Gemeente
Amsterdam
Zuidoost

Bezoekadres
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam
Zuidoost

Postbus 12491
1100 AL Amsterdam Zuidoost
Telefoon 14 020
www.zuidoost.amsterdam.nl

11

Retouradres: Postbus 12491 1100 AL Amsterdam Zuidoost

Datum	17-11-2014
Kenmerk	ZK13005798
Behandeld door	/ergunningen, 020-2525141, @zuidoost.amsterdam.nl
Bijlage	

Onderwerp Besluit verlengen exploitatievergunning horecabedrijf

Geacht

U hebt 9 december 2013 een aanvraag ingediend voor de verlenging van uw exploitatievergunning horecabedrijf voor Reigersbos 34 1106 AS Amsterdam. In verband met uitstel van de belastingdienst voor het aanleveren van jaarcijfers, is de aanvraag aangehouden tot 3 november 2014. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog moet regelen.

De standaard looptijd van een exploitatievergunning is 3 jaar. Ondernemers kunnen bij verlenging echter ook in aanmerking komen voor een vergunning met een looptijd van 5 jaar. Een exploitatievergunning met een looptijd van 5 jaar wordt toegekend aan ondernemers die zich aan de gestelde voorwaarden houden. Aan de hand van de voorwaarden en de afgelopen vergunningperiode wordt gekeken of u een verlenging voor 5 jaar krijgt. Hieronder volgen enkele belangrijke voorwaarden om voor een vergunning voor 5 jaar in aanmerking te komen:

- De ondernemer en de ondernemingsvorm zijn hetzelfde gebleven.
- Uiterlijk 4 weken voor de vervaldatum van de huidige exploitatievergunning heeft het stadsdeel een complete verlengingsaanvraag ontvangen.
- Er is de afgelopen 3 jaar géén bestuurlijke maatregel opgelegd. **NB:** de eerste stap onder de oude handhavingsstrategie publiektoegankelijke inrichtingen (in de periode van 1/9/2012 t/m 17/12/2013) wordt gezien als een bestuurlijke waarschuwing.
- Er is in het laatste jaar voor het einde van de vergunning geen bestuurlijke waarschuwing opgelegd.
- Naar aanleiding van de Bibob-toets is er geen twijfel over uw integriteit of die van uw zakenpartners.

Ik heb besloten u een exploitatievergunning te verlenen met een looptijd van **3 jaar**. U komt **niet** in aanmerking voor een exploitatievergunning voor 5 jaar omdat **dit alleen geldt voor aanvragen vanaf 1 februari 2014, die drie maanden voor het aflopen van de vergunning zijn ingediend.** Hierbij ontvangt u de vergunning en de daarbij horende voorschriften. Ook heb ik een openingstijdenkaart toegevoegd.

Gemeente
Amsterdam
Zuidoost

Bezoekadres
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam
Zuidoost

Postbus 12491
1100 AL Amsterdam Zuidoost
Telefoon 14 020
www.zuidoost.amsterdam.nl

Exploitatievergunning alcoholschenkend horecabedrijf met terras

Besluit
De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

Haja Horeca Exploitatie B.V.; Amstelveen

een vergunning voor het exploiteren van een alcoholschenkend horecabedrijf met terras. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Voor

de locatie:	Reigersbos 34 1106 AS Amsterdam
van horecabedrijf:	Grand Café Restaurant E-Caliptus
geldig tot:	1 juni 2016
kenmerk:	ZK13005798

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):

Lokaliteit(en)	Oppervlakte in m^2
Benedenlokaliteit	58,32
Terras	24

Openingstijden

zondag t/m donderdag	07:00uur tot 01:00 uur
vrijdag en zaterdag	07:00uur tot 03:00 uur
Terras:	
zondag t/m donderdag	07:00uur tot 01:00 uur
vrijdag en zaterdag	07:00uur tot 02:00 uur

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Café

Vergunningvoorwaarden en voorschriften
Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV); artikel 5.6 APV; Drank- en Horecawet; het daarop gebaseerde beleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het is niet toegestaan het bedrijf inclusief terras op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers.
2. Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
3. (Eén van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de Drank- en Horecawetvergunning staat, moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat zolang het bedrijf open is voor publiek er een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.

4. Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
5. Handelen in strijd met een voorschrift uit deze vergunning of uit de APV is strafbaar en kan leiden tot intrekking van de vergunning.
6. Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven, kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca
7. Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
8. U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
9. Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
10. Als u muziek draait in uw bedrijf, mag u geen geluidshinder veroorzaken voor omwonenden. Dit betekent dat er geen geluid van(uit) uw horecabedrijf te horen is in naast- en/of bovengelegen woningen en/of woningen aan de overkant van de weg.
11. Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden en in goede staat van onderhoud zijn.
12. U mag in het bedrijf geen alcoholhoudende dranken verkopen, te koop aanbieden of in voorraad hebben als die bedoeld zijn om buiten het bedrijf te gebruiken.
13. De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
14. De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
15. Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
16. Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
17. Beëindiging of overdracht van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecavergunningen van de gemeente.

Ongebouwd terras

Op het ongebouwd terras zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en het geldende terrassenbeleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het terras mag uitsluitend worden geplaatst zoals is aangegeven op de terrastekening die bij deze vergunning hoort. Buiten de afmetingen en locatie zoals aangegeven op de tekening mag geen terrasmeubilair staan en mogen uw bezoekers geen consumpties gebruiken.
2. Indien het terras niet meer geëxploiteerd wordt dienen het terras en de bijbehorende voorzieningen van de openbare weg verwijderd te worden.
3. Het is verboden etenswaren en/of dranken op het terras op te slaan of te bereiden.
4. Het is niet toegestaan objecten aan de openbare weg te verankeren of aan bomen te bevestigen.
5. Op het terras mogen uitsluitend losse en verwijderbare stoelen, tafels, banken, parasols en zijschotten, indien en voor zover is aangegeven op de gewaarmerkte tekening tot een maximum hoogte van 1,5 m worden geplaatst.
6. De parasols mogen maximaal 3, 50 meter hoog zijn.
7. De situering en inrichting van een terras op of aan de openbare weg moet zodanig zijn dat het voetgangersverkeer en toegangen tot ruimten van derden niet worden belemmerd.

