5302

To: Erfpacht[Erfpacht@amsterdam.nl]
Cc: [redacted]
From: [redacted]
Sent: Wed 12/19/2018 7:47:35 PM
Subject: Re: Verzoek tot overstap eeuwigdurende erfpacht Amstelkade [redacted] E2053/8 & E2053/19 [19003_I6450802]
Received: Wed 12/19/2018 7:47:43 PM

L.S.

Dit verzoek/bericht naar aanleiding van mijn telefonisch contact met, en onderstaand emailbericht van de heer [redacted], Erfpachtbeheerder bij de gemeente Amsterdam..

Bij deze verzoek ik u om mijn woonruimte ook privaatrechtelijk samen te voegen, zodat ik kan overstappen naar de eeuwigdurende erfpacht.

De initiële aanvraag voor deze overstap is al in 2017 gedaan via de site van de gemeente.
Echter vandaag is mij pas aangegeven dat deze samenvoeging noodzakelijk is om de aanvraag te kunnen doen bestendigen.

U zult begrijpen dat ik wel graag van de rechten voor de afkoop die nu gelden gebruik wil maken. (o.a. de korting van 10%).

Vandaar dat ik de samenvoeging gecombineerd met de overstap naar de eeuwigdurende erfpacht bij deze verzoek.
Zoals erfpachtbeheerder [redacted] hieronder aangeeft, verzoek ik u daarom om spoedige behandeling.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u mij bereiken per email of op telefoonnummer 06 [redacted]

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Amstelkade [redacted]
[redacted] Amsterdam

Van: "[redacted]"
Datum: woensdag, 19 december 2018 13:25
Aan: "[redacted]"
Onderwerp: Verzoek tot overstap eeuwigdurende erfpacht Amstelkade [redacted] E2053/8 & E2053/19

Geachte heer [redacted]

Naar aanleiding van telefonisch contact vandaag verstuur ik u deze mail.

U heeft voor Amstelkade [redacted] (E2053/8) en Amstelkade [redacted] (nu publiekrechtelijk ook bekend als Amstelkade [redacted] E2053/19) een verzoek tot overstap naar eeuwigdurende erfpacht ingediend.

Zoals besproken moeten de appartementsrechten eerst privaatrechtelijk worden samengevoegd voordat u voor dit nieuwe samengevoegde erfpachtrecht een aanvraag tot overstap eeuwigdurende erfpacht kunt indienen.

U kunt dit verzoek tot samenvoegen richten tot erfpacht@amsterdam.nl

U kunt vermelden dat uw verzoek tot samenvoegen enige spoed heeft aangezien u daarna een verzoek tot overstap eeuwigdurende erfpacht wilt indienen. Team particulier beheer zal vervolgens uw verzoek oppakken, ik kan helaas geen tijdsindicatie aangeven.

Na afhandeling van uw verzoek tot samenvoeging kunt u bij de notaris aangeven dat u voor dit erfpachtrecht wilt wachten totdat uw verzoek tot overstap eeuwigdurende erfpacht is afgehandeld om zo mogelijk te besparen op notariskosten.

Vertrouwende erop u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020- (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Meer informatie

Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar **erfpacht@amsterdam.nl**.

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.