Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (inclusief Erfpacht)

RO

Uitslagenlijst, woensdag 25 maart 2015

Algemeen

1	Opening procedureel gedeelte	
2	Mededelingen	-Op de vraag van de voorzitter of de commissie bezwaar heeft tegen het feit dat het werkbezoek IJburg op 7-4-2015 deels samenvalt met een technische sessie MKBA van de Cie Fin, wordt aangegeven dat dat geen bezwaar is. -Weth vdBurg wil in de commissievergadering van 15-4-2015 een presentatie geven mbt de versnellingslocaties. De voorzitter geeft aan dat dat niet meer in de vergadering mag. Er zal worden gekeken naar andere mogelijkheden.
3	Vaststellen agenda	
4	Conceptverslag	Uitgesteld. tot 15-04-2015 Op verzoek van een aantal commissieleden wordt het verslag opnieuw geagendeerd voor de volgende vergadering.
5	Termijnagenda per portefeuille	Voor kennisgeving aangenomen. Naar aanleiding van vragen van dhr Vink over de motie RAI en de Intentieoverenkomst 'de Nieuwe Kern', zegt Weth vdBurg vóór de volgende vergadering nadere informatie toe.
6	Tkn-lijst	Voor kennisgeving aangenomen. Zie TKN-lijst. Dhr Van der Ree wil het TKN-2 ‘Bestuurlijke reactie op motie 1077 inzake inzichtelijk maken hoofdlijnen bestemmingsplannen’ uit de commissievergadering van 4-3-2015 alsnog bespreken in de vergadering van 15-4-2015.

7	Opening inhoudelijk gedeelte	
8	Inspreekhalfuur Publiek	- 5.1.2e namens Tangram Architecten, inzake Hoge Bretten plan voor ca. 1000 woningen voor studenten en starters in Sloterdijk; de voortzetting uitvoering tender. - 5.1.2e, namens DTZ Zadelhof, inzake Rijtuigenhof 97.
9	Actualiteiten en mededelingen	Er zijn geen actualiteiten aangemeld en er zijn geen inhoudelijke mededelingen.
10	Rondvraag	1. Dhr Van Osselaer inzake erfpacht onder de Algemene Bepalingen 1996. Gaarne informatie over het verhogingstarief en de motivatie daarvoor alsmede een collegereactie over de realiteit daarvan. Wethouder zegt schriftelijke info toe. 2. Dhr'en Van der Ree en Nuijens inzake de stadsnomaden in Std Zuidoost. De wethouder verzoekt deze vragen op papier te zetten, aangezien het verschillende portefeuilles betreft. Beantwoording volgt. 3. Dhr Van Raan inzake bomenkap De Bongerd. Wethouder zal bij Std Noord informeren of de bomenkap in opdracht van het stadsdeel is uitgevoerd en of de grote haast om het stuk grond te ontruimen verband houdt met dreigende schadeclaims van uit de markt. De commissie wordt geïnformeerd.

Ruimtelijke Ordening

11	Notitie over J.P. Heijestraat inzake het Piet Hein project t.b.v. commissie RO Nr. BD2015-003747	Voor kennisgeving aangenomen. Er zijn 8 insprekers aan het woord geweest. Zie verslag. 5.1.2e bestuur Std. West, heeft een toelichting op de hele gang van zaken gegeven. De commissie acht dit punt voldoende besproken Voor een eventueel vervolg wacht men het

		standpunt van het Algemeen Bestuur van West af.
12	Initiatiefvoorstel dd 14-10-2014 getiteld: Amsterdam en de Internationale Architectuur Biënnale Rotterdam (IABR) van de raadsleden Vink (D66), Van der Ree (VVD), Bakker (SP) en Ernsting (GrLi). Nr. BD2015-003795	Voor kennisgeving aangenomen. Gevoegd behandeld met ag.pt. 13, de bestuurlijke reactie. Weth vdBurg geeft aan dat er een voorstel van het college zal komen. De termijn waarop wordt in de vergadering van 15-4-2015 gemeld.
13	Bestuurlijke reactie op initiatiefvoorstel Amsterdam en de Internationale Architectuur Biennale Rotterdam Nr. BD2015-003796	Voor kennisgeving aangenomen. Gevoegd behandeld met ag.pt. 12, het initiatiefvoorstel.

Grondzaken

14	Definitief Startdocument Eeuwigdurende erfpacht Nr. BD2015-003934	Behandeling in de raad gewenst. In het avonddeel van de vergadering geeft dhr Abid alsnog aan dit punt te willen bespreken in de raad. Raad 22-4-2015.
15	Kennisnemen van Eindejaarsrapportage Fondsbeheer 2014 en vaststellen technische spelregels inzet vereveningsruimte en actuele kasstroomsaldi van de actieve grondexploitaties onder het Vereveningsfonds Nr. BD2015-002034	Uitgesteld. tot 15-04-2015 Wegens tijdgebrek uitgesteld. Behandeling in raad ook doorgeschoven; wordt raad 22-4-2015.

