VN2024-011537

rve monumenten en archeol

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Centrum van 17 september 2024

Portefeuille: Monumenten en Erfgoed (52)

Agendapunt: B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vier woningbouwclusters Palmdwarsstraat e.o.: starten procedure aanwijzen gemeentelijk monument

Het dagelijks bestuur Centrum besluit

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum besluit de procedure aanwijzen gemeentelijk monument te starten voor vier woningbouwclusters in de Palmdwarsstraat e.o.:

- Blok 01: Palmdwarsstraat 1-37, Palmgracht 37 en Palmstraat 44-48 (kadastraal bekend als ASD08L08091G0000)
- Blok 02: Palmdwarsstraat 39-81, Palmstraat 55-57 en Willemsstraat 152-154 (kadastraal bekend als ASD08L08097G0000)
- Blok 03: Palmdwarsstraat 16-42 en Palmstraat 61-65 (kadastraal bekend als ASD08L08094G0000)
- Blok 04: Goudsbloemstraat 74-76 (kadastraal bekend als ASD08L08102G0000)

Hierbij neemt het DB kennis van:

1. De aanvraag van Erfgoedvereniging Heemschut d.d. 18 mei 2020 (bijlage 01);
2. De beschrijving van Monumenten en Archeologie (bijlage 02);
3. Het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit (bijlage 03);
4. De contour van de vier woningbouwclusters (bijlage 04).

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum besluit de procedure aanwijzen gemeentelijk monument te starten voor vier woningbouwclusters in de Palmdwarsstraat e.o. (kadastraal bekend als ASD08L08091G0000, ASD08L08097G0000, ASD08L08094G0000, ASD08L08102G0000).

Bestuurlijke achtergrond

Op 18 mei 2020 dient Erfgoedvereniging Heemschut het verzoek in bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum om het woningbouwproject op de vier woningbouwclusters in de Palmdwarsstraat e.o. aan te wijzen als gemeentelijk
monument. Aangezien het verzoek van de erfgoedvereniging ontvankelijk is, dus op een goede manier is aangevraagd, is de gemeente verplicht om deze in behandeling te nemen.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

De aanwijzing van een gemeentelijk monument is op basis van de Erfgoedverordening Amsterdam (artikel 3 lid 1) een bevoegdheid van het College van B&W. Deze bevoegdheid is gemandateerd aan

het DB (zie Bevoegdhedenregister, onder E5): het dagelijks bestuur is bevoegd tot het aanwijzen, intrekken en wijzigen van een aanwijzing van een gemeentelijk monument (mandaat van het college aan het DB).

Onderbouwing besluit

Ad 1. Erfgoedvereniging Heemschut heeft op 18 mei 2020 het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum verzocht de status van gemeentelijk monument toe te kennen (bijlage 01). Aanleiding is het ontbreken van de cluster Palmdwarsstraat e.o. op de Waarderingskaart architectonische en stedenbouwkundige kwaliteit en dus geen bescherming geniet. Het doel van Erfgoedvereniging Heemschut is het waarborgen van de bijzondere bebouwing in de huidige en goed bewaarde staat. De vereniging meent dat de cluster Palmdwarsstraat e.o. monumentwaardig is om de volgende redenen:

- Het is stedenbouwkundig en architectonisch als belangrijk toonaangevend stadsvernieuwingsproject dat mede gezorgd heeft voor een omslag in het denken over stadsvernieuwing;
- Als belangrijk vroeg werk van het architectenbureau van Aldo van Eyck en Theo Bosch, en van de laatste in het bijzonder;
- Als goed voorbeeld van typerende stadsvernieuwingsarchitectuur uit de periode Post '65;
- Het complex is bovendien goed onderhouden en nog vrijwel in de oorspronkelijke staat.

Ad 2. Op verzoek van stadsdeel Centrum heeft Monumenten en Archeologie een beschrijving opgesteld van de clusters (bijlage 02). Monumenten en Archeologie geeft in deze beschrijving aan dat er sprake is van cultuurhistorische waarde, stedenbouwkundige waarde, architectonische waarde en zijn als hoofdopzet en gevelbeeld gaaf behouden.

Ad 3. De Commissie Omgevingskwaliteit heeft op 11 december 2023 positief geadviseerd over de aanwijzing (bijlage 03). Als een van de eerste, innovatieve stadsvernieuwingsprojecten in het teken van het behoud van de historische structuur van de Amsterdamse binnenstad vertegenwoordigt dit ensemble bijzondere stedenbouwkundige maar ook cultuurhistorische en architectonische waarde. De zorgvuldige inpassing in het bestaande stedelijk weefsel en tegelijkertijd de toepassing van een voor die tijd moderne vormentaal zorgt er voor dat dit ensemble een geslaagd voorbeeld is van het gedachtegoed van de Forumgroep en Theo Bosch in het bijzonder. De hoofdopzet en het gevelbeeld zijn op wat ondergeschikte aanpassingen na nog conform het oorspronkelijke ontwerp. De commissie merkt daarbij op dat de architectonische waarde niet per definitie ligt in de afzonderlijke woningplattegronden of in de fysieke materialisering van het interieur en exterieur. Belangrijk is daarentegen wel de eenheid in de verfijning van detaillering en materialisering binnen de samenstellende delen van het complex onderling.

De commissie benadrukt de stedenbouwkundige waarde, cultuurhistorische waarde, architectonische waarde en de gaafheid, hekenbaarheid en zeldzaamheid.

Advies, afstemming en Participatie

Het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit is 11 december 2023 ontvangen en bijgevoegd in de bijlagen.

Na de start van de procedure zullen de belanghebbenden om hun zienswijze worden gevraagd. De zienswijzetermijn is 6 weken (conform de Algemene wet bestuursrecht). De zienswijze(n) worden

meegewogen bij het nemen van het uiteindelijke besluit.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben voor de gemeente geen financiële consequenties.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: In overleg met communicatieadviseurs van stadsdeel Centrum en Monumenten en Archeologie.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-049488	Stadsdeel Centrum Voordracht (pdf)
AD2024-054190	01 AanvraagHeemschutPalmdwarsstraat eo.pdf (pdf)
AD2024-054191	02 Beschrijving Palmdwarsstraat1tm37eo.pdf (pdf)
AD2024-054192	03 CRK_Advies clusters Palmdwarsstraat 1-37 eo.pdf (pdf)
AD2024-054193	04 Contour Palmdwarsstraat1tm37e.o..pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord