Pius Floris
Boomverzorging

Lutkemeerweg 400
1067 TH Amsterdam
Postbus 75103
1070 AC Amsterdam

t 5.1, 2, e
5.1, piusfloris.nl
PIUSFLORIS.NL

IBAN 5.1, 2, e - 5.1, 2, f
BIC 5.1, 2, f
KVK
BTW



Bomen Effect Analyse
aanleg fiets- en voetpad
Dijksgracht-Oost te Amsterdam

Colofon

Projectnummer:	PRPFA25-00296-353
Opdrachtgever:	Gemeente Amsterdam t.a.v. mevrouw [redacted] Postbus 2602 1000 CP Amsterdam
Vestiging:	[redacted] Boomverzorging Amsterdam
Telefoon:	[redacted]
Onderzoeker & auteur:	Dhr. [redacted] European Tree Technician
Collegiale toets:	Dhr. [redacted]
Datum:	11 juli 2025
Versie:	Definitief V3

© 2025 PFBA
Alle rechten voorbehouden.
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd,
in enige vorm of op enige wijze,
zonder voorafgaande toestemming van de auteur.
WWW.PIUSFLORIS.NL

Inhoud

1. Inleiding 3
   1.1. Aanleiding 3
   1.2. Doelstelling 3
   1.3. Onderzoeksvragen 3
   1.4. Belang 3
   1.5. Leeswijzer 4
2. Voorstudie 5
   2.1. Locatie- en situatiebeschrijving 5
   2.2. Uitgangspunten 5
      2.2.1. Onderzoeksmethoden 5
      2.2.2. Ecologisch onderzoek 5
      2.2.3. Voorgenomen werkzaamheden 6
      2.2.4. Belang en achtergrond 7
      2.2.5. Ontwerptekening 7
      2.2.6. Boomposities en landmeetkundige inmeting 7
   2.3. Beleidsuitgangspunten 8
      2.3.1. Bomenverordening 8
3. Boomonderzoek 10
   3.1. Boominventarisatie 10
      3.1.1. Vergunning plichtige bomen 10
   3.2. Kwaliteit bomen 10
   3.3. Boomveiligheidscontrole 11
      3.3.1. Beheermaatregelen 12
      3.3.2. Ecologie 12
   3.4. Groeiplaats 12
4. Analyse 13
   4.1. Ontwerptekening 13
   4.2. Knelpunten 13
      4.2.1. Realisatie fiets- en voetpad 13
   4.3. Kansen 15
      4.3.1. Ontwerpwijziging 15
   4.4. Toekomstige vegetatie 16
      4.4.1. Ondergrondse groeiruimte en derde damwand 16
      4.4.2. Eisen ProRail 16
   4.5. Projectinvloeden 17
   4.6. Verplanten 17
   4.7. Monetaire waardebepaling bomen 17
5. Conclusie 18
   5.1. Bomenonderzoek 18
   5.2. Resultaten effect analyse 18
   5.3. Bomenbalans 19
6. Advies 20
   6.1. Project specifiek en algemeen advies 20

Bronvermelding 22

Bijlagen

- Beeldbijlage
- Ontwerptekening
- Kaartmateriaal
- BVC-lijst
- Waardebepaling
- Eisen verplanten Handboek Groen (versie februari 2024) (gemeente Amsterdam)
- Onderzoeksmethode
- Protocol werken bij bomen

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

In opdracht van het Ingenieursbureau van de gemeente Amsterdam, is een Bomen Effect Analyse[1] (hierna: BEA genoemd) opgesteld. De BEA heeft betrekking op de werkzaamheden in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling, het realiseren van een fiets- en voetpad langs de Dijksgracht in Amsterdam Centrum. De werkzaamheden vinden binnen de invloedsfeer van diverse gemeentelijke bomen plaats. Een effectanalyse is zodoende noodzakelijk.

1.2. Doelstelling

In deze rapportage worden de bomen die binnen het aangewezen projectgebied vallen nader beschouwd. De mogelijke effecten van de werkzaamheden op de bomen en de kwaliteit van de bomen worden beoordeeld. De opzet van het onderzoek volgt de landelijke Richtlijn Bomen Effect Analyse in de methode van 'bouwstenen'. Deze rapportage dient meerdere doelen. Het primaire doel van deze BEA is antwoord te geven op de vraag of behoud van de bomen op de huidige standplaats mogelijk is met behoud van minimaal dezelfde toekomstverwachting, conditie en habitus in relatie tot de voorgenomen werkzaamheden. Daarnaast dient deze BEA randvoorwaarden aan te geven en alternatieven te bieden in het kader van duurzaam boombehoud. Op hoofdlijnen worden puntsgewijs de volgende onderdelen in de rapportage beoordeeld en vastgelegd:

- Inventariseren en keuren van binnen de invloedsfeer vallende bomen;
- Het beoordelen van de huidige en toekomstige boven- en ondergrondse groeiplaatsomstandigheden;
- Het beschrijven van de te verwachten effecten die plaatsvinden, en mogelijke kansen en knelpunten;
- Het beoordelen of een duurzame instandhouding haalbaar is;
- Het opstellen van randvoorwaarden voor de bomen met betrekking tot de werkzaamheden;
- Het beschrijven van boom beschermende maatregelen tijdens de werkzaamheden;
- Het aangeven van mogelijke alternatieven m.b.t. duurzame instandhouding.

Op basis van bovengenoemde punten wordt het voor de opdrachtgever helder welke aanpassingen aan het ontwerp, werkwijze en/of maatregelen getroffen moeten worden om de bomen duurzaam te kunnen handhaven mits deze technisch haalbaar zijn.

1.3. Onderzoeksvragen

Ten aanzien van deze doelen zijn de volgende onderzoeksvragen opgesteld:

- Wat is de actuele kwaliteit, conditie, toekomstverwachting en veiligheidsstatus van de bomen?
- Wat is de beleidsstatus van de bomen?
- Wat zijn de te verwachten effecten?
- Welke randvoorwaarden gelden er voor duurzaam boombehoud?
- Zijn er alternatieven aan te geven om de impact van de werkzaamheden te verzachten of te verminderen?

1.4. Belang

Met de beoordeling en analyse worden objectieve, boom technische en beleidsmatige handvatten aangedragen. Er zal daarom voldoende informatie moeten worden ingewonnen aangaande de waarden en de mogelijkheden voor boombehoud. Met deze BEA kunnen afgewogen keuzes worden gemaakt omtrent dit onderwerp. Bestaande bomen op een verantwoorde en duurzame manier in het project laten integreren zorgt voor duidelijke meerwaarde (ecosysteemdiensten) maar is ook in het kader van het maatschappelijk belang goed om invulling aan te geven.

[1] Conform richtlijnen CROW en De Bomenstichting

1.5. Leeswijzer

In deze rapportage komen onderwerpen aan bod die zowel voor besluitnemers als specialisten van belang kunnen zijn. Op hoofdlijnen bestaat deze BEA uit de volgende onderwerpen:

- Hoofdstuk 2 beschrijft de locatie en project specifieke uitgangspunten.
- Hoofdstuk 3 bevat het bomenonderzoek.
- Hoofdstuk 4 gaat in op de feitelijke analyse en de knelpunten en kansen.
- Hoofdstuk 5 komt met een conclusie en een onderbouwd eindoordeel van de effecten.
- Hoofdstuk 6 brengt het advies omtrent de uitwerking van het plan, haakt hiermee in op de kansen en knelpunten, en de mogelijke alternatieven en randvoorwaarden voor duurzaam boombehoud.

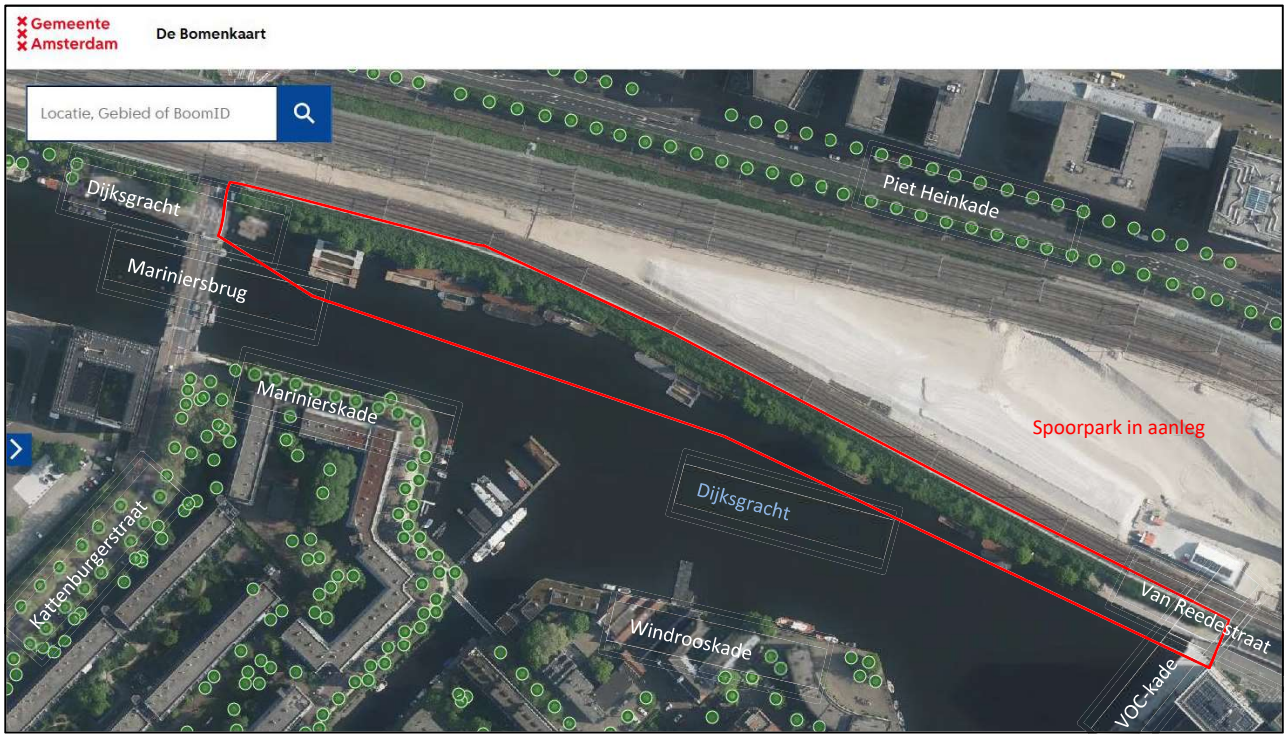


Figuur 1: Zicht vanaf de Mariniersbrug op het talud van het spoor en de ruigte langs de oostzijde van de Dijksgracht waarvan de eerste ca. 50 meter van de groenstrook is gerooid. Centraal in de figuur is een damwand zichtbaar in het talud (aanlegjaar: 2009). In het water van de Dijksgracht is tussen de kade en de boten ook een damwand zichtbaar (aanlegjaar: 2024).

2. Voorstudie

2.1. Locatie- en situatiebeschrijving

De projectlocatie ligt op de grens van stadsdelen Centrum en Oost en maakt onderdeel uit van de wijk Oostelijke Eilanden/Kadijken. Het plangebied bestaat uit de zuidhelling van het spoorwegtalud langs de Dijksgracht waarvan een aangrenzend deel in beheer is van ProRail (zie figuur 2). Dit aangrenzend terrein (Spoorpark) van ProRail zal eveneens ontwikkeld worden ter uitbreiding/aanvulling van de geplande ontwikkeling vanuit de gemeente Amsterdam. In de afgelopen twee decennia is het talud niet onderhouden waardoor op het talud een spontaan vrij uitgroeiende ruigte is ontstaan. Het merendeel van de groenstrook is overwoekerd door braamstruiken en zijn er bomen opgekomen en gegroeid.



Figuur 2: Uitsnede interactieve bomenkaart gemeente Amsterdam. (Gemeente Amsterdam, 2025)
Het rode kader geeft bij benadering het onderzoeksgebied aan.

2.2. Uitgangspunten

2.2.1. Onderzoeksmethoden

Ten aanzien van de BEA zijn de werkzaamheden uitgevoerd conform de kwaliteitseisen volgens het raamcontract boomanalyses gemeente Amsterdam. De onderzoeksmethoden met betrekking tot het bureau- en veldonderzoek, ruimtestudie en analyse staan beschreven in de bijlage.

2.2.2. Ecologisch onderzoek

Een oriënterend ecologisch onderzoek (QuickScan) valt buiten de scope van de BEA. Wel worden veldwaarnemingen, van nesten, nestkasten en (spechten)holtes, gedocumenteerd. In de bijlage kunnen eventuele waarnemingen worden teruggevonden in de lijsten en op kaart. Daarnaast worden veldwaarnemingen van Japanse duizendknoop geregistreerd en wordt deze specifieke interactieve themakaart van de gemeente Amsterdam geraadpleegd.

2.2.3. Voorgenomen werkzaamheden

De voorgenomen werkzaamheden langs de Dijksgracht betreffen, hoofdzakelijk, het realiseren van een fiets- en voetgangersroute langs de kade. Een belangrijk onderdeel van het project is de aanleg en verbetering van groen. Deze verbetering is deels het gevolg van een ecologisch onderzoek uit 2018 en januari 2023, waaruit bleek dat het traject waar het fiets- en voetpad komt, als foerageergebied dient voor de beschermde gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Als voorwaarde voor de ontheffing voor de werkzaamheden zijn er een aantal maatregelen verplicht gesteld. Het verbeteren van het groen langs de Kattenburgerkade en Marinierskade, aan de over-/ zuidzijde van de Dijksgracht, is één van die maatregelen. Het aanbrengen van een plas-draszone geldt hierbij als belangrijkste voorwaarde.

Het gebied langs de Dijksgracht-Oost betreft een complete ontwikkeling, waarbij een fiets- en voetpad wordt aangelegd als verbindingsroute tussen de Kattenburgerstraat en de VOC-kade in de buurt Oostenbrug. De maatregelen omtrent het compenseren van groen, ter hoogte van de Dijksgracht-Oost, gebeurt voorafgaand en tijdens de voorgenomen werkzaamheden.

Vanwege het achterstallige onderhoud van de 80-jarige kade(muur) zal deze gerenoveerd worden. De werkzaamheden starten met het bouwrijp maken van de kade. Vervolgens wordt op het talud de vegetatie gefaseerd gerooid. Hierdoor blijft een functioneel gebied voor de dwergvleermuis te allen tijde aanwezig. De eerste fase is reeds gerooid aan de westzijde van het plangebied en reikt tot ca. 50 meter naar het oosten.

Vanaf Q4 2025 zal de volgende en laatste fase worden uitgevoerd. Deze informatie dient als uitgangspunt voor het opstellen van randvoorwaarden.





Figuur 3: Links, zicht op de westzijde van de Dijksgrachts-Oost.
Figuur 4: Rechts, zicht op het talud en de betreffende bomen in de groenstrook. Op de achtergrond zijn de hoge complexen zichtbaar in de buurt Oostenburg.

2.2.4. Belang en achtergrond

Projectgebied

Door de nieuwbouw op Oostenburg (zie figuur 4) en de bebouwing langs de Piet Heinkade verliest de historische open ruimte al wat aan kracht. De stad rukt zichtbaar op richting het water van de Dijksgracht.
Het water en de kade vallen binnen het beheergebied van stadsdeel Centrum, het hoger gelegen talud is eigendom van ProRail en is zichtbaar gescheiden door een ca. 15 jaar oude damwand.

Kade

De groenstrook, het beheergebied van de gemeente, is in totaal ca. 14,5-15 meter breed. De 80-jarige kademuur is in redelijke staat maar heeft wel groot onderhoud nodig.

Fiets- en voetpad

De Kattenburgerstraat (figuur 2) is een belangrijke ontsluitingsweg in de binnenstad. Door diverse ontwikkelingen vanuit het programma autoluw wordt de Kattenburgerstraat straks nog belangrijker als ontsluitingsweg vanuit de oostelijke binnenstad naar de S100 (Piet Heinkade).
Sinds 2007 zijn er plannen om langs de Dijksgracht-Oost tussen Kattenburgerstraat en VOC-kade een fiets- en wandelroute aan te leggen. Het fietspad wordt daarmee een schakel in het fietsnetwerk. Het uitvoeringsbesluit is in 2019 vastgesteld, maar is opnieuw behandeld omdat de plas-draszone later is toegevoegd aan het geheel.
Het pad is ook bedoeld als een extra ontsluitingsroute voor de nieuwe bewoners, bezoekers en ondernemers op Oostenburg. Het vergroot ook de mogelijkheden voor de lokale bewoners om een recreatief rondje te maken rondom de Oostelijke Eilanden.

Eigendom en ontwerpeisen

Uitgangspunt is dat het nieuwe pad op de smalle strook grond langs de kade, dat eigendom is van de gemeente Amsterdam, wordt aangelegd op eigen terrein en niet op terrein van ProRail. Op deze manier wordt gewaarborgd dat de route ook in de verre toekomst beschikbaar zal blijven.

De (vrije) doorgang van de toegangspoort (figuur 3), nodig voor de fietsroute, zal in ieder geval moeten worden verbreed. In het huidige ontwerp voor de fiets- voetgangersroute is een houten voetgangersvlonder aan het Rijksmonument de Mariniersbrug opgenomen. Het ontwerp hiervoor is reeds door Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed goedgekeurd.

De gemeente Amsterdam heeft ontwerprichtlijnen voor (veilige) straten vastgesteld. De gewenste minimale breedte voor een fietspad in twee richtingen is 4 meter.

2.2.5. Ontwerptekening

Ten behoeve van de voorgenomen werkzaamheden en het opstellen van deze BEA is een ontwerptekening beschikbaar gesteld door de opdrachtgever. Onder andere op basis hiervan is het onderzoek uitgevoerd en zijn er randvoorwaarden opgesteld die dienen als uitgangspositie voor het behoud van de bomen.
Ten behoeve van de analyse is gebruik gemaakt van de volgende tekeningen (o.a. figuur 8), zie tevens kaartmateriaal:

- 20231003 DO DGO oktober 2023 (PDF)

2.2.6. Boomposities en landmeetkundige inmeting

De bomen zijn voorzien van coördinaten en (digitaal) op kaart gezet. De bomen ontlenen hun positie aan de hand van omgevingskenmerken. Dit betreft geen landmeetkundige inmeting waardoor de daadwerkelijke positie kan afwijken. Dit heeft geen gevolgen op de uitkomsten van de effect analyse.

2.3. Beleidsuitgangspunten

2.3.1. Bomenverordening

De gemeente Amsterdam is eigenaar van alle bomen binnen de projectlocatie. Alle bomen zijn vergunning plichtig. De bomen zijn namelijk dikker dan 10 cm op 130 cm boven het maaiveld en voldoen daarom, volgens de Bomenverordening 2014, aan de gestelde uiterlijke kenmerken van een 'boom'. De bomen en de locatie zijn aan de volgende beleidsuitgangspunten getoetst:

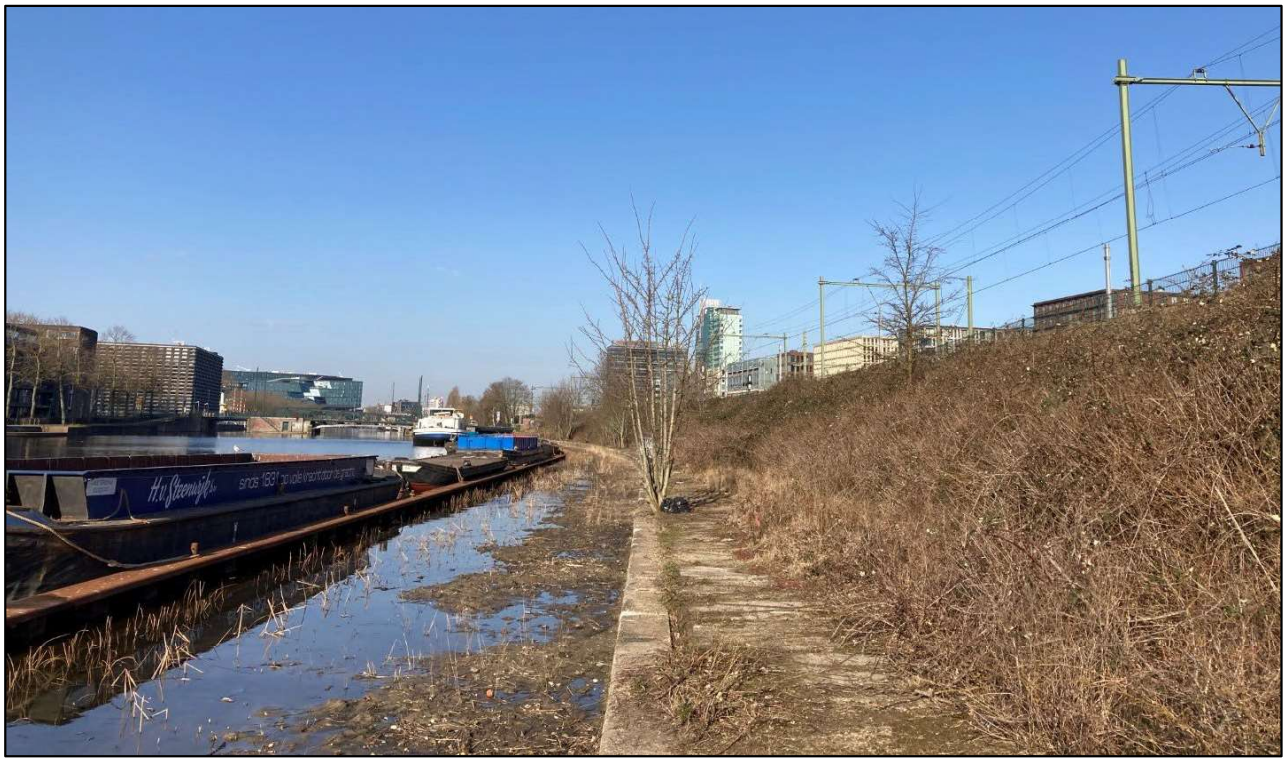
- Groene Puccini; zijn de bomen onderdeel van de Hoofdbomenstructuur?
- Structuurvisie; zijn de bomen onderdeel van de Hoofdgroenstructuur?
- Ecologie; zijn de bomen onderdeel van een ecologische passages en structuur?
- Bijzondere bomen; betreft het een Beschermwaardige houtopstand (monumentale boom)?
    - Betreft het een Kampioensboom, andere waardevol groen of toekomstboom?
- UNESCO; vormen de bomen een onderdeel van het UNESCO-aanwijsgebied?

Weigeringsgronden

Indien er bomen verwijderd of verplant worden dan dienen deze beoordeeld te worden conform de weigeringsgronden zoals benoemd in artikel 4 van de bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam.

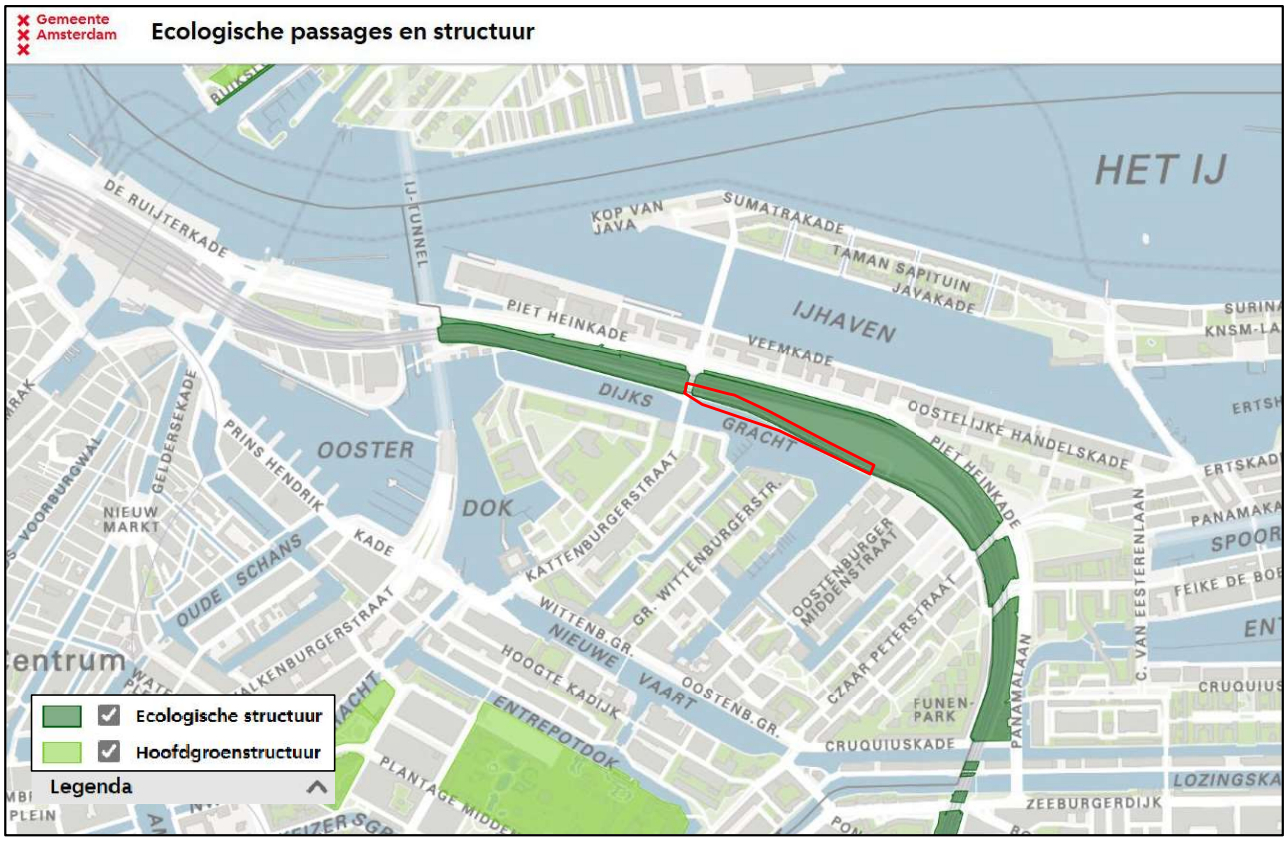
Artikel 4 Weigeringsgronden

1. De vergunning kan worden geweigerd in verband met:
   a. de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;
   b. de waarde van de houtopstand voor het stadsschoon of het landschap;
   c. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
   d. de waarde van de houtopstand voor de leefbaarheid.



Figuur 5: Situatie centraal in het projectgebied.

Binnen het projectgebied is geen Hoofdbomen- of Hoofdgroenstructuur aanwezig. Het gebied valt wel binnen de ecologische structuur van de gemeente (figuur 3) of grenst hieraan[2]. Er zijn geen bijzondere bomen aangewezen door de commissie beschermwaardige houtopstanden (CBH) binnen het gebied.



Figuur 6: Uitsnede interactieve kaart Ecologische passages en structuur Gemeente Amsterdam. (Gemeente Amsterdam, 2025)
Het rode kader geeft bij benadering het onderzoeksgebied aan.

Het projectgebied ligt buiten het kerngebied en de bufferzone van het UNESCO-aanwijsgebied ten aanzien van beschermd stadsgezicht van UNESCO Werelderfgoed. In figuur 4 is de projectlocatie rood omkaderd.



Figuur 7: UNESCO werelderfgoed aanwijsgebied. Uit Grachtengordel Werelderfgoed Monitor 2015/2016. (Gemeente Amsterdam, 2022)
Projectgebied binnen rode kader.

[2] Op de luchtfoto van de interactieve kaart Ecologische passages en structuur is te zien dat enkele bomen binnen de structuur vallen.

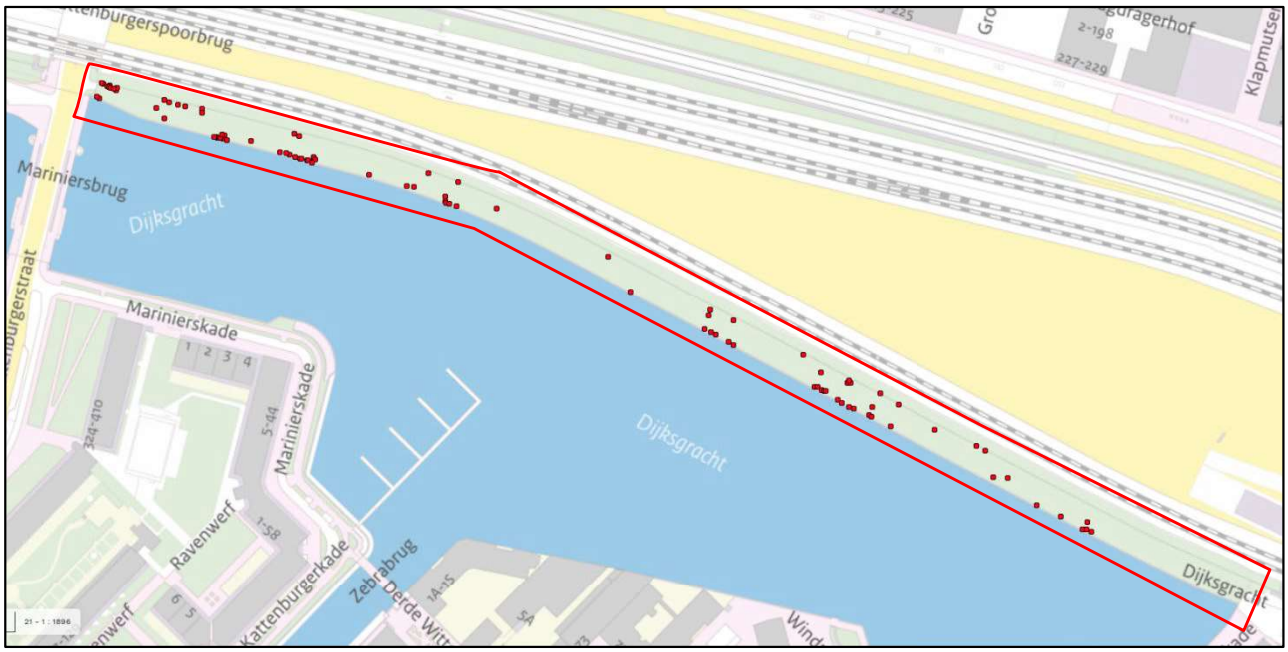
3. Boomonderzoek

3.1. Boominventarisatie

Aan de hand van (lucht)foto's is zichtbaar dat het terrein langs de Dijkgracht al ruim twee decennia bestaat uit een ruigte waarin zich bomen hebben ontwikkeld. In 2009 is, een deels bovengronds zichtbare, damwand aangebracht. Ten behoeve van deze werkzaamheden is een deel van de ruigte verwijderd. Nadien zijn verspreid over het talud verschillende zaailing (opnieuw) tot wasdom gekomen. De bomen zijn spontaan ontstaan uit zaad. Tijdens een eerder (2023) veldbezoek zijn 68 bomen opgenomen. In de jongste opname, op 7 maart 2025 zijn in totaal 97 bomen beoordeeld. Hieruit blijkt dat van de 68 bomen uit 2023, er 25 bomen zijn verwijderd en vijf overige bomen zijn afgezet ter hoogte van het maaiveld. Deze vijf bomen zijn niet dood en ontwikkelen jonge scheuten. De 25 verwijderde bomen zijn ten behoeve van de kademuurwerkzaamheden met vergunning verwijderd.

