From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Wed 12/3/2014 1:06:13 PM
Subject: RE: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie
Received: Wed 12/3/2014 1:06:14 PM

Ik baal hiervan zeg! Stom dat ik er niet aan gedacht heb jullie te laten meelezen ☹ ☹
Hij ligt nu weer bij (10)(2e).

(10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e)

Gemeente Amsterdam

(10)(2e)
(10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen di, woe en do

---

(10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 3 december 2014 13:52
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

Hoi (10)(2e),
Persoonlijk vind ik het misleidend als we onder brieven zetten dat de vergoeding van de canon maar een keer wordt bepaald, want dat is gewoon niet zo. Ik zou dus wel voor aanpassen zijn…

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 3 december 2014 13:49
Aan: (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

Hoi,
Oei, ik heb hem alleen laten checken door (10)(2e). Het is bedoeld voor globale informatie, daarom heb ik de haven en de corporaties weggelaten. Daar zijn klanten niet in eerste instantie in geïnteresseerd. Zelfde voor 'onveranderd gebruik'. Ik wilde niet te diep ingaan op de details, maar vooral verwachtingen managen. We verwijzen toch naar de site? En er ligt nog niets vast?
Het is nu al de deur uit zo. Aanpassen en weer rondsturen is op zijn zachts gezegd verwarrend. Wat is wijsheid?
Groet,

(10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e)

Gemeente Amsterdam

(10)(2e)
(10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

werkdagen di, woe en do

---

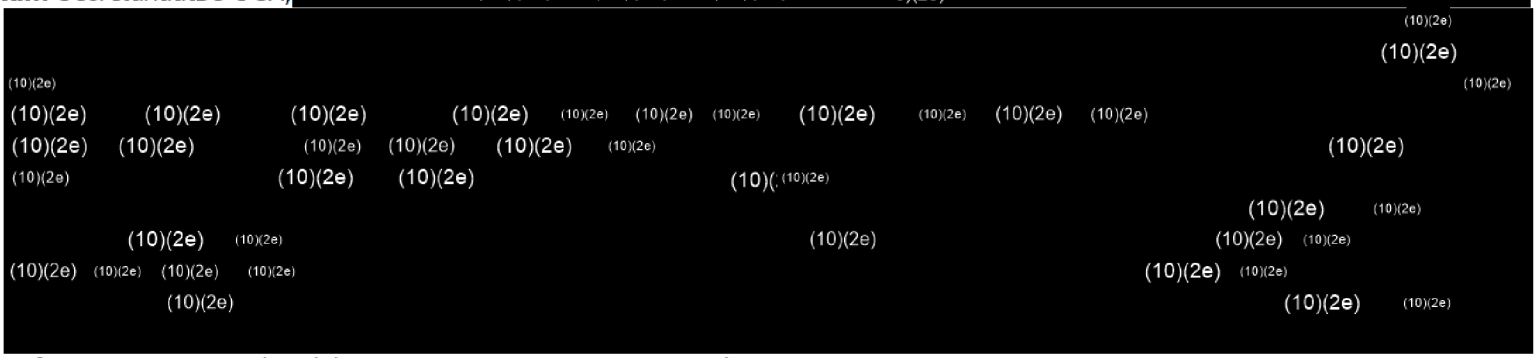
(10)(2e) , (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: woensdag 3 december 2014 13:35
Aan: (10)(2e) , (10)(2e)
CC: (10)(2e)
Onderwerp: FW: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie
Urgentie: Hoog

Hoi (10)(2e),

Deze tekst is zeker niet juridisch met iemand afgestemd? De tekst klopt niet helemaal/ is een beetje te kort door de bocht. In rood mijn aanpassingen, zou je dit willen aanpassen?

Groet (10)(2e)

Van: SecretariaatBe OGA
Verzonden: woensdag 3 december 2014 13:14
Aan: SecretariaatBe OGA; (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)



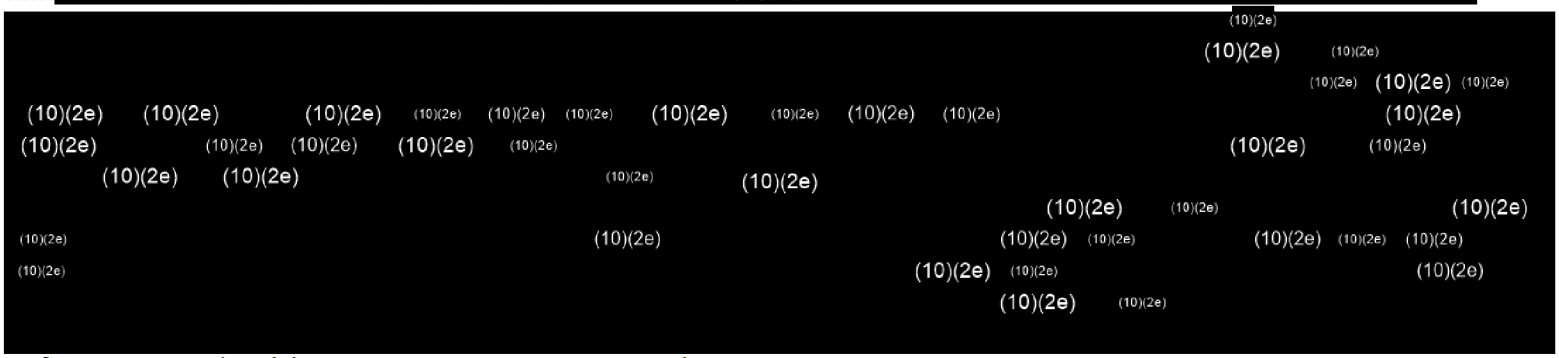
Onderwerp: RE: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie
Urgentie: Hoog

Beste mensen,

Excuses verwarring, onderstaand stukje tekst niet in je handtekening opnemen maar in elke aanbieding. Standaard documenten worden hierop aangepast.

Groetjes,
(10)(2e)

Van: SecretariaatBe OGA
Verzonden: woensdag 3 december 2014 12:35
Aan: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)



Onderwerp: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

Hoi allemaal,

Graag onderstaand stukje tekst opnemen in elke mailwisseling. (boven je handtekening)

Vernieuwing erfpachtstelsel
Na 100 jaar voortdurende erfpacht gaat Amsterdam eeuwigdurende erfpacht invoeren. Nu maken de gemeente en de erfpachter ieder tijdvak (van 50 of 75 jaar) nieuwe afspraken over de erfpacht. Bij eeuwigdurende erfpacht wordt de hoogte van de erfpachtvergoeding (bij onveranderd gebruik) maar één keer bepaald . Het nieuwe stelsel gaat gelden voor alle erfpachters en alle bestemmingen, voor woningcorporaties en Haven Amsterdam gelden echter apart trajecten
Het college van B&W gaat de stelselwijziging in 2015 voorbereiden. We verwachten in de zomer van 2016 de eerste eeuwigdurende uitgiftes (moet erfpachtrechten ipv uitgiftes zijn) uit te geven. Vanaf dat moment doet de gemeente als het tijdvak van het huidige erfpachtcontract afloopt een aanbieding voor een nieuw, eeuwigdurend contract. Wie wil, kan vanaf de invoering ook al eerder vrijwillig overstappen naar het nieuwe stelsel, ook als het tijdvak nog niet is afgelopen.
U hoeft zelf geen actie te ondernemen, alle erfpachters ontvangen ruim op tijd bericht. Voor meer informatie kijkt u op www.amsterdam.nl/erfpacht

Groet,

(10)(2e)