Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693
1100 AR Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl/ingenieursbureau

Notulen

Van	5.1.2,e Ingenieursbureau, 06 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl
Datum	2 juni 2022
Ons kenmerk	
Vergadering	2 juni 2022 Bouwkeet Distelweg 90
Aanwezig	5.1.2,e (directievoerder en voorzitter), 5.1.2,e (projectleider), 5.1.2,e (werkvoorbereider), 5.1.2,e (projectleider Markus), 5.1.2,e (uitvoerder Markus), 5.1.2,e (projectcoördinator Markus), 5.1.2,e (projectbegeleider en uitvoerder Markus), 5.1.2,e (projectassistent project Buiksloterham, notulen)
Afwezig	
Kopie aan	
Onderwerp	Start bouwvergadering kavel 39

Actie	Omschrijving
	1 Opening/mededelingen
	5.1.2,e heet de aanwezigen welkom.
	5.1.2,e
	5.1.2,e geeft aan dat er vanuit Markus vragen zijn gesteld over de bemaling, 5.1.2,e antwoordt dat 5.1.2,e hier vanochtend per mail een reactie op ontvangen heeft en dat deze nog gecommuniceerd moet worden aan Markus.
	2 Plannen
	<u>Verbeterde versie PKP</u> Wordt vandaag door Markus op Visi gezet.
	<u>Concept V&G-plan en werkplan</u> Wordt vandaag/morgen toegestuurd door Markus.
	<u>Saneringsdraaiboek</u> Heeft wat meer tijd nodig.
	<u>Berekeningen</u> Worden morgen toegestuurd door Markus.

Actie	Omschrijving
	Damwand Er wordt bekeken of er in de tijdelijke situatie constructief geen zijschermen nodig zijn. Lange planken komen op de plaats van de diepe sanering en korte planken komen aan de zijkant. Er ontbreekt nog een autocad tekening van de damwand in Visi, deze volgt nog. Zuivering Men is nu bezig met het opstellen van de schematisatie van de zuivering, dit zal toegevoegd worden aan het werkplan. Staalprijzen Deze zijn momenteel aan het dalen en komen waarschijnlijk niet meer op het oude/normale niveau.
	3 Planning Werkmethodiek Markus is bezig met de werkmethodiek, er verandert tot op heden niet veel in de planning. Boskalis en De Koning hebben meegekeken voor de damwand. Rioolonderzoek Markus heeft overleg met BK gehad over het onderzoeken van het vuilwaterriool omdat geen acceptant de inhoud wil hebben zonder vooronderzoek. Bekeken zal worden waar het riool zich precies bevindt en hoe vol het zit, het zal op 4 á 5 plekken geopend worden en er zullen monsters genomen worden. Het gaat om duidelijkheid te verkrijgen in de onduidelijkheid over de hoeveelheid bijmengsels. Markus vraagt om dit onderzoek gezamenlijk met de gemeente op te pakken.
Actie 1	Afvoer van grond, aanvulgrond en grondbalans In de afvoer van de depots van kavel 39 zit nu schot, het gehele gebied zal binnen nu en de bouwvak afgevoerd worden naar kavel 18/19, waardoor het vlak aan de voorkant vrij zal komen. Er moet bekeken worden of de tent groot genoeg is en er moet vooronderzoek gedaan worden of er genoeg aanvulgrond beschikbaar zal zijn voor in de put. Markus meldt dat als men grond te kort komt vanuit de bouwput van De KAAP over 2 weken kleiachtig materiaal vrijkomt gedurende een periode van 10 weken. 5.1,2,e geeft aan dat de grondbalans bekeken moet worden, hoeveel aanvulgrond is er nodig en wat kan er wel/niet aangevoerd worden. Er zou grond aangevoerd worden vanaf de Asterweg en men zal beginnen met het aanvullen van de waterpartijen. De grond vanuit de bouwput van De KAAP komt nu te vroeg, misschien kunnen we hiervoor een oplossing vinden in het werk. Het AP04-rapport wordt door Markus toegestuurd.
Actie 2	5.1,2,e geeft aan dat kavel 39 een groot terrein lijkt, maar je wel flexibel moet blijven in je ruimte. Markus gaat de eventuele mogelijkheid voor het ergens opslaan van hergebruikgrond bekijken.

Actie	Omschrijving
	Nader onderzoek grond Vraag aan Markus of nader onderzoek van de grond bij de kern gaat gebeuren of wordt de saneringslijn gehanteerd? Dit wordt aan Markus gevraagd omdat Markus dit 'nader onderzoek' in de planning heeft vermeld en dit volgens het bestek geen vereiste is. BK zal eerst het bodemonderzoek bekijken en aan de hand daarvan geeft Markus een antwoord op deze vraag. Markus vraagt of niet eerst de zware metalen in de grond onderzocht kunnen worden, zodat er straks alleen nog maar de VOCL bekeken moet worden. Het keuren van de grond in de beunbakken zou hierdoor vergemakkelijkt kunnen worden. 5.1,2,e geeft aan dat we het plan aanhouden zoals we het hebben aangeleverd, er wordt pas gekeurd in de boten. 5.1,2,e zegt dat dit voor de start is afgetikt, iemand van Bodem+ geeft vooraf akkoord op het afwijken van de procedure. 5.1,2,e zegt dat er op arbo- en veiligheids technische gronden geen mensen op de schepen mogen komen om VOCL-monsters te nemen. Er wordt vanuit de OG de vraag gesteld of er iets gemaakt kan worden door Markus om steeksproefsgewijs een VOCL-monster te nemen voordat de grond de beunbak ingaat.
	4 Kabels en leidingen 5.1,2,e is aanwezig voor het bespreken van dit onderwerp. In de openbare ruimte naast kavel 39 zitten nutsbedrijven KPN, Liander en Waternet. KPN heeft alles al geknipt en er is niets meer verbonden met het net, van Liander loopt een midden- en laagspanning door het trottoir. Van Liander ligt er een vervallen gasleiding, die niet meer aan het net vastzit. Deze mag door een civiele aannemer verwijderd worden. 5.1,2,e heeft nog niet met Waternet gesproken, op de rioolput zit een aansluiting die de kavel ingaat, er ligt een oude koperen drinkwaterleiding. 5.1,2,e wil op wo 15/6 om 10.30 uur een startoverleg met de nutspartijen, Markus en de gemeente inplannen. Als de tekening van de nutsbedrijven gereed is, dan stuurt 5.1,2,e deze aan Markus. Het rooien van de kabels buiten de scope van het bestek voor de nutsbedrijven door Markus valt binnen de uitvoeringstijd van de gemeente. Hier moet een MKB-er bij aanwezig zijn, dit moet bij alle werkzaamheden in potentieel verontreinigde grond binnen het terrein. Dit moet geen impact hebben op de uitvoering van ons project, de contractmanager zal de eis stellen dat dit niet ons risico is en dit zal vooraf op papier vastgelegd dienen te worden. Tijdens het nutsoverleg zullen ook de kabels onder water met zinkers besproken worden, die op de plaats van de tijdelijke damwand zitten. Hoe beginnen ze onder water, kan er tegen de waterkant een proefsleuf gemaakt worden en de kabels dan doorknippen?
Actie 3 **Actie 4**	

Actie	Omschrijving
	5 DAS-systeem Wij gaan morgen vragen inbrengen. Het liefst zouden wij nu de prijs aanvragen, maar dit is nog niet haalbaar vanwege de huidige prijsstijgingen en prijsdalingen. Vanwege de stijgende grasprijzen zou de mogelijkheid kunnen bestaan dat het reinigen van grond te duur zou kunnen worden en niet meer rendabel is voor de reinigende bedrijven, waardoor wij de grond niet zouden kunnen laten reinigen. Dan zou er een niet-reinigbaarheids verklaring afgegeven moeten worden, maar de vraag is of dit mogelijk is. Hierover vinden reeds overleggen plaats met de juiste betrokkenen.
	6 Bemaling
Actie 5	Er moet nog een vraag uitgezet worden bij Antea (hydrologisch). 5.1,2,e gaat hier achteraan.
	7 Beveligingspalen / BouWatch Dit moet Markus zelf regelen.
	8 GPS-bereik tent 5.1,2,e heeft een vraag gesteld over het GPS-bereik als er een stalen frame overheen gezet wordt. Markus bevestigt dat er dan in de tent geen bereik is, men is bezig met een oplossing hiervoor. Wordt vervolgd.
	9 Plaatsen informatieborden bouwplaats
Actie 6	Op het moment van de start van de werkzaamheden zullen 2 informatieborden geplaats worden. Bordbusters maakt hiervoor een voorbeeld. 5.1,2,e vraagt om in overleg de tijd van plaatsing af te stemmen.
	10 Onderzoeksduur bodemonderzoek buitenruimte
Actie 7	5.1,2,e geeft hier nog een reactie op aan Markus.
	11 Bedankbrief volmachten afgekeurd De bedankbrief met volmachten van Markus is afgekeurd. Moet dit nog aangepast worden op Visi? 5.1,2,e geeft aan dat er goed bekeken moet worden waarin de meerkosten zitten, een en ander moet via de regels van de Gemeente Amsterdam, kan Markus dit inzichtelijk maken? 5.1,2,e stelt voor om de opdrachtbevestiging en het verhaal van de meerkosten/prijsstijgingen als 2 aparte zaken te zien en uit elkaar te trekken. Als Markus op deze manier reageert op de afkeuring van 5.1,2,e dan wordt dit beschouwd als een beoordelingsdocument dat 5.1,2,e goed kan keuren; daarnaast is er het aparte document voor meerkosten/prijsstijgingen.

