2526

CONTROLE FORMULIER AFKOOPSOMBEREKENING

Dossier : E 6579/1 en E 5533/3
Buurtcode : Z99
Adres : Verlengde van Marijk Kooystraat (10)(2e)
AB : 1994
Canonsoort : 5 jaar index

De benodigde gegevens:

1. Ingangsdatum lopend tijdvak	1.	1-10-1992
2. Einddatum lopend tijdvak	2.	1-10-2042
3. Datum afkoop	3.	1-10-2018
4. Einddatum afkoop	4.	1-5-2049
5. Canonpercentage	5.	3,00%
6. Indexpercentage	6.	1,00%
7. Disconteringsvoet	7.	4,50%
8. Boekwaarde	8.	(10)(2b)
9. Actuele grondwaarde	9.	(10)(2b)
10. Canon zes maanden voor datum afkoop	10.	(10)(2b)

Berekening afkoopsom lopend tijdvak:

Afkoopsom lopend tijdvak: A. € -

B. Berekening afkoopsom verlengde tijdvak:

	erfpachtgrondwaarde	canon	afkoopfactor (tv)	afkoopfactor (n)	afkoop periode	afkoopsom
Actuele waarde v. bestaande	(10)(2b)	(10)(2b)	19,330	16,675	6,60 jr.	(10)(2b)

Afkoopsom verlengde tijdvak: B. (10)(2b)

C. Berekening afkoopsom eeuwigdurend:

Afkoopsom eeuwigdurend: C.

Afkoopsom totaal: (10)(2b)

Datum 29/5/18 Berekend (10)(2e) Datum 31-5-'18 Gecontroleerd (10)(2e)

EU/31-5-2018 (Instructie voor de vooruitbetaling van de canon per 1-10-2017 en besluit 2017-6717, 2017-4906)