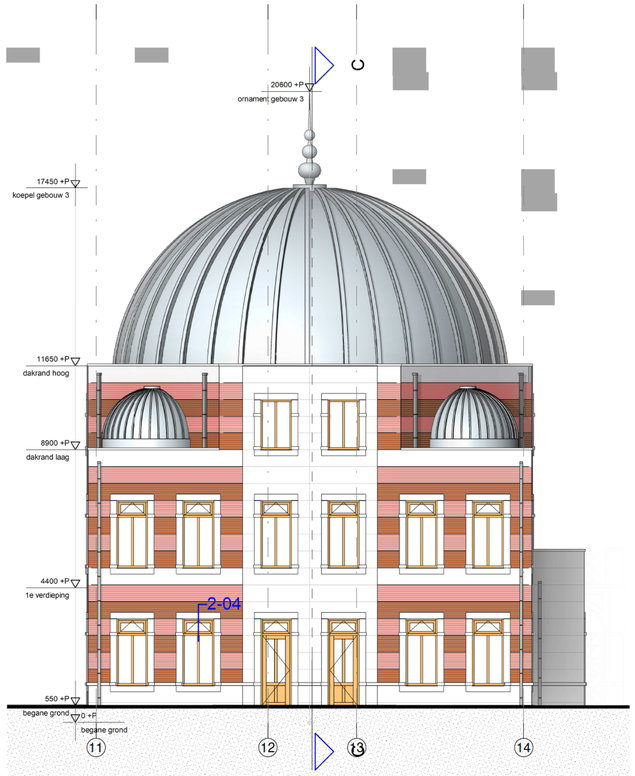
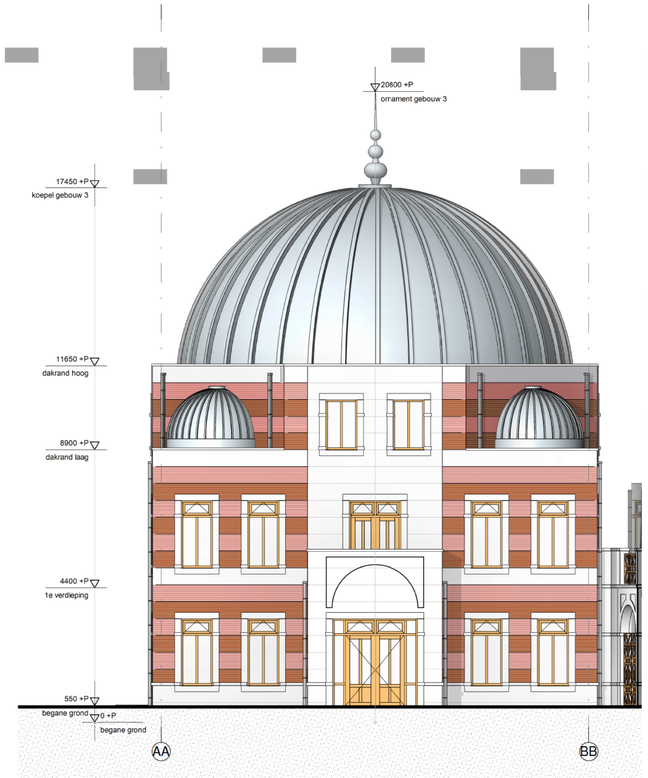
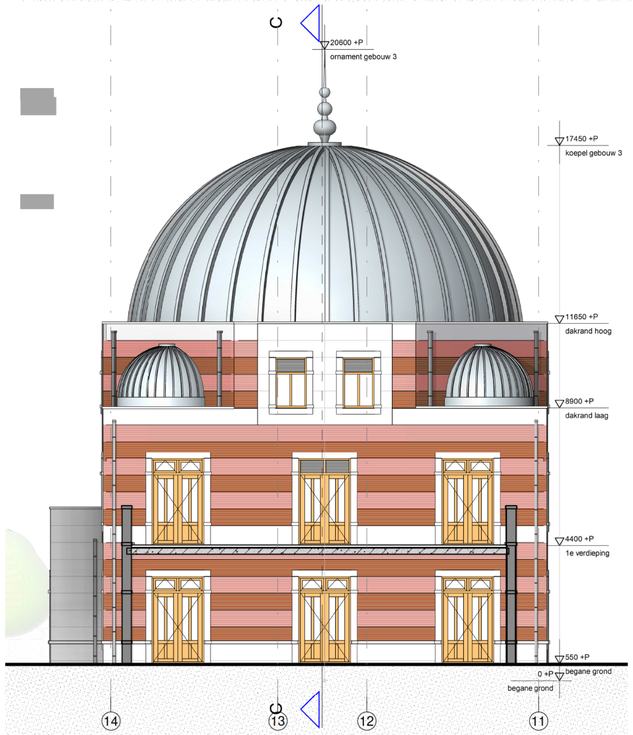


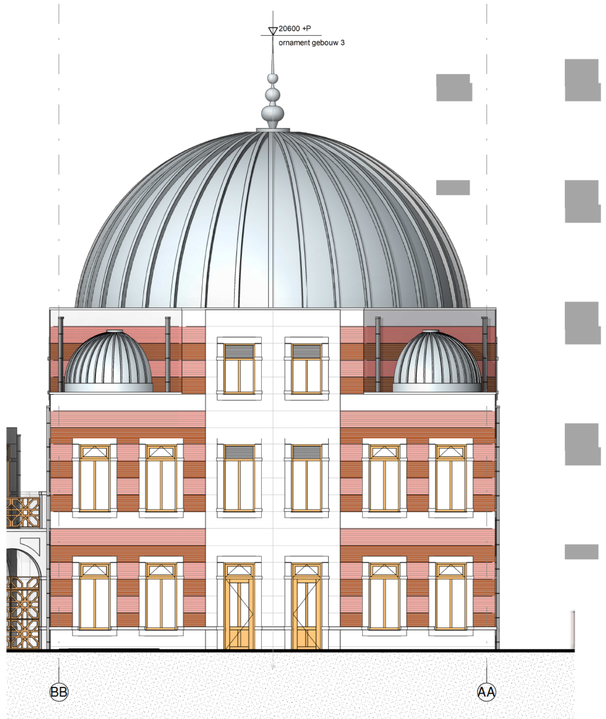
LINKER ZIJGEVEL
GEBOUW 3



VOORGEVEL
GEBOUW 3



RECHTER ZIJGEVEL - binnenplein
GEBOUW 3



ACHTERGEVEL
GEBOUW 3

ALGEMEEN

ALGEMEEN
- Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens tekening / berekening constructeur.
- Alle installatietechnische en bouwfysische onderdelen conform gegevens installateur / adviseur.
- Bouwbesluittoetsing conform rapportage adviseur.
- Vloeroppervlakte gemeten op 1500+ vloer.
- NAP-hoogte gebouw n.t.b.

BRANDVEILIGHEID
- Brandwerendheid (m.b.t. bezwijken) van de bouwconstructie volgens afd. 2.2 par. 2.2.1 van het Bouwbesluit.
- BMI niet automatische bewaking conform NEN 2535:2009/C1:2010 (zonder doormelding).
- Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575 2004/C1:2006.
- Alvorens de BMI en de ontruimingsinstallatie tot uitvoering wordt gebracht wordt een PVE ter goedkeuring overlegd aan de brandweer.
- Doorvoeringen door scheidingsconstructies met WBDBO eis, dienen te voldoen aan de geeiste brandwerendheid van die constructies en mogen geen afbreuk doen aan de WBDBO van die scheidingsconstructie, dit geldt ook voor doorvoeringen door leidingschachten.
- Vluchtweg transparantverlichting en noodverlichting conform NEN EN 1838 uitgave 1999 & ISO 7010 uitgave 2002, aangesloten op noodstroomvoorziening.
- Branslanghaspels conform NEN EN 671-1.
- Oppervakte constructieonderdelen en bovenzijde vloer, trap en hellingbaan conform NEN EN 13501-1.

