5689

To: ROWaboAdvies SDNW[ROWaboAdvies.SDNW@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Mon 2/10/2020 11:30:11 AM
Subject: RAPPEL: Verzoek vergunning/bestemmingsplan Keurenplein (10)(2e) te Amsterdam (Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummer (10)(2e) i.v.m. de huidige bestemming (E3546/2)
Received: Mon 2/10/2020 11:30:11 AM
(10)(2e)

Geachte heer, mevrouw,
Gezien de termijnen die gebonden zijn aan de **procedure canonherziening einde tijdvak** ontvang ik graag **zo spoedig mogelijk** bericht van u inzake onderstaande mail.
Bij voorbaat dank!
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Aanwezig: ma, di, do en vr

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 16 januari 2020 14:13
Aan: ROWaboAdvies SDNW
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Verzoek vergunning/bestemmingsplan Keurenplein (10)(2e) te Amsterdam (Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummer (10)(2e) i.v.m. de huidige bestemming (E3546/2)

Geachte heer, mevrouw,
Ik ben de nieuwe behandelaar inzake dossier E3546/2. Op 9 december 2019 heeft mijn collega een verzoek gedaan bij afdeling Vergunningen. Zie onderstaande mailwisseling.
Het betreft de canonherziening einde tijdvak van het bovengenoemd erfpachtrecht, waarbij de huidige privaatrechtelijke bestemming is:
"het terrein is bestemd voor de uitbreiding van de bebouwing, gesticht op het terrein, dat op de gemelde tekening met enkele arcering is aangegeven; de bebouwing van het terrein mag (10)(2e) worden gebruikt als garage"
(kadastraal bekend als: **Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummer** (10)(2e))
Feitelijk gebruikt de erfpachter het als stalling van voertuigen ten behoeve van de bedrijfsvoering van het naastgelegen erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) en Zuidermolenweg (10)(2e) te Amsterdam (kadastraal bekend als: Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummers (10)(2e)
Voor de volledigheid voeg ik een luchtfoto toe als bijlage met de kadastrale nummers.
Graag ontvang ik:
-de vergunning voor de bestemmingswijziging naar: "het terrein (onbebouwd) is bestemd voor de stalling van voertuigen t.b.v. de bedrijfsvoering van het naastgelegen erfpachtrecht plaatselijk bekend als Keurenplein (10)(2e) en Zuidermolenweg (10)(2e) te Amsterdam".
Mocht er geen publiekrechtelijke toestemming/vergunning (nodig) zijn, ontvang ik graag een schriftelijke bevestiging van u waaruit blijkt dat er geen publiekrechtelijke toestemming/vergunning nodig is; en
-uw bevestiging of het werkelijke gebruik overeenkomt met het bestemmingsplan.
Gezien de termijnen die gebonden zijn aan de procedure canonherziening einde tijdvak ontvang ik graag voor 23 januari bericht van u.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Aanwezig: ma, di, do en vr

Van: (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: maandag 6 januari 2020 16:08
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Verzoek vergunning/bestemmingsplan Keurenplein te Amsterdam (Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummer (10)(2e) i.v.m. de huidige bestemming (E3546/2)

Beste (10)(2e),
Bij ons is er geen vergunning bekend voor het afwijken van bestemmingsplan op de genoemde locatie.
Bijgevoegd het bestemmingsplan over de bestemming van de locatie op het terrein indien je er niet uit komt kan de afdeling RO een definitieve uitspraak erover doen. De afspraak is namelijk dat zij concrete uitspraken doen over het bestemmingsplan. Het algemene e-mailadres is ROWaboAdvies.SDNW@amsterdam.nl
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Adviseur Omgevingsvergunningen
X Stadsdeel Nieuw-West
X Afdeling VTH
X Team Vergunningen
Tel: 06-(10)(2e)
Tel: 020-(10)(2e)
Niet op vrijdagen aanwezig

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: maandag 6 januari 2020 13:45
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: FW: Verzoek vergunning/bestemmingsplan Keurenplein te Amsterdam (Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummer (10)(2e) i.v.m. de huidige bestemming (E3546/2)
Urgentie: Hoog

Beste (10)(2e),
Tot op heden heb ik nog geen reactie van u ontvangen op onderstaand verzoek.
Kan ik hieruit opmaken dat er geen publiekrechtelijke toestemming/vergunning (nodig) is en het werkelijke gebruik overeenkomt met het bestemmingsplan?
Ik verneem graag zo spoedig mogelijk van u.
Met vriendelijke groet & dank,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, do, vr

Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: maandag 9 december 2019 13:34
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: Verzoek vergunning/bestemmingsplan Keurenplein te Amsterdam (Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummer (10)(2e) i.v.m. de huidige bestemming (E3546/2)
Urgentie: Hoog

Beste (10)(2e),

5689

Zoals telefonisch besproken heb ik bovengenoemd dossier in behandeling i.v.m. een canonherziening einde tijdvak waarbij de huidige privaatrechtelijke bestemming is:
"het terrein is bestemd voor de uitbreiding van de bebouwing, gesticht op het terrein, dat op de gemelde tekening met enkele arcering is aangegeven; de bebouwing van het terrein mag (10)(2e) worden gebruikt als garage"
(kadastraal bekend als: **Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummer** (10)(2e)
Feitelijk gebruikt de erfpachter het als stalling van voertuigen ten behoeve van de bedrijfsvoering van het naastgelegen erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) en Zuidermolenweg (10)(2e) te Amsterdam (kadastraal bekend als: Gemeente Sloten (N.H.), sectie G, nummers (10)(2e) (10)(2e)
Voor de volledigheid voeg ik een luchtfoto toe als bijlage met de kadastrale nummers.
Graag ontvang ik:
-de vergunning voor de bestemmingswijziging naar: "het terrein (onbebouwd) is bestemd voor de stalling van voertuigen t.b.v. de bedrijfsvoering van het naastgelegen erfpachtrecht plaatselijk bekend als Keurenplein (10)(2e) en Zuidermolenweg (10)(2e) te Amsterdam".
Mocht er geen publiekrechtelijke toestemming/vergunning (nodig) zijn, ontvang ik graag een schriftelijke bevestiging van u waaruit blijkt dat er geen publiekrechtelijke toestemming/vergunning nodig is; en
-uw bevestiging of het werkelijke gebruik overeenkomt met het bestemmingsplan.
Gezien de termijnen die gebonden zijn aan de procedure canonherziening einde tijdvak ontvang ik graag deze week bericht van u.
Alvast bedankt voor het uitzoeken.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, do, vr

Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht