Donderdag 24 september 2015

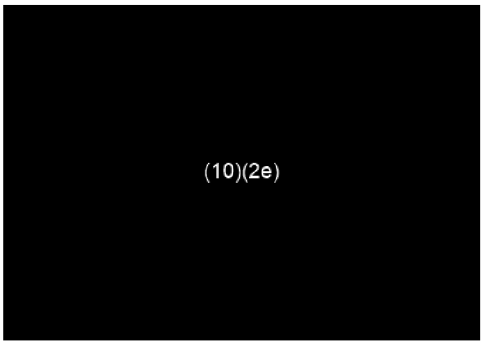
Weekbericht VES - debat, Twitter, teams implementatie en meer!

Beste collega,

Elke week houden we je op de hoogte van wat er allemaal gebeurt rondom de vernieuwing van het erfpachtstelsel (VES). Deze week: debat in (10)(2e), Twitter, expertsessies en teams implementatie.

MENING GEVRAAGD: Wat vind jij van het weekbericht?
Wij horen graag jouw mening over het weekbericht. Lees je het graag? Of lees je het nooit? Wat voor soort berichten spreekt je aan? Aan welke informatie heb je behoefte? Geef jouw feedback door aan (10)(2e) via (10)(2e)@amsterdam.nl of reply op deze mail. Alvast bedankt!

Aanstaande vrijdag: debat over erfpacht



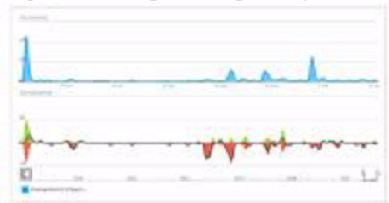
Nog geen plannen voor vrijdagavond? Dan hebben wij een leuke suggestie: volg **online** het debat over erfpacht in (10)(2e). Het debat begint om 19:30 uur en wordt live gestreamd via de website van (10)(2e) (10)(2e)

Naast (10)(2e) (10)(2e) (SEBA) en directeur van vastgoedbedrijf (10)(2e) zijn ook gemeenteraadsleden Daniel van der Ree (VVD) en Van Osselaer (D66) aanwezig als spreker. Inmiddels hebben al 186 bezoekers zich aangemeld, waaronder wat bekende namen als Diederik Boomsma (CDA), (10)(2e) (PvdA) en oud-Provo-lid (10)(2e) Ook een paar leden van ons klantenpanel en fervent erfpacht-twitteraar (10)(2e) staan al op de bezoekerslijst.

NB. Vanwege het politieke karakter van deze bijeenkomst zal er niemand van VES of gemeente aanwezig zijn. Mocht jij privé toch gaan, vragen we je om je niet vanuit je rol als ambtenaar te mengen in de eventuele discussie.

Hoe wordt er getwitterd over de vernieuwing?

Wij maken regelmatig analyses van de berichtgeving rondom de vernieuwing. Wat is het sentiment? Wie mengen zich in het gesprek? Welke zorgen worden geuit? Hoewel de discussie nog niet echt is losgebarsten, zijn er rondom mijlpalen en bijeenkomsten wel wat pieken te zien. SEBA speelt steeds een actieve rol. Lees meer over het sentiment in de media



Teams implementatie deze week samengesteld

Deze week worden de teams samengesteld voor de implementatie. Dit doet implementatiemanager (10)(2e) samen met de trekkers (10)(2e) (10)(2e) (Uitgifte en Afkoop), (10)(2e) (10)(2e) (Overstap) en (10)(2e) (10)(2e) (Wijzigingen Erfpachtrecht). Ook voor de teams van Basis op orde worden nu mensen gevraagd. Volgende week vinden eerste bijeenkomsten van de werkgroepen plaats. De samenstelling van de teams is voorlopig en kan nog wijzigen in de komende periode. Voor een actueel overzicht, neem contact op met (10)(2e) (10)(2e) ((10)(2e) @amsterdam.nl)

AB 2016 voorgelegd aan notarissen, banken, NautaDutilh en JZ

In het kader van de risicobeheersing checken wij bij diverse partijen of de AB voldoet aan de uitganspunten die we eerder hebben opgesteld. Deze week zaten we met:

- Notarissen (expertsessie)
- Banken (expertsessie)
- Directie Juridische Zaken
- Gemeenteadvocaat NautaDutilh

Deze partijen zijn uitgenodigd om de AB 2016 te beoordelen op juridische houdbaarheid, werkbaarheid en uitvoerbaarheid. In de expertsessie met banken worden de AB eveneens getoetst aan de bancaire richtlijn. Uitkomsten van deze gesprekken kun je opvragen bij (10)(2e) (10)(2e) ((10)(2e) @amsterdam.nl) en (10)(2e) (10)(2e) ((10)(2e) @amsterdam.nl)

IN HET NIEUWS

- Gemeente wil dat meer Amsterdammers erfpacht gaan afkopen, Parool, 24 sept 2015.
- **Amsterdam ziet schuldpositie verslechteren**, Het Financieele Dagblad, 24 sept 2015. *Zie bijlagen voor pdf van het artikel.*


Amsterdam ziet schuldpositie verslechteren

Nettoschuld loopt met 40%-op tot €5,7 mld in 2019, terwijl eerder €4 mld was geraamd

OP DE AGENDA

- 25 sept: Discussie over erfpacht in (10)(2e) . Lees meer
- 6 okt: Collegevoordracht reactie op GWC-advies en anti-speculatiebeleid (kabinet tot 8 oktober!)
- 14 okt: Stavaza Algemene Bepalingen in overleg BT
- 28 okt: Raadscommissievoordracht over reactie GWC en anti-speculatiebeleid

Meer informatie

Op www.amsterdam.nl/erfpacht vind je onder 'vernieuwing erfpachtstelsel' alle informatie.
Kijk ook bij de veel gestelde vragen en antwoorden over VES in Docwerker.
Mis je nog info? Laat het weten! Interne informatie vind je hier.

Het je zelf een bericht voor het Weekbericht VES? Mail gerust.

Vriendelijke groeten,

namens het kernteam VES,

(10)(2e)
Junior communicatieadviseur
Vernieuwing erfpachtstelsel
Gemeente Amsterdam

M: (10)(2e)
E-mail (10)(2e) @amsterdam.nl