Status: uitgezocht. Toe te lichten op 16/03	✓
4	Tijdelijke huisvesting CHL	Uitzoeken welke mogelijkheden er zijn om het kavel naast de Naritaweg 30 te gebruiken voor tijdelijke huisvesting.	Gemeente Amsterdam	Voorafgaand aan gesprek van maandag 16 maart 2020 uit te zoeken en in gesprek toe te lichten	Status: uitgezocht (zie acties 18 maart) .	✓
5	Tijdelijke huisvesting CHL	Schriftelijk inzichtelijk maken wat SIO: a) geïnvesteerd heeft voor de inbreiding 2019-2020	Schoolbestuur SIO	Voorafgaand aan het 3e overleg te sturen – gepland op 16 maart 2020	Afgehandeld: Op 15 april jl. heeft het schoolbestuur SIO per mail inzicht gegeven in wat SIO a) geïnvesteerd heeft in de inbreiding 2019-2020, b) geïnvesteerd heeft qua	✓

		b) geïnvesteerd heeft qua uitbreiding (buiten) c) welke toezeggingen/afspraken CHL al gedaan heeft voor de uitbreiding aan haar aannemer.			voorbereiding uitbreiding (buiten) en c) een brief met vordering van hun aannemer.	
6	Riool Naritaweg 30	Sturen meetrapporten die aantonen dat de het gebouw aan de Naritaweg 30 aan het verzakken is. Laten weten aan de gemeente welke stukken het SIO nodig heeft uit het bouwkundig archief t.b.v. bepalen mogelijke oplossing.	Schoolbestuur SIO	Voorafgaand aan het 3e overleg te sturen – gepland op 16 maart 2020	Status 15/03/20: nog niet ontvangen Status 16/042020: nog niet ontvangen Status 15/09/2020: nog niet ontvangen Status 19/11/2020: ontvangen op 19/11/2020. Worden beoordeeld door de Gemeente Amsterdam	O

v = afgehandeld, O = onvoldoende of nog niet afgehandeld

Actielijst nav overleg: 18 maart 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO): 5.1, 2, e gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman 5.1, 2, e

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Aanvraag OHP 2021	De Gemeente Amsterdam stuurt een brief naar het Schoolbestuur SIO waarin staat dat de aanvraag voor OHP 2021 nu formeel 'buiten behandeling' gesteld wordt, omdat de formele periode om de gegevens aan te vullen verstreken is (tot 15 maart jl.).	Gemeente Amsterdam	Deze week (week van 16 maart) of volgende week (week van 23 maart)	Status: ongeacht de formele brief, worden de gesprekken voortgezet voor een plan over de korte, middellange en langere termijn huisvesting voor CHL. Op basis van deze gesprekken wordt gekeken wat er nodig is in relatie tot de onderwijshuisvestingsverordening (b.v. spoedaanvraag). De doelstelling is om als de school de opstartfase voorbij is, wel volledig conform de verordening Onderwijshuisvesting met elkaar te werken. Brief komt 30 of 31 maart. Gesprekken blijven on-going proces.	✓
2	Reactie op voorstel onderhoud schoolgebouw, (het gebruik van) gymzalen en de 5% inrichtingskosten, zoals gemaild op 25 februari 2020 door Sjoerd Arlman aan 5.1, 2, e (Openstaande actie (#1) uit actielijst van 27 februari)	- Via een demarcatielijst aangeven welke punten: a) onduidelijk zijn of b) uitgezocht moeten worden / technisch eerst verbeterd moeten worden alvorens SIO verantwoordelijkheid op zich wil nemen (zoals het riool). - Zodra we er uit op het onderwerp 'onderhoud schoolgebouw' volledig uit zijn, kunnen wij de 5% en de gymvoorzieningen ook afhandelen.	Schoolbestuur SIO Gemeente Amsterdam	Uiterlijk maandag 23 maart Afhandelen zodra er afspraken zijn gemaakt over 'onderhoud schoolgebouw'	Afgehandeld: op 15 april heeft het schoolbestuur SIO reactie gegeven op de demarcatielijst.	✓