3.1.1. Vergunning plichtige bomen

De 29 nieuwe bomen zijn toegevoegd omdat de dikte van de stamdiameter (nagenoeg) overeen komt met de gestelde uiterlijke kenmerken van een 'boom' volgens de Bomenverordening van de gemeente Amsterdam. Wanneer de stam van een boom dikker is dan 10 cm op 130 boven het maaiveld volstaat deze als boom. 57 bomen voldoende aan deze norm.
De hoge dichtheid aan bramenstruiken (*Rubus sect. Rubus*) heeft een exacte meting van de stamdiameter van 13 bomen verhinderd. Hierbij is op afstand de stamdiameter geschat. De verwachting is dat deze schatting correct is en dit geen wijzigingen geeft in het aantal vergunning plichtige bomen. In de BVC-lijst (bijlage) is per boom aangegeven of het gaat om een exacte meting of om een schatting.



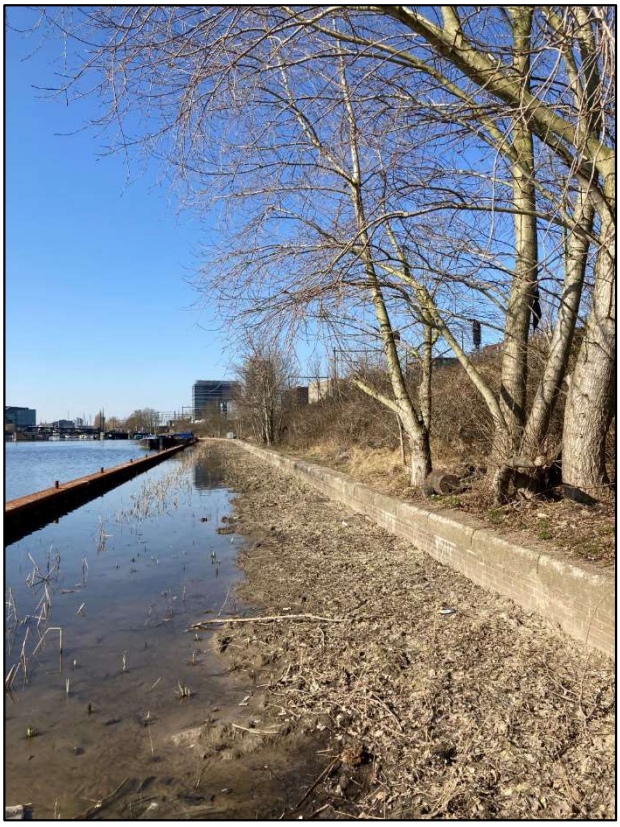
Figuur 8: Overzichtskaart van de sinds 2023 opgenomen bomen (rode stippen). In de bijlage zijn kaarten toegevoegd waarop meer details zichtbaar zijn.

3.2. Kwaliteit bomen

De struiken/bomen zijn nooit aangeplant en/of geregistreerd en vallen mede daarom ook buiten het reguliere onderhoud en controle regime. De bomen zijn hierdoor van een mindere kwaliteit. Dit komt mede doordat ze meerstammig zijn en verkleefde takken hebben. De vaak eenzijdige kroon(delen) kunnen uitscheuren. Het plantjaar van de bomen is bepaald op basis van (lucht)foto's, de stamdiameter, conditie en soorteigenschappen. Waarschijnlijk zijn in de winter van 2022/2023 14 bomen gesnoeid. Deze staan langs het hekwerk van de spoorbaan en mogelijk daarom tot ongeveer 1,5 m +mv afgezet. Deze bomen lopen inmiddels weer (goed) uit.
Over het algemeen is de kwaliteit van de bomen slecht tot matig en moeten worden gesnoeid (begeleidingssnoei). De conditie is over het algemeen goed. Bij een aantal bomen is de scheutontwikkeling licht verminderd en slechts bij één

boom (63) zijn noemenswaardige dode takken in de kroon aanwezig. Dit komt doordat bij deze enige aanwezige gewone es (*Fraxinus excelsior*), essentaksterfte is aangetroffen.
Over het algemeen geldt een toekomstverwachting van meer dan 10 jaar in een ongewijzigde situatie. De matige kroonopbouw, soms in combinatie met gebreken en een verminderde conditie, heeft invloed op de beoordeling van de toekomstverwachting en de algemene kwaliteitsbeoordeling. Deze beoordeling kan een belangrijke factor zijn in de overweging om bomen te behouden en/of te verplanten.





Figuur 9: Links, zicht op de westzijde van de Dijksgrachts-Oost waar reeds rooi werkzaamheden zijn uitgevoerd. Op de voorgrond zijn enkele uitlopers/jonge scheuten op de stobbe van de afgezette bomen (nummers 23-30) zichtbaar.
Figuur 10: Rechts, zicht op de verschillende zaailingen, waaronder de populierengroep ter hoogte van boom 53, die voornamelijk tegen de kademuur aan staan. Centraal in het talud zijn hoofdzakelijk ondoordringbare groeiplaatsen van zwarte braam (*Rubus sect. Rubus*) aanwezig.

3.3. Boomveiligheidscontrole

Op basis van de boomveiligheidscontrole[3] (BVC) komt naar voren dat, mede door de beperkte omgevingsrisico's (gevaarzetting), alle bomen zijn te handhaven. 22 bomen dienen jaarlijks gecontroleerd te worden in verband met hun matige kwaliteit en standplaats naast het spoor. Bij deze bomen kunnen binnen drie jaar problemen ontstaan zoals het uitscheuren van takken. Om de kans te verkleinen wordt aanbevolen alle bomen te snoeien (begeleiding). Hierbij dienen probleemtakken (onder andere verkleefde) te worden verwijderd. Samengevat komt het volgende uit de controle:

- 50 bomen zijn goedgekeurd;
- 22 attentiebomen. Deze bomen dienen jaarlijks te worden gecontroleerd totdat het risico of probleem is verholpen.
- 25 bomen zijn verwijderd.

[3] Veiligheidsstatus: goedgekeurd: wanneer er geen symptomen van verzwakking zijn. Attentieboom: wanneer er wel een symptoom van verzakking zichtbaar is maar geen direct risico bestaat. Risicoboom: wanneer een symptoom van verzwakking een direct risico veroorzaakt en/of wanneer de ernst van een symptoom op het moment van controle niet kan worden vastgesteld. Afgekeurd: wanneer op het moment van controle duidelijk is dat de boom een risico vormt en in het kader van veiligheid verwijderd dient te worden.

3.3.1. Beheermaatregelen

- Begeleidingssnoei (alle bomen);
- Jaarlijkse controle (22 attentiebomen, zie BVC-lijst).

3.3.2. Ecologie

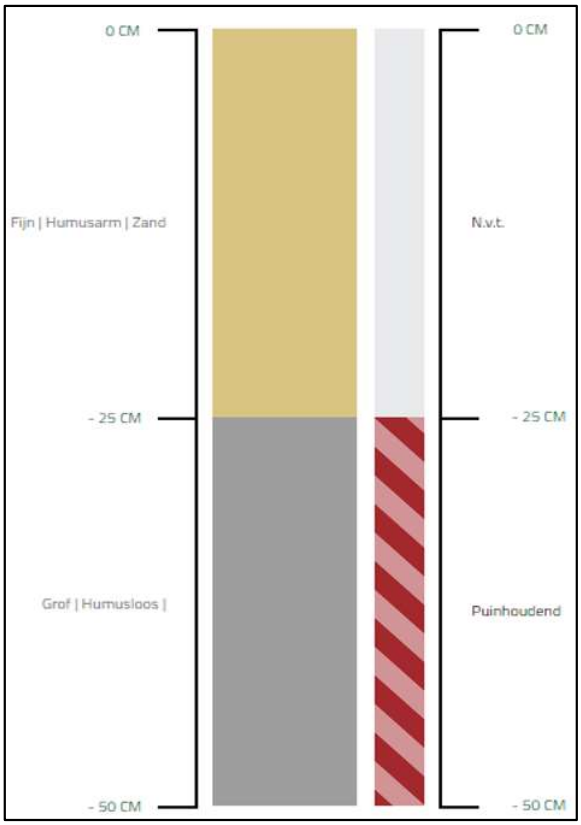
Tijdens het veldonderzoek is in het bijzonder gelet op het voorkomen van rust- en verblijfplaatsen van fauna. Hierbij is bij twee bomen een nest aangetroffen. Op het moment van waarneming, 7 maart 2025, waren de nesten niet bezet. Voorafgaand aan eventuele snoei-/ rooi werkzaamheden dient hier wel rekening mee gehouden te worden. In de BVC-lijst en op kaartmateriaal in de bijlagen zijn waarnemingen aangegeven.
Het betreft de volgende bomen: 68 en 86.

Japanse duizendknoop

Op de specifieke interactieve themakaart van de gemeente Amsterdam zijn binnen het projectgebied geen locaties aangegeven waar duizendknoop is waargenomen. Tijdens de bomeninventarisatie zijn geen groeiplaatsen aangetroffen.

3.4. Groeiplaats

De bomen staan op een humusarme zandgrond met daaronder een puinlaag. Zowel laag als hoger op het talud werd bij grondboringen een sterk verdichte en beperkt doordringbare puinlaag aangetroffen. De ondergrondse groeiruimte is hierdoor beperkt. Momenteel kunnen de bomen met de huidige groeiplaatsomstandigheden nog vooruit, maar in de nabije toekomst zal de beperkte ondergrondse doorwortelbare ruimte voor de bomen een beperking in hun ontwikkeling vormen. Vanwege de beperkte ondergrondse groeiruimte zullen de bomen op den duur kwetsbaar worden voor bijvoorbeeld windworp.

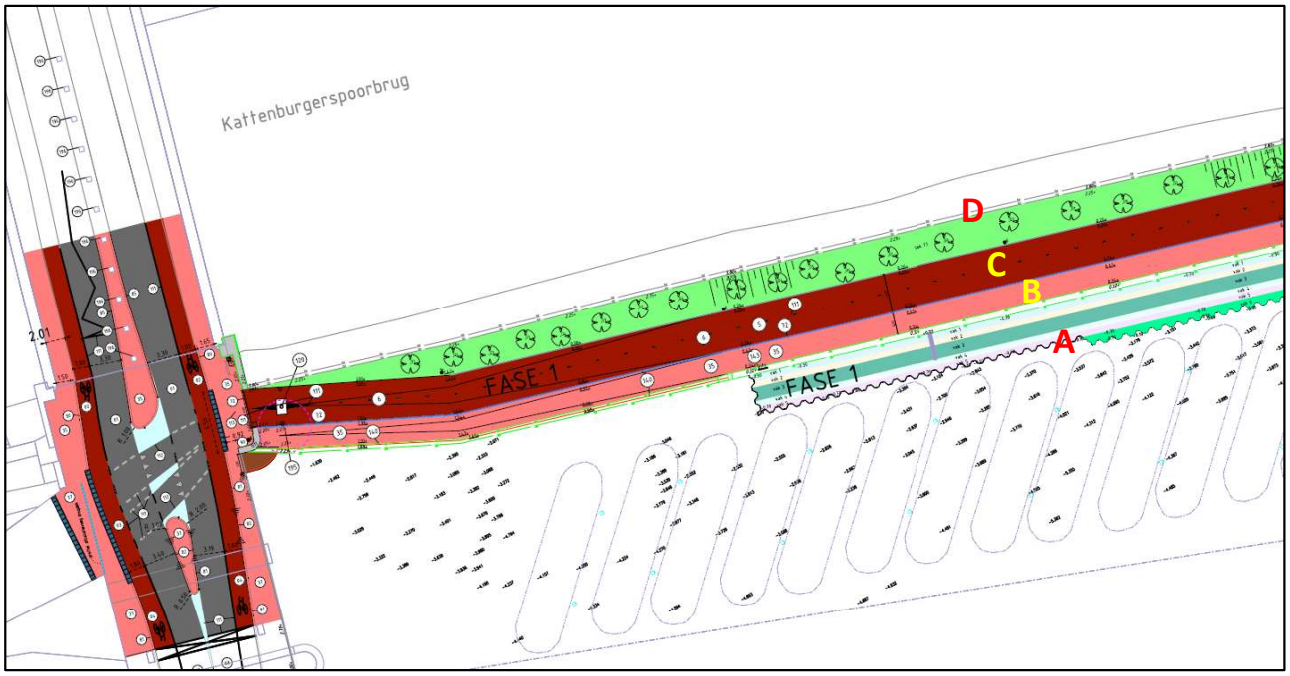


Figuur 11: Bodemprofiel tot 50 cm -mv.

4. Analyse

4.1. Ontwerptekening

De analyse is gebaseerd op de wijzigingen van de bestaande situatie, ten opzichte van de toekomstige situatie. In figuur 8 is zichtbaar dat een damwand in de gracht is aangebracht (letter 'A' in figuur 12). Op de kade, vanaf de deksteen, zal een voetpad (B) worden aangebracht. Aansluitend ligt het dubbele fietspad (C) dat aansluit op de Kattenburgerstraat en de VOC-kade. Vanaf het fietspad tot aan de tweede damwand (D), is een groenstrook ingetekend.



Figuur 12: Uitsnede ontwerptekening: Definitief ontwerp Dijksgracht oost Plasdraszone en fiets- en voetpad (20231003 DO DGO oktober 2023) (Gemeente Amsterdam).

