Erfpachtspreekuur

19 november 2015

Medio december gaat op verzoek van de wethouder in principe een brief uit aan alle erfpachters in de stad.
Doel: geruststellen en handelingsperspectief bieden. Zie hiervoor verder het plan voor de brief. Er is al veel informatie aanwezig waarnaar verwezen kan worden.
Daarbij streven we een open houding na en willen we mensen die daar prijs op stellen, ook persoonlijk te woord staan. Belangrijk is dan vooraf goed duidelijk te maken, dat nu nog niet bekend is wat eeuwigdurende erfpacht gaat kosten of hoe de overstapregeling voor huidige erfpachters er uit zal zien. Het verhaal vertellen, kunnen we wel.
Behalve inspelen op de vraag van onze doelgroep, is dit ook voor het project zelf van belang. Recente berichtgeving heeft VES immers niet persé in een goed daglicht gezet.
Openheid kan een rol spelen in het kenteren van het sentiment. Dat doen we het liefst zover mogelijk vóór volgende besluiten.

Hieronder twee vormsuggesties voor contact met erfpachters.

Erfpachtspreekuur
Een keer per week, bijvoorbeeld op vrijdagochtend, houden we in het Podium een erfpachtspreekuur. Geïnteresseerden kunnen zich hiervoor aanmelden. De frequentie en opzet (wel/ geen plenair deel) passen we aan naar gelang het aantal aanmeldingen.

Aanhaken op bijeenkomsten in de stad
We benaderen VVE's (adreslijst via KvK) pro-actief met informatie over de vernieuwing van het erfpachtstelsel. Hierin melden we dat het mogelijk is om ons uit te nodigen een toelichting te geven op door hen georganiseerde vergaderingen of bijeenkomsten.
Dit aanbod melden we ook in de brief aan erfpachters. Het pré hiervan is, dat wij naar de erfpachters komen, in plaats van andersom. In de uitstraling pleit dit voor ons.
Mocht de belangstelling groot zijn, dan kunnen we teruggrijpen naar het spreekuur.

Wat we hiermee kunnen bereiken is, dat we voor het beeld uit de 'ivoren toren' komen. Daarbij halen we de vernieuwing uit het onpersoonlijke; we krijgen een gezicht. Persoonlijk contact kan daarbij beter helpen zorg weg te nemen, dan informatie op het web.

(10)(2e)