VEILIGHEID
- Vloerafscheiding langs schalmgaten en trapgaten toepassen met een hoogte van 1000+ vloer.
- Deuren, ramen en kozijnen inbraakwerend conform NEN 5096 weerstandsklasse 2.
- Veiligheidsbeglazing conform NEN 3569.

GEZONDHEID
- Bescherming tegen geluid van buiten (min. 20dB), tegen geluid van installaties en geluidwering tussen verblijfsruimten conform NEN 5077.
- Bad- en toiletruimten voorzien van vloertegels en wandtegels (badruimte tot plafond, toiletruimte tot 1200+ vloer).
- Luchtverversing en spuivoorziening conform NEN 1087.
- Beperking van galm conform NEN EN 12345:6.
- De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen groter dan 1 cm.
- Daglichttoetreding conform NEN 2057.

BRUIKBAARHEID
- De vrije doorgang binnen -en buitendeuren van verkeers (incl. lift)- en verblijfsruimte is minimaal 850x2300 mm.
- Toegangsdeuren geboden toegang maximale opstand t.p.v. dorpel van 20 mm.

ENERGIEZUINIGHEID
- Rc-waarden conform rapportage adviseur:
  - begane grondvloer Rc 6,0 m2.K/W
  - gevels Rc 6,0 m2.K/W
  - dak Rc 7,0 m2.K/W
  - glas HR+++ U-waarde 1,0 W/m2.K

INSTALLATIES
- Verwarming/koeling: stadsverwarming en stadskoeling Vattenfall Amsterdam West Noord.
- Ventilatiesysteem: balansventilatie WTW (mechanische toe- en afvoer).
- Warmtapwater:elektrische boilers per tappunt.
- Afvoer afvalwater en afvoer hemelwater conform NEN 3215.
- PV-panelen worden nader bepaald op basis van berekeningen en advies installateur.
- Rookmelders v.v. noodstroomvoorziening aangesloten op elektriciteitsnet conform NEN 2555.

KLEUREN EN MATERIALEN
- Kleuren en materialen conform kleur- en materiaalstaat.

BOUWKUNDIG

- kalkzandsteen dikte volgens tekening
- isolatie
- kanaalplaatvloer dikte volgens tekening
- metal stud wand 125 mm (125/2.50.2A)
- hwa hemelwaterafvoer
- riolering
- straatkolk
- watergoot

BRANDVEILIGHEID

- vluchtwegaanduiding
- kozijn 30 min WBDBO
- kozijn 60 min WBDBO
- deur 30 min WBDBO zelfsluitend
- deur 60 min WBDBO zelfsluitend
- 6p draagbaar blustoestel: 6 kg poederblusser
- brandhaspel
- brandwerendheid constructie WBDBO 20 min
- brandwerendheid constructie WBDBO 30 min
- brandwerendheid constructie WBDBO 60 min
- noodverlichting
- $ zonder hulpmiddelen te openen

MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN

PROJECT
SCC Boven IJ

OPDRACHTGEVER
Stichting SCC BovenIJ

ARX ARCHITECTUUR INTERIEUR STEDENBOUW
ROZENSTRAAT 16
7255 XT HENGELO GLD.
T. +31 (0)575 462600
INFO@ARXONLINE.NL
WWW.ARXONLINE.NL

Technisch Ontwerp

Gevels - gebouw 3

PROJECTLEIDER	5.1, 2, e
TEKENAAR/	5.1, 2, e
SCHAAL/	1:100
FORMAAT/	A1
STATUS/	DEFINITIEF
DATUM/	09-09-2021

PROJECTNR. 20016
GEWIJZIGD

TEKENINGNR. TO-213