4.2. Knelpunten

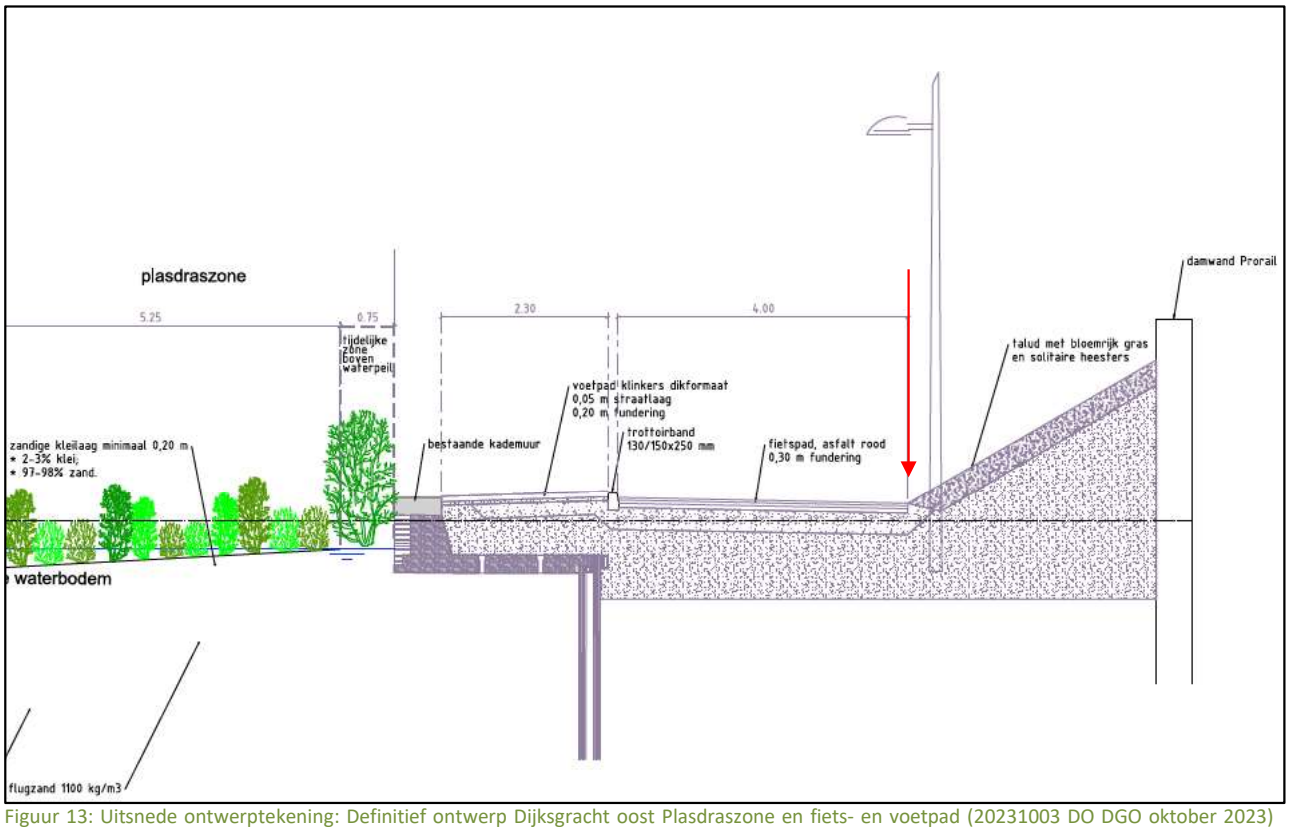
De wijzigingen, ten opzichte van de bestaande bomen, vertalen zich voornamelijk in veranderingen in de boven- en ondergrondse groeiruimte. De meeste vallen binnen het ruimtebeslag van het fiets- en voetpad. Puntsgewijs zijn dit de grootste knelpunten:

- Ruimtebeslag fiets- en voetpad;
- Maaiveldverhoging /-verlaging;
    - Afgraving bestaand talud.

4.2.1. Realisatie fiets- en voetpad

Zeker 50 bomen staan binnen de contouren van het toekomstige tracé van het fiets- en voetpad. Hierdoor kunnen deze bomen niet op hun huidige positie gehandhaafd blijven. De benodigde (werk)ruimte, ten behoeve van de ontwikkeling van het fiets- en voetpad, reikt overigens verder dan het ingetekende tracé (fundering en infrastructuur).

De projectlocatie is geanalyseerd. Hierbij is gekeken naar de positie van de bomen, ten opzichte van het toekomstige voet- en fietspad. In figuren 13, 14 en 15 is duidelijk te zien dat bomen binnen de contouren van de paden staan.



Figuur 13: Uitsnede ontwerptekening: Definitief ontwerp Dijksgracht oost Plasdraszone en fiets- en voetpad (20231003 DO DGO oktober 2023) (Gemeente Amsterdam). Figuur toont de dwarsdoorsnede. In figuur 14 is een vergelijking gemaakt. De rode pijl geeft de positie van de stippellijn in figuur 14 aan.



Figuur 14: Zicht op de huidige situatie. De gele lijn geeft bij benadering de toekomstige overgang aan van het fietspad (C) en de groenstrook (D).

Om het fiets- en voetpad te realiseren dient het huidige talud te worden aangepast. Hiervoor zijn graafwerkzaamheden binnen de groeiplaatsen van de bomen vereist om het grillige talud te egaliseren en te laten aansluiten op het fietspad. Hierbij zal significante wortelschade ontstaan, groeiplaatsen compleet verdwijnen of worden bedolven. Het ophogen van de groeiplaats is van invloed op de bodemgasdiffusie en de wateropname. Over het algemeen leidt ophoging tot wortelsterfte en verdichting. Wanneer de boom veel wortels verliest heeft dit invloed op zijn conditie en stabiliteit. Bij de uitvoering van de werkzaamheden is ook geen duurzame handhaving mogelijk voor de bomen tussen het fiets- en voetpad en de damwand.



Figuur 15: Zicht op de huidige situatie met op de voorgrond boom 31. De gele lijn geeft bij benadering de toekomstige overgang aan van het fietspad (C) en de groenstrook (D). De rode pijl geeft de plas- draszone aan met moeras- en rietvegetatie. De groene pijl geeft bij benadering de locatie een derde damwand aan.

4.3. Kansen

4.3.1. Ontwerpwijziging

Zonder een ontwerpwijziging is het niet mogelijk om bomen te behouden. Het doorvoeren van wijzigingen, zoals het versmallen /-plaatsen van de paden en het handhaven van het talud, is echter zeer ingewikkeld, onwenselijk en vaak praktisch niet uitvoerbaar. De ruimtes zijn door het spoortracé en de gracht beperkt en eigendom van zowel ProRail als de gemeente. Daarnaast stelt de gemeente Amsterdam eisen aan het ontwerp van het fietspad waardoor een minimale breedte van 4 meter wenselijk is[4]. Het introduceren van bochten en hellingen, ten behoeve van de bomen, is in verband met de nabije gracht niet wenselijk. Men wil daarnaast voorkomen dat het pad en het talud uit een lappendeken van verschillende constructies en afmetingen zal bestaan. Daarnaast mag het bestaande talud, grond dat tegen de damwand aan ligt, niet (te veel) worden verwijderd omdat deze zorgt voor tegendruk ten behoeve van het spoor. Wanneer grond wordt verwijderd bestaat de kans dat de damwand gaat vervormen.

[4] Dit is afgeleid van: Leidraad Centrale Verkeerscommissie (CVC).

4.4. Toekomstige vegetatie

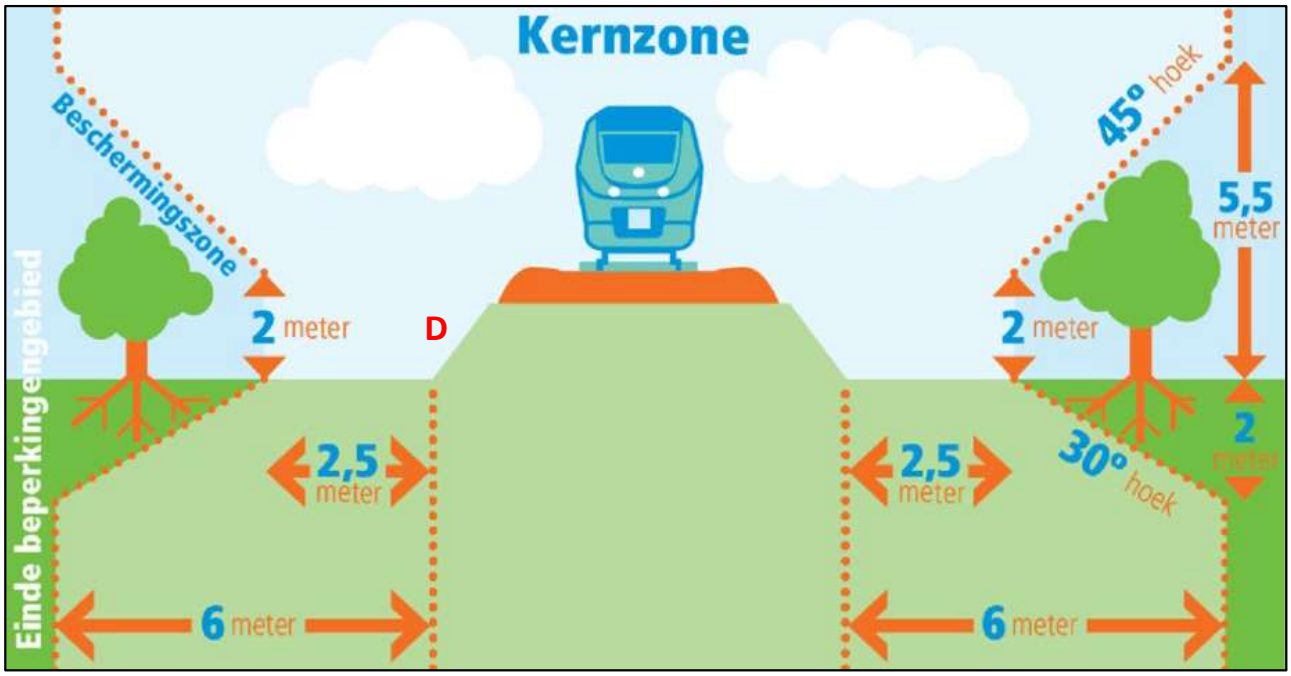
Binnen de ontwikkeling zullen de struiken/bomen, op de locatie waar het nieuwe fiets- en voetpad komt, verdwijnen. Ter compensatie zal een deel van de gracht worden omgevormd tot plas- draszone met moeras- en rietvegetatie. Het talud tussen het fietspad en de damwand (D) zal worden voorzien van bloemrijk gras en solitaire heesters (figuur 13 (ontwerptekening)).

4.4.1. Ondergrondse groeiruimte en derde damwand

Tussen het fietspad en de damwand is een ruimte van circa 3,5 meter breed beschikbaar voor heesters en eventueel bomenbehoud. De boven- en ondergrondse groeiruimtes zijn echter beperkt. In het veld is een derde damwand aangetroffen. Deze ligt op circa 2 meter ten zuiden van damwand D en nagenoeg centraal in de groenstrook (zie figuur 15). De damwand ligt niet diep onder het maaiveld en zou daarom een obstakel voor bomen kunnen vormen (beperking ondergrondse groeiruimte). De damwand is slechts op één locatie zichtbaar aan de oppervlakte het is daarom onduidelijk of de damwand over de gehele groenstrook aanwezig is.

4.4.2. Eisen ProRail

ProRail stelt in verband met veiligheid eisen aan vegetatie nabij het spoor. Mogelijk moet de bovenkant van de damwand (D, in figuur 12 en 16) worden beschouwd als de kruin van het talud van de spoorweg op een ophoging. In dat geval zijn achter de damwand en in de groenstrook bomen pas toegestaan vanaf 2,5 meter (zie figuur 16) uit de teen van het talud(/damwand). De groenstrook is circa 3,5 meter breed. Dit zou betekenen dat er een strook van 1 meter breed over blijft voor de te planten bomen. Juist ter hoogte hiervan ligt mogelijk een derde damwand (lees par. 4.2.1. en zie figuur 15 en de Beeldbijlage). Mede hierdoor is de ondergrondse groeiruimte zeer beperkt en voor grote bomen ongeschikt. De vrije zone van 2,5 meter is mogelijk ook bedoelt om schade aan het spoor door boomwortels te voorkomen. Omdat er tussen het spoor en de groenstrook een damwand is aangebracht, spelen risico's rondom boomwortels geen rol. Hierdoor zijn er waarschijnlijk wel mogelijkheden voor kleinschalige vegetatie in de strook.
Er gelden echter ook bovengrondse eisen. Er dient rekening te worden gehouden met de potentiële boomhoogte (maximale hoogte in de volwassenfase). Wanneer de boom recht omvalt mag deze de kruin van het talud, of de bovenkant van de damwand, niet raken (45° hoek). De bomen die op dit moment op het talud staan kunnen daarom nooit uitgroeien tot hun potentiële omvang en daarom zijn deze reeds gesnoeid. Door deze beperkte bovengrondse groeiruimte is de groenstrook zeer waarschijnlijk niet geschikt voor (de aanplant van) bomen van de 1e, 2e en 3e grootte. Het is mogelijk dat een aantal overige bomen binnen het projectgebied gesnoeid dienen te worden conform deze eisen. Als voorbeeld moet worden gedacht aan de populierengroep ter hoogte van boom 53 (zie figuur 10). Dit is niet binnen deze BEA onderzocht. De meeste bomen staan mogelijk buiten het beperkingsgebied (6 m vanaf de damwand).



Figuur 16: Aanduiding kernzone en beschermingszone bij een hoofdspoorweg op een ophoging. Afbeelding uit: Indieningvereisten Ten behoeve van het aanvragen van een vergunning op grond van artikel 19 Spoorwegwet en het aanvragen van een ontheffing op grond van artikel 13 lid 3 van de Regeling omgevingsregime hoofdspoorwegen. Afkomstige van:
https://www.prorail.nl/siteassets/homepage/samenwerken/documenten/indieningsvereisten-29-06-2022-versie-19-definitief.pdf

4.5. Projectinvloeden

De projectinvloeden, de te verwachten impact op de bomen, zijn geanalyseerd. Bij de uitvoering van het plan is de verwachting dat er geen duurzame handhaving mogelijk is voor alle bomen. Ze staan binnen de contouren van het fiets- en voetpad en graafwerkzaamheden ten behoeve van het talud. Alleen door grootschalige ontwerpwijzingen, maatwerk en werkwijzigingen zijn bomen te behouden. In hoofdstuk Advies zal hierop verder worden ingegaan.

4.6. Verplanten

Door bomen te verplanten kunnen deze behouden blijven. Daarom is op basis van het boomonderzoek geanalyseerd of de bomen potentieel verplantbaar zijn. Dit betreft een eerste analyse om te beoordelen of de bomen potentieel verplantbaar zijn. De bomen worden onder andere beoordeeld op verplantbaarheid aan de hand van Handboek Groen (versie februari 2024), een uitwerking van het Beleidskader Puccinimethode, van de gemeente Amsterdam (zie bijlage). Daarnaast zijn hieronder enkele algemene randvoorwaarden beschreven die gelden bij een daadwerkelijk verplanten van bomen (in de stad).

De meeste bomen vallen op basis van een verminderde kwaliteit af. Het betreft uitsluitend zaailingen (spontaan uit zaad gegroeide vegetatie) die buiten het reguliere onderhoudsregime vallen. Dit beperkt de kwaliteit van de bomen en maakt een verplanting complex. Vaak omdat de bomen meerstammig zijn. De bomen groeien over het algemeen niet vrijuit en staan dichtbij elkaar waardoor wortels en kronen (takken) met elkaar zijn vergroeid. Daarnaast is het zo dat naarmate de boom ouder wordt en in formaat toeneemt, de kans op een succesvolle verplanting afneemt. De conditie van de bomen is echter over het algemeen goed. Dit is van belang omdat de boom het wortelverlies dat optreedt bij verplanten moet kunnen doorstaan om de kans op een succesvolle verplanting te vergroten. De boom dient verder te beschikken over een evenwichtige kroon en wortelkluit. Omdat de bomen op een talud staan, hebben de bomen een scheve en onevenwichtige wortelkluit. De bomen hebben ook een oppervlakkige wortelkluit door de beperkte ondergrondse groeiruimte (zie par. 3.4).
De nieuwe groeiplaats dient aan de juiste eisen te voldoen zodat de boom voldoende toekomstperspectief heeft, de omstandigheden dienen vergelijkbaar of beter te zijn dan de huidige groeiplaats. De nazorg, watergeven, monitoren etc. is voor de eerste jaren van belang. De kosten voor het verplanten en de beperkte kans op een succesvolle verplanting moeten in ogenschouw worden genomen. Het planten van nieuwe exemplaren, met een goede kwaliteit, is daarom voordeliger waarbij aanslaggarantie kan worden gegeven door de kweker. Resumerend wordt aanbevolen de bomen niet te verplanten.