3	Uitzoeken hoe het zit met het kavel waar het Lumion zou komen (Openstaande actie (#2) uit actielijst van 27 februari).	Er wordt telefonisch contact opgenomen met de bestuurder van Lumion.	Gemeente Amsterdam	Voorafgaand aan het volgende gesprek.	Status: Volgens bestuurder Lumion heeft Onderwijshuis-vesting niet een ander kavel met hem besproken dan het huidige kavel waar het nieuwe Lumion gevestigd is. Wel heeft iemand van stadsdeel Nieuw-West een kavel in de buurt van de McDonalds op de Fogostraat in Osdorp genoemd. Daar is verder geen gesprek meer over geweest, met stadsdeel of onderwijshuisvesting	V
4	Uitzoeken welke andere kavels er beschikbaar zijn voor nieuwbouw in West /Nieuw-West (Openstaande actie (#2) uit actielijst van 27 februari).	Terugkoppelen hoe een mogelijke kavel op de 'Confuciusspeeltuin' ervaren wordt.	Schoolbestuur SIO	4e gesprek, week van 23 maart.	Status: Toelichting in het volgende gesprek Status 16-04-2020: nog niet afgehandeld. 15/09/2020 Status: nog niet afgehandeld. SIO geeft aan dat nog intern te willen peilen.	O
5	In het scenario van een 'stand-alone school zonder woningbouw' & 'school met woningbouw' uitzoeken welke mogelijkheden er zijn om het kavel naast de Naritaweg 30 te betrekken in planvorming' (Openstaande actie (#3) uit actielijst 27 februari).	Geen actie meer vereist.	Gemeente Amsterdam		Afgehandeld: uitgezocht en toegelicht op 18-03-2020: Gemeente Amsterdam heeft dit uit laten zoeken en geeft aan dat dit niet mogelijk is, mede omdat het kavel niet in eigendom is bij de gemeente. Daarnaast vraagt het Schoolbestuur SIO zich af of bouwheerschap mogelijk is op het moment dat er op het huidige kavel een school met woningbouw gecombineerd wordt. Zoals vorige keer aangegeven kan dit niet, omdat de gemeente dit soort projecten altijd via een tender in de markt zet. Wel wordt het schoolbestuur intensief betrokken bij het schoolgedeelte, opdat het schoolgebouw voldoet aan jullie en onze vereisten.	V
6	Uitzoeken welke mogelijkheden er zijn om de kavel naast Naritaweg 30 te	Terugkoppelen van de reactie van de eigenaar van de kavel naast Naritaweg 30. De eigenaar heeft nog geen uitsluitsel gegeven.	Gemeente Amsterdam	Afhankelijk van de reactie van de eigenaar.	Status: afgehandeld In het kantoorpand naast de CHL is te weinig ruimte voor tijdelijke huisvesting.	V

	gebruiken voor tijdelijke huisvesting.					
7	Onderzoek Gemeente naar buitenruimte en identiteit Reinaert de Vos College t.b.v. tijdelijke huisvesting.	Aangeven in een volgend gesprek te laten weten hoe het bestuur en de ouderraad tegenover het Reinaert de Vos College t.b.v. tijdelijke huisvesting staat, inclusief het aanbod identiteit en buitenruimte	Schoolbestuur SIO	4e gesprek, week van 23 maart.	Status: Toelichting in het volgende gesprek Status: 16/04/20: SIO geeft aan geen gebruik te maken van Reinaert de Vos. Afgehandeld	v
8	Actie 5 en 6 van de actielijst van 27 februari (over tijdelijke huisvesting CHL en riool Naritaweg 30).	Nog niet uitgebreid besproken. Schoolbestuur SIO geeft z.s.m. helderheid.	Schoolbestuur SIO	4e gesprek, week van 23 maart.	Status 16/04/20: gedeeltelijk afgehandeld en omgezet in (andere) acties	v

v = afgehandeld, O = onvoldoende of nog niet afgehandeld

Actielijst nav overleg: 16 april 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO): 5.1, 2, e , gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman, 5.1, 2, e

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Onderhoud schoolgebouw, gymzalen en 5% inrichtingskosten	Reageren op de input van het schoolbestuur SIO op de demarcatielijst (zie actie 1 van actielijst 27 februari & actie 2 van actielijst 18 maart).	Gemeente Amsterdam	Uiterlijk in de week van 27 april 2020	Status: onderhanden 15/09/2020 status: zie punt 7 (Demarcatie, 5%-regeling, facturen) van de actielijst op 16 juni.	O
2	Reeds gemaakte investeringen	Reageren op de input van het schoolbestuur SIO m.b.t. het inzicht gegeven in wat SIO: a) geïnvesteerd heeft in de inbreiding 2019-2020, b) geïnvesteerd heeft qua voorbereiding uitbreiding (buiten) en c) een vordering van hun aannemer (zie actie 5 van actielijst 27 februari)	Gemeente Amsterdam	In de week van 27 april 2020	Status: onderhanden 15/09/2020 status: zie punt 7 (Demarcatie, 5%-regeling, facturen) van de actielijst op 16 juni.	V
3	Riool	Sturen meetrapporten die aantonen dat de het gebouw aan de Naritaweg 30 aan het verzakken is. Laten weten aan de gemeente welke stukken het SIO nodig heeft uit het bouwkundig archief t.b.v. bepalen mogelijke oplossing.	Schoolbestuur SIO	Zie openstaande actie 6 van actielijst 27 februariL.voorafgaand aan het 3e overleg te sturen – gepland op 16 maart 2020	Status 15/03/20: nog niet ontvangen Status 16/042020: nog niet ontvangen status 15/09/2020: nog niet ontvangen Status 19/11/2020: ontvangen op 19/11/2020. Worden beoordeeld door de Gemeente Amsterdam	O
4	OHP 2021	Nagaan of de brief ontvangen is waarin staat dat de Gemeente Amsterdam de	Schoolbestuur SIO		Status: onderhanden	O

		aanvraag voor OHP 2021 nu formeel 'buiten behandeling' stelt (actie 1 van actielijst 18 maart)..				
5	Tijdelijke huisvesting	M.b.t. het huidige plan voor aanvullende tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van 8 lokalen (voor het schooljaar 2020/2021) aan de Naritaweg 30: Uitzoeken of de huidige vergunning voor 1 of 2 lagen is en voor hoeveel lokalen op de 2e laag.	Gemeente Amsterdam		Status: afgehandeld	v
6	Onderwijshuisvesting middellange en lange termijn	Het vertrouwelijk verkennen van de opties Confuciusspeeltuin en Zekeringstraat (t.b.v. huisvesting op de middellange en lange termijn) met wat mensen intern en daar terugkoppeling van geven aan de gemeente	Schoolbestuur SIO	Met betrekking tot de confuciusspeeltuin: zie openstaande actie 4 van actielijst 18 maart.	Status: onderhanden 15/09/2020 Status: SIO geeft aan de Confuciusspeeltuin,nog intern te willen peilen. 15/09/2020. Daarnaast benoemt de Gemeente dat ze voorzien dat er voor het schooljaar 2021/22 geen directe oplossing qua huisvesting voorhanden is. Eerder werd de Zekeringsstraat voorzien, maar die zal waarschijnlijk pas per schooljaar 2022/23 beschikbaar zijn.	O

v = afgehandeld, O = onvoldoende of nog niet afgehandeld

Actielijst nav overleg: 16 juni 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO): 5.1, 2, e (Masjid Bouw).

Gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman, 5.1, 2, e

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Uitvoering vonnis rechtbank dd 11 juni.	Direct op de hoogte brengen van de gemeente Amsterdam als er iets speelt (zoals bijvoorbeeld een appel op de rechtszaak of de start van een bodemprocedure). Het waarborgen van de continuïteit door aantekeningen en actielijsten te blijven maken.	Schoolbestuur SIO Gemeente Amsterdam			
2	Onderwijshuisvesting - lange termijn	Het e.e.a. uitwerken t.b.v. permanente huisvesting en die uitwerking t.z.t. inbrengen ter bespreking.	Gemeente Amsterdam	3e kwartaal 2020	Status: onderhanden	O
3	Onderwijshuisvesting - korte termijn	*Acties m.b.t. fase I. Het traject van de spoedaanvraag onderwijshuisvesting:* Het onderschrijven van de eerder op 13 mei gestuurde, en later gecomplementeerde, aanvraag door de bewuste mail nog een keer te sturen met daarin de bevestiging dat deze aanvraag namens SIO aangevraagd is en conform afgehandeld kan worden.	Schoolbestuur SIO		Status: afgehandeld	V

		De kosten van de units uitsplitsen (in plaatsingskosten, huurkosten, tot wanneer de huurkosten doorlopen en verwijderingskosten). Deze uitgesplitste kosten doorsturen naar de gemeente. Bij het schoolbestuur SIO aangeven hoe de gemeente kijkt naar de uitgesplitste kosten van de units en waar de kosten te hoog worden geacht. Na het overleg met de gemeente over de kosten van de units onderhandelen met de bewuste leverancier.	Schoolbestuur SIO Gemeente Amsterdam Schoolbestuur SIO		15/09/2020 status afgehandeld: SIO geeft aan dat de units ieder moment geleverd kunnen worden.	V V V
4	Onderwijshuisvesting - korte termijn	*Actie m.b.t. fase II. de Omgevingsvergunning:* Op dit moment wordt door de afdeling Vergunning uitgezocht wat de betekenis is van het feit dat de omgevingsvergunning op de naam van 5.1, 2, e is aangevraagd met als correspondentieadres zijn privéadres en privémailadres. Zodra hier meer over bekend is wordt dit gecommuniceerd naar het schoolbestuur SIO.	Gemeente Amsterdam		Status 15/09/2020: afgehandeld	V
6	Lopende rechtszaken	Een concept-vaststellingsovereenkomst sturen voor het stopzetten van alle onderlinge juridische procedures.	Gemeente Amsterdam	.	Status 15/09/2020: De Gemeente stelt op dit moment een VSO op, die binnenkort besproken kan worden. De rechtszaken die nu lopen vanuit SIO (vanuit de Gemeente lopen geen rechtszaken), hebben betrekking op het verleden. SIO kan dat nog eens tegen het licht houden en	O

					daar zelf besluiten mee te stoppen. Status 18/11/2020: een concept-VSO is vanuit de Gemeente ter beschikking gesteld aan SIO. SIO zal deze doornemen.	
7	Demarcatie, 5%-regeling, facturen	Separaat sturen van de openstaande acties van de gemeente Amsterdam en deze met het schoolbestuur SIO afhandelen. De openstaande acties voor het schoolbestuur SIO op de actielijst afhandelen.	Gemeente Amsterdam Schoolbestuur SIO		15/09/2020 status: afgehandeld *5% eerste inrichting*. De Gemeente heeft toegelicht dat de afrekening van de genoemde 5% bij de Gemeente in de routing zit op dit moment. Dit betekent dat SIO het geld binnenkort zal ontvangen. 15/09/2020 status: *Huurvergoedingen gym afgelopen jaren*. Tot op heden heeft de Gemeente huurvergoedingen voor de gym steeds rechtstreeks aan het sportpunt betaald. Dit blijven we doen ook in schooljaar 2020/2021. Dat is niet hoe het systeem formeel voor schoolbesturen georganiseerd is. Het is van belang dat SIO de huurvergoeding voor de gym tijdig aangevraagd aanvraagt via het OHV-portal, uiterlijk 1 februari 2021. Het e.e.a. conform eerder gecommuniceerd. 15/09/2020 status: onderhanden. *Architectkosten 2018 i.v.m. spoedaanvraag*. De genoemde facturen kunnen opgevoerd worden bij de eerstvolgende aanvraag (zie verslag overleg 17 juni). 15/09/2020. Status: onderhanden. *Gemaakte kosten herindeling huidige locatie 2019 (€ 49.000.)* Zoals gemeld op 17 juni jl. is de gebruikelijke route bij ingebruikname van een tijdelijk gebouw door een schoolbestuur het voorleggen van een plan aan de eigenaar/verhuurder (Gemeentelijk Vastgoed) ter goedkeuring. SIO mailt de tekening hiervoor door naar de Gemeente. Mocht het indienen van het plan leiden tot toestemming en vervolgens tot (gedeeltelijke) vergoeding van de gemaakte kosten dan samen met Buko	V V O O

					nagaan welk formeel moment/besluit daar passend bij is. 15/09/2020 status afgehandeld: *Kostenvergoeding extra digi-borden*. Vanuit de Gemeente is hier geen toezegging op gedaan. Wel heeft 5.1, 2, e destijds aangegeven dat met de uitbetaling van de resterende 5% eerste inrichting een aantal digi-borden zouden kunnen worden betaald. De keuze om dit al dan niet te doen is natuurlijk aan SIO.	v

v = afgehandeld, O = onvoldoende of nog niet afgehandeld

Actielijst nav overleg: 15 september 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO): 5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman 5.1, 2, e

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Kosten huisvesting voorgaande periode - riool	Zoals eerder afgesproken (op 27 februari jl.): a) de meetrapporten toesturen die aantonen dat het gebouw aan de Naritaweg aan het verzakken is, b) en aangeven welke stukken het SIO nodig heeft uit het bouwkundig archief. Dit t.b.v. het bepalen van een mogelijke oplossing voor de gemaakte kosten voor de riolering (zie actie 3 van actielijst 16 april). Informeren bij Buko welke stukken zij inzake het riool hebben.	Schoolbestuur SIO Gemeente Amsterdam		Status 15/03/20: nog niet ontvangen Status 16/042020: nog niet ontvangen Status 15/09/2020: nog niet ontvangen Status 19/11/2020: ontvangen op 19/11/2020. Worden beoordeeld door de Gemeente Amsterdam Status 15/09/2020: moet uitgevraagd worden	O O
2	Gemaakte kosten herindeling huidige locatie 2019 (€ 49.000)	Zoals gemeld op 17 juni jl. is de gebruikelijke route bij ingebruikname van een tijdelijk gebouw door een schoolbestuur het voorleggen van een plan aan de eigenaar/verhuurder (Gemeentelijk Vastgoed) ter goedkeuring. SIO mailt de tekening hiervoor door naar de Gemeente. Mocht het indienen van het plan leiden tot toestemming en vervolgens tot (gedeeltelijke) vergoeding van de gemaakte kosten dan samen met Buko nagaan welk formeel moment/besluit daar passend bij is.	Schoolbestuur SIO		Status 15/09/2020: nog niet ontvangen	O

3	Ruimtegebrek voor restaurant / aula en schoolterrein met de tijdelijke huisvesting (450 leerlingen 2020-2021).	Uitzoeken of er parkeervergunningen zijn afgegeven aangezien leraren hun auto op het schoolplein parkeren. Uitzoeken op hoeveel parkeervergunningen de school recht heeft.	Schoolbestuur SIO Gemeente Amsterdam		Status: informatie verstrekt via mail van 02/10/2020	O V
4	Start concretisering (principe)afspraken permanente huisvesting (stond gepland Q3, uitsluitsel over de 2 kavels voor nieuwbouw huisvesting).	Aangeven welke locatie de voorkeur heeft: Naritaweg 30 of de Confuciusspeeltuin. Belangrijk hierbij is dat hoewel er rekening gehouden wordt door de Gemeente met de voorkeur van SIO, dit niet altijd realiseerbaar is (i.v.m. eerder benoemde kanttekeningen in het gesprek op 15/09). Blijvend hard werken aan de voorbereiding voor de keuze locatie permanente huisvesting.	Schoolbestuur SIO Gemeente Amsterdam			O O
5	Documentatie/ onderhoudsrapportages t.b.v. overnemen dagelijks onderhoud.	Documentatie en onderhoudsrapportages zo snel mogelijk naar SIO sturen. Zo mogelijk in gedeeltes. De Gemeente streeft ernaar de komende week het eerste gedeelte te leveren. Contact houden met SIO indien er zaken missen.	Gemeente Amsterdam Gemeente Amsterdam	.	Stand van zaken: verzonden op 02/10/20	V O

6	Bruikleenovereenkomst grond huidige uitbreiding & overeenkomst Gemeente – De Meeuw inzake recht van opstal.	Beide genoemde overeenkomsten worden op dit moment opgesteld. Beide overeenkomsten hebben betrekking op de huidige uitbreiding. Dit zal t.z.t. voorgelegd worden.	Gemeente Amsterdam			O
7	Overleg 23 september t.b.v. corridor / gevraagde interne verbouwing	De tekeningen van de tweede laag en de corridor delen met de Gemeente voor het overleg op 23 september met Buko erbij (om onder meer de corridor en de gevraagde interne verbouwing te bespreken).	Schoolbestuur SIO	Vóór woensdag 23 september	Status: afgehandeld	V
8	Lopende rechtszaken	Een concept-vaststellingsovereenkomst sturen voor het stopzetten van alle onderlinge juridische procedures.	Gemeente Amsterdam	.	Status 15/09/2020: De Gemeente stelt op dit moment een VSO op, die binnenkort besproken kan worden. De rechtszaken die nu lopen vanuit SIO (vanuit de Gemeente lopen geen rechtszaken), hebben betrekking op het verleden. SIO kan dat nog eens tegen het licht houden en daar zelf besluiten mee te stoppen. Status 18/11/2020: een concept-VSO is vanuit de Gemeente ter beschikking gesteld aan SIO. SIO zal deze doornemen.	O
9	Ondersteuningsverzoek	Met elkaar verkennen wat goede stappen zijn (onder meer richting OSVO, Samenwerkingsverband) m.b.t. versterking van de staf(functies). Hierover contact houden.	Schoolbestuur SIO en Gemeente Amsterdam			O

Actielijst nav overleg met Buko : 23 september 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO) 5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman, 5.1, 2, e

Buko

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Geplande uitbreiding 2e bouwlaag en corridor	Een vergunning aanvragen en het e.e.a. constructief laten berekenen i.v.m. wens om nieuwe tijdelijke pand aan het bestaande tijdelijke pand te verbinden.	Schoolbestuur SIO			O
2	Wens om ramen in de zijgevel te plaatsen	Een constructeur laten kijken of het mogelijk is om ramen in de zijgevel te plaatsen .i.v.m. windverbanden in de gevel die de stevigheid van het gebouw moeten garanderen.	Schoolbestuur SIO			O
3	Gesmolten transformatoren verdeelkast	Offerte voorleggen aan de Gemeente, opgesteld door een partij met de juiste kennis en certificering. Het helpt ook om inzicht te verschaffen in de oorzaak van de gesmolten transformatoren.	Schoolbestuur SIO			O
	Overige punten (niet Buko-gerelateerd)					
4	Aanleggen stuk trottoir/ tegels bij de nieuwe ingang van de tijdelijke uitbreiding	Offerte voorleggen aan de Gemeente voor het aanleggen van het stuk trottoir/tegels bij de nieuwe ingang van de tijdelijke uitbreiding i.v.m. het verzoek van SIO aan de Gemeente om dit alsnog te vergoeden.	Schoolbestuur SIO			O
5	Installatietekeningen t.b.v. overname dagelijks onderhoud	Zo spoedig mogelijk installatietekeningen naar SIO sturen voor de 0-meting die SIO laat uitvoeren i.h.k.v. de overname van het	Gemeente Amsterdam	.	Status: verzonden op 2/10/2020	V

		regulier dagelijks onderhoud.				
6	Dossier huidige gebouw Naritaweg 30 t.b.v. overname dagelijks onderhoud.	Aangeven of er nog aanvullende documentatie is die SIO dient te ontvangen van de Gemeente i.v.m. overname van het regulier dagelijks onderhoud.	Schoolbestuur SIO		Status: verzonden op 2/10/2020	V
7	Offerte niet-functionerend hang- en sluitwerk	Een offerte aan de Gemeente aanleveren, waarin alleen dat hang- en sluitwerk wordt vervangen om ramen en deuren waar nodig weer te kunnen sluiten/op slot te kunnen doen (dat wil zeggen: die nu niet kunnen sluiten of op slot gedaan kunnen worden), het eea conform mail 17/06/2020	Schoolbestuur SIO			O

Actielijst nav overleg: 18 november 2020

Aanwezig: Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO): 5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam: Sjoerd Arlman, 5.1, 2, e

