Vragen n.a.v. werksessie implementatie overstap 27 januari 2016

1. Wat doen we met de WOZ-waarde van twee identieke woningen die naast elkaar staan en twee verschillende WOZ-waarden hebben?
2. Erfpachters die willen overstappen naar de nieuwe AB's wijzen op WOZ-waarde van 2014?
3. Later betalen wel overstappen (schaduw canon). Is dit wenselijk?
4. Kunnen wij de overstap naar eeuwigdurende erfpacht tegenhouden bij erfpachters die wijzigingen van hun erfpachtrecht niet hebben doorgegeven?
5. Mag een erfpachter van schaduwcanon AB 2016 terug naar de oude AB's?
6. Algemeen besluit/ geen besluit/ besluit per erfpachtrecht maken? En hoe zit dit met volmacht?
7. Wie gaat de notariskosten betalen?
8. Welke canonbedragen nemen wij op in de akte bij schaduwcanon?
9. Moet er een modelakte voor de overstapakte komen?