4.7. Monetaire waardebepaling bomen

Voor de bomen die niet zijn te handhaven zonder ontwerpwijzing is een waardebepaling opgesteld (alle bomen). Het vaststellen van de monetaire waarde is berekend middels het rekenmodel van de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB) volgens de meest recente richtlijnen. Uit de berekening blijkt dat de te verwijderen bomen een vervangingswaarde vertegenwoordigen van totaal 5.1, 2, f excl. BTW.

In de bijlagen is deze berekening terug te vinden. De richtlijnen ten aanzien van waardebepaling zijn terug te vinden op boomtaxateur.nl en in de bijlagen.

5. Conclusie

5.1. Bomenonderzoek

De projectlocatie, langs de Dijksgracht te Amsterdam, zal vanaf de Mariniersbrug tot aan de VOC-kade worden ontwikkeld. Een deel van het gebied valt mogelijk binnen de grenzen van de gemeentelijke ecologische hoofdstructuur. Dit is niet duidelijk omdat op de luchtfoto van de interactieve kaart Ecologische passages en structuur, is te zien dat enkele bomen binnen de structuur vallen. Mogelijk telt in werkelijkheid de aanwezige damwand als grens.
Binnen deze BEA zijn 97 bomen beoordeeld. Deze bomen zijn niet opgenomen in het beheersysteem van de gemeente en beschikken daardoor niet over een gemeentelijk boomnummer. De meeste bomen zijn in de afgelopen 20 jaar spontaan als zaailing opgegroeid waardoor de gemiddelde leeftijd laag ligt. De geschatte leeftijd is gebaseerd op de stamdiameter, soorteigenschappen en conditie van de bomen. De conditie is over het algemeen goed. Bij een aantal bomen is de scheutontwikkeling licht verminderd. De jonge zaailingen en pionier soorten vertonen een sterke en goede groei. De toekomstverwachting is over het algemeen meer dan 10 jaar in een ongewijzigde situatie. De matige kroonopbouw, soms in combinatie met gebreken en een verminderde conditie, hebben invloed op de beoordeling van de toekomstverwachting en de algemene kwaliteitsbeoordeling. Deze beoordeling kan een belangrijke factor zijn in de overweging om bomen te behouden en/of te verplanten.
Van de 97 bomen zijn er recent 30 verwijderd. Hiervan ontwikkelen vijf bomen jonge scheuten en zijn daarom alsnog opgenomen in deze BEA. Van de resterende bomen zijn er 57 vergunning plichtig.
Op basis van de boomveiligheidscontrole (BVC) komt naar voren dat, mede door de beperkte omgevingsrisico's (gevaarzetting) afgezien van het spoor, alle bomen zijn te handhaven. 22 bomen dienen jaarlijks gecontroleerd te worden in verband met hun matige kwaliteit (o.a. verkleefde takken), standplaats naast het spoor en de beperkingen van de groeiplaats (onvoldoende ondergrondse groeiruimte). Aanbevolen wordt om alle bomen te snoeien om de kwaliteit van de bomen te verbeteren (begeleiding).

5.2. Resultaten effect analyse

De volgende punten hebben de grootste effecten op de bomen:

- Ruimtebeslag fiets- en voetpad;
- Maaiveldverhoging /-verlaging;
    - Afgraving bestaand talud.

De analyse is gebaseerd op de wijzigingen van de bestaande situatie, ten opzichte van de toekomstige situatie. Op de kade, vanaf de deksteen, zal een voet- en fietspad worden aangebracht. Hiervoor zal het bestaande maaiveld vanaf de deksteen tot het spoortalud (damwand) worden aangepast. Bij de uitvoering van het plan is de verwachting dat er geen duurzame handhaving mogelijk is voor alle bomen. Ze staan binnen de contouren van het fiets- en voetpad en graafwerkzaamheden ten behoeve van het talud.
Het doorvoeren van ontwerpwijzingen, ten behoeve van boombehoud, zoals het versmallen /-plaatsen van de paden en het handhaven van het talud, is zeer ingewikkeld, onwenselijk en vaak praktisch niet uitvoerbaar. De ruimtes zijn door het spoor en de gracht beperkt en eigendom van zowel ProRail als de gemeente. Daarnaast stelt de gemeente Amsterdam ontwerpeisen aan het fietspad waardoor een minimale breedte van 4 meter wenselijk is. Men wil voorkomen dat het pad en talud uit een lappendeken van verschillende constructies en afmetingen zal bestaan.

Omdat bomen niet behouden kunnen worden is op basis van het boomonderzoek geanalyseerd of ze potentieel verplantbaar zijn. De meeste bomen vallen op basis van een verminderde kwaliteit af. De bomen dienen verder te beschikken over een evenwichtige kroon en wortelkluit. Omdat de bomen op een talud staan, hebben ze een scheve en onevenwichtige wortelkluit. De bomen hebben ook een oppervlakkige wortelkluit door de beperkte ondergrondse groeiruimte.
De kosten voor het verplanten en de beperkte kans op een succesvolle verplanting moet in ogenschouw worden genomen. Resumerend wordt aanbevolen de bomen niet te verplanten.
Tussen het fietspad en de damwand is, in eerste instantie, ruimte beschikbaar voor heesters en eventueel boombehoud. De boven- en ondergrondse groeiruimte is echter enigszins beperkt. In deze ruimte is een damwand aangetroffen en stelt ProRail eisen aan vegetatie nabij het spoor. De bomen die nu op het talud staan, kunnen daarom nooit uitgroeien tot hun potentiële omvang. Deze zijn daarom reeds gesnoeid.

5.3. Bomenbalans

- 97 bomen zijn binnen deze BEA behandeld;
- 30 bomen zijn reeds verwijderd;
    - Hiervan lopen er 5 opnieuw uit ((nog) niet dood).
- 57 bomen zijn vergunning plichtig.
- 0 bomen zijn aanwezig op interactieve bomenkaart van de gemeente;
- 50 bomen zijn goedgekeurd;
- 22 attentiebomen (jaarlijkse BVC);
- 0 bomen zijn te handhaven door ontwerpwijzingen;
- 0 bomen zijn verplantbaar;
- Nog onduidelijk is of nieuwe bomen en hoeveel er kunnen worden geplant in het projectgebied.

6. Advies

6.1. Project specifiek en algemeen advies

- Ga met de ProRail in gesprek over de (on)mogelijkheden voor (toekomstige) vegetatie langs het spoor. Laat u goed informeren met het oog op (boom)veiligheid.
    - Het is mogelijk dat op dit moment een aantal bomen binnen het projectgebied gesnoeid dienen te worden conform de gestelde eisen. Als voorbeeld moet worden gedacht aan de populierengroep ter hoogte van boom 53 (zie figuur 10). Dit is niet binnen deze BEA onderzocht. De meeste bomen staan mogelijk echter buiten het beperkingsgebied (6 m vanaf de damwand).
        - De bomen die op dit moment op het talud staan, bestaan uit bomen van de 1e grootte (>12 m). Een aantal hiervan zijn daarom al gesnoeid tot mogelijk de bovenkant van het hekwerk bovenop de damwand. In dit onderzoek is deze hoogte niet duidelijk vastgesteld. Mogelijk dienen de reeds gesnoeide bomen, conform de veiligheidseisen van ProRail (figuur 16), nogmaals en lager, vanaf het maaiveld, worden afgezet.
    - Er dient zodoende rekening gehouden te worden met de beperkte bovengrondse groeiruimte bij de aanplant van bomen. In een gunstig geval kunnen bomen van de 3^{e} grootte (<6 m) onderaan het talud worden aangeplant. Hierbij dient ook rekening te worden gehouden met de vrije doorgang van het fietspad: de afstand tussen het hart van de boom en de binnenkant van de opsluitband van het fietspad moet minimaal 50 cm zijn[5]. Daarnaast mag de kroon niet binnen de 45° hoek komen. In dit onderzoek is niet vastgesteld of een boom van <6 m binnen deze zone komt. Mogelijk geldt ook de vrije zone van 2,5 meter hierbij als beperking.
    - In verband met de bovengrondse beperkingen en de (mogelijk) beperkte ondergrondse groeiruimte, door de aanwezigheid van de derde damwand, maakt de groenstrook ongeschikt voor bomen.
        - Voer onderzoek uit naar de derde damwand ter hoogte van de toekomstige groenstrook. Het is van belang om te weten of deze een ondergrondse blokkade vormt ten aanzien van toekomstige vegetatie.
- Aangezien de huidige ondergrondse situatie ongunstig is voor toekomstige groei van bomen, biedt het verwijderen van de totale bestaande vegetatie mogelijkheden om de ondergrondse groeiplaatsomstandigheden voor toekomstige vegetatie te vergroten en te verbeteren. Met het opheffen van de puinlaag en het toepassen van grondverbetering zal de conditie en kwaliteit van de vegetatie verbeterd worden en kan potentiële gevaarzetting worden vermeden. Bovendien zorgt de verhoogde conditie van het groen op den duur voor een hogere kwaliteit van functioneel leefgebied van aanwezige soortgroepen.
- Voorafgaand aan snoeiwerkzaamheden dient rekening te worden gehouden met (reeds aanwezige) nesten (en holtes).
- Wanneer de bomen niet binnen de komende vijf jaar worden verwijderd, wordt aanbevolen om de bomen te snoeien om de kwaliteit van de bomen te verbeteren. Hierbij dienen (toekomstige) probleemtakken te worden verwijderd. Daarnaast wordt aanbevolen om een selectie te maken waarbij het aantal stammen en bomen wordt verminderd zodat de bomen vrijuit kunnen groeien (van kwantiteit naar kwaliteit). Laat deze werkzaamheden uitvoeren door en naar inzicht van een gediplomeerde boomverzorger European Tree Worker (ETW).
- Verwijderen (zwerf)afval binnen de plas- en draszone met moeras- en rietvegetatie en de kade zelf (beeldbijlage). Dit afval kan mogelijk de ontwikkeling van de vegetatie belemmeren.

[5] Bron: Handboek Groen. Standaard voor het Amsterdamse straatbeeld. Onderdeel van de Puccinimethode. Februari 2024.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, teken ik hoogachtend en met vriendelijke groet,

Pius Floris Boomverzorging Amsterdam
Afdeling onderzoek, taxaties, ecologie en advies

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Boomtechnisch adviseur
Gecertificeerd boomveiligheidscontroleur
European Tree Technician

Gecontroleerd door:

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Onderzoek wordt verricht en adviezen worden uitgebracht, alleen op voorwaarde
dat de aanvrager afstand doet van ieder recht op aansprakelijkheid.

Bronvermelding

Gemeente Amsterdam. (2025, maart 12). Bomenatlas – Bomen in beheer. Opgehaald van: https://maps.amsterdam.nl/bomenatlas/

Gemeente Amsterdam. (2025, maart 12). Ecologische passages en structuur. Opgehaald van: https://maps.amsterdam.nl/ecopassages/

Aanduiding kernzone en beschermingszone bij een hoofdspoorweg op een ophoging. (2025, maart 13). Opgehaald van: https://www.prorail.nl/siteassets/homepage/samenwerken/documenten/indieningsvereisten-29-06-2022-versie-19-definitief.pdf

Leidraad Centrale Verkeerscommissie (CVC) (2025, april 16) Opgehaald van: https://fietsersbond.amsterdam/wp-content/uploads/2021/10/Leidraad-CVC-2020-definitiefe.pdf

Handboek Groen. Standaard voor het Amsterdamse straatbeeld. Onderdeel van de Puccinimethode. Februari 2024. Opgehaald van: https://hiorpublicpldlb6qymvgicu.blob.core.windows.net/documenten/Puccini%20Handboek%20Groen%20(2024).pdf

Bijlagen

- Beeldbijlage
- Ontwerptekening
- Kaartmateriaal
- BVC-lijst
- Waardebepaling
- Eisen verplanten Handboek Groen (versie februari 2024) (gemeente Amsterdam)
- Onderzoeksmethode
- Protocol werken bij bomen

Beeldbijlage



Figuur A: Zicht op de damwand en het talud van de spoorlijn.



Figuur B: Ter hoogte van de toekomstige groenstrook is een derde damwand op één locatie aangetroffen.



Figuur C: Derde damwand.



Figuur D: Zicht op de ruigte ter hoogte van boom 90. De bomen rechts zijn gesnoeid i.v.m. boomveilig en de spoorlijn.



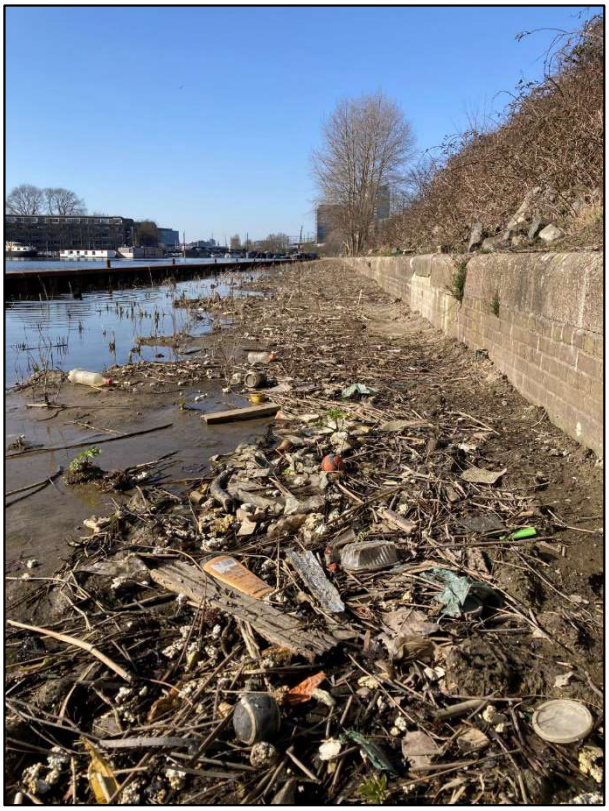
Figuur E: Zicht op één van de vele meerstammige boomgroepen.



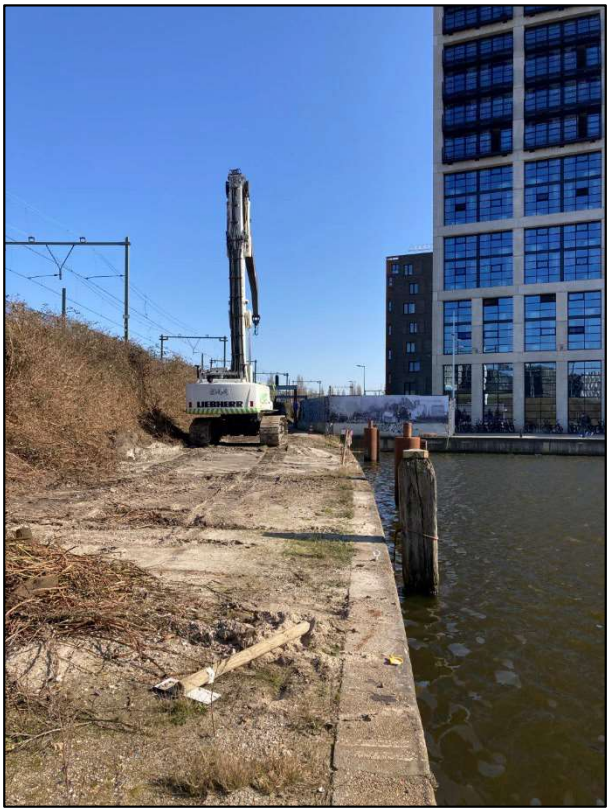
Figuur F: Zicht op één boom 42 waarbij de dikste stam met behulp van een pi-band is opgemeten.



