Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: FW: Herengracht 171 overkapping lichthof
Datum: vrijdag 26 juni 2020 14:27:18

Ha [redacted],

@[redacted]: Ik ben blij dat je m'n memo nog niet gelezen had, dan kun je me het volgende ook niet kwalijk nemen. [redacted]

Wat ik zei net zei over de legalisatiemogelijkheden blijkt niet helemaal te kloppen.
Dat baseerde ik op een herinnering van een telefoongesprek.
Maar uit onderstaande (mailtje van [redacted]) en navraag daarover bij de inspecteur blijkt dat legaliseren zeker nog niet uitgesloten is.
Het is afhankelijk van het advies van M&A (doorgaans volgen we dat).

Het is al op de agenda geweest bij M&A maar ze vonden de overgelegde stukken niet duidelijk genoeg voor een advies (aldus de inspecteur).
De betreffende inspecteur [redacted]) probeert het opnieuw op de agenda van M&A te krijgen voor maandag.
Of dat is gelukt weet ik maandag pas.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 9 juni 2020 09:05
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 overkapping lichthof

[redacted],

Plan het maar in voor M&A.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
Tel. [redacted] o
E-mail: [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 4 juni 2020 17:31
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 overkapping lichthof

[redacted]

Er is strijd met 6.2.5 onder b en c van bestemmingsplan Westelijke Binnenstad:

6.2.5 Maximale goot- en bouwhoogte van gebouwen orde 1 en 2

b. De bouwhoogte van gebouwen die op de verbeelding zijn aangeduid als 'specifieke bouwaanduiding - orde 1' of 'specifieke bouwaanduiding - orde 2' bedraagt ten hoogste de ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan bestaande bouwhoogte.

c. Lichthoven die aanwezig zijn ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan mogen niet worden bebouwd.

Binnenplans afwijken is mogelijk. Of dat kan is sterk afhankelijk van M&A. Heb je al overleg met hen gehad? Het eerstvolgende overleg waar ik deze kan inplannen is 15 juni.

Ruud

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 4 juni 2020 17:09
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Herengracht 171 overkapping lichthof
Urgentie: Hoog

[redacted],

Op verzoek van onze juridisch medewerkers wil ik je vragen om met spoed, i.v.m. handhavingszaak en dagvaarding door eigenaar, te onderzoeken of de overkapping van het lichthof op de beletage van de Herengracht 171 te legaliseren is.
In de bijlage zitten 3 foto's en een plattegrond van de bestaande situatie.
We zijn benieuwd naar de mening van M&A en R&D.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]