12 Melding bij SZB

Actie 8 5.1,2,e zou nog een melding doen bij SZB, de route is De Koning, Boskalis en Suez.

13 Vergunningen

Sloopvergunning
Deze is afgegeven.

Lozingsvergunning
Deze is afgegeven en moet nog doorgestuurd worden aan Markus.

BLBI damwand
Voor het realiseren van de vergunning hebben wij het definitieve plan van Markus nodig.

Aanvraag WIOR
De WIOR moet door Markus aangevraagd worden, het coördinatienummer is al bekend.

Actie 9 Wij zullen het lijstje met vergunningen bekijken en dit afstemmen met Markus.

Alvast een toevoeging aan het lijstje: Vergunning bij Nautisch Beheer voor vaartuigen (beunbakken) groter dan L 67m x B 7,2m x D 2,75m (-NAP).

14 Aanmeerverbod

Er is een offerte voor de te plaatsen borden voor het aanmeerverbod en de tekst die hierop moet komen.

15 Bespreken BLVC-plan in Bouwlogistiek Overleg Buiksloterham

5.1,2,e (5.1,2,e @amsterdam.nl) is Projectleider Bouwlogistiek en Uitvoeringscoördinator en is voorzitter van het Bouwlogistiek Overleg Buiksloterham (BOB). Markus kan te zijner tijd het BLVC-plan en overige relevante documenten sturen aan 5.1,2,e @amsterdam.nl, dan zullen ze uitgenodigd worden om dit te bespreken in het BOB.

16 Frequentie van dit overleg

Actie 10 De frequentie van dit overleg wordt 4-wekelijks en als dit noodzakelijk is kan tussendoor een werkoverleg plaatsvinden. De bouwvak valt in week 31, 32 en 33, voor dit tijd moet er bekeken worden wat er nog voor de bouwvak gedaan moet worden.

Actie 11 Markus zal een overlegje inplannen met het ecologisch bedrijf.

Actiepunten-/besluitenlijst

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
1	02-06-2022	5.1,2,e	Aanvoer en afvoer grond en grondbalans Bekijken grondbalans, hoeveel aanvulgrond is er nodig en wat kan er wel/niet aangevoerd worden	
2	02-06-2022	Markus	Aanvoer en opslag grond bouwput De KAAP Uitzoeken wat eventueel mogelijk is qua opslag van hergebruikgrond De KAAP en bekijken of de tent groot genoeg is	
3	02-06-2022	5.1,2,e	Inplannen startoverleg nutspartijen 5.1,2,e plant op 16/6 om 10.30 uur startoverleg nutsbedrijven, Markus en gemeente in	
4	02-06-2022	5.1,2,e	Tekening nutsbedrijven k&l 5.1,2,e stuurt tekening nutsbedrijven aan Markus	
5	02-06-2022	5.1,2,e	Vraag uitzetten bij Antea over bemaling 5.1,2,e zet vraag uit bij Antea over bemaling (hydrologisch)	
6	02-06-2022	5.1,2,e Markus	Plaatsen informatieborden bouwplaats Gezamenlijk afstemmen tijd plaatsing	
7	02-06-2022	5.1,2,e	Onderzoeksduur bodemonderzoek buitenruimte 5.1,2,e geeft hier nog een reactie op aan Markus	
8	02-06-2022	5.1,2,e	Melding SZB 5.1,2,e doet melding	
9	02-06-2022	5.1,2,e	Lijstje vergunningen Bekijken en afstemmen met Markus	
10	02-06-2022	5.1,2,e	Inplannen Bouwvergadering kavel 39 Frequentie 1x 4 weken 09.30 – 11.00 uur	
11	02-06-2022	Allen	Bespreken wat er vóór bouwvak nog gedaan moet worden Gezamenlijk bespreken, Markus plant overlegje in met ecologisch bedrijf	