Nr. 57 E-mail 2019 01 16

Van: 10.2 e
Verzonden: woensdag 16 januari 2019 15:02
Aan: 10.2 e
CC:
Onderwerp: RE: Stand van zaken toewijzing grote woningen SUHA

Goedemiddag 10.2 e

Dank voor de gegevens!

Ik zou jou graag nog willen vragen om de aanlevering van de gegevens te coördineren, omdat ik verwacht dat daarbij nog de nodige inzet en bemiddeling van Spirit nodig is. Nadat de toewijzing is afgerond en de plaatsing definitief is kunnen jij (en ik) er tussenuit en kunnen de gezinnen met de verhuurmakelaars van de woningen afspraken maken over het vervolg.

Wat wij nu van de gezinnen nodig hebben voor de gegevenstoets is het volgende:

- Van alle inwoners ouder dan 18 jaar: Kopieën van de inkomstengegevens van de laatste 3 maanden (salaris- of uitkeringsspecificaties)
- Bij zelfstandig ondernemers: Een recent uittreksel van het KVK en een kopie van de winst-/verliesrekening van 2017 of 2018, met daarop informatie over het belastbare inkomen
- Bij kandidaten van buiten Amsterdam of met geheimhouding van gegevens: Een uittreksel van het Bevolkingsregister, niet ouder dan 1 maand, met daarop de namen en geboortedata van alle inwonende personen op het adres
- Bij gezinnen die nu al een zelfstandige woning huren: Een verhuurdersverklaring van de huidige verhuurder
- Bij gezinnen die nu een zelfstandige koopwoning in bezit hebben: Een bewijs dat de huidige woning is verkocht of in de verkoop is gezet
- Bij zwangerschap (minimaal 16 weken): Een zwangerschapsverklaring van de verloskundige of arts
- Vanuit Spirit: Een kopie van de plaatsingsovereenkomst van de opgevangen pleegjongeren
- Vanuit Spirit: een kopie van de overeenkomst van de nog te plaatsen pleegkinderen. Deze overeenkomst hoeft niet de gegevens te bevatten van de kinderen die nog worden geplaatst, maar uit de overeenkomst moet wel blijken hoeveel kinderen het gezin na het betrekken van de woning nog zal opnemen en binnen welke termijn. Wij vragen dit om de huishoudgrootte te kunnen vaststellen

Voor wat betreft jouw vraag over het stellen van het huurcontract op naam van Spirit: deze vraag leg ik voor aan onze jurist. Bij de zevenkamerwoningen willen wij in elk geval een gezinscontract inzetten. De vraag is of dat nog wel mogelijk is als de overeenkomst op naam van een rechtsvorm staat. Ik kom daar zo snel mogelijk op terug.

Verder zou ik van jou graag willen weten of jullie nog gezinnen willen voordragen voor de vijfkamerwoningen? Kun je me dat deze week laten weten?

Met vriendelijke groet,

10.2 e

Eigen Haard
Arlandaweg 88
Postbus 67065
1060 JB Amsterdam

Tel. 10.2 e
Mobiel

Werkzaam op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Van: 10.2 e
Verzonden: woensdag 16 januari 2019 14:05
Aan: 10.2 e
CC: @amsterdam.nl>; 10.2 e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stand van zaken toewijzing grote woningen SUHA

Beste 10.2 e

- Het gezin dat niet in de 5-kamerwoning wil maar wel opteert voor de 7-kamerwoning bestaat uit 7 pers.: 2 volwassenen, 1 eigen kind van 10 jaar en 4 pleegkinderen 11, 9, 9 (tweeling) en 8.
- Het gezin voor de 10.2e woning bestaat uit 10.2e 10.2 e .
- Het gezin voor de kamerwoning bestaat uit 10.2 e Hiervoor zouden we nog willen onderzoeken of we hier een gezinshuis van kunnen maken. Dat houdt in dat de 10.2e in dienst komt van Spirit en dat het huis op naam komt van Spirit. Is dat überhaupt een optie voor jullie?

Welke informatie heb jij verder nog nodig? Kan ik de gezinnen aan jou koppelen zodat ik er tussenuit kan?

Met vriendelijke groet,

10.2 e

Stichting Spirit
Fred Roeskestraat 73
1076 EC Amsterdam

T: 10.2 e
E:

Werkdagen: ma/di/wo hele dag, do/vr ochtend

spirit! verschilt

Van: 10.2 e [mailto: 10.2 e
Verzonden: dinsdag 15 januari 2019 17:16
Aan: 10.2 e
CC:
Onderwerp: Stand van zaken toewijzing grote woningen SUHA

Goedemiddag 10.2 e

Vanochtend hebben Stadgenoot en Eigen Haard bij elkaar gezeten om de eerste resultaten te bespreken van onze WoningNetadvertentie voor de grote woningen in de SUHA-buurt. Hieronder een update.

Reacties advertentie

- Er is heel fors gereageerd op de woningen. In totaal hebben ruim 2900 woningzoekenden op de advertentie gereageerd. Onder hen waren bijna 1400 grote gezinnen (gezinnen met minimaal 3 kinderen).
- Aan WoningNet hebben wij gevraagd om een gespecificeerde lijst te leveren, waarop we konden zien uit hoeveel kinderen de huishoudens bestaan. Daarbij hebben we gevraagd de kinderen vanaf 23 jaar uit te zonderen. Deze kinderen tellen we niet mee bij de voorrang voor de grootste gezinnen. Helaas is het WoningNet vandaag niet gelukt deze lijst te leveren. We kunnen hierdoor de puzzel nog niet goed leggen.

- Wel hebben we de totale aantallen kinderen gezien inclusief de kinderen van 23 jaar en ouder. In totaal staan er 46 huishoudens op de lijst met 6 of meer kinderen. En nog 113 huishoudens met 5 kinderen. Het opschonen m.b.t. de kinderen van 23 jaar en ouder zal nog wat verschil maken, maar naar verwachting geen echt grote verschuivingen geven.
- Aan het einde van de week verwachten wij de definitieve lijst, op basis waarvan we de definitieve selectie kunnen maken voor de bezichtiging. Deze vindt naar verwachting plaats op 25 januari.
- Op 29 januari zitten we bij elkaar om te bekijken welke van de zeer grote huishoudens een woning willen accepteren (vijf- of zevenkamer).

Toewijzing pleegoudergezinnen
Op dit moment hebben wij 5 pleegoudergezinnen voorgedragen gekregen:

- 1 groot gezin, bestaande uit 10.2 e + 10.2 e Voor hen hebben we een 10.2 e woning gereserveerd.
- 1 gezin voor de vijfkamer-(hoek)woning. Van hen heb ik nog geen informatie gekregen over het aantal personen, maar ik ga er vanuit dat het gezin in elk geval minimaal 5 kinderen en/of pleegkinderen heeft? In dat geval zijn we bereid voor hen de vijfkamer-hoekwoning te reserveren. Deze woning is wat ruimer dan de andere vijfkamerwoningen. Let op: deze woning is al begin februari beschikbaar voor verhuur. Het gezin moet daar dus wel toe bereid zijn.
- 1 gezin dat geen belangstelling heeft voor een vijfkamerwoning, maar wel voor een zevenkamerwoning. Van hen is niet bekend hoeveel kinderen zij hebben, maar ik ga er vanuit dat het aantal kinderen in elk geval onder 6 ligt. In dat geval kunnen we hen nu geen zevenkamerwoning aanbieden. Dat kan alleen als er na de bezichtiging met de grote gezinnen uit WoningNet nog zevenkamerwoningen overblijven. Maar op dit moment acht ik die kans niet zo groot.
- 1 gezin dat helemaal niet in aanmerking wil komen, vanwege een te groot aantal trappen.
- Vandaag kwam er nog een gezin binnen dat bestaat uit 6 personen/4 kinderen. Van hen is echter het beoordelingstraject nog niet afgerond. We moeten nog bekijken hoe we hiermee omgaan. Tevens is de vraag of het gezin groot genoeg is voor het project.

10.2 e met wie van jullie kan ik even overleggen over het vervolgtraject? Zoals gezegd blijven er waarschijnlijk geen zevenkamerwoningen over na de bezichtigingsronde met de grootste gezinnen uit WoningNet. Hebben jullie dan nog gezinnen beschikbaar die wellicht passend zouden kunnen zijn voor een of meerdere vijfkamerwoningen? Uiteraard daar ook weer met de insteek ‘de grootste gezinnen gaan eerst’. Ik hoor het graag even van jullie. Wellicht kunnen zij dan nog mee in onze bezichtiging van volgende week.

10.2 e ik bel je morgenmiddag in elk geval even om de toewijzingsprocedure door te spreken voor de 2 gezinnen voor wie nu een woning is gereserveerd.

Met vriendelijke groet,

10.2 e

Eigen Haard
Arlandaweg 88
Postbus 67065
1060 JB Amsterdam

Tel. 10.2 e
Mobiel

Werkzaam op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****