Verslag bewonersavond 12 februari over de geplande onderhoudswerkzaamheden in Vogelbuurt de Punt

Aanleiding en doel bewonersavond

Op 12 februari organiseerden we een bewonersavond over de geplande onderhoudswerkzaamheden in Vogelbuurt de Punt in het Kairos Tienercollege aan de Meeuwenlaan in Amsterdam-Noord. Het doel van de avond was om bewoners te informeren over de aanstaande werkzaamheden. Ook hebben we het ontwerp aan de bewoners voorgelegd, waar zij op konden reageren. Circa 70 bewoners woonden de avond bij. Vanuit de gemeente waren dagelijks bestuurder Yassmine el Ksaihi, de gebiedsmakelaar, het projectteam en verschillende inhoudelijke specialisten aanwezig.

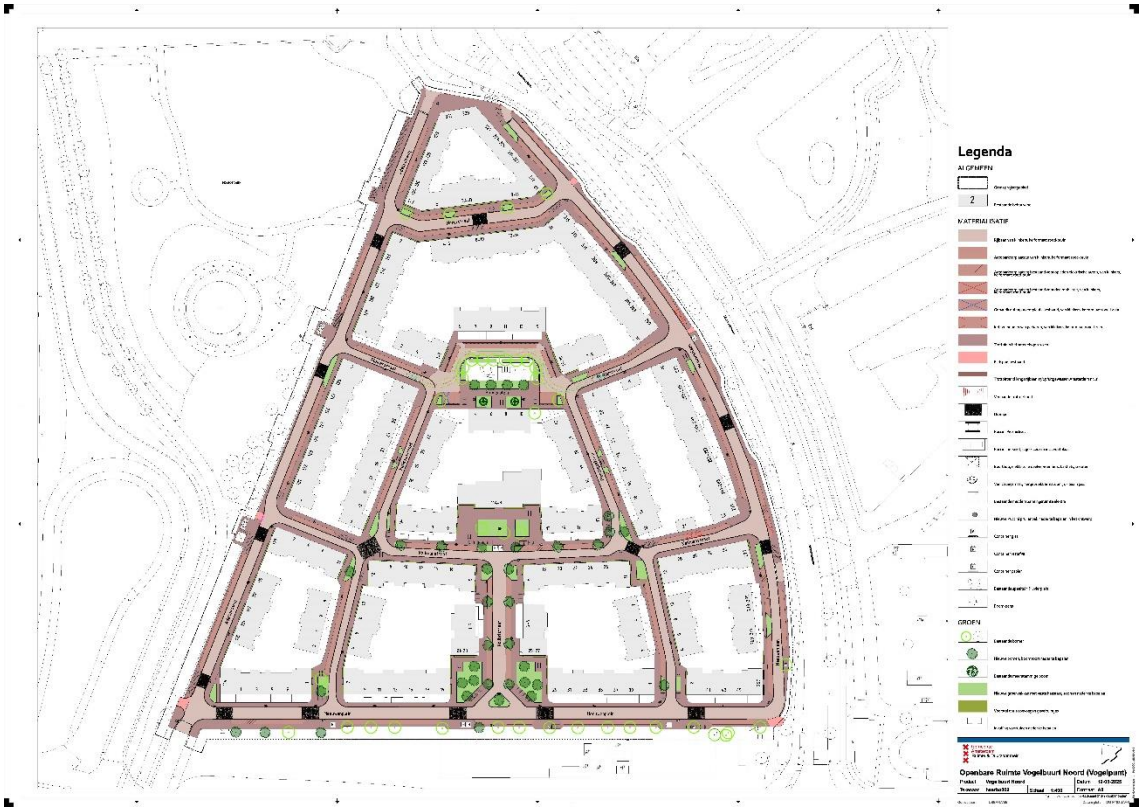
De werkzaamheden starten in het najaar van 2025. Het straatwerk is aan vervanging toe en er moet gewerkt worden aan het riool, kabels en leidingen. De voortuinen liggen op gemeentegrond. Het riool en de kabels en leidingen lopen ook door de voortuinen. Deze maken dus deel uit van de onderhoudswerkzaamheden. De voortuinen worden op kosten van de gemeente opnieuw aangelegd. Onder het kopje ‘Duidelijkheid over voortuinen’ vindt u meer informatie hierover.

Het is niet mogelijk om de openbare ruimte helemaal anders in te richten. Maar we maken de buurt wel groener en veiliger. Daarbij werken we binnen de kaders die de gemeenteraad heeft vastgesteld. We volgen het beleid over het hergebruik van materialen en voorwerpen (banken, bomen enzovoort) die in de openbare ruimte kunnen worden geplaatst. Ook volgen we het beleid (Amsterdam Autoluw en Amsterdam Maakt Ruimte) dat zich richt op het toegankelijk en bereikbaar houden van de stad en het creëren van meer ruimte voor voetgangers, fietsers, groen en spelen.

Eind oktober 2024 is de buurt uitgenodigd voor vier inloopmomenten in november 2024. Tijdens deze momenten konden de bewoners ideeën en wensen voor de openbare ruimte delen. U kunt hier het verslag van deze inloopmomenten teruglezen.

Uitkomsten bewonersavond op hoofdlijnen

Tijdens de bewonersavond werd het ontwerp voor de openbare ruimte gepresenteerd. We hebben teruggekoppeld hoe de eerder ontvangen ideeën en wensen van bewoners hier wel of niet konden worden verwerkt en waarom. Daarnaast was er gelegenheid voor vragen en opmerkingen.



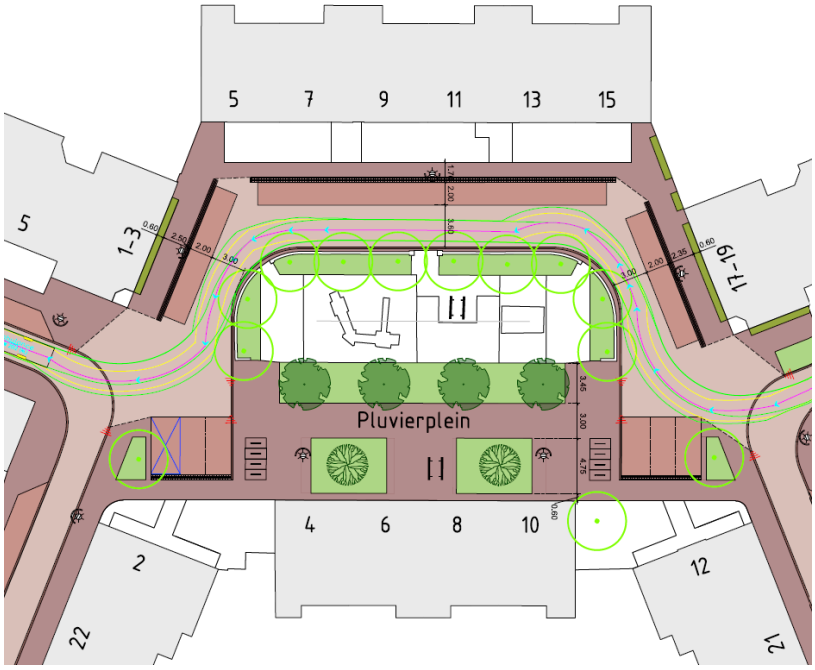
Er komt in het ontwerp meer ruimte voor groen, ontmoeting, veilig spelen, fietsparkeren en verkeersveiligheid. Dit is in lijn met de ideeën die de bewoners tijdens de inloopmomenten aandroegen. We verbeteren de toegankelijkheid voor mensen met rollators, scootmobiels, kinderwagens en rolstoelen en op de hoeken verlagen we de stoepen , zodat men gemakkelijk kan oversteken. Verder verspreiden we de aanwezige picknickplekken wat meer over de buurt en er komen 4 extra plekken bij. Het aantal fietsparkeerplaatsen zal met circa 30% toenemen.

Er worden ongeveer 20 nieuwe bomen in de buurt geplaatst. Daarnaast moeten er circa 10 bomen worden vervangen. Dit zijn bomen waarvan experts hebben aangegeven dat deze aan het einde van hun levensduur zijn, omdat ze onvoldoende groeien. Waar geen ruimte is voor extra bomen, leggen we groenvakken aan, verspreid over de buurt. Groen (planten, bomen,

struiken, gras) is belangrijk voor het opvangen van regenwater. Ook biedt het verkoeling in warme periodes. Dit is overal in de stad nodig, ook in de woonbuurten, ook al worden deze omringd door parken. Uit onderzoek blijkt dat de Punt bovengemiddeld warm wordt op warme dagen. We heffen 30 parkeerplaatsen op om de straten toekomstbestendiger in te richten. We geven hierbij invulling aan de wensen vanuit de buurt (meer groen, meer plekken om fietsen te parkeren verbeterde verkeersveiligheid, meer ruimte voor ontmoeting en veilig spelen).

