Gemeente Amsterdam

Verslag

Aanwezig	Tramorganisaties: [redacted] Gemeente Amsterdam: [redacted]
Voorzitter	[redacted], onafhankelijk procesbegeleider
Verslag	[redacted], gemeente Amsterdam
Datum	16 juli 2021
Pagina	1 van 6
Vergadering	16 juli 2021
Onderwerp	Overleg tramorganisaties – Gemeente Amsterdam

1. **Verslag 30 juni 2021**
   Het verslag van het overleg van 30 juni 2021 wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

2. **Acties 30 juni**

   De acties uit het vorige overleg worden doorgenomen.

   <u>Tramorganisaties:</u>

   1. *Een vertrouwelijkheidsverklaring laten tekenen, nog twee verklaringen aanleveren bij de gemeente*: is gebeurd. Alle bestuursleden van de SBCAVM en EMA hebben de verklaring nu ondertekend.

   2. *Antwoorden op vragen van de gemeente en op onderdelen aangepast bedrijfsplan aanleveren: 14 juli.* Er is geen aangepast bedrijfsplan aangeleverd, waarin de vragen van de gemeente zijn beantwoord. Wordt besproken onder punt 3.

   3. *Stallen van werkwagens: bekijken hoeveel meter spoor er nodig is, en zoeken naar oplossingen buiten het Havenstraatterrein*. De tramorganisaties zijn er optimistisch over dat er buiten het Havenstraatterrein ruimte kan worden gevonden voor het stallen van werkwagens, en komen met een voorstel.

   4. *Overzicht maken van de trams die nodig zijn om het bedrijfsplan uit te voeren, inclusief herkomst en inclusief door welke Amsterdamse trams de niet-Amsterdamse worden vervangen, met een indicatie van de termijn: 14 juli.* De tramorganisaties hebben een bestand aangeleverd met de volledige vloot. Dit beantwoordt niet de vraag die de gemeente heeft gesteld. Het overzicht van de vloot was al eerder verstrekt. In een overleg op locatie op 15 juli (aanwezig: [redacted] namens

de tramorganisaties, [redacted] namens de gemeente Amsterdam) is deze vraag opnieuw besproken, en het is de tramorganisaties nu helder: de tramorganisaties gaan een overzicht opstellen van:

- De trams, inclusief werkwagens, die nodig zijn om het bedrijfsplan uit te voeren;
- Op welk exploitatiedeel (Boslijn, lijn 20 of losse (stads)ritten deze worden ingezet;
- Wat de herkomst is van de trams (Amsterdam of niet Amsterdam);
- De lengte;
- Een toelichting over welke trams vaak (kunnen) worden ingezet, welke minder vaak;
- Welke Amsterdamse wagens de niet-Amsterdamse wagens op welke termijn vervangen, met een indicatie van de tijd die nodig is dit materiaal te restaureren;
- In het overzicht wordt ook het werkmaterieel betrokken.

5. *Voorstel voor de transitiefase, op basis van voorstel gemeente: 14 juli.* De tramorganisaties geven aan de voorgestelde locatie prima te vinden. Zij herhalen dat het materiaal periodiek moet blijven rijden om in goede staat te blijven. De voorgestelde locatie is onvoldoende om al het benodigde materiaal te accommoderen. Een loods buiten de stad, met spoor om te rijden, voorzien van bovenleiding zou hiervoor een oplossing zijn. Onderhoud kan tot maximaal twee jaar worden uitgesteld. Het is voor de tramorganisaties belangrijk dat de passagiers bij het Haarlemmermeerstation kunnen opstappen. Ze denken erover om hiervoor een oude bus te gebruiken die tussen het Haarlemmermeerstation en de opstapplaats zou kunnen rijden.

   De gemeente licht toe dat het voorstel voor een tijdelijk spoor buiten het plangebied, zoals in het overleg op 30 juni is toegelicht, het maximale is wat de gemeente kan bieden, omdat de maximale lengte spoor vanaf de eerste brug is ingetekend. Hiermee wordt tegemoetgekomen aan de wens om niet alleen de lijn te blijven gebruiken, maar ook om (meer) materiaal rijvaardig te houden. In het voorstel van de gemeente van 13 juli 2020 is opgenomen dat de gemeente de kosten draagt van een depot buiten de stad, waar de trams gestald worden waarvoor tijdens de ontwikkeling van het Havenstraatterrein geen plek is op het Havenstraatterrein, mits die daarna in de nieuwe loods gestald gaan worden. Het aanleggen van spoor met bovenleiding bij een loods buiten de stad acht de gemeente niet realistisch. De gemeente stelt dat dit niet meer dan een gedachte was die geopperd is tijdens de vorige bijeenkomst, en dat de gemeente daar geen middelen voor beschikbaar gaat stellen.

   De tramorganisaties gaan op de transitiefase studeren, en komen met een voorstel, met als vertrekpunt de tekening van het tijdelijk spoor en het voorstel van de gemeente van 13 juli 2020, en betrekken daarin de tijdelijke stalling in Amstelveen.

6. *Voorstel voor betalen van de (BTW-belaste) huur: 14 juli*. In een mail van 14 juli 2021 hebben de tramorganisaties aangegeven dat BTW-belaste huur geen probleem is.

   In het overleg op 30 juni 2021 is afgesproken dat de tramorganisaties met een voorstel komen voor het betalen van de huur, op basis van een BTW-belaste huur, waarin het eigen vermogen wordt betrokken, om de gemeente meer comfort te geven. De tramorganisaties hebben daarnaast een organogram gedeeld waarin getracht is alle relaties en geldstromen weer te geven. Hierin is opgenomen dat EMA huurder blijft van het Haarlemmermeerstation, en de AVM de huurder wordt van de nieuwe tramloods.

   De tramorganisaties zullen in aanvulling hierop aangeven waarom het evt. aanwenden van het eigen vermogen van de RETM voor huurverplichtingen van SBCAVM en/of EMA ingewikkeld is en of / hoe zij de gemeente toch comfort kunnen bieden terzake de betaling van huurpenningen. De gemeente zal de uitwerking / het voorstel na ontvangst met gemeentelijk vastgoed bespreken, als verhuurder van de tramloods en het Haarlemmermeerstation.

   De tramorganisaties gaan hiermee aan de slag.

7. *Document / wensenlijstje maken van her te gebruiken straatmeubilair: 14 juli.* Dit is nog niet geleverd, en blijft op de actielijst staan.

8. *Gebruiksovereenkomst Amstelveen sturen.* Dit is nog niet gebeurd, en blijft op de actielijst staan.

9. *Voorstel voor afschakelen stroom.* De tramorganisaties geven aan dat het afschakelen van stroom veel problemen oplevert en veiligheidsrisico's vergroot. Het hele baanvak moet geïnspecteerd worden, en dit kan alleen door gecertificeerd personeel worden gedaan. Dit levert volgens de tramorganisaties meer risico's op dan het niet afschakelen. Wel kan de stroom in de winter worden afgeschakeld, want dan zijn er alleen geplande ritten. Dan is er wel een risico op diefstal van koper.

   De gemeente neemt dit punt mee terug.

<u>Gemeente:</u>

1. *Nadere check nieuwe statuten EMA en AVM op waarborgen handhaven personele unie. Volgt begin volgende week, uiterlijk 14 juli*. Dit is gebeurd. De gemeente stelt voor in (waarschijnlijk) de huurovereenkomst op te nemen dat de stichtingen niet bevoegd zijn om gedurende de looptijd van de overeenkomst de statuten met betrekking tot de bepalingen over de personele unie te wijzigen.

2. *Advies aan de brandweer vragen over de ruimte tussen de loods en het terrein van het GVB en delen met de tramorganisaties*: 14 juli. De brandweer heeft nog geen advies geleverd. Dit punt blijft staan.

3. *Verduidelijkende vragen stellen over (nieuw) voorstel tramloods: voor 14 juli*. Zie punt 4.
4. *Voorstel tramloods van tramorganisaties bestuderen*.

    a. De gemeente heeft de tekening van de tramorganisaties bestudeerd, en geconcludeerd dat deze niet klopt cq. niet past binnen de contouren van de tramloods zoals waren aangeleverd. De gemeente heeft in eerste instantie de verkeerde tekening geleverd, en enkele dagen later de goede. De goede tekening heeft [redacted], degene die de het voorstel had gemaakt, niet bereikt, zo bleek tijdens het overleg op locatie zoals op 15 juli plaats vond.

    b. De tramorganisaties gaan met de juiste tekening opnieuw intekenen binnen de contouren van het bestemmingsplan, zoals 24 juni 2021 aangeleverd door de gemeente (deadline: 30 juli). Op voorhand geven de tramorganisaties wel aan dat met deze contouren de lengte spoor die nodig is om het aantal trams te stallen, wat nodig is het bedrijfsplan uit te voeren, niet ingepast kan worden. De tramorganisaties zeggen zich enigszins zich in een hoek gedrukt te voelen. Het gesprek zou volgens de tramorganisaties niet moeten gaan over vierkante meters, maar over lengte spoor. Als de wisselstraat in de loods wordt gebracht wordt deze iets groter, maar is er veel meer spoor om trams te stallen.

    c. De gemeente geeft aan het vervelend vinden dat de tramorganisaties hier zo naar kijken. De gemeente is voor het maximum gegaan binnen het mandaat dat de raad heeft gegeven en is transparant geweest over de oppervlakte en vorm van de loods. Bovendien heeft het projectteam zich hier ook hard voor gemaakt binnen de organisatie. Het projectteam heeft geen mandaat om een loods groter dan 1250 m2 te bieden.

5. *Tekening aansluiting stadsnet delen met tramorganisaties*: dit is gebeurd.
6. *Tekening (schets) transitiefase delen met de tramorganisaties*: dit is gebeurd
7. *Uitnodiging sturen voor het overleg op 16 juli*: dit is gebeurd.

3. Vaststellen en bespreken nog resterende / openstaande acties

[redacted] gaat de tramorganisaties helpen met een aangepast bedrijfsplan, waarin de vragen van de gemeente worden beantwoord, zodat er 1 september een aangepast bedrijfsplan wordt ingediend. De aanwezigen van de tramorganisaties committeren zich hieraan.

[redacted] heeft een overzicht gedeeld van de openstaande punten, die we aflopen.

Gemeente Amsterdam

#	Categorie	Vraag gemeente	Status	Actie / toelichting
1	Personele unie	Een blijvende en volledige personele unie vormen	Gereed	
2	Personele unie	Notariële vastlegging	Nagenoeg gereed	Notaris
3	Personele unie	KvK inschrijving	Gereed	
4	GVB	Afspraken met GVB over toegang tot het net	Voldoende comfort gemeente	[redacted] maakt verslag
5	GVB	Vastlegging van afspraken met GVB	Zie # 25	
6	GVB	Duideijkheid over opleiden van de bestuurders	Voldoende comfort gemeente	Opnemen in overeenkomst met GVB
7	GVB	Duideijkheid over het stallen van trams in de Lekstraat	Voldoende comfort tramorganisaties	[redacted] maakt verslag
8	Afspraken gem.	Afspraken met gemeente dat de huur aan de gemeente prioritair is	Voorstel Tramorg. (verslag 16 juli)	
9	Begroting	Inzicht in de balans en de ontwikkeling daarvan de komende jaren	In bedrijfsplan 1 september 2021	
10	Begroting	Rekening houden met inflatie / indexering	Wordt niet geleverd door TO	Past niet in methodiek TO; gemeente kan zelf obv excel dit berekenen
11	Begroting	Scenario's ontwikkelen	Gereed	Reactie gemeente gewenst
12	Bedrijfsplan	Risicoparagraaf opnemen	Al opgenomen in bedrijfsplan 2020	In brief TO zal verwijzing worden opgenomen
13	Begroting	Onderbouwing onderhoudskosten	In bedrijfsplan 1 september 2021	
14	Begroting	Inzicht hoe extra onderhoudskosten lijn 20 zich verhouden tot de opbrengsten	In bedrijfsplan 1 september 2021	
15	Begroting	Onderbouwing kosten van infra (spoor en bovenleiding)	In bedrijfsplan 1 september 2021	
16	Begroting	Onderbouwing kostenpost 'energie'	In bedrijfsplan 1 september 2021	
17	Begroting	Toelichting kosten restauratie	In bedrijfsplan 1 september 2021	
18	Bedrijfsplan	Toelichting kosteloos toewerken naar een circulaire bedrijfsvoering	Wordt niet geleverd door TO	Bagatel, niet materiele vraag gemeente
19	Begroting	Kosten voor klein onderhoud in de nieuwe loods: in BP?	In bedrijfsplan 1 september 2021	
20	Begroting	Investeringen in de loods: in BP?	In bedrijfsplan 1 september 2021	
21	Afspraken gem.	Afspraken over het opleverniveau van de loods	Afspraken gemaakt juni 2021	Zie verslag
22	Afspraken gem.	Afspraken over wie verantwoordelijk is voor welk onderhoud	Afspraken gemaakt juni 2021	Zie verslag
23	Bedrijfsplan	Toelichting stalling werkwagens	Voorstel Tramorg. (verslag 16 juli)	
24	Producten BP	Uitwerking nieuwe bestuursstructuur	In bedrijfsplan 1 september 2021	
25	Producten BP	Afspraken met GVB -> opzetten lijn 20, opleiding bestuurders	Besproken juni 2021	Opvolging nodig
26	Producten BP	Opleidingsplan, vrijwilligersplan en vrijwilligersovereenkomsten	In bedrijfsplan 1 september 2021	
27	Producten BP	Transitieplan	Voorstel Tramorg. (verslag 16 juli)	
28	Producten BP	Beheer- en bruikleenovereenkomsten tramorganisaties / eigenaren	In bedrijfsplan 1 september 2021	
29	Producten BP	Gebruiksovereenkomst trams AMT / EMA	In bedrijfsplan 1 september 2021	
30	Producten BP	Plan vervoer kwetsbare groepen	Bijna gereed	
31	Producten BP	Opleidingsplan nieuwe Amsterdammers	In bedrijfsplan 1 september 2021	
32	Producten BP	Overzicht wagenpark	Gereed	
33	Producten BP	Bemensing van de tram (prioritair aandachtspunt)	In bedrijfsplan 1 september 2021	
34	Producten BP	Marketing en sales (prioritair aandachtspunt)	In bedrijfsplan 1 september 2021	

