Verkeerscommissie stadsdeel West

Agendapuntnr :
Onderwerp :
Datum :
Straat :
Buurt :
Volgnr :

Onderwerp	Ontsluiting Singelgrachtgarage Marnix
Aangemeld door	[redacted] IBA
E-mail	[redacted]
Telefoonnummer	[redacted]
Benodigde bespreektijd	20 minuten
Meegezonden stukken	Tekening -01 Overzichtstekening Singelgrachtgarage Marnix Tekening -02 Schetsontwerp ontsluiting Singelgrachtgarage Marnix
Aanleiding/ Toelichting	**Het project** Het project Singelgrachtgarage Marnix is een samenwerking van de stadsdelen West en Centrum. De garage dient ter compensatie van op te heffen parkeerplaatsen in de openbare ruimte en in het verleden opgeheven parkeerplaatsen voor de Frederik Hendrikbuurt en de noordelijke Jordaan. De gecombineerde in-/uitrit van de garage komt aan de oostkant van het Frederik Hendrik Plantsoen. Het voorliggend ontwerp dient als toetsingskader voor de engineering van de garage. De garage zal als contractstuk op de markt worden gezet, waarbij de aannemer aan het vastgestelde ontwerp dient te voldoen. Deze toelichting gaat in op vier aspecten van het verkeerskundig ontwerp van de ontsluiting Singelgrachtgarage Marnix. Allereerst worden de omvang en de kenmerken van de garage besproken. Vervolgens wordt de verwerkingscapaciteit van de in-/uitrit van de garage besproken. De afhandelingssnelheid bij de in-/uitrit moet voldoende zijn, zodat er niet veel wachtende auto's voor de garage komen te staan. Er mogen geen problemen ontstaan met de doorstroming van het doorgaande verkeer en openbaar vervoer op de Frederik Hendrikstraat en de Nassaukade. Ten derde wordt de ontsluiting van de garage besproken. Bij deze beschouwing is met name gekeken naar de inrit. De uitrit is niet relevant aangezien de terugslag in de garage zelf plaatsvindt en dus geen verstoring veroorzaakt op de openbare weg. Tot slot wordt de inpassing met het park besproken. In samenwerking met het stadsdeel wordt er gekeken hoe het groenareaal van het park optimaal benut kan worden. Na goedkeuring van het voorliggend schetsontwerp, zal het ontwerp met de toekomstige ontwikkelingen van het park worden afgestemd.

1 Omvang en kenmerken van de garage

Omvang van de garage

Het parkeren zal op 2 lagen plaatsvinden. Beide lagen van de garage bevinden zich onder de gracht. De garage dient plaats te bieden aan 800 parkeerplaatsen; 400 parkeerplaatsen per laag.

Kenmerken van de garage (zie tekening blad 01)

- Een gecombineerde in- en uitrit in het Frederik Hendrik Plantsoen
- 800 parkeerplaatsen
- 2 bouwlagen
- Afmetingen: ca. 456m x 26,50m x 7,50m
- Bovenkant bakconstructie: 3,40m –NAP (1m onder bodemniveau)
- Onderkant bakconstructie: 11m –NAP

De garage is voornamelijk bedoeld voor bewoners en ondernemers uit de omliggende woonbuurten, een kleiner deel is bedoeld voor het Marnixbad, omliggende horeca, winkels en sociaal bezoek aan buurtbewoners: 400 voor west en 400 voor het stadsdeel centrum. Verhouding vergunninghouders en bezoekers: Centrum: 70:30% ; West: 84:16%. Er is geen behoefte in deze garage voor dubbelgebruik van parkeerplaatsen.

2 De verwerkingscapaciteit van de garage

De verwerkingscapaciteit hangt hoofdzakelijk af van de volgende factoren:

- De afhandelingssnelheid bij de slagboom;
- De opstellengte vanaf de slagboom tot aan de openbare weg (het trottoir);
- Inschatting van de maximale parkvraag (voertuigbewegingen).

Afhandelingssnelheid

De afhandelingssnelheid is afhankelijk van het toegangssysteem dat wordt gekozen. We gaan uit van het meest voorkomende systeem van ‘kaartje trekken, slagboom open’. We rekenen met een afhandelingssnelheid van vijftien seconden per auto per slagboom. Dit is een conservatieve aanname; de dienst Parkeergebouwen van Amsterdam gaat uit van twaalf seconden per auto. Sommige leveranciers van parkeerapparatuur beweren zelfs dat een afhandelingssnelheid van zeven seconden per auto haalbaar is.

Opstellengte

De opstellengte tot de openbare weg bedraagt ongeveer 105 meter en het gaat om één rijstrook. Dit geldt zowel voor de inrit als de uitrit. Bij een lengte van 105 meter kunnen er maximaal ongeveer 20 auto’s voor de slagbomen wachten, zonder dat er verstoring optreedt op de openbare weg.

De opstellengte tussen de openbare weg en de in- en uitrijunits moet bij voorkeur een capaciteit hebben voor 1 a 2% van de capaciteit van de garage. Dit geeft een bufferruimte voor 8 tot 12 voertuigen. Deze gewenste bufferruimte wordt hier met 20 voertuigen ruim gehaald.

Inschatting van de maximale parkeervraag

Bij het bepalen van de maximale parkeervraag is van belang hoeveel auto’s op het drukste moment van de dag de garage in willen, oftewel de piekbelasting van het aantal voertuigbewegingen.

	Voertuigbewegingen van de garage Het aantal voertuigbewegingen geeft een verwachte piek van 77 bewegingen in de avond (tussen 19:00 en 20:00) en 73 bewegingen in de ochtend (tussen 8:00 en 9:00). Zie bijlage 1 voor een overzicht van de gemiddelde autobewegingen Marnixgarage. Dit komt neer op een parkeervraag van nog geen 2 auto's per minuut. Daar de verwerkingscapaciteit 4 auto's per minuut bedraagt en de maximale parkeervraag 2 auto's per minuut is de verwachting dat er geen opstroping van wachtende auto's zal plaatsvinden. Hierbij komt ook nog de riante opstelruimte voor 20 auto's voor de slagboom. Ook in het geval dat een automobilist langer bezig is bij de slagboom, is er weinig gevaar voor verstoring van het verkeer op de openbare weg. **3 Ontsluiting parkeergarage** (zie tekening blad 02) De parkeergarage is door middel van 1 entree ontsloten. Bij de entree zijn 2 keer 2 poortjes inpandig opgenomen. Hierbij heeft het in- en uitstromend verkeer een optimale indeling voor buffering bij het in- en uitrijden van de garage. De garage is op het Frederik Hendrik plantsoen ontsloten. Ter plaatse van de ontsluiting is het bestaande fietspad verlegd en in het park opgenomen. Het fietspad is aan het voetpad gekoppeld zodat er een vrije ruimte van minimaal 5 meter tussen fietspad en afslaand verkeer richting garage is ontstaan. Voor het verkeer dat uit de noordoostelijke richting komt (Frederik Hendrikstraat), is geen aparte afslag gemaakt in verband met afdekrisico bij de aanwezige fiets- en voetgangersoversteek. Voor het verkeer, komende uit de westelijke richting (Nassaukade), is er wel een afslag / linksaffer gemaakt om de trambaan veilig te kunnen kruisen. Om de linksaffer te kunnen realiseren wordt het bestaande fiets- en voetpad aan de noordzijde iets omgelegd. Het fietspad zal conform het voorliggende voorstel worden omgelegd. Voor het voetpad loopt nog een onderzoek naar een eventuele inpassing in het park. **4 Inpassing park** Het voorliggend ontwerp is op dd 17 november 2011 met het stadsdeel afgestemd. (dhr [redacted]). In dit overleg is met het stadsdeel afgesproken om het maaiveldontwerp te optimaliseren en af te stemmen met het park/Frederik Hendrik plantsoen. Hierbij zal het voorliggend ontwerp als principeschets worden gehanteerd. Om de verdiepingsslag te kunnen maken willen wij graag weten of u akkoord gaat met het voorliggende schetsontwerp. Het vervolgproces is als volgt. De voorliggende schets dient als toetsingskader voor de realisatie van de Marnixgarage en als uitgangspunt voor inpassing in het park. Bij deze inpassing zal de buitenruimte geoptimaliseerd worden ten bate van het groenareaal. Het project zal in de VO/DO fase terugkomen met een verder uitgewerkt ontwerp. Tijdens de VO/DO fase zal de WVA en CVC tevens benaderd worden.
Behandelingswijze	Ter akkoordering
Gevraagd advies/ gevraagde beslissing	Akkoord gaan met het voorliggend schetsontwerp.