Verbeteren verkeersveiligheid Pluvierplein

Om het Pluvierplein veiliger te maken, maken we de rechtdoorgaande weg alleen nog toegankelijk voor fietsers en voetgangers. Deze wens kwam nadrukkelijk naar voren in de gesprekken met bewoners tijdens de inloopmomenten in november en bij eerdere gesprekken met de buurt in 2020. De speeltuin is toen anders ingericht. Er was toen ook al de ambitie om de verkeersveiligheid rondom het plein te verbeteren. Beperkte budgetten lieten dit echter niet toe. Auto's en busjes tot en met 7 meter (formaat ambulance) kunnen nog wel over het plein, maar moeten de bocht nemen langs de woningen. Hierdoor worden ze gedwongen langzaam te rijden. Om hen voldoende ruimte te geven in de bocht, verbreden we de rijbaan in de bocht naar 3 meter, ten koste van de stoep (zie afbeelding). De stoepen blijven voldoende breed en toegankelijk. Om de verkeerveiligheid rondom het Pluvierplein te verbeteren heffen we 8 van de 14 autoparkeervakken aan de evenzijde van het plein worden op. Deze maken deel uit van het totaal van ongeveer 30 parkeerplekken die komen te vervallen. Tot slot verwijderen we de grote stenen bloembakken op het Pluvierplein en de bettonnen blokken op de stoepen en aan de randen van de autoparkeervakken.



Het voorgestelde ontwerp voor het Pluvierplein

Zie onder 'Hoe verder' hoe u nog kunt reageren op dit ontwerp van het Pluvierplein.

Algemene reacties en vragen

Veel bewoners gaven tijdens de informatieavond aan tevreden te zijn met het ontwerp. Er waren positieve reacties over het ontwerp als geheel en in het bijzonder over de toename van groen, fietsparkeer- en ontmoetingsplekken. Een aantal mensen deden het verzoek om op een specifieke locatie een kleine aanpassing te doen. Per geval bekijken we of dit mogelijk is en hoe dit zich verhoudt tot de ingrepen in de rest van de buurt.

Hiernaast uitten verschillende bewoners hun zorgen over de parkeerdruk . Bewoners geven aan niet perse altijd voor de deur te hoeven parkeren, maar wel een plekje in de buurt te willen vinden. Vanuit de gemeente is gezocht naar die balans. Hierbij hebben we verschillende tellingen (ook van voor de start van de renovatie) bekeken en het aantal uitgegeven vergunningen opgevraagd. Ook hebben we op basis van metingen en historische data bekeken hoeveel extra vergunningen er nog verwacht worden. Deze informatie wijst erop dat het mogelijk is om ongeveer 30 autoparkeerplekken op te heffen en er voldoende ruimte blijft voor vergunninghouders om hun auto in de buurt te parkeren.

De afgelopen weken hebben bewoners een ontwerp voor de voortuin kunnen kiezen. We bieden ook een fietsparkeervoorziening aan. We onderzoeken of er minder parkeerplekken opgeheven kunnen worden als veel bewoners kiezen voor het tuinontwerp met fietsparkeerplekken in de voortuin. Bewoners gaven suggesties om de parkeeroverlast van met name mensen van buiten de wijk te verlagen. We blijven de ontwikkeling van de autoparkeerdruk monitoren tijdens en na de werkzaamheden. Indien nodig onderzoeken we of er extra maatregelen nodig zijn.

Een andere zorg die tijdens de bewonersavond naar voren kwam is de aanwezigheid van zwerfafval. We gaan de bestaande oude afvalcontainers vervangen en uitbreiden met glas- en papierbakken. Dit doen we gelijktijdig met de andere werkzaamheden. De grofvuiltegels die nu overal in de buurt liggen worden verwijderd. De aanbiedplaats voor grofvuil, aan de rand van de stoep, verandert niet. We onderzoeken of er extra prullenbakken geplaatst kunnen worden.

Er is tijdens de bewonersavond gevraagd of de lantaarnpalen vervangen kunnen worden door de authentieke lantaarns. Dit is niet mogelijk. Het gemeentelijk beleid is om lantaarnpalen in het kader van duurzaamheid alleen te vervangen als ze kapot zijn en niet meer gemaakt kunnen worden. De huidige lantaarnpalen in de buurt doen het nog goed. Wel zullen ze worden schoongemaakt tijdens de geplande werkzaamheden.