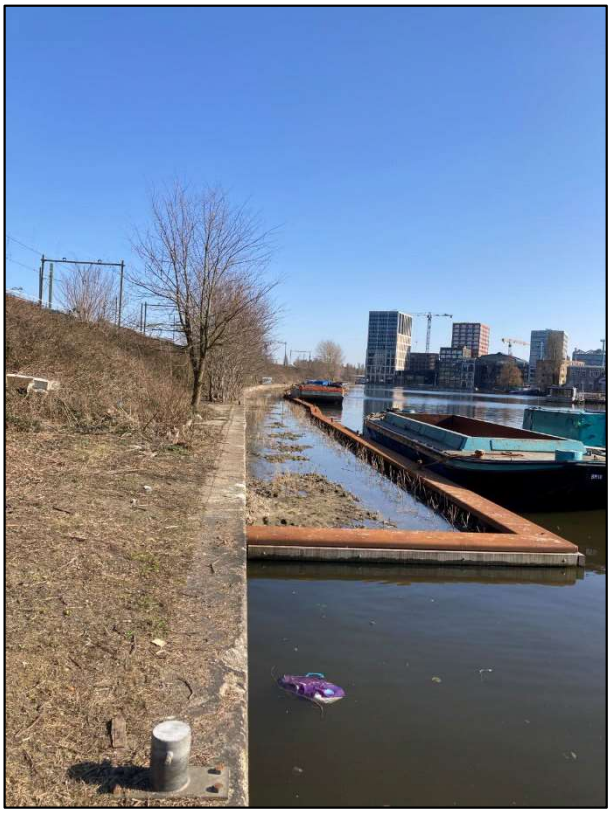
Figuur G: Zicht op de oostzijde van het projectgebied en het complex van Inntel Hotels Amsterdam Landmark aan de VOC-kade.



Figuur H: Zwerfafval binnen de groeiplaats van de plas- en draszone met moeras- en rietvegetatie.

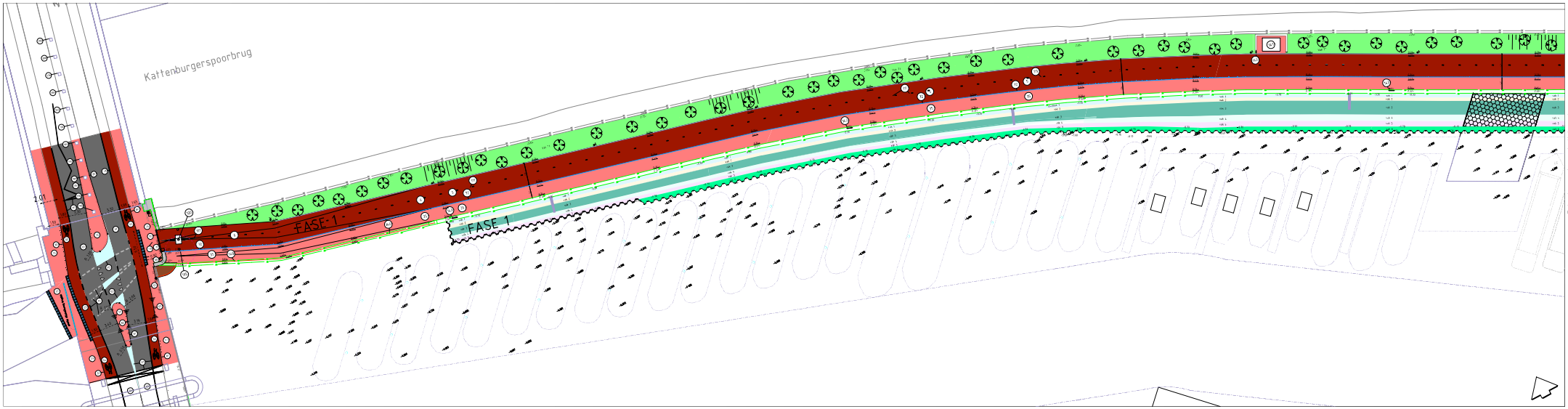


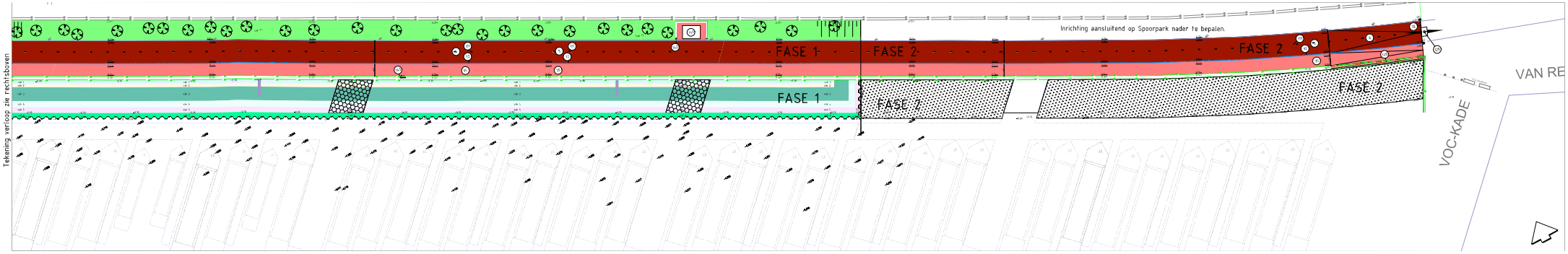
Figuur I: Aansluiting projectgebied met de VOC-kade in aanleg.



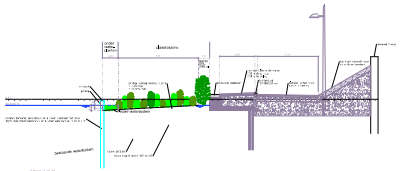
Figuur J: Zicht op boom 31.

Ontwerptekening





Doorsnede







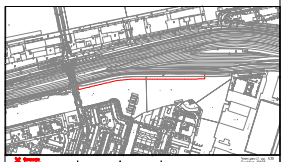


LEGENDA

1. Asfalt zwart rijbaan 35 mm AC11 surf OL-C, 65 mm AC22 base OL-C,
2. 80 mm AC22 Base OL-C op 300 mm lichtgebonden funderingsmateriaal
3. Asfalt rood fietspad 35 mm AC11 surf rood OL-C, 65 mm AC22 base OL-C,
4. 80 mm AC22 Base OL-C op 300 mm lichtgebonden funderingsmateriaal
5. Asfalt zwart rijbaan brugdek: 35 mm AC11 surf DL-C, 65 mm AC22 base OL-C, op waterdichte coatingslaag op het brugdek
6. Asfalt rood fietspad brugdek: 35 mm AC11 surf rood OL-C, 65 mm AC22 base OL-C op waterdichte coatingslaag op het brugdek
7. Asfalt rood fietspad 35 mm DL-311 surf rood DL-C, 45 mm OL-B16, 60 mm CL-B22 op 300 mm lichtgebonden funderingsmateriaal
8. Asfalt rood fietspad 35 mm DL-B11 surf rood DL-C, 45 mm OL-B16, asfaltwapening, 60 mm DL-B22 op 300 mm lichtgebonden funderingsmateriaal
9. Trottoir: Gebakken straatklinkers, dikformaat, elleboogverband, 50 mm straatzand, 200 mm ongebonden funderingsmateriaal
10. Trottoir: Gebakken straatklinkers op brugdek, dikformaat 50 of 80 mm dik, elleboogverband op 50 mm straatzand
11. Trottoirband 130/150x250 mm, glad grijs
12. Opsluitbandband 100x200 mm, glad grijs
13. Trottoirband 180/200x250 mm, uitgewassen Amsterdam
14. Trottoirband 180/200x150 mm, uitgewassen Amsterdam
15. Trottoirband 180/200x120 mm, uitgewassen Amsterdam
16. Trottoirband 280/300x240 mm, uitgewassen Amsterdam
17. Inritband beton 160x500x500 mm, uitgewassen Amsterdam
18. Thermoplastische markering
19. Thermoplastische ribbelmarkering, laagdikte 25 mm
20. Markering - FG-steen, dikformaat, 50 mm straatzand, 200 mm funderingsmateriaal
21. Verzinkbare paal met dielectrielussen
22. Hekwerk van metaal, type Mariniersbrug
23. Wijkstation/transformatorhuisje, locatie indicatief
24. Muur 0,30 m breed beton en/of metselwerk (nader te detaileren)
25. Informatiebord voor bezoekers m.b.t. plasdraszone en ecologie
26. Fauna uittreedvoorziening, plank 400 mm breed voorzien van latjes
27. Metalen damwand AZ18-700 staalkwaliteit S240 met deksloof en gording met op circa 13,3 m. h.o.h. een doorstroomopening van circa 1,4 m breed, aanbrengen tot -13 m t.o.v. NAP
28. Betonpaal, type Alphen
29. Reflector te bevestigen op kolom spoorviaduct

Vak 71 met bloemrijk gras en solitaire heesters (zie lijst links van legenda)

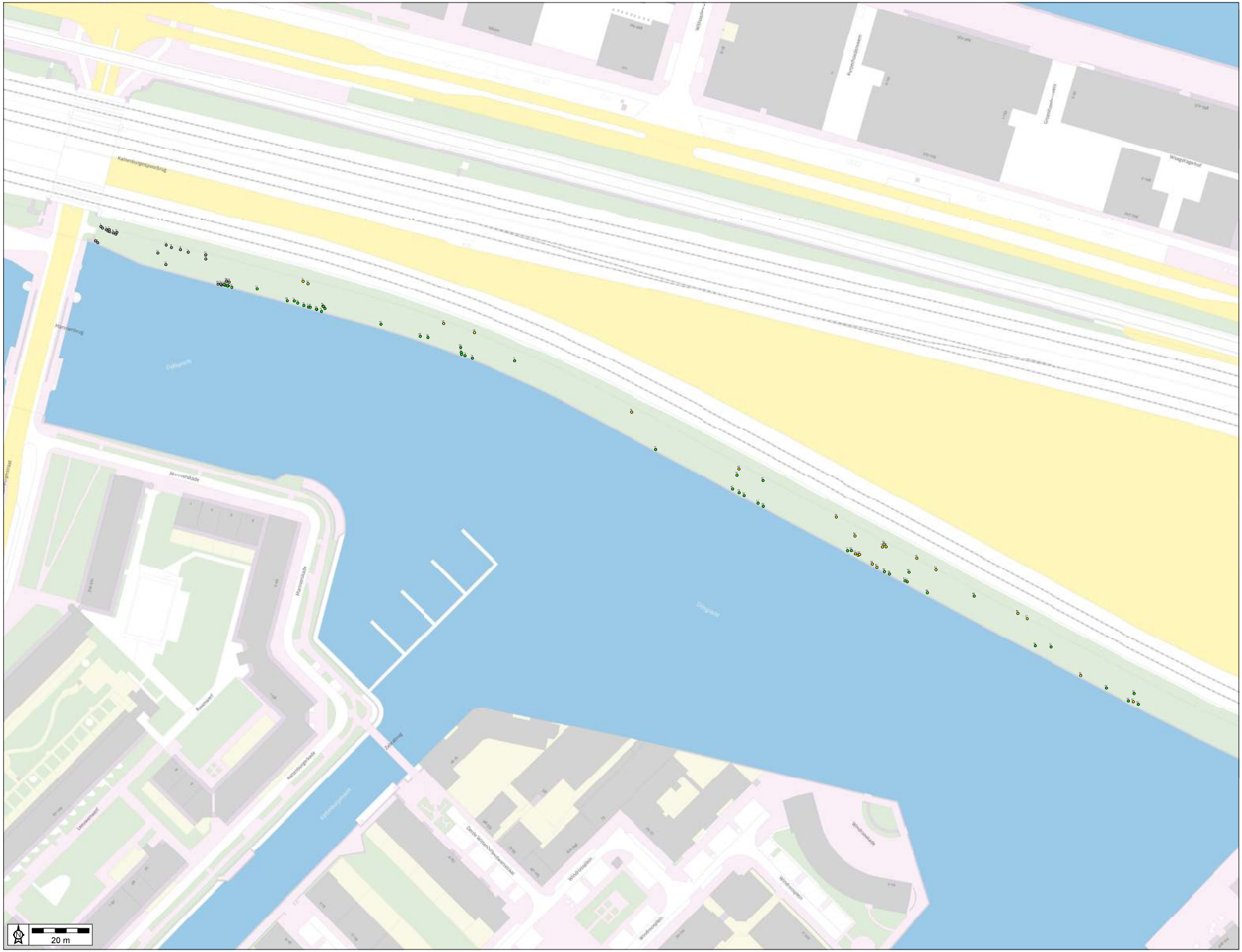
- Tijdelijke plasdraszone tot aanleg ligplaatsencluster
- Ruimtereservering plasdraszone voor op zijn vroegst 2030



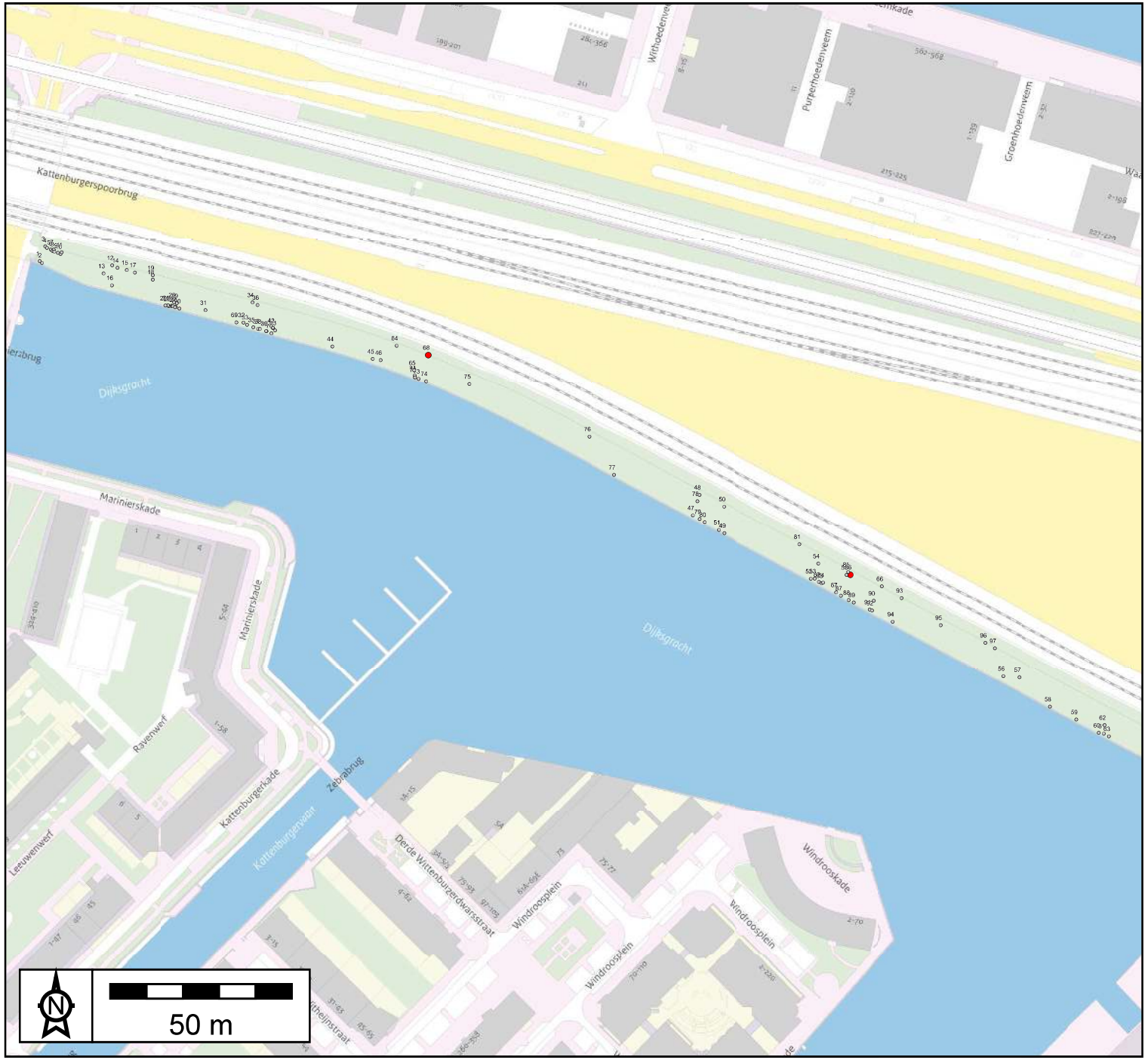
Ingenieursbureau

Opdrachtgever:	Gemeente Amsterdam		
Project:	Dijksgracht - plasdraszone		
Onderdeel:	Definitief ontwerp Dijksgracht met Plasdraszones en Vlot- en ligplaats		
Status: Concept-definitief	Fase: Definitief Ontwerp	Datum bij: Definitief Ontwerp	Tekaal: 150 1306 3280 15080
Opdrachtnr. / Zijl	Goedgekeurd en vrijgegeven door:	Parapet	Datum: 03-10-2023 / Format: A0_841x1189
Projectnummer: 32974	Tekeningnummer: 32974-11	Revisienummer: 1	Aantal bladen: 1 / Volgnr.: B
Administratieve voorbereiding:		Documentnr.:	Plantgrootte: 15-10
Bestandsnaam:			

Kaartmateriaal


Veiligheidsstatus
Goedgekeurd
Attentieboom
Verwijderd
20 m

OVERZICHTSKAART NEST/HOLTE



Nest/holte
- Geen nest/holte
- Nest

Datum waarneming: 07-03-2025

BVC-lijst

BEA DIJKSGRACHT-OOST BVC-LIJST

Boomnr. PF	Latijnse naam	Ned. naam	Plantjaar	Conditie	Toekomstverwachting	Kwaliteit	Stamdiameter	Stamdiameter c/s	Hoogte (m)	Kroondiameter	Veiligheidsstatus	Advies BVC	Prioriteit	Opmerking BVC	Kroon	Stam	Stamvoet	Wortels	Aantastingen	Nest/holte	X	Y
1	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd			Meerstammig							123.289,312	487.613,732
2	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.290,181	487.613,051
3	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.291,393	487.619,257
4	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.292,023	487.618,666
5	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.293,488	487.618,000
6	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.294,123	487.617,557
7	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.294,588	487.618,069
8	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.294,799	487.617,240
9	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.296,164	487.616,802
10	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.297,174	487.616,345
11	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.297,566	487.617,016
12	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.316,523	487.612,115
13	Fraxinus excelsior	Gewone es		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.313,312	487.609,065
14	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.318,526	487.611,173
15	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.322,020	487.610,339
16	Salix caprea	Waterwilg		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.316,409	487.604,597
17	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.325,032	487.609,396
18	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.331,789	487.606,754
19	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	0 - 6		Verwijderd										123.331,773	487.608,400
20	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.336,501	487.597,047
21	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.337,509	487.597,133
22	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd										123.337,818	487.596,771
23	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 10 jaar	Slecht	0	Correct	< 6 m	1	Goedgekeurd	Stobbe verwijderen	< 1 jaar	stobbe met uitlopers							123.338,815	487.596,925
24	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd	Stobbe verwijderen	< 1 jaar	stobbe							123.339,038	487.596,753
25	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 20 jaar	Slecht	0	Correct	< 6 m	1	Goedgekeurd	Stobbe verwijderen	< 1 jaar	0 cm. stobbe met uitlopers							123.339,323	487.596,723
26	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.339,738	487.598,235
27	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 10 jaar	Slecht	0	Correct	6 - 9	1	Goedgekeurd	Stobbe verwijderen	< 1 jaar	0 cm. stobbe met uitlopers							123.340,120	487.596,395
28	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 10 jaar	Slecht	0	Correct	< 6 m	1	Goedgekeurd	Stobbe verwijderen	< 1 jaar	0 cm. stobbe met uitlopers							123.340,400	487.596,459
29	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Correct	6 - 9		Verwijderd			Meerstammig							123.340,759	487.597,879
30	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 10 jaar	Slecht	1	Correct	6 - 9	2	Goedgekeurd	Stobbe verwijderen	< 1 jaar	stobbe met uitlopers. 1cm							123.341,769	487.595,886
31	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2008	Goed	> 20 jaar	Matig	28	Correct	6 tot 12 m	8	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar				Bastschade <15%				123.351,535	487.595,281
32	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Goed	> 20 jaar	Slecht	12	Correct	0 - 6	6	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 3							123.365,806	487.590,630
33	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Goed	> 20 jaar	Slecht	13	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 3 uitloper							123.367,158	487.589,809
34	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2011	Goed	> 20 jaar	Slecht	20	Schatting	< 6 m	8	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.369,221	487.598,192
35	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Goed	> 20 jaar	Slecht	13	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.369,507	487.588,859
36	Acer campestre	Veldesdoorn	2011	Slecht	> 10 jaar	Slecht	20	Schatting	< 6 m	8	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.371,102	487.597,211
37	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Goed	> 20 jaar	Slecht	13	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 2		Meerstamming verkleefd					123.371,289	487.588,281
38	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Matig	15	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.371,998	487.588,210
39	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Matig	10	Correct	0 - 6	6	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 3							123.374,323	487.587,463
40	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Matig	15	Correct	0 - 6	5	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar				Eenzijdige wortelaanzet				123.374,456	487.587,414
41	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	2014	Goed	> 20 jaar	Matig	16	Correct	6 tot 12 m	6	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 2		Meerstamming verkleefd					123.376,876	487.588,681
42	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	2014	Goed	> 20 jaar	Matig	14	Correct	6 - 9	10	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 3		Meerstamming verkleefd					123.376,939	487.588,552
43	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Matig	15	Correct	6 - 9	8	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.377,639	487.587,704
44	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Onvoldoende	< 5 jaar	Slecht	12	Correct	0 - 6	16	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Omgevallen							123.399,201	487.581,647
45	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Slecht	15	Correct	9 - 12	9	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	9	Verkleefde dubbele top	Meerstamming verkleefd					123.414,357	487.576,995
46	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 20 jaar	Slecht	17	Correct	9 - 12	10	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	2		Meerstamming verkleefd					123.417,276	487.576,541
47	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 20 jaar	Slecht	17	Correct	0 - 6	7	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	4		Meerstammig					123.534,542	487.518,244
48	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Slecht	> 5 jaar	Slecht	18	Schatting	6 tot 12 m	6	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Verkleefde tak;Gekandelaberd, doorgeschoten						123.537,006	487.525,935
49	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 20 jaar	Slecht	17	Correct	0 - 6	7	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	2 stammig hoog			Bastschade >15%				123.546,378	487.511,611
50	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Onvoldoende	> 10 jaar	Slecht	10	Schatting	0 - 6	5	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.546,259	487.521,529
51	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Slecht	15	Correct	0 - 6	5	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	3							123.544,339	487.512,812
52	Populus Nigra		2008	Goed	> 20 jaar	Slecht	28	Correct	9 - 12	14	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig	Een zijdige kroon						123.578,810	487.494,495
53	Populus Nigra		2006	Goed	> 20 jaar	Matig	38	Correct	12 tot 18 m	12	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	houtboorder	Zwaar dood hout geen gevaar;Eenzijdige kroon		houtboorder				123.580,251	487.494,527
54	Populus Nigra		2011	Goed	> 20 jaar	Slecht	22	Schatting	6 - 9	12	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Losse tak(ken);Gekandelaberd, doorgeschoten						123.581,629	487.500,178
55	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 20 jaar	Matig	17	Correct	6 - 9	6	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.592,216	487.495,916
56	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Slecht	15	Correct	6 - 9	10	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig		Meerstamming verkleefd;Meerstammig					123.651,071	487.457,939
57	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Onvoldoende	> 10 jaar	Redelijk	12	Correct	6 - 9	10	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.657,134	487.457,511
58	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2010	Goed	> 20 jaar	Slecht	24	Correct	9 - 12	10	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar	meerstammig	Verkleefde dubbele top	Meerstamming verkleefd					123.668,550	487.446,464
59	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2018	Goed	> 20 jaar	Matig	6	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.678,453	487.441,636
60	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2011	Goed	> 20 jaar	Matig	22	Correct	6 tot 12 m	10	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar			Meerstammig					123.686,894	487.436,653
61	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2006	Goed	> 20 jaar	Slecht	34	Correct	6 tot 12 m	10	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Verkleefde tak	Meerstamming verkleefd					123.688,771	487.436,350
62	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	2016	Goed	> 20 jaar	Matig	10	Correct	< 6 m	3	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.689,081	487.439,541
63	Fraxinus excelsior	Gewone es	2014	Slecht	> 5 jaar	Slecht	15	Correct	6 - 9	9	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Zwaar dood hout > 4 cm;Dode gesteltak;Afsterven kroondelen	Meerstammig			essentaksterfte		123.690,693	487.435,352
64	Populus Nigra		2006	Goed	> 20 jaar	Slecht	40	Schatting	6 tot 12 m	8	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Losse tak(ken);Gekandelaberd, doorgeschoten						123.423,329	487.581,929
65	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Matig	10	Correct	0 - 6	6	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 4		Meerstamming verkleefd					123.429,878	487.572,724
66	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2018	Voldoende	> 10 jaar	Slecht	8	Schatting	0 - 6	4	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.605,452	487.491,631
67	Populus Nigra		2006	Goed	> 10 jaar	Slecht	37	Correct	12 tot 18 m	18	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Zwaar dood hout geen gevaar	Meerstammig	houtboorder				123.588,329	487.489,344
68	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Slecht	14	Correct	0 - 6	5	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar	verlaten nest. meerstammig	Gekandelaberd, doorgeschoten					Nest	123.435,211	487.578,432
69	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Matig	9	Correct	0 - 6	3	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 2							123.363,124	487.590,688
70	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Matig	10	Correct	6 - 9	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.376,314	487.586,576
71	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Goed	> 20 jaar	Matig	13	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 2							123.430,106	487.570,771
72	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Matig	9	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.430,204	487.570,022
73	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Matig	9	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.431,550	487.569,512
74	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2013	Goed	> 20 jaar	Matig	18	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.434,402	487.568,578
75	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	2016	Goed	> 20 jaar	Redelijk	10	Schatting	6 tot 12 m	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.450,640	487.567,574
76	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Redelijk	14	Correct	0 - 6	5	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.495,700	487.547,827
77	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	2016	Goed	> 20 jaar	Slecht	9	Schatting	< 6 m	6	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	8		Meerstamming verkleefd					123.504,919	487.533,468
78	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Slecht	15	Schatting	6 tot 12 m	7	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Verkleefde dubbele top						123.536,231	487.523,551
79	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Slecht	15	Correct	0 - 6	7	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	3		Meerstamming verkleefd					123.537,076	487.516,837
80	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Slecht	10	Correct	0 - 6	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.538,990	487.515,700
81	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2015	Onvoldoende	> 10 jaar	Slecht	12	Schatting	0 - 6	5	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.574,474	487.507,452
82	Populus Nigra		2006	Goed	> 10 jaar	Slecht	37	Correct	12 tot 18 m	15	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Materiaal verwijderen. Begeleidingssnoei	< 1 jaar	Meerstammig 3. staalkabel rondom stamvoet ingroei mogelijk afkelling.	Zwaar dood hout geen gevaar		houtboorder. Ingroei materialen				123.581,830	487.493,288
83	Populus Nigra		2006	Goed	> 20 jaar	Matig	42	Correct	12 tot 18 m	17	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Zwaar dood hout geen gevaar;Eenzijdige kroon		houtboorder				123.582,838	487.492,782
84	Populus Nigra		2011	Goed	> 20 jaar	Slecht	20	Correct	6 tot 12 m	18	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar	scheefgroei	Een zijdige kroon						123.583,404	487.493,028
85	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Slecht	10	Correct	< 6 m	4	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.592,853	487.497,032
86	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 20 jaar	Slecht	15	Correct	< 6 m	4	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar	verlaten nest	Gekandelaberd, doorgeschoten					Nest	123.593,637	487.495,986
87	Populus Nigra		2010	Goed	> 10 jaar	Slecht	25	Correct	12 tot 18 m	13	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Zwaar dood hout geen gevaar;Eenzijdige kroon;Onderstandig						123.590,080	487.488,108
88	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 10 jaar	Slecht	9	Correct	< 6 m	3	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.592,983	487.486,475
89	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 10 jaar	Slecht	15	Correct	< 6 m	5	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Verkleefde dubbele top						123.594,920	487.485,565
90	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 10 jaar	Slecht	10	Correct	< 6 m	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.602,429	487.486,221
91	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2014	Goed	> 10 jaar	Slecht	14	Correct	< 6 m	5	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Verkleefde dubbele top						123.600,895	487.482,920
92	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2018	Goed	> 10 jaar	Slecht	8	Correct	< 6 m	3	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar			Meerstamming verkleefd					123.601,770	487.482,542
93	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2018	Onvoldoende	> 10 jaar	Slecht	8	Schatting	0 - 6	4	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.612,846	487.487,216
94	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 10 jaar	Slecht	9	Correct	< 6 m	4	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar	3		Meerstamming verkleefd					123.609,537	487.478,341
95	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 10 jaar	Matig	10	Schatting	< 6 m	3	Goedgekeurd	Begeleidingssnoei	< 1 jaar								123.627,546	487.477,042
96	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Slecht	10	Correct	< 6 m	4	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.644,337	487.470,405
97	Ulmus minor	Veldiep, Gladde iep	2016	Goed	> 20 jaar	Slecht	10	Correct	< 6 m	4	Attentieboom	Jaarlijks controleren. Begeleidingssnoei	< 1 jaar		Gekandelaberd, doorgeschoten						123.647,921	487.468,337

