VN2025-011260
rve wonen

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders

B&W

Voordracht voor de College vergadering van 26 augustus 2025

Portefeuille: Volkshuisvesting

Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met het intrekken van het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam en het vaststellen van het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1. In te stemmen met het intrekken van het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam, met als belangrijkste punt:

a. Omdat het mandaat inzake inboedelbeheer vanwege een nieuwe aanbesteding overgaat op een andere rechtspersoon wordt het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam, zoals vastgesteld op 20 september 2022, ingetrokken.

2. In te stemmen met vaststelling van het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam.

Kernboodschap

Op 20 september 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam vastgesteld. Het mandaatbesluit regelt wie bevoegd is om de inboedel mee te voeren en op te slaan na een woningontruiming, en vervolgens te beslissen over verkoop, vernietiging of de om niet overdracht van die goederen. Het boedelbeheer is recent opnieuw aanbesteed vanwege het aflopen van het oude boedelbeheer contract. De uiteindelijke gunning is gegaan naar Oomen Verhuizers B.V., voornamelijk op basis van prijs. Duurzaamheid is bij de aanbesteding een belangrijk uitgangspunt geweest. Omdat het mandaat overgaat op een nieuwe boedelbeheerder wordt het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam ingetrokken en opnieuw vastgesteld.

Bestuurlijke achtergrond

Niet van toepassing.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Artikel 160, eerste lid onder a, Gemeentewet: Het college is in ieder geval bevoegd het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren, voor zover niet bij of krachtens de wet de raad of de burgemeester hiermee is belast.

Artikel 10:3, eerste lid, Algemene wet bestuursrecht: Een bestuursorgaan kan mandaat verlenen, tenzij bij wettelijk voorschrift anders is bepaald of de aard van de bevoegdheid zich tegen de mandaatverlening verzet.

Onderbouwing besluit

Ad 1. In te stemmen met het intrekken van het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam, met als belangrijkste punt:

a. Op 20 september 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam vastgesteld. Het mandaatbesluit regelt dat de directeur van verhuisbedrijf De Combinatie bevoegd is om de inboedel mee te voeren en op te slaan na een woningontruiming, en vervolgens te beslissen over verkoop, vernietiging of de om niet overdracht van die goederen. Daarnaast mag hij alle bijbehorende feitelijke en privaatrechtelijke handelingen verrichten, inclusief het opmaken van proces-verbaal en het delegeren van bevoegdheden aan medewerkers. Wegens het aflopen van het boedelbeheercontract met verhuisbedrijf De Combinatie is het boedelbeheer recent opnieuw aanbesteed. De gunning is gegaan naar Oomen Verhuizers B.V. Omdat het mandaat overgaat op een nieuwe boedelbeheerder wordt het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam, zoals vastgesteld op 20 september 2022 ingetrokken.

Ad 2. In te stemmen met de vaststelling van het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam.

Vanwege de nieuwe aanbesteding en de overgang van het mandaat (inzake boedelbeheer) van de directeur van het verhuisbedrijf De Combinatie op de directeur van Oomen Verhuizers B.V. wordt het Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam opnieuw vastgesteld.

Bij de nieuwe aanbesteding waren er drie inschrijvingen die kwalitatief dicht bij elkaar lagen. De uiteindelijke gunning is gegaan naar Oomen Verhuizers B.V., voornamelijk op basis van prijs. Duurzaamheid is bij de aanbesteding een belangrijk uitgangspunt geweest. Het college streeft ernaar dat zo min mogelijk bruikbare inboedels worden vernietigd. Daarom vinden wij het belangrijk dat inboedels zoveel mogelijk worden hergebruikt en een nieuwe bestemming krijgen. Het proces is uitgebreid beschreven en met Oomen Verhuizers B.V. doorgesproken, waardoor de afspraken helder zijn. Met Oomen Verhuizers B.V. is overeengekomen dat de uitvoering samen met hun zal worden geëvalueerd.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Participatie

Er heeft geen participatie plaatsgevonden. Het betreft hier het intrekken en vaststellen van een mandaatbesluit wegens een organisatorische aangelegenheid. Omdat aan de inhoudelijke mandaatverlening niets wezenlijks veranderd, behalve dat de gemandateerde nu de directeur van Oomen Verhuizers B.V. wordt in plaats van de directeur van verhuisbedrijf De Combinatie, is van participatie afgezien.

Financiële onderbouwing

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Op te nemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: Bekendmaking in het Gemeenteblad.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-049816	Mandaatbesluit boedelbeheer Amsterdam .docx (msw12)
AD2025-050108	Advies (pdf)
AD2025-050327	College van B&W Voordracht (pdf)

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten