2529

To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Tue 10/20/2020 4:19:40 PM
Subject: E11590/6, E11590/7, E11590/82, E11590/83, E11590/84, E11590/102
Received: Tue 10/20/2020 4:19:41 PM
2020-10-20 Eigendomsinformatie E11590-82.pdf

Hey (10)(2e),

Dossier **E11590-6** betreft een parkeerplek en is onderdeel van een dossier met drie woningen, een berging en twee parkeerplekken. Het is momenteel opgevoerd onder **E11590/82** en toebedeeld aan (10)(2e) op 19 oktober 2020. Het dossier staat niet op hold.

BI-code

Zoekresultaat

Aantal gevonden 6 Eerder geselecteerd 0

Select	Dossiernr.	Naam	Kadaster	Adres
☐	E11590/6	(10)(2e)	ASD07/K/(10)(2e)	J v Hasseltkade (10)(2e)
☐	E11590/7		ASD07/K/	J v Hasseltkade (10)(2e)
☐	E11590/82		ASD07/K/	Johan van Hasseltkade (10)(2e)
☐	E11590/83		ASD07/K/	(behorende bij) Johan van H
☐	E11590/84		ASD07/K/	(behorende bij) Johan van H
☐	E11590/102		ASD07/K/	J v Hasseltkade (10)(2e)

Samenvatting;

De woningen betreffen E11590/82, 83 en 84, de berging E11590/102 en de parkeerplekken E11590/6 en E11590/7

"1. de voortdurende erfpacht van het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte/werkruimte op de zevende verdieping, plaatselijk bekend te **1032 LP Amsterdam, Johan van Hasseltkade** (10)(2e), kadastraal bekend **gemeente Amsterdam sectie K complexaanduiding** (10)(2e), uitmakende het achtenzeventig/vierduizend zeshonderdzevenenveertigste (78/4647e) aandeel in de gemeenschap,
bestaande uit een kavel bouwterrein gelegen in deelgebied Buiksloterham te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K nummer (10)(2e) groot (ongeveer) eenentwintig are en tweeëndertig centiare (21 a 32 ca), *waaraan door het kadaster een voorlopige kadastrale grens- en oppervlakte is toegekend bij het splitsingsverzoek met ordernummer 6021067;*

E11590/82

2. de voortdurende erfpacht van het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonruimte/werkruimte op de zevende verdieping, plaatselijk bekend **1032 LP Amsterdam, Johan van Hasseltkade** (10)(2e) kadastraal bekend **gemeente Amsterdam sectie K complexaanduiding** (10)(2e) uitmakende het eenenzeventig/vierduizend zeshonderdzevenenveertigste (71/4647e) aandeel in voormelde gemeenschap;

E11590/83

3. de voortdurende erfpacht van het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonruimte/werkruimte op de zevende verdieping, plaatselijk bekend te **1032 LP Amsterdam, Johan van Hasseltkade** (10)(2e) dastraal bekend **gemeente**

Amsterdam sectie K complexaanduiding (10)(2e) uitmakende het zesenveertig/vierduizend zeshonderdzevenenveertigste (46/4647e) aandeel in voormelde gemeenschap;

E11590/84

4. de voortdurende erfpacht van het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging op de begane grond (I (10)(2e)), kadastraal bekend **gemeente Amsterdam sectie K complexaanduiding** (10)(2e) uitmakende het vijf/vierduizend zeshonderdzevenenveertigste (5/4647e) aandeel in voormelde gemeenschap;

E11590/102

5. de voortdurende erfpacht van het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats op de begane grond (p (10)(2e) , plaatselijk bekend als Christoffelkruidstraat (ongenummerd) te Amsterdam, kadastraal bekend **gemeente Amsterdam sectie K complexaanduiding** (10)(2e) itmakende het elf/vierduizend zeshonderdzevenenveertigste (11/4647e) aandeel in voormelde gemeenschap; en
E11590/6

6. de voortdurende erfpacht van het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats op de begane grond (p (10)(2e) , plaatselijk bekend als Christoffelkruidstraat (ongenummerd) te Amsterdam, kadastraal bekend **gemeente Amsterdam sectie K complexaanduiding** (10)(2e) uitmakende het elf/vierduizend zeshonderdzevenenveertigste aandeel in voormelde gemeenschap,
E11590/7

2014-11-18 Akte van Splitsing E11590-1 Hyp4 dl 66509 nr 59.pdf
(10)(2g)

2014-12-02 Akte van Uitgifte E11590-1 Hyp4 dl 65294 nr 77.pdf
(10)(2g)

2017-06-16 Akte van levering E11590-82 Hyp4 dl 70901 nr 185.pdf
(10)(2g)

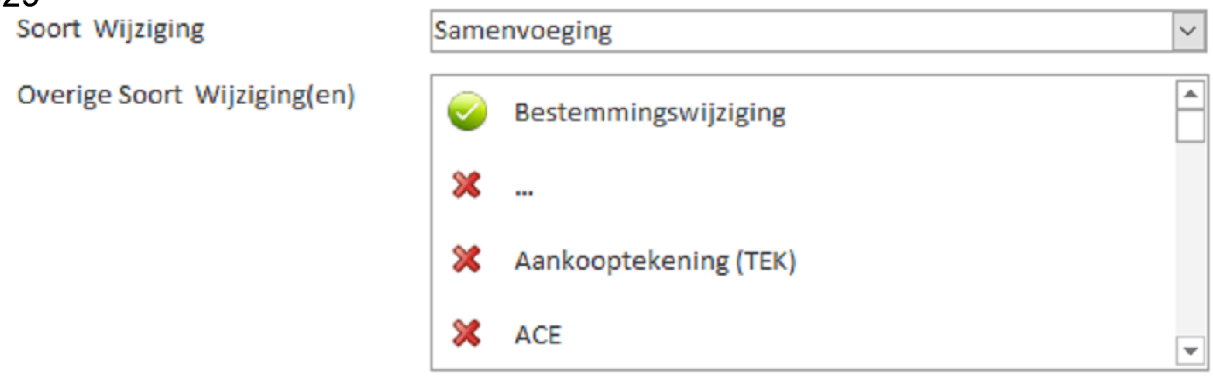
Hieronder de e-mails van (10)(2e) over het dossier!

Groetjes,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 13:42
Aan: Erfpacht
Onderwerp: FW: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6

Hoi meiden,

Zouden jullie een nieuw dossier willen opvoeren? Onderstaand de gegevens:
Soort wijziging: samenvoeging en bestemmingswijziging, graag als volgt opvoeren (als je op het rode kruisje voor bestemmingswijziging klikt, wijzigt dit in een groen vinkje):



Dossiernummers: E11590/82, 83 en 84 zijn samengevoegd. Het dossier kan worden opgevoerd onder sub 82 (wel graag een aantekening maken dat subnrs 83 en 84 bij 82 zijn gevoegd)
Proces: overstap (niet regulier)
Datum van aanvraag: 8 oktober 2020
Er hoeft **geen** ontvangstbevestiging worden gestuurd, de behandelaar van het dossier zal de erfpachter inlichten.

Mochten er nog vragen zijn dan verneem ik die graag. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
Medior Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling
X 020 [redacted]
X 06 [redacted]
X (10)(2e) @amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Aanwezig: dinsdag t/m vrijdag

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 12:41
Aan: (10)(2e), (10)(2e) ; (10)(2e)
Onderwerp: RE: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6

Hoi,
Ze zijn ontstaan uit een splitsing nieuwe manier (eerst gesplitst en toen uitgegeven), dus een samenvoeging dan.
Klopt, het dossier kan niet verder met de overstap dan.

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 12:15
Aan: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>; (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6

Is het een samenvoeging of een wijziging splitsing?
Dan zet ik het door naar de servicedesk om op te voeren. Deze erfpachters kunnen dus sowieso nog niet verder met hun overstapaanvraag.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
Medior Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling
X 020 (10)(2e)
X 06 (10)(2e)
X (10)(2e) @amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Aanwezig: dinsdag t/m vrijdag

Van: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 11:42
Aan: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>; (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6

Hallo,

Het dossier betreft drie woningen met losse dossiers en aanhorigheden.
Het lijkt erop dat er nog samengevoegd moet worden, na samenvoeging kan het dossier automatisch door het dossier vanwege de C504.
Bij Johan van Hasseltkade dossiers is dit vaker het geval.
Kan jij dit verder oppakken (10)(2e)? De samenvoeging bedoel ik dan.

@(10)(2e), vragen over Buiksloterham kan je bij (10)(2e) stellen. Hij verzamelt ook de vragen van de erfpachters en mogelijk is deze klant al bij (10)(2e) bekend.

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 10:07
Aan: (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>; (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6

Hey (10)(2e),

Dankjewel voor je mailtje.
Voor alle dossiers waarvan al een bestemming was ingevoerd door DOO is een e-mail gestuurd. Een aantal dossiers moesten nog worden nagelopen en die staan op een lijst om, zodra dat mogelijk is, ook een e-mail uit te sturen. Vanuit beheer zijn de Buiksloterhamdossiers afgehandeld, wij pakken alleen nog de dossiers op waarvoor een splitsing in appartementsrechten is aangevraagd. De rest van de Buiksloterhamdossiers ligt nu bij team overstap, volgens mij bij (10)(2e). Ik kan helaas geen antwoord geven op de vraag waarom de erfpachter niet verder kan in het portaal, maar hopelijk kan (10)(2e) dat wel! Als het goed is heeft zij ook een overzicht van de dossiers die nog een e-mail moeten krijgen.

