00115

To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Thur 12/3/2015 10:34:46 AM
Subject: RE: verouderingsfactor
Received: Thur 12/3/2015 10:35:04 AM
07474938.2014.944791.pdf

Hoi 5.1.2e,
Ach, het waren grappige filmpjes, maar ik was ook niet zo onder de indruk.
Modellen waarin ouderdom, onderhoud en bouwjaar een rol spelen, zijn gangbaar, bijvoorbeeld in de WOZ.
Echter, ik ken geen praktijkvoorbeelden van modellen waarin expliciet de splitsing in grond en opstal wordt aangebracht.
Wel, naast mijn artikel, andere artikelen die iets vergelijkbaars doen, ik heb er eentje bijgevoegd (waarschijnlijk wel erg technisch).
Ik hoop dat je hiermee verder kunt.
Gr. 5.1.2e

From: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: donderdag 3 december 2015 9:58
To: 5.1.2e 5.1.2e
Subject: verouderingsfactor

Beste 5.1.2e,
Het was leuk je vorige week te spreken bij de jaarlijkse vastgoedlezing. De lezing zelf viel mij wat tegen. Maar goed, dat kan gebeuren.
Helaas had ik na afloop geen tijd nog wat na te praten.
Graag wil ik je nog een vraag stellen. In de raadscommissie is gevraagd of een verouderingsfactor zoals de Grondwaardecommissie voorstelt al ergens eerder is toegepast in de praktijk, bijvoorbeeld andere gemeenten. Weet jij dat misschien?
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.