AANGETEKEND VERZONDEN
Aan:
Het college van B&W van de gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Postbus 74019
1070 BA AMSTERDAM

Ingekomen
Amsterdam
15 NOV. 2021
Registratie
Stadsdelen

Amsterdam, 12 november 2021

Geacht college van B&W,

Betreft: WOB-verzoek

-Verzoek om informatie neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid gebaseerd op de Wet openbaarheid van bestuur
-Bestuurlijke aangelegenheid: Z2021-Z006770-001 Andreas Schelfhoutstraat 8-48A

Hiermee verzoek ik u college aan mij kopie te verstrekken van ieder document, schriftelijk stuk of ander materiaal dat gegevens bevat, aanwezig in het dossier van de bestuurlijke aangelegenheid met kenmerk Z2021-Z006770-001 Andreas Schelfhoutstraat 8-48A, daaronder mede begrepen uitgaande en inkomende correspondentie, alsmede persoonlijke beleidsopvattingen in niet tot personen herleidbare vorm.

Gaarne uw reactie.

Bijlage: pagina 1 brief van uw college aan VvE ASS 8-48A van 25/10/21

Gemeente Amsterdam

KOPIE
12/11/2021

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Per reguliere en aangetekende post

VERZONDEN 25 OKT. 2021

Datum	25 oktober 2021
Ons Kenmerk	Z2021-Z006770-001
Behandeld door	XX
Bijlage	Rapport van Bevindingen
Kopie aan	XX

Onderwerp **Wij zijn van plan een last onder dwangsom op te leggen op het adres Andreas Schelfhoutstraat 8-48A in Amsterdam**

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 oktober 2021 heeft een toezichthouder van stadsdeel Zuid, n.a.v. een door ons op 29 september 2021 ontvangen verzoek om handhaving, bij het adres Andreas Schelfhoutstraat 8-48A een controle uitgevoerd. Tijdens deze controle stelde onze toezichthouder vast dat dat aan de voorzijde van het pand zich verticale scheurvorming voordoet in het metselwerk. Tevens is geconstateerd dat de balkons aan de voorzijde beschadigd en verweerd zijn, vermoedelijk door betonrot, de eventuele losse delen zijn verwijderd.

Welke regel is overtreden
U bent in overtreding omdat u het bouwwerk op het Andreas Schelfhoutstraat 8-48A in Amsterdam in een staat brengt, laat komen of houdt die niet voldoet aan artikel 2.6 van Bouwbesluit 2012:

Een bestaand bouwwerk is gedurende de restlevensduur voldoende bestand tegen de daarop werkende krachten.

Daardoor handelt u in strijd met artikel 1b lid 2 Woningwet. Volgens dit artikel is het verboden een bestaand bouwwerk, open erf of terrein in een staat te brengen, te laten komen of te houden die niet voldoet aan de op de staat van dat bouwwerk, open erf of terrein van toepassing zijnde voorschriften.