Gmail [redacted]@gmail.com>

WOB-verzoek inzake Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark

[redacted] 18 oktober 2019 om 13:11
Concept

Geachte college,

Hierbij dien ik namens tennisvereniging ATC Sloterplas een verzoek in op grond van de Wet Openbaarheid van Bestuur (WOB). Ik verzoek om openbaarmaking van alle documenten die in enig verband staan tot en /of worden gebruikt bij de voorbereiding van de voorgenomen wijziging door uw college van het bestemmingsplan Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark. Daarbij gaat het om onder andere, maar niet uitsluitend, om brieven, mails, notities, gespreksverslagen, rapporten, overeenkomsten, besluiten, notulen, lijsten en verslagen. Het betreft mede alle contacten die er zijn geweest tussen vennootschappen, projectontwikkelaars, grondeigenaren en erfpachters met betrekking tot het gebied en onder andere (doch niet uitsluitend):
- de afdeling Ruimte en Duurzaamheid;
- de directie Sport en Bos;
- het projectteam van de afdeling Gebiedsontwikkeling.

Het gebied ligt in het zuidoosten van de wijk Slotermeer. Het Tennispark is het eerste deelgebied van het project Jan Evertsenstraat-West waarvoor een nieuw bestemmingsplan wordt opgesteld. In de vergadering van 17 september 2019 heeft de stadsdeelcommissie Nieuw-West ingestemd met een positief advies ten aanzien van het voorontwerp. Zie de bijlage voor een toelichting daarop door Ruimte en Duurzaamheid. Met name, doch niet uitsluitend, ben ik geïnteresseerd in de volgende documenten die in deze toelichting worden genoemd:
- de initiatievenbrief die in november 2018 aan de erfpachters en ontwikkelaar is gestuurd;
- de initiatievenovereenkomst die in februari 2019 met de erfpachters is gesloten;
- verslagen van gesprekken die met de ontwikkelaar zijn gevoerd;
- de (ver-)koopovereenkomst uit 2017 tussen de erfpachters en de ontwikkelaar;
- de toetsing in maart 2019 door het projectteam van het schetsontwerp.

Daarnaast verzoek ik om openbaarmaking van het onderzoek dat is gedaan naar een alternatieve locatie voor het tennispark. Dat rapport mochten de voorzitter en ik op 24 september 2019 inzien, maar niet meenemen. Ook vraag ik om openbaarmaking van alle documenten, bijvoorbeeld interne notities, die betrekking hebben op:
- de vestiging van het voorkeursrecht op de locatie in 2017, zoals staat te lezen in de hierboven genoemde toelichting;
- het beroep op zelfrealisatie dat door de erfpachters/eigenaren is gedaan en door de gemeente is gehonoreerd, waardoor de erfpachters/eigenaren niet zijn gedwongen de grond aan te bieden aan de gemeente.

Ik ontvang graag per ommegaande een bevestiging dat mijn verzoek in behandeling is genomen en verwacht binnen vier weken alle opgevraagde informatie te ontvangen.

Met vriendelijke groet,

mr. [redacted]
advocaat
VAN DALEN ***advocatuur***
Herengracht 450
1017 CA Amsterdam
[redacted]
www.vandalen-advocatuur.nl

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Van Dalen advocatuur is ingeschreven bij de KvK te Amsterdam [redacted]

4__Memo_toelichting_VOBP_Tennispark_190911.pdf
152K