VN2026-000195
bc zuid-oost

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Weesp DB van 27 januari 2026

Portefeuille: Ruimtelijke Ordening (23)

Agendapunt: B4

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Adviesaanvraag Weesp concept 'VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026' (DB)

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Weesp DB besluit

1. Kennis te nemen van de adviesaanvraag op het concept 'VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026'
2. In te stemmen met het conceptadvies 'VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026'
3. In te stemmen met het doorgeleiden van het conceptadvies richting de bestuurscommissie

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit in te stemmen met het conceptadvies op het concept 'VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026'. Dit houdt in dat dit conceptadvies doorgeleid zal worden naar de bestuurscommissie.

Bestuurlijke achtergrond

De provincie Noord-Holland houdt in het kader van het interbestuurlijk toezicht (IBT) toezicht op de gemeentelijke uitvoering van de gestelde wettelijke eisen aan de inrichting van de Wabo-processen. Deze eisen houden onder andere in dat de gemeente een geldig stedelijk VTH Beleid moet hebben (vergunningen-, toezichts- en handhavingsbeleid) en een geldig VTH uitvoeringsprogramma. Deze eisen golden reeds onder de Wabo en zijn overgenomen in de Omgevingswet. Over 2014, 2015 en 2016 oordeelde de provincie bij de toets aan deze wettelijke eisen dat Amsterdam niet-adequaat was. Hiermee dreigde indeplaatsstelling, waarbij de provincie deze taken zou overnemen van Amsterdam. Om te waarborgen dat de gemeente Amsterdam vanaf 2017 zou voldoen aan de wettelijke proceseisen, is in het voorjaar van 2017 een verbetertraject IBT ingezet. Door het college is op 19 september 2017 het Handhavingsbeleid Wabo vastgesteld, op 5 februari 2019 is het Vergunningenbeleid Wabo vastgesteld, op 6 april 2021 is de Bijstelling Handhavingsbeleid Wabo vastgesteld en op 28 november 2023 het VTH Beleid Fysieke Leefomgeving 2024. Vanaf 2017 heeft de provincie voor de gemeente Amsterdam het oordeel adequaat (inmiddels is de terminologie aangepast naar goed) uitgesproken.

Bestuurlijke prioriteit

Normaal

Wettelijke grondslag

Omgevingswet hoofdstuk 18, Omgevingsbesluit hoofdstuk 13 De gemeente dient te voldoen aan in deze wetgeving aangegeven eisen aan de inrichting van de processen voor vergunningverlening, toezicht en handhaving binnen het domein omgevingsrecht, waaronder het vaststellen van VTH Uitvoeringsprogramma.

Op grond van artikel 12 van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 betrekt het college het dagelijks bestuur bij de voorbereiding van stedelijke kaders als deze kaders betrekking hebben op de taken en bevoegdheden van het dagelijks bestuur of het dagelijks bestuur een rol krijgt bij de uitvoering van die kaders.

Conform artikel 53 jo. artikel 54 lid 1 van de verordening zijn bovenstaande artikelen van overeenkomstige toepassing voor stadsgebied Weesp waarbij voor burgemeester en raad wordt gelezen: voorzitter van de bestuurscommissie en bestuurscommissie en voor dagelijks bestuur bestuurscommissie en voor stadsdeel stadsgebied wordt gelezen.

Onderbouwing besluit

Ad 1. Kennis te nemen van de adviesaanvraag op het concept 'VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026'
In het VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving wordt jaarlijks de formatieve VTH capaciteit geprogrammeerd. Met deze capaciteit wordt voor het desbetreffende jaar uitvoering gegeven aan de VTH-basisopgaven (afhandeling aanvragen) en dynamische opgaven (veelal projectmatig). Het gaat bij de programmering expliciet om de stedelijke formatieve capaciteit. Het uitvoeringsprogramma ziet niet op de inzet van de daadwerkelijk beschikbare capaciteit inclusief vacatures en ziekte gedurende het jaar.

Concreet betreft het de inzet op de basisopgaven (afhandeling aanvragen), de stedelijke dynamische opgaven (stadsdeel/gebied overstijgende projecten) en de lokale dynamische opgaven. Deze lokale dynamische opgaven voorzien in een lokale (stadsdeel/ -gebieds) prioriteit of behoefte. De formatieve capaciteit hiervoor is als stelpost opgenomen; de stadsdelen/ stadsgebied geven naar eigen inzicht/ behoefte invulling aan hun lokale dynamische opgaven. Het concept VTHup FLO 2026 ziet op de VTH-formatie van de stadsdelen, de stedelijke teams Prostitutie, team Bibob en Expertiseteam Brandveiligheid en op de TH-formatie m.b.t. de fysieke leefomgeving van de directie Wonen.

