Gemeente
Amsterdam

Herinrichting Plein 40-45

Vandaag: Plek waar markt staat en gebied rondom Tanger gebouw

Eerder op 28 mei: Gebied vóór Tuinstadhuis en langs water



Waarom een nieuwe inrichting voor Plein 40-45?

- Het plein is verouderd en toe aan onderhoud.
- Op warme dagen wordt het op het plein erg heet.
- Het plein en de markt zijn vaak erg druk, dat leidt ook tot problemen.
- Er zijn nieuwe wensen voor het gebruik en de inrichting van het plein.
- Het plein kan beter, mooier en veiliger worden ingericht.

Enquête 2021

- 3 scenario's / denkrichtingen met verdiepende vragen
- 600 keer ingevuld (digitaal + fysiek)
- Ongeveer de helft bezoekt het plein dagelijks, 30% komt er 1 keer per week



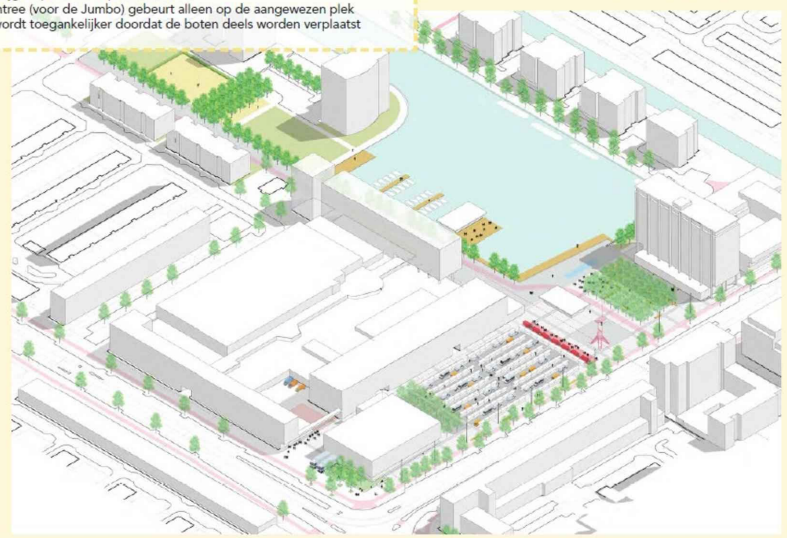


Drie scenario's / denkrichtingen (2021)

UITGANGSPUNTEN SCENARIO 1

1. Het fietspad blijft op dezelfde plek
2. De markt blijft het maximaal aantal marktkramen en auto's behouden
3. De markt krijgt aan de zijkant een rij met foodtrucks en terrasjes
4. De tuin krijgt veel bomen en achter de Jumbo worden ook nieuwe bomen geplaatst aan de Burgemeester de Vlugtlaan
5. De entree (voor de Jumbo) krijgt zitplekken en plantenvakken
6. Het laden en lossen bij de entree (voor de Jumbo) gebeurt alleen op de aangewezen plek
7. Het water bij de waterkom wordt toegankelijker doordat de boten deels worden verplaatst

SCENARIO 1

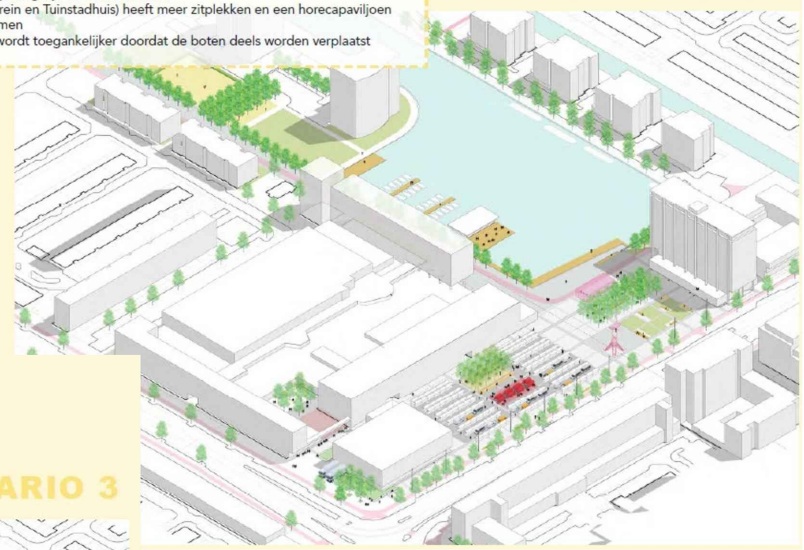


De indeling van het plein blijft grotendeels hetzelfde als in de huidige situatie. Het fietspad blijft op dezelfde plek en de markt heeft het maximale aantal auto's.

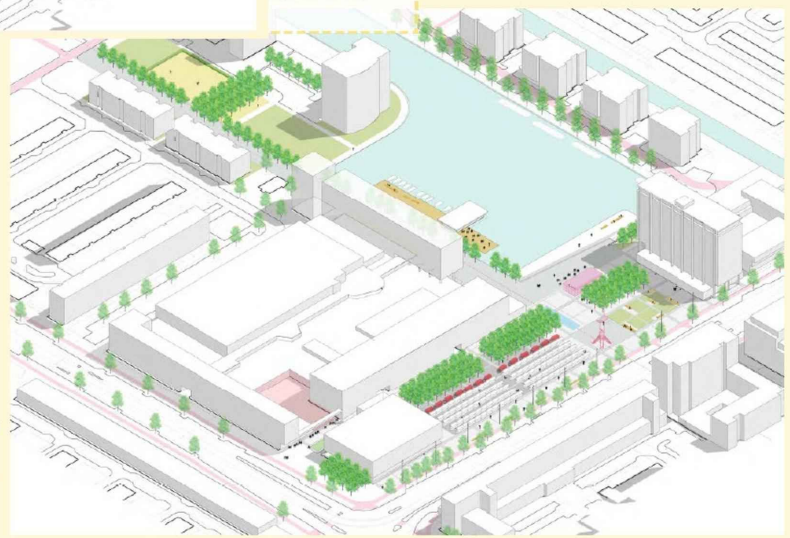
UITGANGSPUNTEN SCENARIO 2

1. Het fietspad buigt af naar het Blue Square Hotel en gaat vanuit daar verder de buurt in
2. De markt heeft minder busjes en auto's
3. In het midden van het marktterrein komt een nieuwe ontmoetingsruimte met bomen, foodtrucks en zitplekken
4. De Joop van Weezelhof krijgt een groene inrichting
5. De Joop van Weezelhof krijgt mogelijk een horecafunctie
6. De tuin (tussen het marktterrein en Tuinstadhuis) heeft meer zitplekken en een horecapaviljoen met een terras onder de bomen
7. Het water bij de waterkom wordt toegankelijker doordat de boten deels worden verplaatst