Succes en groet
(10)(2e)

Van: (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 9:54
Aan: (10)(2e) , (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6

In navolging van vorige mail.

Van: (10)(2e) (10)(2 (10)(2e) <(10)(2e) @vandenbrink.nl>
Verzonden: woensdag 7 oktober 2020 21:58
Aan: (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6

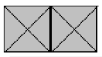
(10)(2e)

ter aanvulling over Patch 22 hierbij het scherm van dit E-nummer, ik neem aan dat dit verder handmatig moet vanwege de combi wonen/werken of gaat het portaal nog werken ?

Hoor graag.

(10)(2e)

Met vriendelijke groet,



(10)(2e) (10)(2e) (10)(2 (10)(2e)
RM RT
(10)(2e) @vandenbrink.nl
06- (10)(2e)

Makelaarskantoor
(10)(2e) (10)(2 (10)(2e)
De Lairessestraat 123
1075 HH Amsterdam

+31 20 (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
www.vandenbrink.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.
(10)(2e) (10)(2 (10)(2e) aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.
(10)(2e) (10)(2 (10)(2e) accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Overstap Erfpacht <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Onderwerp: Nieuwe aanvraag eeuwigdurende erfpacht Overstapportaal E11590/6
Datum: 7 oktober 2020 om 20:26:00 CEST
Aan: <(10)(2e)@lehnhausen.nl>

Geachte erfpachter,

Uw eerdere aanvraag voor de overstap naar eeuwigdurende erfpacht is geannuleerd.

- Als u wel gebruik wilt maken van uw oude aanvraagdatum, dan moet u uiterlijk op 7-1-2021 een nieuwe aanvraag indienen in het Overstapportaal.
- **Let op:** Als u dit niet uiterlijk op 7-1-2021 doet, dan vervalt uw oude aanvraagdatum.

Met vriendelijke groet,

Team Overstap
Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Gemeente Amsterdam

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14 020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e)@amsterdam.nl.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

1 Aanvraagdatum registreren ✓

Uw aanvraagdatum is 9 juni 2018. Hiermee kunt u gebruikmaken van de gunstige voorwaarden als u aan de overstapvoorwaarden voldoet.

Johan van Hasseltkade (10)(2e) woning

Let op: U hebt tot en met 7 april 2021 om een volledige aanvraag voor een bestemmingswijziging, splitsing of samenvoeging in te dienen. Anders vervalt uw aanvraagdatum. Dan kunt u geen gebruik meer maken van de gunstige voorwaarden.

J v Hasseltkade (10)(2e) Parkeerplaats, parkeerplaats

Let op: U hebt tot en met 7 april 2021 om een volledige aanvraag voor een bestemmingswijziging, splitsing of samenvoeging in te dienen. Anders vervalt uw aanvraagdatum. Dan kunt u geen gebruik meer maken van de gunstige voorwaarden.

J v Hasseltkade (10)(2e) arkeerplaats, parkeerplaats

Let op: U hebt tot en met 7 april 2021 om een volledige aanvraag voor een bestemmingswijziging, splitsing of samenvoeging in te dienen. Anders vervalt uw aanvraagdatum. Dan kunt u geen gebruik meer maken van de gunstige voorwaarden.

(behorende bij) Johan van Hasseltkade (10)(2e) woning

Let op: U hebt tot en met 7 april 2021 om een volledige aanvraag voor een bestemmingswijziging, splitsing of samenvoeging in te dienen. Anders vervalt uw aanvraagdatum. Dan kunt u geen gebruik meer maken van de gunstige voorwaarden.

(behorende bij) Johan van Hasseltkade (10)(2e) woning

Let op: U hebt tot en met 7 april 2021 om een volledige aanvraag voor een bestemmingswijziging, splitsing of samenvoeging in te dienen. Anders vervalt uw aanvraagdatum. Dan kunt u geen gebruik meer maken van de gunstige voorwaarden.

J v Hasseltkade (10)(2e) Berging, berging

Let op: U hebt tot en met 7 april 2021 om een volledige aanvraag voor een bestemmingswijziging, splitsing of samenvoeging in te dienen. Anders vervalt uw aanvraagdatum. Dan kunt u geen gebruik meer maken van de gunstige voorwaarden.

Annuleer uw aanvraagdatum