De capaciteit/ formatie van de stadsdelen gaat medio 2026 over naar de nieuw te vormen directie VTH. Voor het voorliggende -vanuit een stedelijk oogpunt opgezette- uitvoeringsprogramma maakt deze interne reorganisatie geen verschil. Nieuwe taken (zoals de overkomende taken van Expertiseteam Water) zijn toegevoegd aan het overzicht. Ook de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) voert in Amsterdam VTH-taken uit. De OD NZKG stelt jaarlijks een eigen uitvoeringsprogramma op dat door het college wordt vastgesteld.

Doorrekening formatie
Voor de uitvoering van de basis- en stedelijke dynamische opgaven door stadsdelen en de centrale teams -en vanaf medio 2026 door de nieuwe directie VTH- is circa 433 fte benodigd. Daarnaast reserveren wij een deel van de direct productieve uren voor lokale dynamische opgaven binnen de stadsdelen/ stadsgebied Weesp. De verwachte, benodigde inzet op deze opgaven ziet er als volgt uit (afgerond):

- circa 383 fte voor basisopgaven
- circa 50 fte voor stedelijke dynamische opgaven
- circa 35 fte voor lokale dynamische opgaven binnen de stadsdelen/stadsgebied Weesp

Voor de uitvoering van de basis- en stedelijke dynamische opgaven op het gebied van de fysieke leefomgeving door directie Wonen zoals opgenomen in dit concept VTH uitvoeringsprogramma is circa 85 fte benodigd. De volledige programmering is te vinden in de tabellen in het concept VTH uitvoeringsprogramma.

Ad 2. Instemmen met het conceptadvies 'VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2026'
In het conceptadvies wordt in beginsel positief over het concept VTHup 2026 geadviseerd. Dat het VTHub FLO 2026 gesplitst is in twee losse documenten, te weten domein Bouw en Gebruik, zorgt voor een beter overzicht. Ook is het positief om te lezen dat er uren gereserveerd worden voor de lokale dynamische opgave.

Kernboodschap conceptadvies
In het conceptadvies wordt het volgende aandachtspunt meegegeven aan het college:

1. Het VTHup FLO 2026 geeft inzicht in de formatieve beschikbare capaciteit, anders gezegd de capaciteit op papier. Er wordt geen rekening gehouden met (langdurig) ziekteverzuim, natuurlijk verloop en niet-ingevulde vacatureruimte. Het invullen van vacatureruimte is ingewikkeld in de huidige arbeidsmarkt. Daarnaast kunnen er dossiers of problematieken in een stadsdeel en/of stadsgebied spelen die een aanzienlijk deel van de beschikbare capaciteit vergen. De bestuurscommissie adviseert het college om stadsbreed in te zetten op werving en -met name- behoud van werknemers en daarvoor ook de middelen beschikbaar te stellen.

Ad 3. In te stemmen met het doorgeleiden van het conceptadvies van het dagelijks bestuur richting bestuurscommissie
Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 dient formeel advies te worden ingewonnen bij het dagelijks bestuur van de stadsdelen en bij de bestuurscommissie van het stadsgebied Weesp. Op 9 december 2025 heeft het college ingestemd met het concept VTHup 2026 en het inwinnen van advies bij het dagelijks bestuur van de stadsdelen en bij de bestuurscommissie van het stadsgebied Weesp.

Instemming
Uw dagelijks bestuur wordt geadviseerd positief te adviseren op het conceptadvies, waarna het conceptadvies doorgeleid kan worden naar de bestuurscommissie

Advies en afstemming

Het concept VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2026 is afgestemd met de bestuurders van de stadsdelen/ stadsgebied Weesp en met de directie Wonen.

Duurzaamheid

N.v.t.

Participatie

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Gegenereerd: vTER VERGADERING

Gemeente Amsterdam

DB

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-000714	Stadsdeel Weesp DB Voordracht (pdf)
AD2026-000716	Bijlage 2 - Concept VTH UP FLO 2026 - domein Gebruik.pdf (pdf)
AD2026-000717	Bijlage 3 - College voordracht 09-12-2025 - Instemmen concept VTHup FLO 2026.pdf (pdf)
AD2026-000718	Bijlage 1 - Concept VTH UP FLO 2026 - domein Bouw.pdf (pdf)
AD2026-003435	Weesp Adviesaanvraag college aan DB stadsdelen en stadsgebied Weesp inzake concept VTH Uitvoeringsprogramma FLO 2026 (2).docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord
Doorgeleiden naar BC.