SCENARIO 2



SCENARIO 3



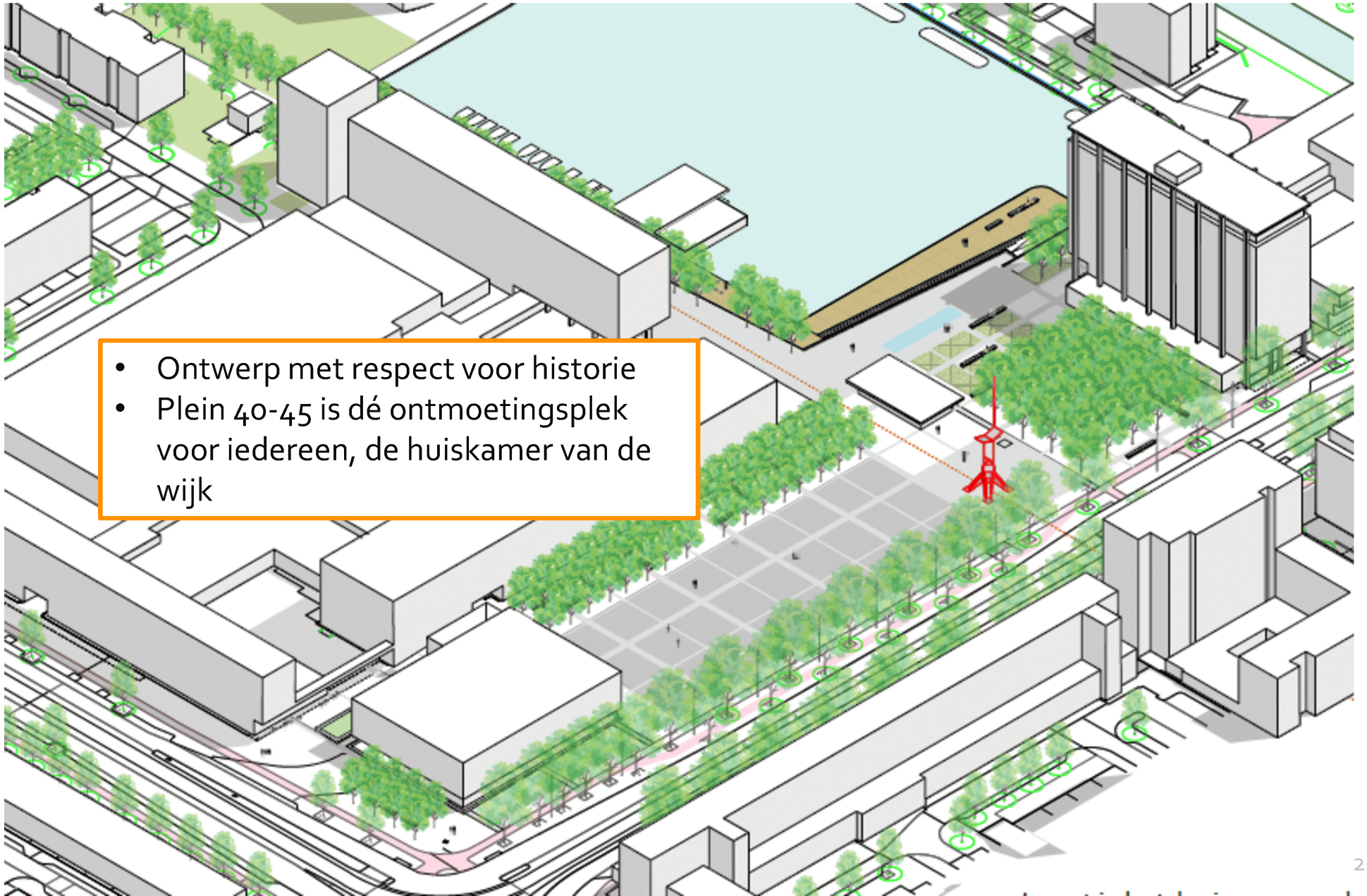
Fietser te gast: geen fietspad op het plein, doorgaande fietsers worden omgeleid. De markt heeft 80% minder auto's en is compacter: de auto's en busjes parkeren elders in de buurt.

Belangrijkste resultaten enquête 2021 (Entree en Marktterrein)

- Er is een voorkeur voor:
  - Een rij met foodtrucks en terrasjes langs de zijkant van de markt
  - Toevoegen bomen tussen Jumbo en Burgemeester de Vlugtlaan
  - Laden en lossen voor het Jumbo/Action/Tanger gebouw alleen op aangewezen plek

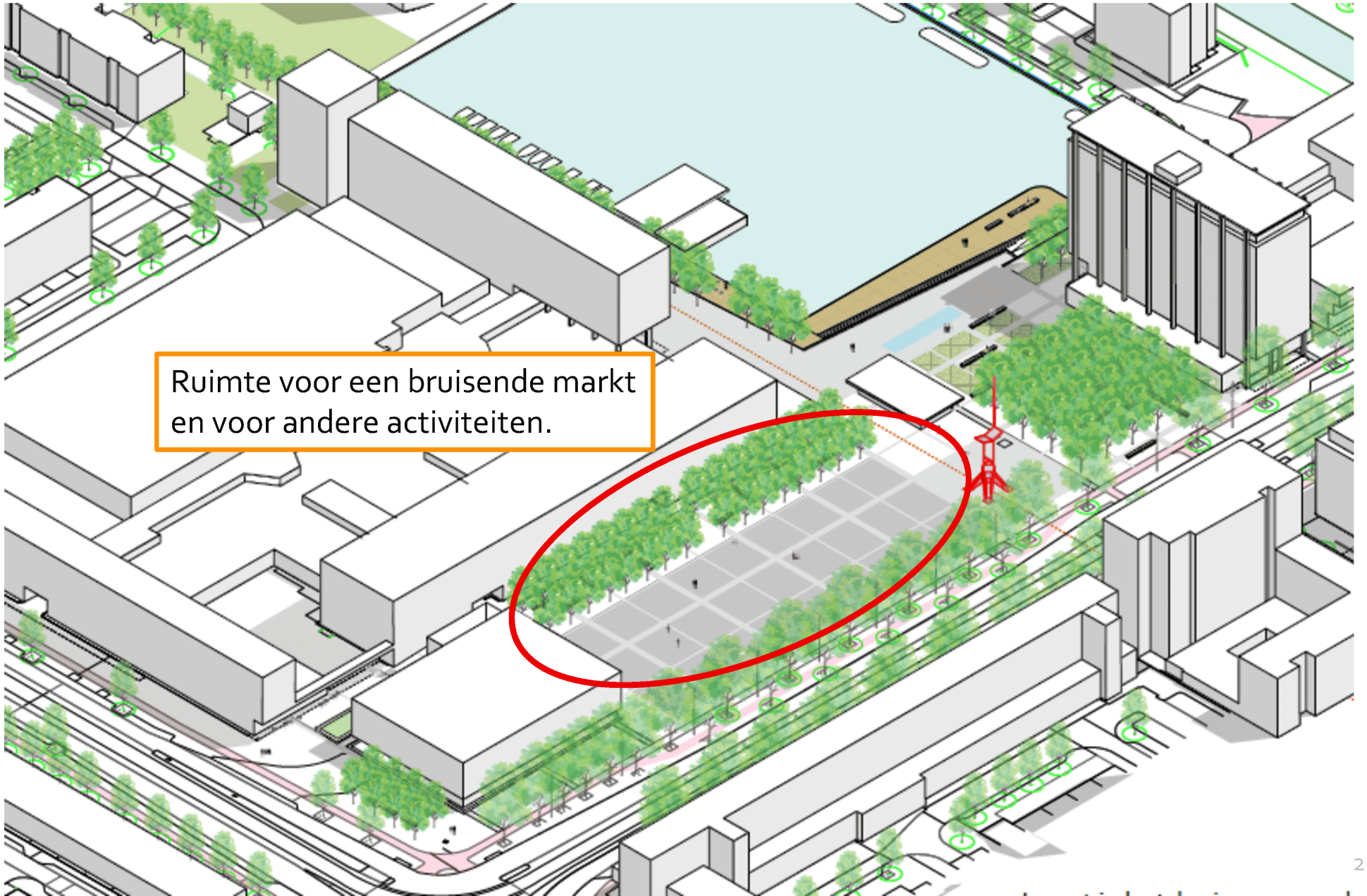
- Meningen zijn verdeeld over een centrale ontmoetingsplek op het plein.

Schets na participatie en enquête (2022)

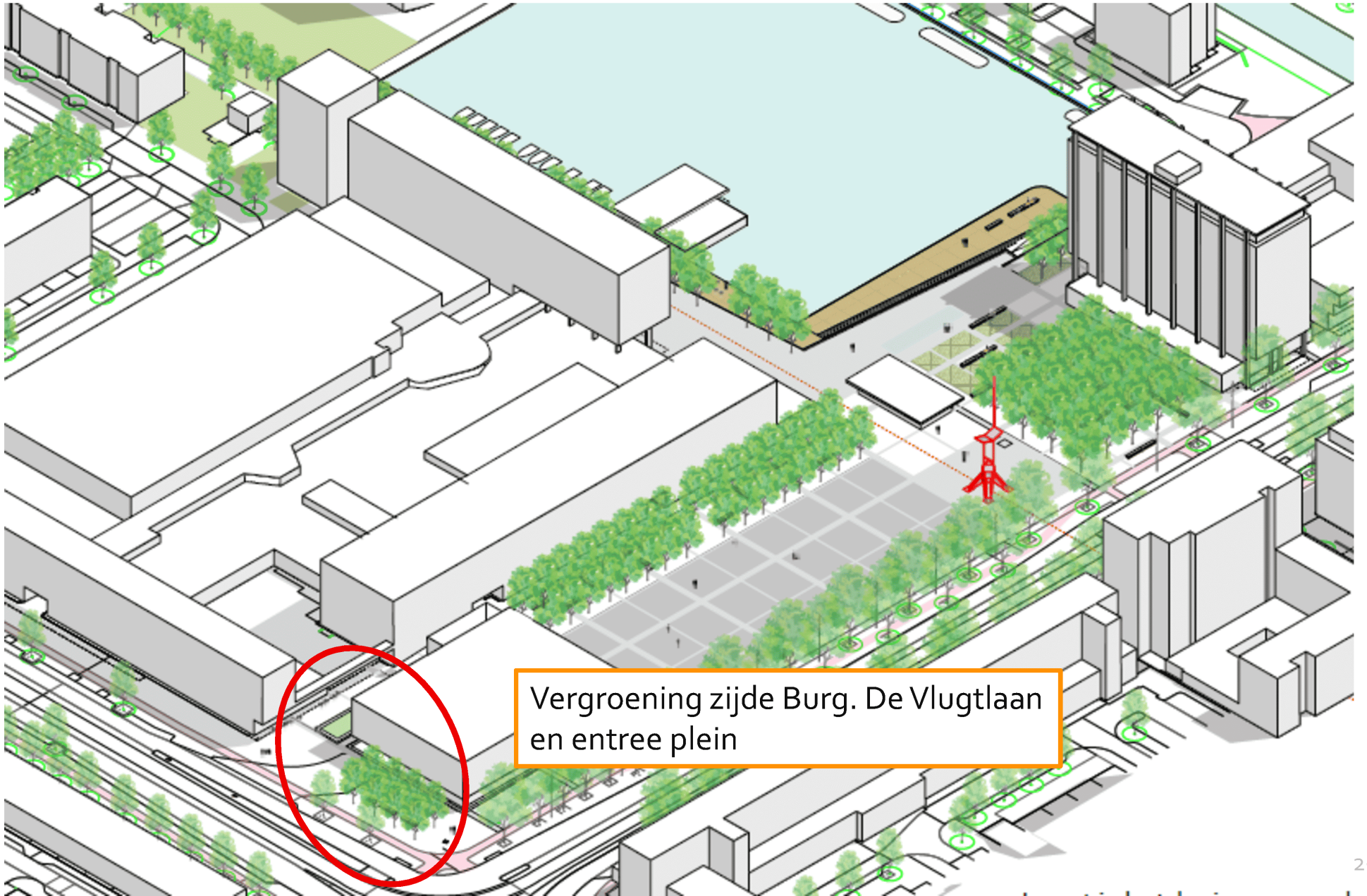


- Ontwerp met respect voor historie
- Plein 40-45 is dé ontmoetingsplek voor iedereen, de huiskamer van de wijk

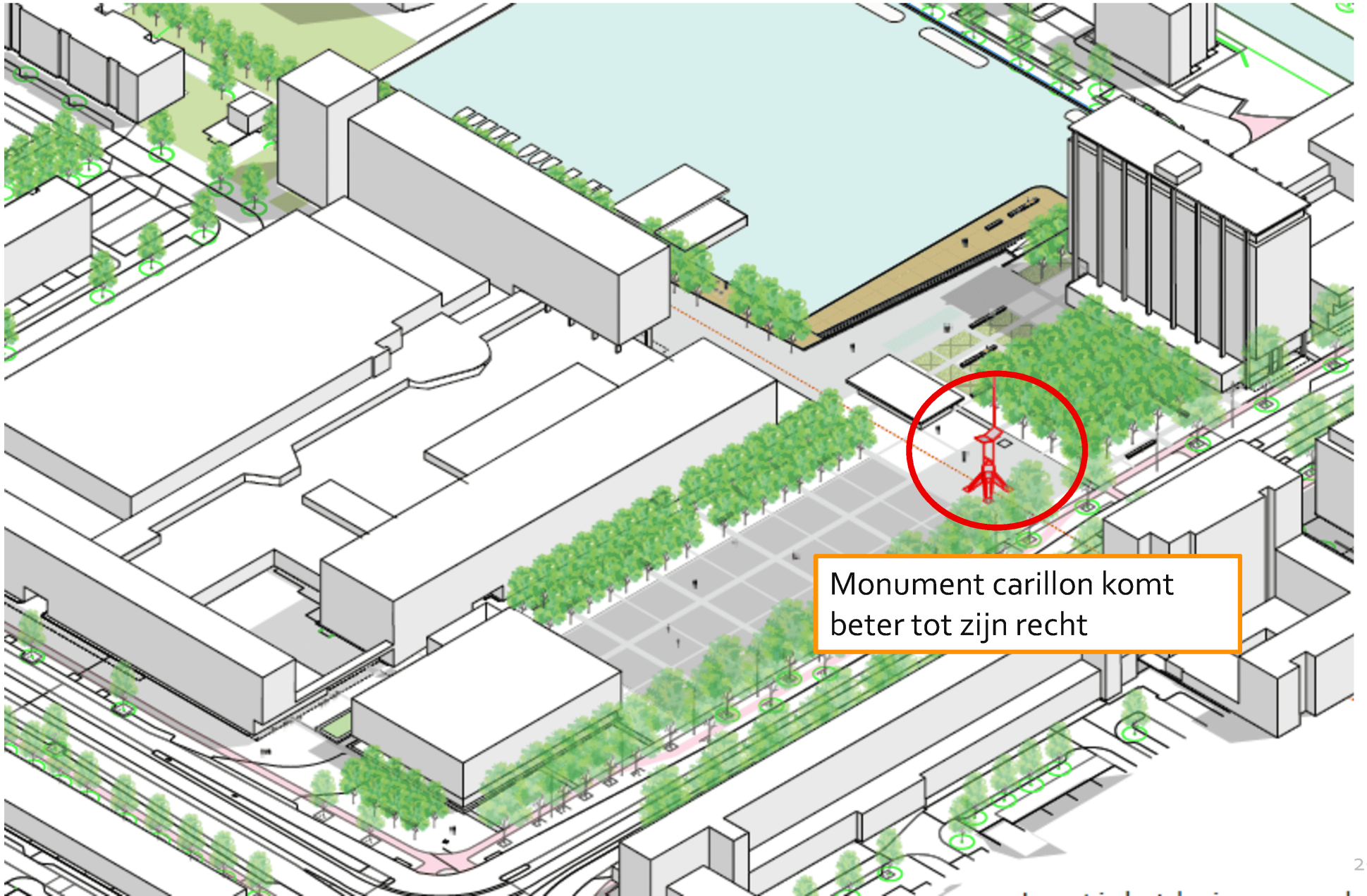
Schets na participatie en enquête (2022)



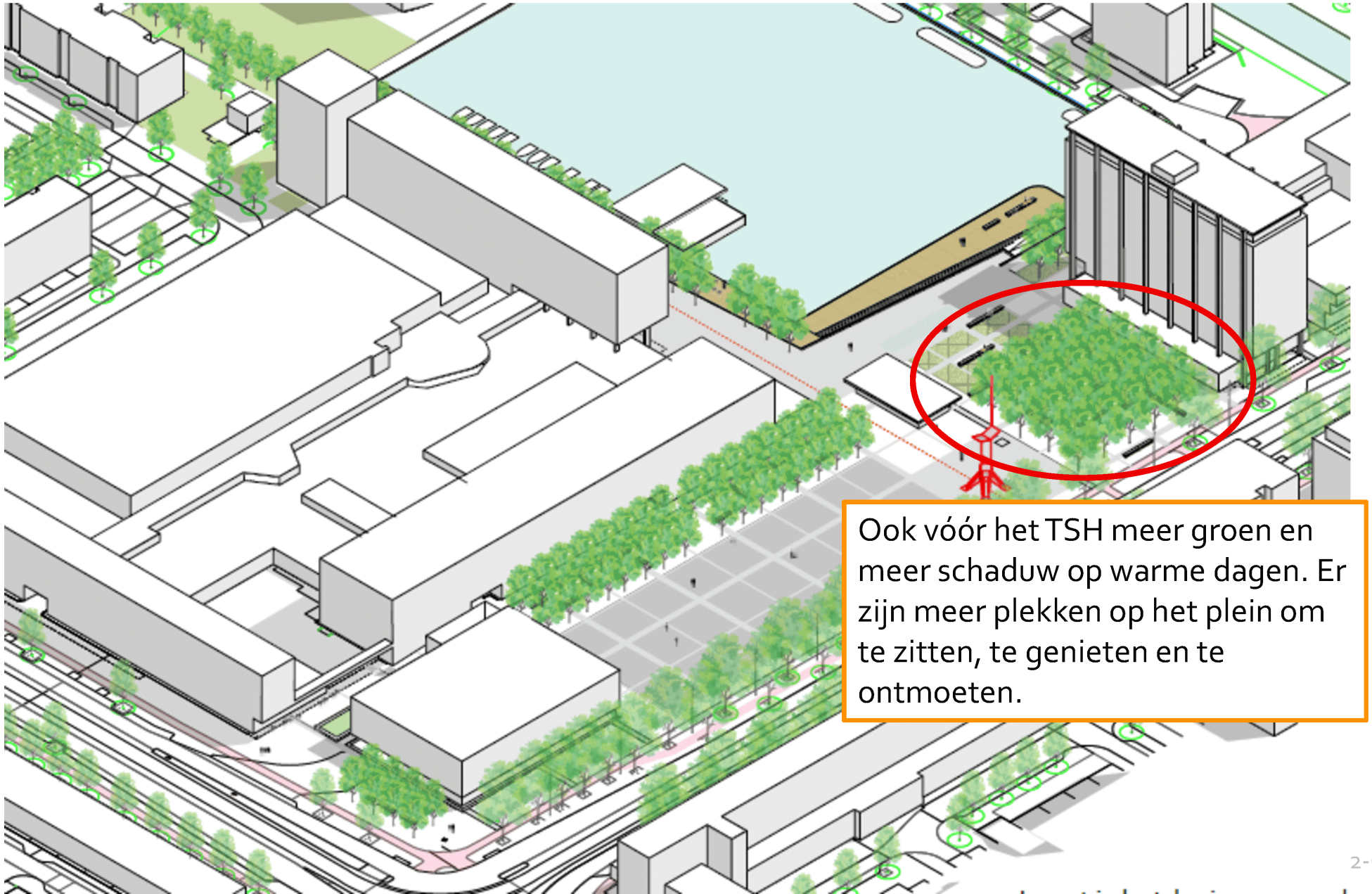
Schets na participatie en enquête (2022)



Schets na participatie en enquête (2022)