8. Het plaatsen van een terras is niet toegestaan onder de vrije doorloopruimte van de winkelcentra in Stadsdeel Zuidoost.
9. Het is verboden om zonder vergunning (kleine WIOR-vergunning) parasols en terrasschotten in de grond te verankeren.
10. **Het is niet toegestaan om op het terras op marktdagen (woensdag) te exploiteren;**

Winterterras (periode 1 november tot 1 maart)

1. Het exploiteren van een winterterras is toegestaan voor alle horecazaken in stadsdeel Zuidoost met een terrasvergunning in de periode van 1 november tot 1 maart.
2. In de uitgaansgebieden (Hoekenrode en Arena Boulevard) geldt voor winterterrassen 24.00 uur als uiterste sluitingstijd.
3. In de woongebieden geldt voor winterterrassen 20.00 uur als uiterste sluitingstijd.
4. Terrasverwarming wordt toegestaan door middel van gasgestookte verwarmingsapparatuur aan de gevel of elektrische apparatuur met bewegingsmelder. Het aanbrengen van een terrasverwarming aan de gevel is vergunningplichtig (Omgevingsvergunning).
5. Bij vergunningverlening wordt maatwerk toegepast en daarbij worden de waarborgen die gelden voor het exploiteren van terrassen in het terrasseizoen van maart tot november ook in de maanden november tot en met februari gehanteerd.

Terrastekening

Zie bijgevoegde terrastekening Reigersbos 34 d.d. 15 oktober 2014.

Amsterdam, 17-11-2014
De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

Manager afdeling Vergunningen

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u **binnen zes weken** na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

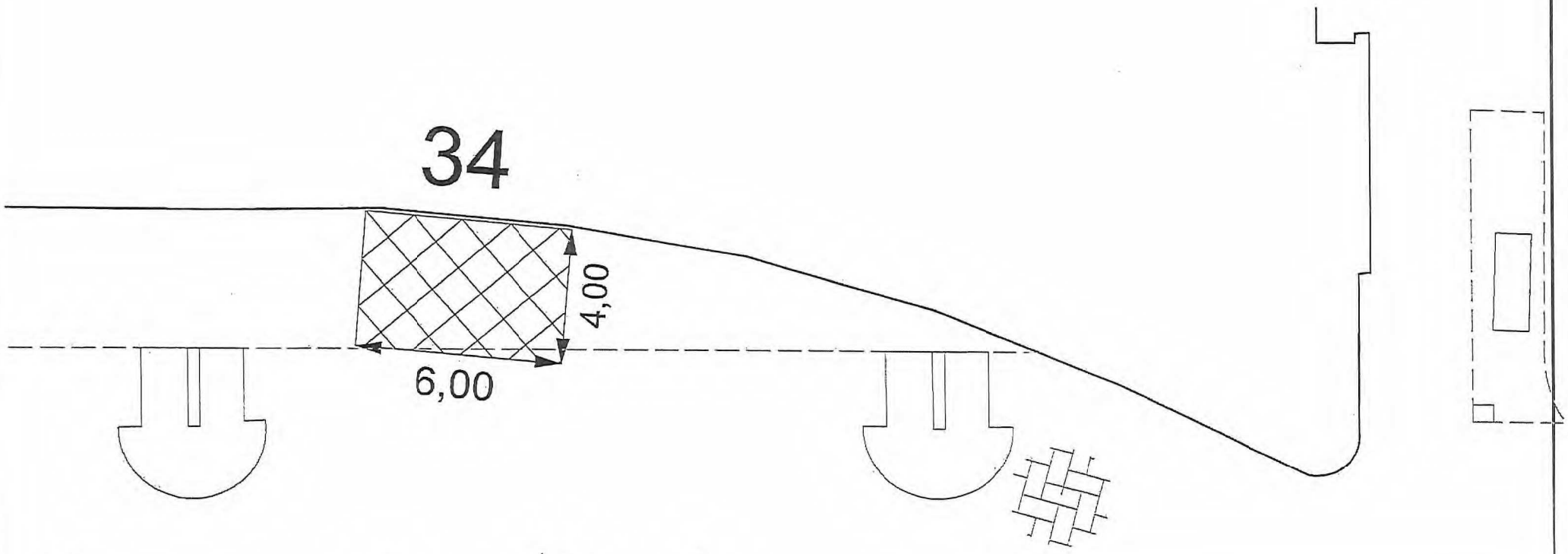
Stuur uw bezwaarschrift naar:
De burgemeester van Amsterdam
T.a.v. Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM
Of per mail naar: bezwaarenberoep@amsterdam.nl

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en kenmerk van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:
de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM
Dat kan ook via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.



Reigersbos

Gemeente
Amsterdam
Zuidoost

Anton de Komplein
Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam
Telefoon 020-14020 fax 020-6912015

Terras op openbare gemeentegrond

Adres: Reigersbos 34

Terras afmeting:
6.00m. langs en 4,00m. vanuit de gevel

Totaal in te nemen oppervlak: 24m2

Getekend door		Datum: 15-10-2014
Afdeling Vergunningen	Paraaf akkoord:	