Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 552 6111
Fax 020 552 6100
info@oga.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

Aan de taxatiecommissies
[redacted] Makelaars o.g. Amsterdam B.V.
T.a.v. de heer [redacted]
Rozengracht 93 A/B
1016 LT AMSTERDAM

Datum	25 april 2013
Ons Kenmerk	2013-5339
Behandeld door	De heer [redacted]
Doorkiesnummer	020 254[redacted]
Faxnummer	020 2544110
E-mail	[redacted]@oga.amsterdam.nl
Onderwerp	herinnering opsturen taxatierapporten bouwblok BB05

Geachte heer [redacted]

In het kader van de canonherziening einde tijdvak van bouwblok BB05 bent u in een brief van 2 februari 2012 door de gemeente verzocht op te treden als deskundige en samen met diverse erfpachterdeskundigen bent u gevraagd om een derde deskundige aan te wijzen.

Op 18 juni 2012 was de commissie die de taxaties van de rechten AB1937 zal doen compleet en op 17 april 2012 waren de twee commissies compleet die de taxaties van de rechten AB2000 zullen doen. Op grond van artikel 27 lid 8 AB 1937 en artikel 34 lid 5 AB2000 dienen respectievelijk uiterlijk twee maanden en uiterlijk zes maanden na aanstelling derde deskundige de taxatierapporten gereed te zijn zodat de gemeente tijdig de grondwaarde en canon voor het nieuwe tijdvak kan aanzeggen. Bij te late bekendmaking van de nieuwe canon aan de erfpachter schuift de ingangsdatum van de herziene canon op. Eventuele nadelige financiële gevolgen voor de gemeente Amsterdam kunnen voor uw rekening komen.

Om die reden verzoeken wij u dringend om uiterlijk 1 mei 2013 de conceptrapporten en 1 juni 2013 de definitieve taxatierapporten van bouwblok BB01 aan ons op te sturen.

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft, dan kunt u contact opnemen met degene die in deze brief als behandelaar vermeld staat.

Hoogachtend,

[redacted]

De heer drs. [redacted]
Hoofd Bureau Erfpacht [redacted]