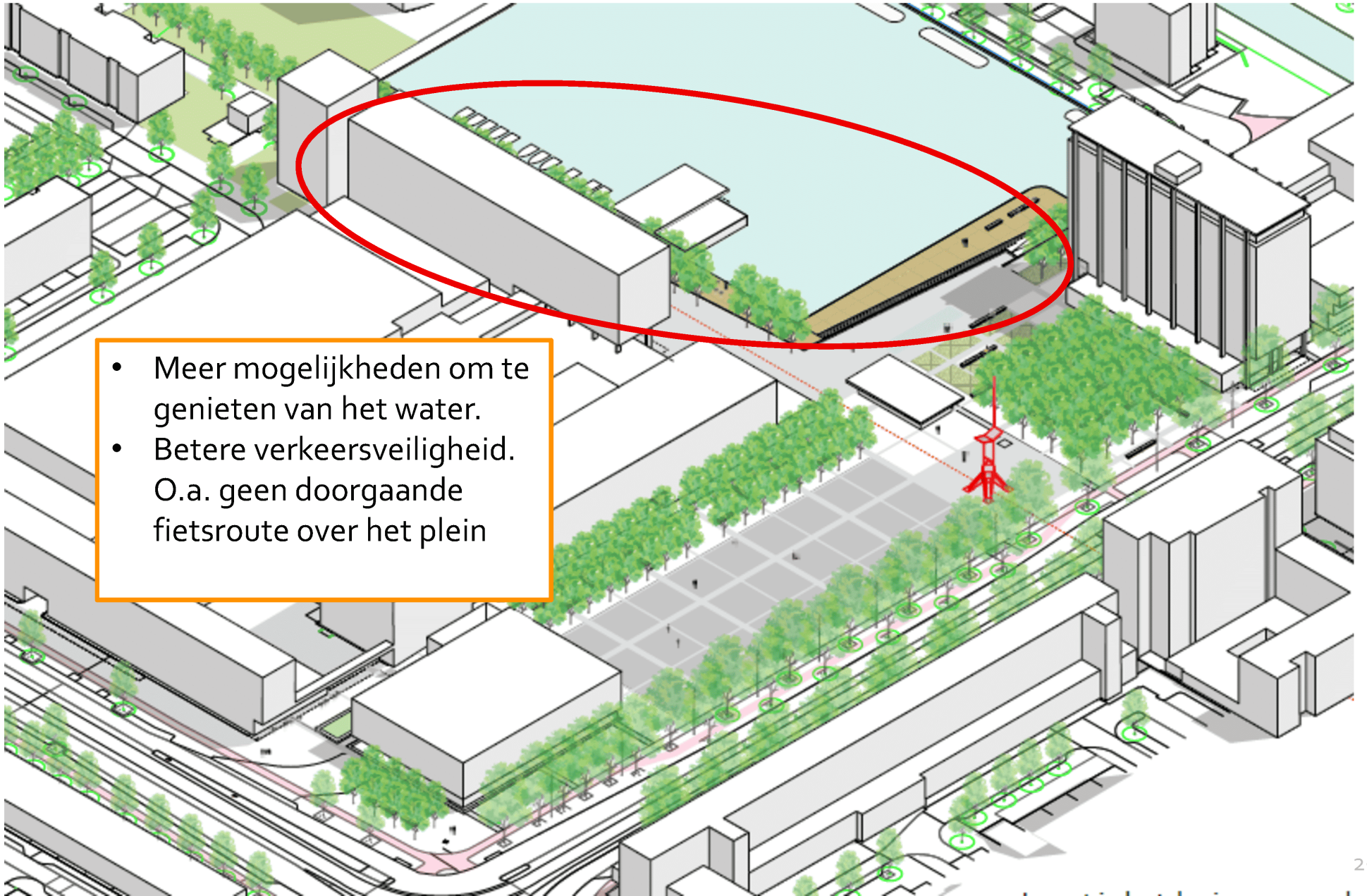


Schets na participatie en enquête (2022)



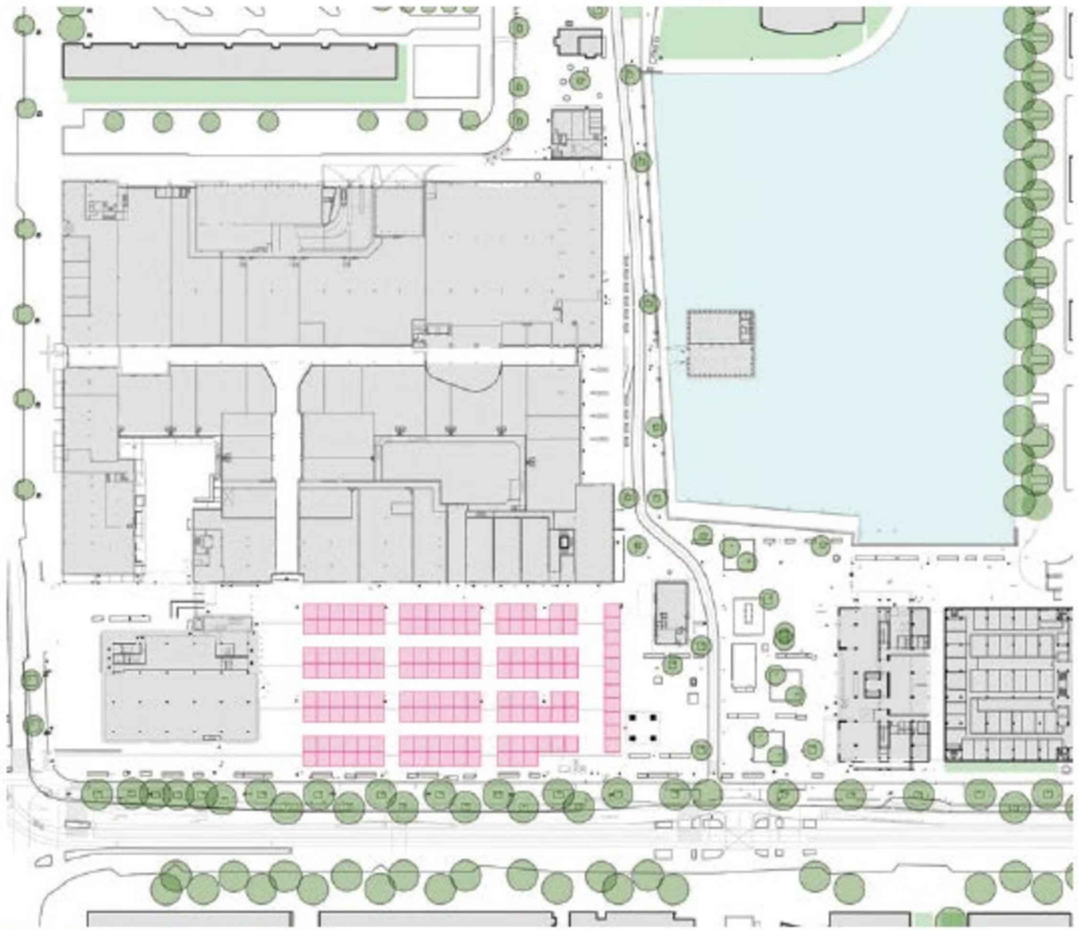
Ook vóór het TSH meer groen en meer schaduw op warme dagen. Er zijn meer plekken op het plein om te zitten, te genieten en te ontmoeten.

Schets na participatie en enquête (2022)

