Gemeente Amsterdam

MT MA&O

Datum vergadering	17-06-2024
Ingediend door	5.1, 2, e 5.1, 2, e

Onderwerp:	Voortgang Sociaal Beheer Stek Oost
Aanleiding	Zoals besloten in het MT van 04-03-2024 wordt op dit moment het sociaal beheer op Stek Oost uitgevoerd door Lola i.s.m. stichting Set en worden zij gefinancieerd d.m.v. een opdracht. Deze loopt van 01-02-2024 t/m 01-08-2024. Vraag in het vorige MT overleg was of de totale opdracht meegenomen moest worden in de Europese aanbesteding van de opvang voor Oekraïense vluchtelingen. Uiteindelijk is toen besloten om dit niet te doen, de opdracht in eerste instantie d.m.v. een enkelvoudige opdracht aan Lola te verlenen en vervolgens deze opdracht met een half jaar te verlengen. Argumenten zoals omschreven in de mapvoordracht voor de staf Opvang van 14-05-2024 waren: *Bij deze afweging hebben het belang van continuïteit op de locatie en het verschil in inhoud van het sociaal beheer zwaar gewogen. Daarnaast gaat men er van uit dat het om een uitzondering gaat; op eventueel nog te openen soortgelijke locaties is de verwachting dat de wooncorporaties verantwoordelijk blijven voor het sociaal beheer. Verder is de inschatting dat de inzet het karakter van een subsidie heeft omdat we activiteiten vragen gericht op een bepaald doel en niet voorschrijven hoe de partij het moet uitvoeren* Verder was de verwachting dat binnen deze periode een juiste keuze gemaakt kon worden hoe de financiering tot einde huurperiode (01-02-2025/04-04-2028) in te regelen; via een meervoudige onderhandse aanbesteding of door gebruik te maken van de MA&O subsidie. Echter blijkt nu dat ook voor de eerste verlenging; dus van 01-08-2024/01-02-25 het totaalbedrag boven de €50.000 uitkomt wat de vraag oproept of er nu al meervoudig onderhands dient te worden aanbesteed. Onlangs is dit onderwerp ook besproken in zowel de staf met wethouder RGW als in het bedrijfsvoeringoverleg. Naar wat wij hebben vernomen is door verschillende betrokkenen aangegeven dat meervoudig aanbesteden de enige juiste manier is. Subsidie zou geen optie zijn vanwege het gesloten karakter van de



	opdracht door het opgestelde Programma van Eisen.
Type agendapunt	x Besluitvormend Ter bespreking Ter kennisname
Gevraagde beslissing	1. Het MT wordt gevraagd kennis te nemen van de verschillende opties voor financiering van de vervolgopdracht van het sociaal beheer van Stek Oost 2. Het MT wordt gevraagd om een beslissing te nemen over de vorm van financiering voor de vervolg opdracht van het sociaal beheer van Stek Oost. 3. Het MT wordt gevraagd een beslissing te nemen over de verantwoordelijkheden en taakverdeling wat betreft het inregelen van de gekozen financieringsvorm.
Kern van de zaak	Hieronder in het kort samengevat wat de verschillende mogelijkheden tot financiering zijn volgens de juristen 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e **Aanbesteding:** Enkelvoudig: n.v.t. want > €50.000 Europees: n.v.t. want valt onder sociaal en andere specifieke diensten waarvoor drempel geldt van € 750.000, totaalbedrag opdracht is €435.160 **(totaalbedrag is leidend, ook in geval van cofinanciering**) Extra drempel A'dam voor sociale diensten: n.v.t. want totaalbedrag > €175.000 **Meervoudig: ja want > €50.000** **Subsidiering:** Niet van toepassing vanwege eerder gestelde reden: Er worden concrete eisen gesteld aan de dienstverlening. Dat verhoudt zich niet tot subsidieverlening. Ook als argumenten kunnen worden geformuleerd waardoor toch subsidie zou kunnen worden verstrekt, kan dat niet zomaar. De subsidie dient in het kader van het gelijkheidsbeginsel opengesteld te worden voor iedere belangstellende en daarin dienen regels te worden vastgelegd waarlangs de subsidie kan worden aangevraagd en uiteindelijke toegekend. Dit alles leidt tot het volgende juridische advies: **De volgende stap zou dan ook zijn om met de Lead Buyer Sociaal de meervoudige onderhandse aanbesteding voor te bereiden en te sturen naar minimaal drie geschikte dienstverleners.** **In de tussentijd dient een voordracht voor een afwijkingsbesluit te worden gemaakt voor een periode van maximaal zes maanden, omdat de meervoudige onderhandse aanbesteding niet afgerond is voor het einde van de huidige overeenkomst. Een verlengde of**

	nieuwe overeenkomst van maximaal zes maanden moet de mogelijkheid bevatten om kosteloos maandelijks op te zeggen. Graag horen wij van het MT of zij zich in dit advies kunnen vinden of dat zij gezien de argumenten m.b.t. het vorige besluit, de voorkeur voor een enkelvoudige aanbesteding voor de gehele resterende periode behouden. In dat geval dient er een afwijkingsbesluit opgesteld te worden voor de gehele periode waar dan uiteraard bestuurlijke toestemming voor gevraagd dient te worden. Daarnaast horen wij graag van het MT wie volgens hen verantwoordelijk is voor het uitvoeren van de gekozen financieringsvorm; ligt dit volledig bij MA&O, bij het stadsdeel of bij een combinatie van beide partijen?
Afstemming	Afstemming wat betreft voortgang financiering sociaal beheer Stek Oost. Afgestemd met juridische adviseurs en stadsdeel Oost.
Voorstel communicatie	
Vervolgtraject	
Meegezonden stukken	Flap MT Voortgang Sociaal Beheer def. MT overleg 04-03-2024 Kostenverdeling Stek Oost PvE Stek Oost Opdracht Lola