Gemeente Amsterdam

4. Procesafspraken, incl. volgend overleg

De tramorganisaties leveren **uiterlijk 30 juli** een onderbouwing van het benodigd aantal trams om het bedrijfsplan uit te voeren (zie boven: actiepunten tramorganisaties ad 4), en een tekening van de loods binnen de contouren zoals aangegeven (zie boven, actiepunten gemeente, ad 4b).

De tramorganisaties leveren **uiterlijk 1 september** alle hierboven weergegeven nog openstaande punten aan, dat wil zeggen:

A. De punten genoemd onder actiepunten tramorganisaties
   - 3 (werkwagens)
   - 5 (transitiefase)
   - 6 (comfort aan de gemeente over betalen huurpenningen)
   - 7 (straatmeubilair)
   - 8 (gebruikersovereenkomst Amstelveen)

B. Antwoord op de vragen van de gemeente van 21 december 2021 (incl. het aangepaste bedrijfsplan met bijlagen), conform bovenstaand tabel.

<u>Acties gemeente:</u>

- Advies aan de brandweer vragen over de ruimte tussen de loods en het terrein van het GVB en delen met de tramorganisaties: zsm.
- Concept overeenkomst opstellen: 15 september.
- Verslag / notitie samenwerking GVB (stallen van trams in Lekstraat, ruimte op stadsnet, opleiden bestuurders) naar aanleiding van gesprek 25 juni 2021: 1 september.

De wethouder heeft 21 mei 2021 de raad met een brief geïnformeerd dat de gemeente en de tramorganisaties het overleg hebben hervat, en dat de gemeente genoodzaakt was de tramorganisaties te dagvaarden. Deze brief stond op de ter kennisname-lijst van de Raadscommissie Ruimtelijke Ordening op 30 juni. De ChristenUnie heeft aangegeven deze brief te willen bespreken. Dat gebeurt in de eerstvolgende commissievergadering, op 8 september. Het is wenselijk dat de wethouder dan kan aangeven dat er een aangepast bedrijfsplan ligt.

Het volgende overleg vindt plaatst op 15 september 2021, 9:00 – 10:30 uur. Hierin worden in ieder geval de bovenstaande uitwerkingen besproken. De gemeente werkt aan een concept overeenkomst. Het projectteam is daarbij afhankelijk van een aantal collega's, dus moet een slag om de arm houden of er dan een concept gereed zal zijn en kan worden besproken.