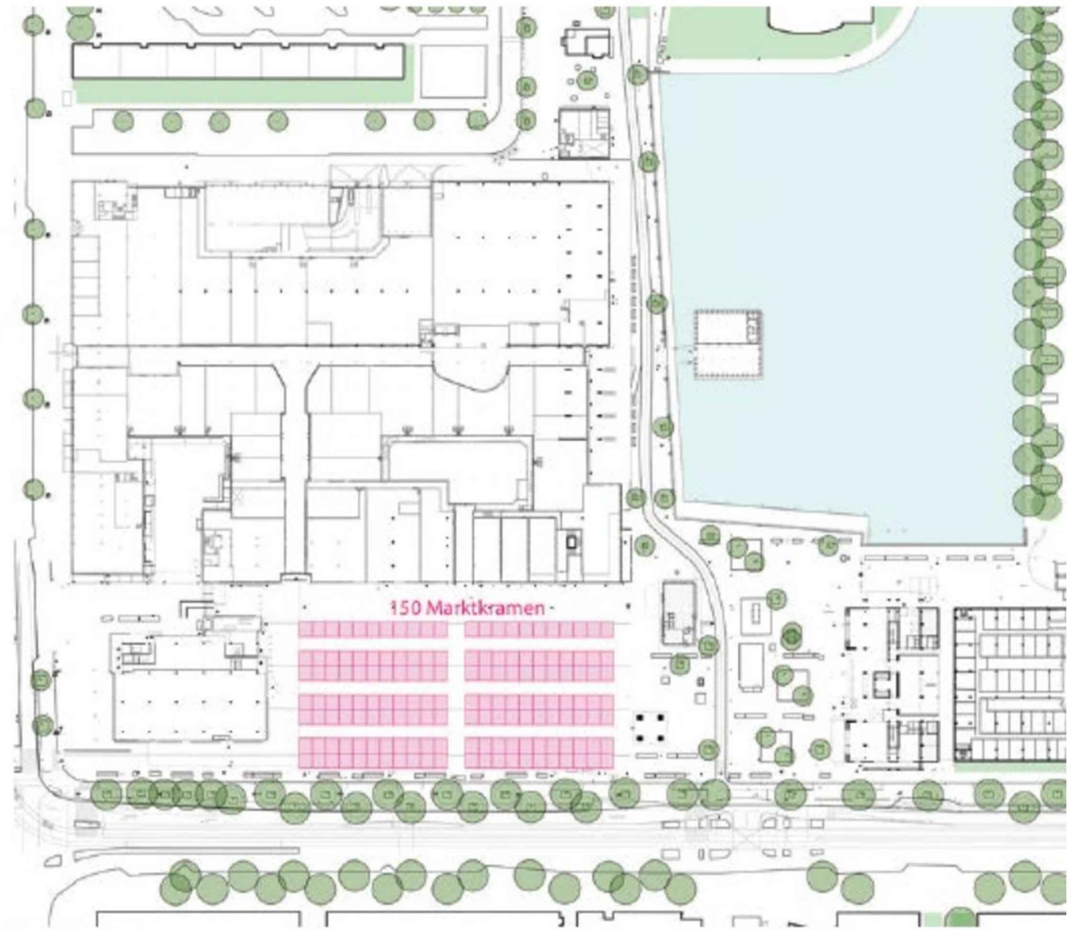


- Meer mogelijkheden om te genieten van het water.
- Betere verkeersveiligheid. O.a. geen doorgaande fietsroute over het plein

