Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: samenvatting gebeurtenissen rond collegeonderhandelingen
Datum: vrijdag 11 april 2014 10:32:00

[redacted]

Waar zit je vanmiddag met [redacted]? 15u was de afspraak, toch?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
vastgoedadviseur

Ontw kkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
afdeling Regie & Advies
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam

Bezoekadres: Weesperplein [redacted] 1018 XA Amsterdam

M [redacted]
E [redacted]@amsterdam.nl

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 april 2014 21:40
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: samenvatting gebeurtenissen rond collegeonderhandelingen

Hoi allen,

In aanvulling op de mail van [redacted] nog het volgende.
Vanmiddag zijn [redacted] en ik aanwezig geweest bij een informatie-uitwisselingsronde over erfpacht. Twee onderhandelaars van D66, [redacted] en [redacted], en twee van GL, [redacted] (deels) en [redacted], hebben achtereenvolgens [redacted] (Rotterdam), Jean Frijns (voorzitter commissie grondwaarde) en [redacted] (Den Haag) geïnterviewd. Aanvullend was er af en toe ruimte voor informatie van onze zijde, met name over wat werd genoemd 'het voorstel [redacted]'.
[redacted] had duidelijk de lead, maar liet wel ruimte voor de anderen. Het begrip eeuwigdurende erfpacht viel vaak in de gesprekken. Tussendoor werd ook gevraagd naar manier van grondwaardebepaling, sturingsinvloed op RO en uitvoeringskosten.
De politici waren tevreden over de verkregen info en inzichten. Zij vroegen aan iedereen incl aan ons of ze nog nadere vragen konden stellen in de komende dagen. Ik heb al een aparte vervolgafspraak met [redacted].
Het lijkt erop dat het echte onderhandeling over erfpacht door [redacted] en [redacted] begin volgende week wordt gedaan. De gezamenlijke D66-GL agenda moet goede vrijdag af zijn.

Groet, [redacted]

Verzonden van mijn ASUS Pad

'[redacted]" <[redacted]@oga.amsterdam.nl>schreef:

Hoi [redacted] (en anderen),

Er wordt in het kader van het bedienen van de onderhandelaars een heleboel heen en weer gemaild en jij staat op belangrijke momenten in de cc. Toch is het wellicht lastig om het overzicht te behouden. Hierbij dus een samengevatte update van wat er de laatste dagen gebeurd is (en ik heb ws ook niet het volledige overzicht, maar dit kun je dan naast je eigen kennis leggen).

- Bij OGA zijn vragen gesteld over de impact van het verlagen van de sociale woningbouw op Stifo en Vef. Een deel van deze vragen zijn maandag door [redacted] mondeling aan [redacted] gesteld en aan ons doorgegeven en dinsdagavond officieel op papier binnengekomen. [redacted] en [redacted] hebben (iom DWZS en [redacted]) op de eerste mondelinge vragen dinsdag een antwoord opgesteld dat woensdagochtend naar het stadshuis is verzonden, maar daar aangehouden is. Donderdag hebben [redacted] en [redacted] een notitie afgerond waarin alle schriftelijk gestelde vragen zijn beantwoord en het eerder antwoord ook in is meegenomen. Dit is donderdagmiddag naar het stadhuis gegaan.

- [redacted] heeft op woensdagavond laat aan [redacted] en [redacted] de vraag gesteld hoe het beschikbare budget van respectievelijk Team Zelfbouw en de Kantorenloods wordt besteed en een indicatie te geven van het benodigde budget als de ingezette koers wordt doorgezet. Beiden hebben deze vraag donderdagochtend per mail beantwoord.
  Omdat afgesproken is dat de door de diensten geleverde informatie in principe voor alle onderhandelaars, en zonodig alle raadsleden, bekend moet zijn heb ik hun antwoorden naar [redacted] op het stadhuis doorgezet, want hij maakt de afweging naar wie het dan breder verspreid zal worden. De verstrekte informatie is feitelijk van aard en vaak al in vastgestelde bestuurlijke stukken eerder gebruikt.

- Bij Erfpacht is vorige week een vraag binnengekomen over feitelijke informatie van de erfpachtportefeille (hoeveelheid contracten, looptijden, omvang in meters en geld van diverse segmenten). De antwoorden op deze vragen worden nog op een rij gezet en zijn hopelijk deze week gereed.

- Bij DWZS is een vraag binnengekomen over de omvang van de groep Amsterdammers/huishoudens die in aanmerking komt voor een sociale huurwoning en het aantal huishoudens dat in aanmerking zou willen komen voor een modale huurwoning met een huur van 700 tot 1000 euro. Bij de beantwoording van deze vraag zijn [redacted] en [redacted] betrokken.

- Verder zijn er verschillende vragen over duurzaamheid en CO2 vermindering binnengekomen die bij DWZS, DIVV en DRO beantwoord zijn. [redacted] heeft een vraag beantwoord over de terugverdientijd van de verbouwing van het stadhuis. Ook zijn er vragen over Haven-Stad en OBA beantwoord.

- [redacted] heeft vandaag een gesprek met de onderhandelaars over mogelijke bezuinigingen op gemeentelijke huisvesting en maatschappelijk vastgoed

- [redacted] heeft vrijdagochtend gesprek over mogelijke bezuinigingen op apparaatskosten in ruimtelijke sector.

Voor de volledigheid mail ik je hierbij nog de door OGA aangeleverde antwoorden, alsmede de vraag die DWZS iom OGA heeft beantwoord. De overige door andere diensten aangeleverde documenten heb ik ook, als je deze wilt ontvangen hoor ik het wel.

Groet [redacted]

[redacted]
Afdeling Regie en Advies
Ontw kkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
T : [redacted]
M [redacted]
@ : [redacted]@oga.amsterdam.nl

Bezoekadres: Weesperplein[redacted] Amsterdam
Ik werk niet op woensdag.