Duidelijkheid over voortuinen

De voortuinen liggen op gemeentegrond en zullen in het onderhoudswerk worden meegenomen. Op de bewonersavond ontstond verwarring of beneden-bewoners voor de voortuin betalen. Hierdoor was het onduidelijk wie de keuze voor de variant tuin maakt. Bewoners zijn hierover geïnformeerd via een mailing vanuit woningbouwcoöperatie Lieven de Key op 18 februari. Ook hebben we op 19 februari een brief in de buurt verspreid. In het kort: de voortuinen zijn gemeentegrond. De voortuinen horen niet bij de benedenwoning en niemand betaalt een hogere huur of servicekosten aan de woningcorporatie voor het snoeien van de haag. Dit betekent dat zowel de beneden- als bovenbewoners er gebruik van kunnen maken en er bijvoorbeeld hun fiets kunnen parkeren, maar wel altijd in overleg met elkaar.

Omdat de bewoners van de beneden- én bovenwoning gebruik kunnen maken van de voortuin, vragen wij aan de bewoners van benedenwoningen om de keuze voor het ontwerp en het gebruik af te stemmen met de bewoners van de bovenwoningen. Komen zij er samen niet uit of wordt er geen keuze gemaakt, dan geldt een standaard variant (optie 5). Op 26 februari en 4 maart waren er twee inloopmomenten aan de Pelikaanstraat 5 waar bewoners hun voortuinkeuze konden doorgeven of meer informatie konden krijgen. De voortuinkeuze moest uiterlijk 10 maart zijn doorgegeven. Dit kon op verschillende manieren die we hebben genoemd in de brief die in de buurt is verspreid. Via mail, QR code met online formulier en op de inloopmomenten aan de Pelikaanstraat 5 kon men een keuze doorgeven.

Extra geveltuinen mogelijk indien onderhouden door de buurt

We bieden ook aan om tijdens de werkzaamheden nieuwe geveltuinen aan te leggen. De gemeente zorgt voor de aanleg en betaalt de beplanting van de geveltuinen. De geveltuinen moeten echter onderhouden worden door bewoners, anders is het niet mogelijk. Tijdens de bewonersavond hebben zich diverse enthousiaste bewoners gemeld die de geveltuinen in hun stukje van de straat willen onderhouden. Er zijn meer aanmeldingen nodig om alle geveltuinen te kunnen realiseren. Daarnaast zoeken we buurtbewoners die het leuk vinden samen het groen in hun straat of buurt te onderhouden. Er hebben zich al meerdere bewoners hiervoor aangemeld.

Aanmelden voor het onderhouden van de geveltuinen of het extra groen kan via deze link. Hier kunnen bewoners ook aangeven of zij zich willen inzetten voor de Oase (de strook groen tussen de Johan van Hasseltweg en het Meeuwenplein). De Oase maakt geen deel uit van de onderhoudswerkzaamheden. Meerdere bewoners uitten de wens deze strook te verbeteren. We onderzoeken wat de mogelijkheden zijn.

Hoe verder?

De vragen en opmerkingen, kleine aanpassingen en verbeteringen die zijn voorgesteld tijdens de bewonersavond worden waar mogelijk verwerkt in het ontwerp van de straten.

Om u allen de gelegenheid te geven het ontwerp van het Pluvierplein te bestuderen en te reageren kunt u tot 31 maart via de projectpagina (link) het ontwerp bekijken en uw reactie doorgeven met een mail. Mail naar:
omgevingsmanagers.onderhoudstadsdeelnoord@amsterdam.nl
Hierna zal voor het ontwerp een verkeersbesluit worden genomen en kan het vanaf volgend jaar in uitvoering.

Zodra de aanpassingen verwerkt zijn en het ontwerp definitief, zullen wij u laten weten waar u dit kunt bekijken (zowel online als fysiek).

De verwachting is dat de werkzaamheden dit najaar starten en ongeveer 2 tot 3 maanden per straat duren. Na ongeveer 2 tot 2,5 jaar zullen de onderhoudswerkzaamheden zijn afgerond. Over de uitvoering ontvangt de buurt circa 8 weken voor de start van de werkzaamheden een brief met meer informatie. 2 weken van tevoren versturen we een brief met meer details over waar en wanneer er gewerkt wordt.

Tijdens de werkzaamheden is er een vast contactpersoon voor de buurt. We zoeken uit of het mogelijk is om tijdens de werkzaamheden tijdelijke autoparkeerplaatsen te realiseren voor bewoners en voor de werknemers die het werk moeten uitvoeren.