Ruimtelijke Ordening

16	Vaststellen van het bestemmingsplan Amsteldijk 220 Nr. BD2015-001753	Akkoord behandeling in de raad. Raad 1-4-2015 (Hameren).
17	Vaststellen van het bestemmingsplan ringweg A10 en omgeving Nr. BD2015-002334	Akkoord behandeling in de raad. Raad 1-4-2015 (Hameren).
18	Vaststellen van het bestemmingsplan Food Center Amsterdam Nr. BD2015-000981	Akkoord behandeling in de raad. Raad 1-4-2015 (Hameren).
19	Vaststellen bestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) Nr.	Akkoord behandeling in de raad. Raad 1-4-2015 (Hameren).

	BD2015-002735	
20	Vrijgeven voor tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan Eerste herziening Kop Zuidas Nr. BD2015-003793	Voor kennisgeving aangenomen. Dhr Abid ziet af van bespreking.
21	Bevoegdheid van wethouder inzake wijziging groentype in Diemerpark Nr. BD2015-003791	Uitgesteld. tot 27-05-2015 Wegens tijdgebrek uitgesteld.
23	Discussienota Ruimtelijke ambitie en spelregels, governance en leefbaarheid in de Schipholregio van het lid Vink (D66) Nr. BD2015-003986	Voor kennisgeving aangenomen. In aanwezigheid van Weth Ollongren. Wethouders zeggen toe vóór het zomerreces met een reactie van het college op de discussienota te komen. Bekeken wordt voor welke commissie dit punt dan geagendeerd zal worden (met uitnodiging van de andere commissie).

TER KENNISNEMINGLIJST

Ruimtelijke Ordening

TKN 1	Beantwoording raadsadres Sluiting van het Skatepark Amsterdam. (BD2015-002785)	Voor kennisgeving aangenomen.
TKN 2	Vrijgeven voor terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Zuidas-Atrium. (BD2015-002322)	Voor kennisgeving aangenomen.
TKN 3	Procedure en bevoegdheden 'kruimelbesluiten' en uitgebreide procedures. (BD2015-003752)	Ter bespreking en ter kennisneming maken tot 15-04-2015 Dhr Nuijens geeft 'onder voorbehoud' aan dit punt te willen bespreken.
TKN 4	Intentieovereenkomst Zaancorridor n.a.v. symposium Maak plaats. (BD2015-003774)	Voor kennisgeving aangenomen.
TKN 5	Beantwoording raadsadres Diemerzeedijk 76U. (BD2015-003716)	Voor kennisgeving aangenomen.

TKN 6	Vrijgeven voor terinzagelegging van het ontwerpuitwerkingsplan Park Haagseweg en omgeving – Sloterwegzone. (BD2015-002160)	Voor kennisgeving aangenomen.
TKN 7	Vrijgeven voor terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Zuidas-Parnas. (BD2015-002286)	Voor kennisgeving aangenomen.
TKN 8	Groene topkwaliteit op de Zuidas. (BD2015-003460)	Behandelen in een volgende commissievergadering op nader te bepalen datum TKN-8: dhr'en Nuijens en Vink geven aan dit punt te willen bespreken, gevoegd met de in voorbereiding zijnde discussienota van dhr Vink e.a. inzake de Zuidas. TKN-9: dhr Abid geeft aan dit punt te willen bespreken gelijk met de bovenstaande punten.
TKN 9	Vrijgeven voor ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Zuidasdok en het bijbehorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere geluidwaarden. (BD2015-001888)	Behandelen in een volgende commissievergadering op nader te bepalen datum TKN-8: dhr'en Nuijens en Vink geven aan dit punt te willen bespreken, gevoegd met de in voorbereiding zijnde discussienota van dhr Vink e.a. inzake de Zuidas. TKN-9: dhr Abid geeft aan dit punt te willen bespreken gelijk met de bovenstaande punten.
TKN 10	Vrijgeven voor terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Herziening bestemmingsplan Weesperzijdestrook, Leeuwenhoeklocatie. (BD2015-001980)	Voor kennisgeving aangenomen.
TKN 11	Vrijgeven voor tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan 'Eerste partiële herziening NDSM-werf Oost'. (BD2015-002746)	Ter bespreking en ter kennisneming maken tot 15-04-2015 Op verzoek van dhr Vink

		agenderen.

Grondzaken

TKN 12	Iedenraadpleging VNG inzake convenant bodem en ondergrond 2016-2020. (BD2015-002865)	Ter bespreking en ter kennisneming maken tot 15-04-2015 Op verzoek van dhr Van Raan agenderen.

Monumenten

TKN 13	beantwoording raadsvragen inz. Iuifel CS. (BD2015-002679)	Voor kennisgeving aangenomen.

Duurzaamheid

TKN 14	De ondertekening van het 'Manifest voor een circulaire ontwikkeling van Buiksloterham', waarin diverse partijen de gezamenlijke intentie uitspreken om Buiksloterham te ontwikkelen tot een circulair gebied. (BD2015-003809)	Voor kennisgeving aangenomen.

Grondzaken

TKN 15	kabinet Nr. BD2015-003686	Ter bespreking en ter kennisneming maken tot 15-04-2015 Dhr Abid geeft aan dit punt 'onder voorbehoud' te willen bespreken.