Positie marktkramen

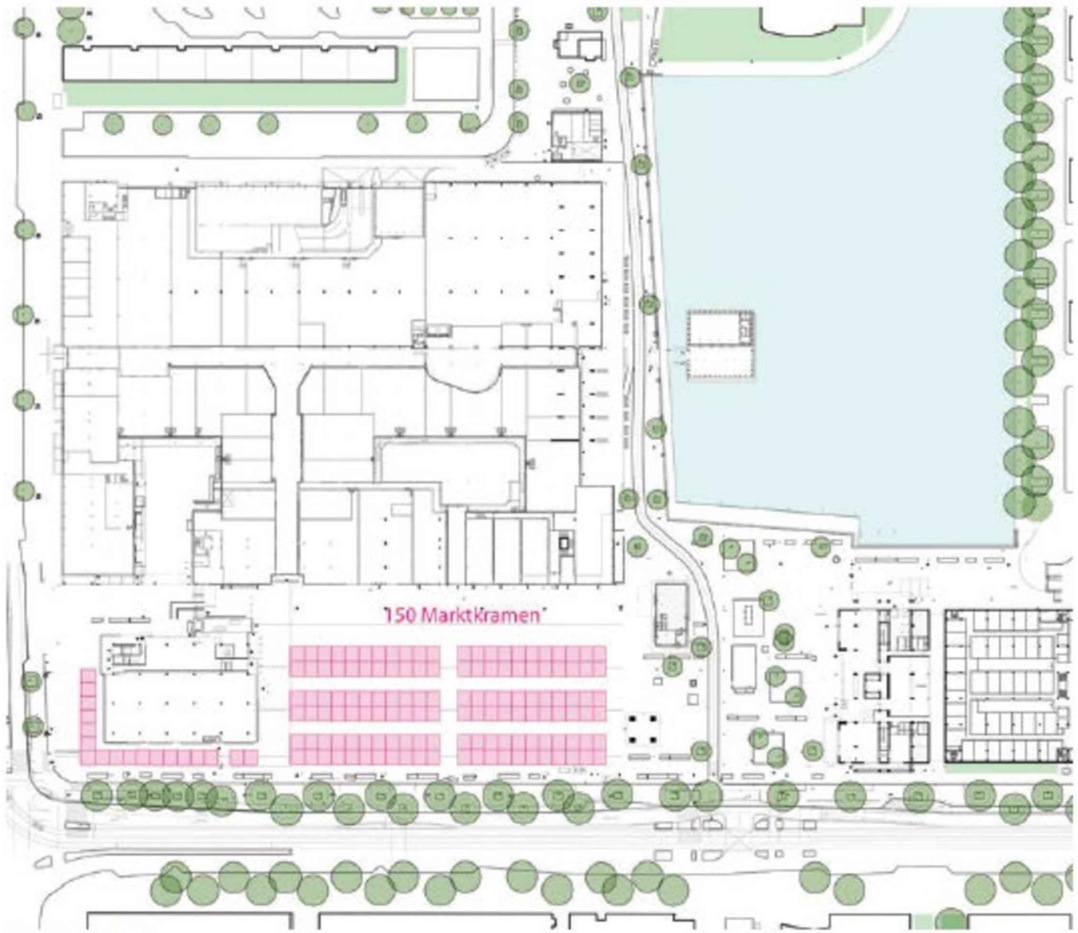


Bestaande situatie

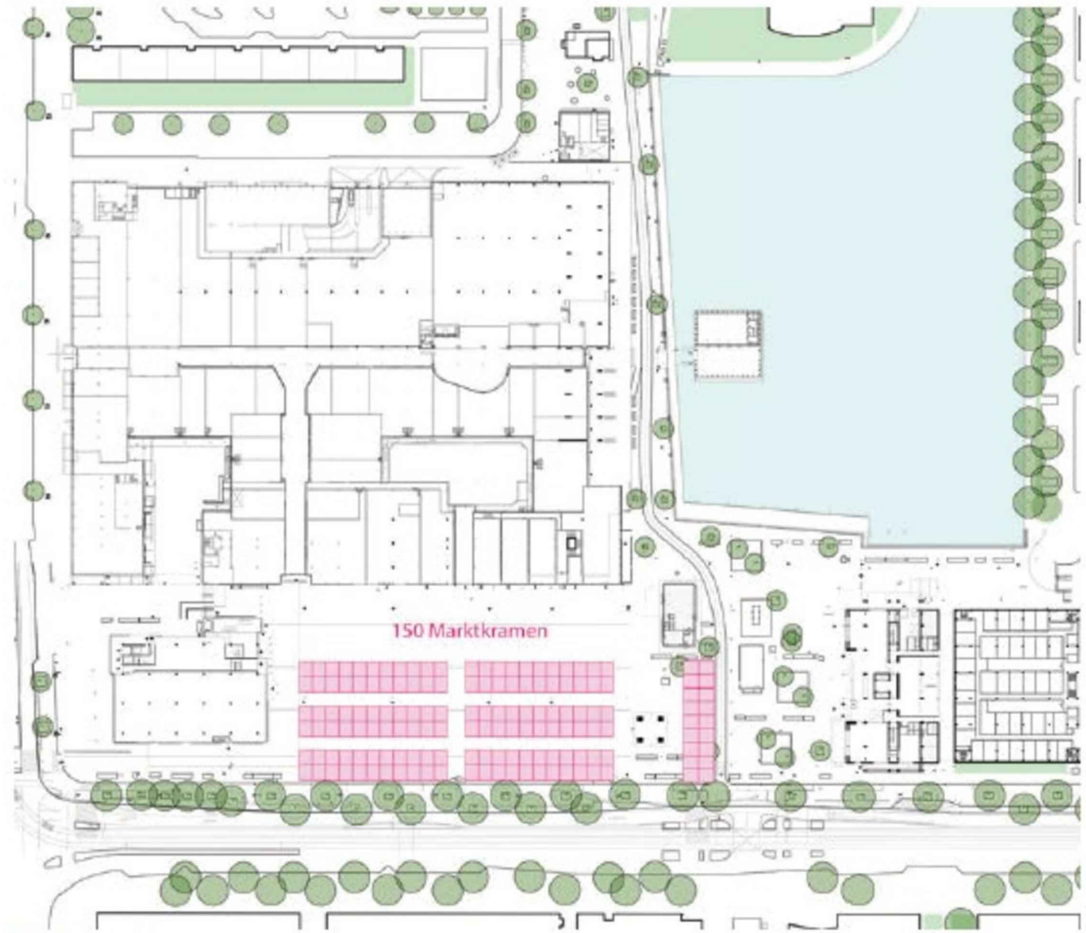


Optie 1

Positie marktkramen

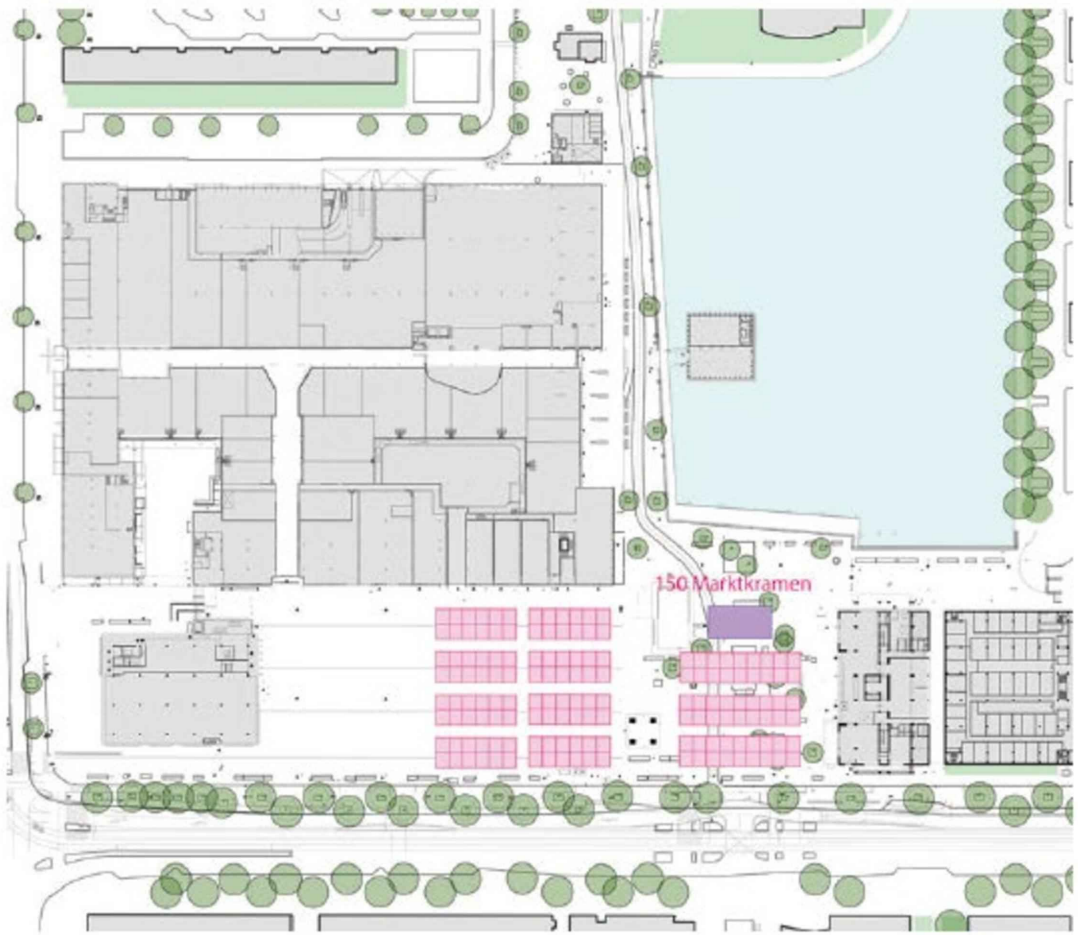


Optie 2

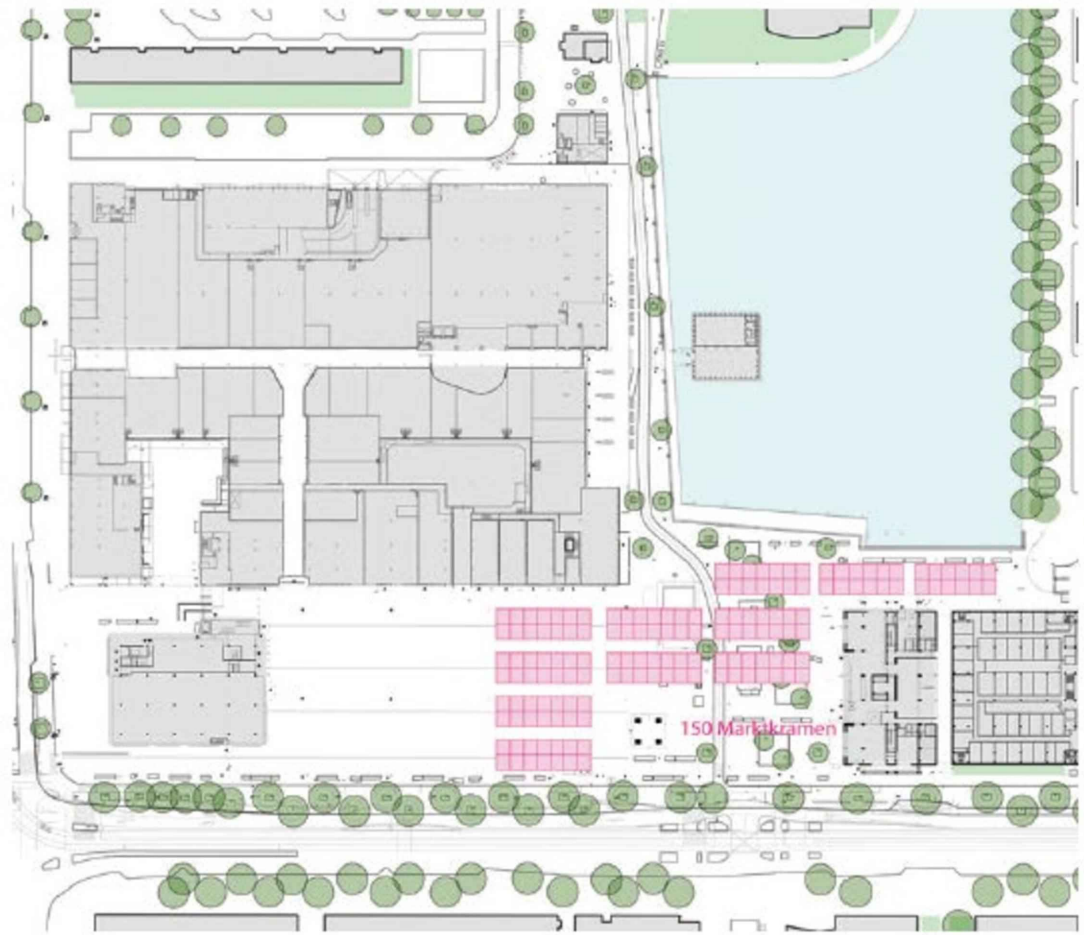


Optie 3

Positie marktkramen

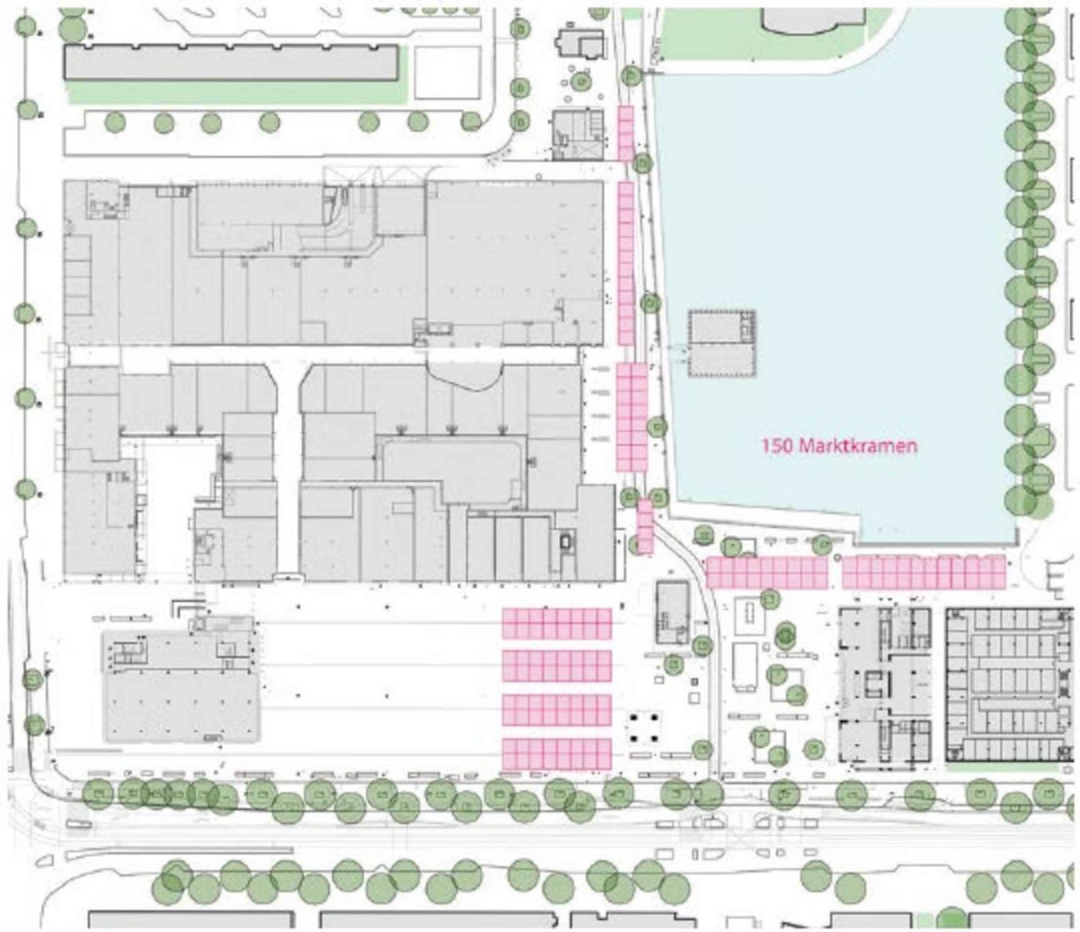


Optie 4

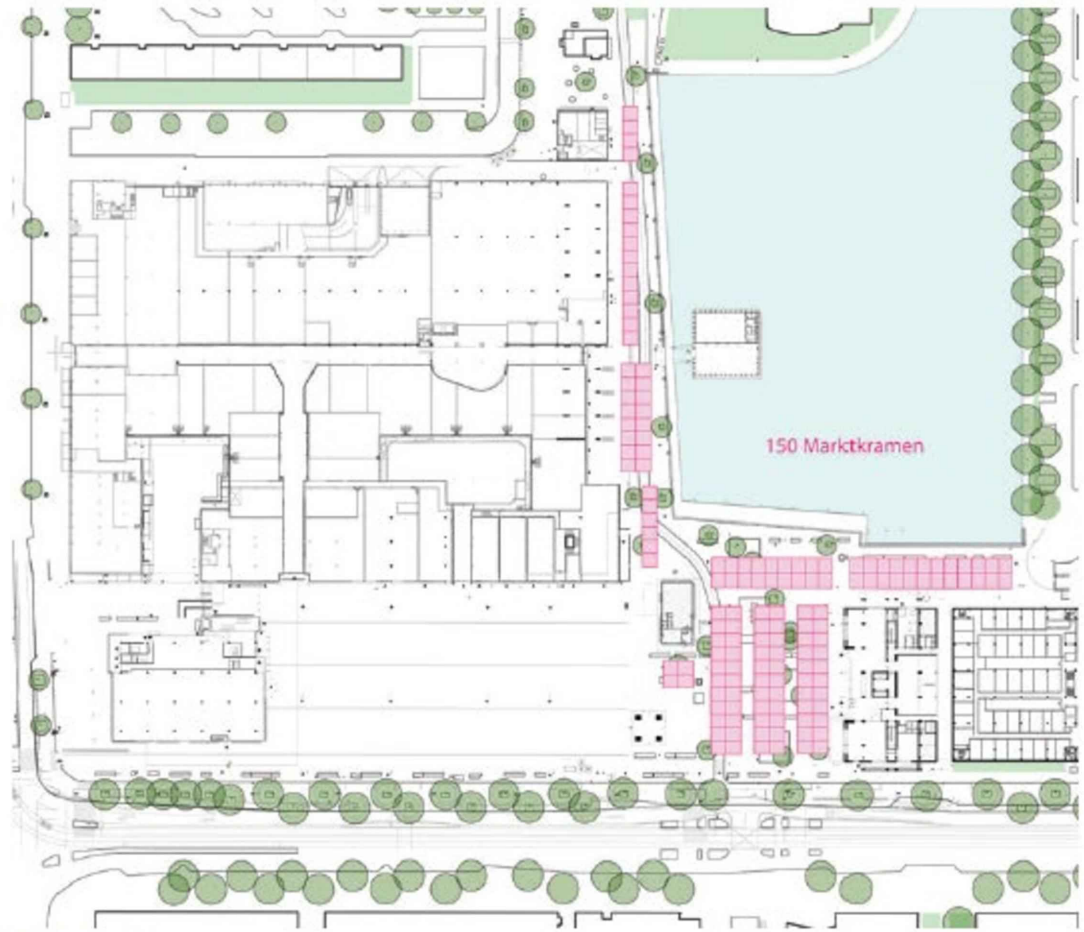


Optie 5

Positie marktkramen



Optie 6



Optie 7

Wat zijn we verder nog aan het onderzoeken?

- Logistiek van de markt
- Fietspad Slotermeerlaan
- Positie marktkramen
- Vergroening en uitbreiding begane grond gebouw Jumbo / Tanger
- Gastvrije openbare ruimte

In gesprek

- Wat vindt u goed aan deze ideeën en waarom?
- Wat kan volgens u beter en waarom?
- Waar maakt u zich zorgen om en waarom?
- Heeft u nieuwe ideeën?

Op de hoogte blijven over Plein 40-45?

- Projectenpagina: **www.amsterdam.nl/plein40-45/**
- Per mail: laat vanavond uw e-mailadres bij ons achter of stuur een mail naar **plein4045@amsterdam.nl**
- Neem direct contact op met John-Paul Zigenhorn, tel. 06-38687061