	Onderwerp	Acties	Wie	Wanneer	Status	
1	Vaststellingsovereenkomst	SIO zal de aangeleverde concept VSO bestuderen en er spoedig op terugkomen.	SIO			o
2	Subsidieregelingen/ OHV proces	De Gemeente zal een overzicht met SIO delen van de verschillende regelingen van de gemeente waar VO scholen aanspraak op kunnen maken ter ondersteuning inzake het onderwijs.	Gemeente Amsterdam			o
		De gemeente biedt aan om voor het eind van het jaar een workshop te organiseren voor SIO waarin de gemeente toelicht hoe het subsidietraject van onderwijshuisvesting werkt, hoe andere (subsidie)regelingen werken waar SIO aanspraak op kan maken, en wat het SIO hiervoor moet doen.	Gemeente Amsterdam	Voor het eind van het jaar		o
3	Huidig gebouw (Buko) en verzakking riool	De rapporten over de problemen met de riolering en de verzakking van het schoolgebouw in behandeling nemen en hierop terugkomen.	Gemeente Amsterdam			o
4	Overdracht onderhoud gebouw + 0-meting.	Nagaan wat er binnen de gemeente bekend is over de onderhoudsgeschiedenis van het schoolgebouw en de installaties.	Gemeente Amsterdam			o
5	Onderhoud gebouw en installaties	Kijken waar we staan nadat het SIO met de leveranciers heeft gesproken om te	Schoolbestuur SIO	.		o

		kijken wat er nodig is qua onderhoud van het gebouw en de verschillende installaties.				
6	Openbare ruimte, schoolplein en (verkeers)veiligheid	Een overleg inplannen met OJZ, het stadsdeel en OOV om te kijken wat gedaan kan worden om de vragen van SIO omtrent de openbare ruimte, het schoolplein en de (verkeers)veiligheid, en bijbehorende oplossingen te verkennen.	Gemeente Amsterdam			O
		Ter voorbereiding van het overleg en sowieso voorafgaande aan het overleg met OJZ, het stadsdeel en OOV de vragen en opmerkingen die het SIO heeft over de openbare ruimte, het schoolplein en de (verkeers)veiligheid doorsturen naar de gemeente.	SIO			O
7	Bewegingsonderwijs	De gymdocenten in kaart laten brengen hoeveel gymcapaciteit dit jaar nog nodig is voor het CHL.	SIO			O
		Via het sportpunt verkennen of de Aristoshal nog plek heeft voor bewegingsonderwijs.	SIO			O
8	Aanbouw van acht lokalen + verdere uitbreiding	Contact opnemen met de afdeling Vergunningen om de vergunning weer opnieuw aan te vragen met de volledige stukken.	SIO			O
		Zorgen dat alle documenten gereed en volledig zijn voor de spoedaanvraag. Een aanbestedingsstrategie is hier een belangrijk onderdeel van (zie ook email van 03/07/2020)	Schoolbestuur SIO			O
		De email van 3 juli bijvoegen waarin staat aangegeven wat OJZ allemaal nodig heeft	Gemeente Amsterdam			O

		om de spoedaanvraag in behandeling te nemen.				
		3 offertes voor de stoeptegels naar de gemeente sturen.	Schoolbestuur SIO			o
9	Middellange termijn	Als de volgende uitbreiding gerealiseerd is, moet er al weer worden nagedacht over de uitbreiding daarna. Op het huidige kavel kan dan niet meer verder worden uitgebreid. Tot voor kort leek het gebouw in de Zekeringsstraat een optie als extra tijdelijk huisvesting in aanloop naar de permanente huisvesting. Probleem is dat dit gebouw pas na 2023 beschikbaar komt, omdat de school die er nu in zit pas later dan verwacht uit het gebouw vertrekt. Eerder is ook gesproken over het ombouwen van een kantoorpand, maar dit is echter ook niet mogelijk en te kostbaar om voor een relatief korte periode te doen. De school geeft aan zich te beraden op de verschillende opties: 1. Inhuizen bij een andere school. 2. Het schoolgebouw aan de Passeerdersgracht. 3. Het schoolgebouw aan de Reinaert de Vosstraat.	Schoolbestuur SIO			o
		Binnenkort met elkaar in gesprek gaan over de middellange en lange termijn huisvestingszaken.	Gemeente Amsterdam			o