Waardebepaling

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	31 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaa*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente				rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*14*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal			B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 17 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*2*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*4,90%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten			C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	32 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente				rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal			B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	33 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal		[redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	**€**		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	34 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€** [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€** [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*13*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€ [redacted]		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 14 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	35 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		€ [redacted]		rente factor (b)	
Garantie		€ [redacted]			
Subtotaal		€ [redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		€ [redacted]	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten		[redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	36 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Acer campestre*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		€ [redacted]		rente factor (b)	
Garantie		€ [redacted]			
Subtotaal		€ [redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*13*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant		€ [redacted]	B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 14 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	37 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€** [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	[redacted]			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	38 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		€ [redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		€ [redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ou erdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten		€ [redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	39 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		**€**	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten		[redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	40 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€** [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	41 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Acer pseudoplatanus*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 1*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€**	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	42 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Acer pseudoplatanus*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 1*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€ [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	43 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ 5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€	A3		
Kosten aanplant & rente	5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ 5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	44 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	toekomstverwachting < 5 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	[redacted] *minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*	[redacted]	(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*			exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€ [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ [redacted]	*100,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie			toekomstverwachting < 5 jaar	
Getaxeerde vervangingskosten			C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	45 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	[redacted] Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	[redacted] *minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€	A3		
Kosten aanplant & rente	[redacted]			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functione e ou erdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	*€*		
Getaxeerde vervangingskosten	[redacted]		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	46 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken va B m Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	5.1, 2, e *minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente	5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*11*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 12 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten	5.1, 2, f		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	47 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	5.1, 2, e *minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ 5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€**	A3		
Kosten aanplant & rente		€		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal		€	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*11*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	5.1, 2, f		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	€ 5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 12 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	48 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	[redacted] *minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€**	A3		
Kosten aanplant & rente	[redacted]			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*11*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 12 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	49 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente	€ 5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€**		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*11*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 12 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	50 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€ 77,68** exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ 5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€**	A3		
Kosten aanplant & rente	€ 5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€**		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	5.1, 2, f		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	€ 5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	5.1, 2, f	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	51 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente	[redacted]			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	52 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€** [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€** [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 17 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*7*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*26,52%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	[redacted]		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	53 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	€ 5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€	A3		
Kosten aanplant & rente		€ 5.1, 2, f		rente factor (b)	
Garantie		€			
Subtotaal		€	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 19 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*9*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 5.1, 2, f	*5,54%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	54 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente	€ 5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ 5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 14 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*4*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 5.1, 2, f	*14,26%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	€	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	55 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*11*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		€	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele dom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 12 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	56 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		[redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		[redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		[redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		[redacted]	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	57 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente	5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ 5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele dom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	5.1, 2, f	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Getaxeerde vervangingskosten			C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	58 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente	5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*14*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ 5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 15 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	5.1, 2, f	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	60 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*13*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 14 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	61 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente	€			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€**		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*14*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal			B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 19 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*4*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*10,20%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	62 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Acer pseudoplatanus*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 1*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	[redacted]		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€ [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	[redacted]	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving		*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	63 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Fraxinus excelsior*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 1*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		[redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele om

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar	
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	64 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		[redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		[redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		[redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		[redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		[redacted]	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 19 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*9*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ [redacted]	*35,54%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	65 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€ [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	67 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]	[redacted]		rente factor (b)	
Garantie	€	[redacted]			
Subtotaal	€	[redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		[redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€	[redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€**	[redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ou erdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 19 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*9*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ [redacted]	*35,54%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	**€**		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	68 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		€ [redacted]		rente factor (b)	
Garantie		€ [redacted]			
Subtotaal		€ [redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ [redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	70 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€** [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	[redacted]			rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	71 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€**		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	74 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		[redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		[redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		[redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*		
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*		
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*11*	*jaar*		(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant		€ [redacted]	B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling		**€** [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ou er om

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*		*Boomleeftijd (g) 12 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*		(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*		(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*		Afschrijvingspercentage
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	**€**		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	75 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Acer pseudoplatanus*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 1*	€ 5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€**	A3		
Kosten aanplant & rente	€ 5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ 5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	5.1, 2, f	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	76 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		[redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		[redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		[redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		[redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		[redacted]	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		[redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	78 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			A3		
Kosten aanplant & rente				rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ 5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal			B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	5.1, 2, f	*00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	79 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar				exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	[redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten	**€**		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	80 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€** [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€ [redacted]		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	81 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		€ [redacted]		rente factor (b)	
Garantie		€ [redacted]			
Subtotaal		€ [redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		€ [redacted]	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		€ [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 10 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ [redacted]		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar	
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	82 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*		*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*			garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*		€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*		€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant			**€**	A3		
Kosten aanplant & rente	[redacted]				rente factor (b)	
Garantie						
Subtotaal				A4		
Kosten nazorg, per jaar			€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg				A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg				A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*			(d) = (c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*		€ [redacted]		exclusief BTW 21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)					(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]			B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant	€			B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€**			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 19 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*9*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*5,54%*	Afschrijvingspercentage
Correctie			
Getaxeerde vervangingskosten		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	83 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€ [redacted]		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 19 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*9*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ [redacted]	*35,54%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	84 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		€ [redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		€ [redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		€ [redacted]	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		**€** [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 14 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*4*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ [redacted]	*14,26%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	85 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, 5.1, 2, e
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ 5.1, 2, f	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€**	A3		
Kosten aanplant & rente	€ 5.1, 2, f			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€**		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ 5.1, 2, f		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ 5.1, 2, f		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	**€** 5.1, 2, f	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	86 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	€ [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	€ [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	87 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Populus Nigra*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse -*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		**€** [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€** [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*10*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*30*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*9*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€ [redacted]		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*30*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 15 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*20*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*5*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ [redacted]	*18,19%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie				
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	89 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€				
Subtotaal	€		A4		
Kosten nazorg, per jaar		[redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	[redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	90 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		[redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€**		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ou er om

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	[redacted]	*,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Getaxeerde vervangingskosten	**€**	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	91 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		€ [redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		€ [redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		€ [redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€ [redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*10*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		€ [redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant		€ [redacted]	B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling		**€** [redacted]	B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 11 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ [redacted]		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar	
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]		C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	95 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente	€ [redacted]			rente factor (b)	
Garantie	€ [redacted]				
Subtotaal	€ [redacted]		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€ [redacted]		A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg	**€** [redacted]		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	€ [redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€ [redacted]		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	**€** [redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ [redacted]		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
Getaxeerde vervangingskosten	**€** [redacted]		C2

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	96 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies, [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	[redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	[redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	[redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		[redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie					
Subtotaal			A4		
Kosten nazorg, per jaar		[redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg			A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal	[redacted]		B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	[redacted]		B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling	[redacted]		B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*	
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage
Correctie	€ 0,00		
Getaxeerde vervangingskosten	[redacted]	C2	

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten

Registratienummer: 51-19089

Objectbeschrijving	BEA Dijksgracht
boomnummer PF / BoomID	97 /
Locatie	Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Pius Floris Boomadvies [redacted]
Datum	19-03-2025
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten voor bomen die deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Getaxeerde vervangingskosten	€ [redacted] exclusief BTW
Toelichting	
Projectnummer	PRPOA25-00296-167
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB versie 2023

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*6-8*	*cm*	*soort*	*Ulmus minor*	
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*1*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*		garantietoeslag	*10%*
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*	€ [redacted]	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	*extensief*	€ [redacted]	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€ [redacted]	A3		
Kosten aanplant & rente		[redacted]		rente factor (b)	
Garantie		[redacted]			
Subtotaal		[redacted]	A4		
Kosten nazorg, per jaar		€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg		[redacted]	A5	t + rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		[redacted]	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*40*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd bij toetsmoment (d))	*8*	*jaar*		(d) = (c) - (a)	
Jaarlijkse beheerkosten	*extensief*	€ [redacted]		exclusief BTW	21%
Jaren begeleiding tot functievervulling (e)				(d) - (b)	
Kosten begeleiding, totaal		[redacted]	B1	t + rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant			B2	rente factor (e)	
Totale kosten bij functievervulling			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar	

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*		
Verwachte totale levensduur (f)	*40*	*jaar (zonder schade)*	*Boomleeftijd (g) 9 jaar*	
Afschrijvingsduur (h)	*25*	*jaar*	(f) - (c)	
Afgeschreven jaren (i)	*0*	*jaar*	(g) – (c)	
Afschrijving	€ 0,00	*0,00%*	Afschrijvingspercentage	
Correctie	€ 0,00			
Getaxeerde vervangingskosten	[redacted]		C2	

Gemeente Amsterdam

BEA Rapportage Dijksgracht-Oost aanleg fiets- en voetpad PFBA

J.V.C. Wernsen, geregistreerd taxateur nr. 52

Boomnr. PF	BoomID	Boomsoort	boomleeftijd bij opname veldwerk (g)	toekomstverwachting voor beoogde werkzaamheden		fc	Stamomvang nieuwe aanplant	plantkosten	Beheerkosten	C2 Getaxeerde vervangingskosten	opmerkingen
31		Ulmus minor	17	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
32		Ulmus minor	10	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
33		Ulmus minor	10	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
34		Ulmus minor	14	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
35		Ulmus minor	10	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
36		Acer campestre	14	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
37		Ulmus minor	10	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
38		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
39		Ulmus minor	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
40		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
41		Acer pseudoplatanus	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
42		Acer pseudoplatanus	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
43		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
44		Ulmus minor	10	< 5 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	toekomstverwachting < 5 jaar
45		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
46		Ulmus minor	12	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
47		Ulmus minor	12	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
48		Ulmus minor	12	> 5 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
49		Ulmus minor	12	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
50		Ulmus minor	9	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
51		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
52		Populus Nigra	17	> 20 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief	€	
53		Populus Nigra	19	> 20 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief	€	
54		Populus Nigra	14	> 20 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief	€	
55		Ulmus minor	12	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
56		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
57		Ulmus minor	10	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
58		Ulmus minor	15	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
60		Ulmus minor	14	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
61		Ulmus minor	19	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
62		Acer pseudoplatanus	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
63		Fraxinus excelsior	11	> 5 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
64		Populus Nigra	19	> 20 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief	€	
65		Ulmus minor	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
67		Populus Nigra	19	> 10 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief	€	
68		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
70		Ulmus minor	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
71		Ulmus minor	10	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
74		Ulmus minor	12	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
75		Acer pseudoplatanus	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
76		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
78		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
79		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	
80		Ulmus minor	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	€	

5.1, 2, f

Boomnr. PF	BoomID	Boomsoort	boomleeftijd bij opname veldwerk (g)	toekomstverwachting voor beoogde werkzaamheden		fc	Stamomvang nieuwe aanplant	plantkosten	Beheerkosten	C2 Getaxeerde vervangingskosten	opmerkingen
81		Ulmus minor	10	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief	[redacted] 5.1.2.f	(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
82		Populus Nigra	19	> 10 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief		
83		Populus Nigra	19	> 20 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief		
84		Populus Nigra	14	> 20 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief		
85		Ulmus minor	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		
86		Ulmus minor	11	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		
87		Populus Nigra	15	> 10 jaar	Zaailing	9	6-8	extensief	extensief		
89		Ulmus minor	11	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
90		Ulmus minor	9	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
91		Ulmus minor	11	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
95		Ulmus minor	9	> 10 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		(g) < 15 jaar met toekomstv 5-15 jaar
96		Ulmus minor	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		
97		Ulmus minor	9	> 20 jaar	Zaailing	5	6-8	extensief	extensief		
									Totaal		**excl. BTW**

Eisen verplanten Handboek Groen (versie februari 2024) (gemeente Amsterdam)

Biologische verplantbaarheid:

- De conditie van de boom moet ‘goed’ zijn.
- De leeftijd van de boom mag niet ouder zijn dan circa 35 jaar. In bijzondere situaties kan overwogen worden om bomen op oudere leeftijd wél te verplanten zoals monumentale bomen of bomen met een bijzondere waarde (cultuurhistorisch, zeldzaam, etc.).
- De boomsoort is geen snelgroeiende soort zoals populier, niet gevoelig voor boomziekten.
- De boomvorm is niet gekandelaberd, heeft geen eenzijdige kroon, niet onderstandig etc.
-

Technische verplantbaarheid:

- Ligging van kabels en leidingen rondom de kluit. Geen in functie zijnde kabels en leidingen in de kluit.
- Beschikbare ruimte voor verplanting. Voldoende bovengrondse ruimte aanwezig om de boom te kunnen verplanten.
- De mogelijkheid om de boom over land of via het water te transporteren naar een (tijdelijk) depot.
- Onderzocht wordt of een compacte, samenhangende en te transporteren kluit, kan worden gevormd (geen platte breed uitgroeiende kluit). Onderzoek naar de kwaliteit van bodem en beworteling van de te verplanten boom is essentieel.
- Als de boom jonger is dan circa 15 jaar kan deze zonder voorbereiding verplant worden. Als de boom tussen de 15 en 35 jaar is heeft deze een kluitvoorbereiding (inperken van de kluit) nodig van minimaal 1 jaar.
- De nieuwe plantlocatie moet een vergelijkbare doorwortelbare groeiplaats, grondwaterstand (droogstand) en zuurgraad hebben als de oorspronkelijke locatie.

Naast deze eisen zijn er andere eisen die bij de afweging meegenomen moeten worden. Het gaat daarbij om de toegestane verkeersbelasting op de verplantplek/planplek, de kosten voor het verplanten, de beschikbaarheid van een nieuwe locatie voor de bomen en de route daar naar toe.

Bron: Handboek Groen, Standaard voor het Amsterdamse straatbeeld. Onderdeel van de Puccinimethode.
Gemeente Amsterdam, februari, 2024

Onderzoeksmethode

Onderzoeksmethoden t.b.v. boominventarisatie en verplanten gemeente Amsterdam

Boominventarisatie

De bomen binnen de projectgrenzen zijn geïnventariseerd en vastgelegd op een digitale kaart. Van de bomen met een stamdiameter vanaf >10 cm op referentiehoogte, conform de eisen ten aanzien van de omgevingsvergunning (Bomenverordening), zijn de volgende gegevens opgenomen:

Boomnummer Gem. Amsterdam	Uniek ID-nummer
Status[1]	Eigenaar
Soortnaam[2]	Leeftijd[3]
Kroondiameter[4]	Plantjaar[5]
(Opkroon)hoogte	Standplaats
X/Y-coördinaten (positie)	Stamdiameter (dbh)

Kwaliteit bomen

De nulmeting, het beoordelen van de huidige kwaliteit van de boom, is een belangrijk gegeven. Naar aanleiding van deze boombeoordeling kan op voorhand worden bepaald of duurzaam boombehoud haalbaar is en hoe hoog het slagingspercentage is. De toekomstverwachting speelt hierbij een belangrijke rol. Bomen met een verminderde conditie en/of aantasting kunnen drastische groeiplaatswijzigingen moeilijk verdragen. Bij deze meting worden bomen individueel beoordeeld. Hierbij wordt gelet op:

Conditie	Toekomstverwachting
Structuur (stam(voet))	Kroonopbouw
Onderhoudstoestand	Doorwortelbare ruimte
Bovengrondse groeiruimte	Externe milieu-invloeden

Op basis van de uiterlijke signalen wordt de conditie en de kwaliteit van de boom beoordeeld. Deze keuringsresultaten, en die vanuit de inventarisatie, bepalen de toekomstverwachting.

<u>Conditiebepaling conform Gemeente Amsterdam</u>

Goed:	De boom vertoont een goede groei. Het kroonvolume neemt jaarlijks (fors) toe.
Voldoende:	De boom vertoont een acceptabele groei. Het kroonvolume neemt jaarlijks toe.
Onvoldoende:	De boom vertoont een stagnerende groei. Het kroonvolume neemt niet of nauwelijks toe.
Slecht:	De boom vertoont beginnende tot gevorderde afstervingsverschijnselen. Het kroonvolume neemt af.
Zeer slecht:	De boom vertoont omvangrijke afstervingsverschijnselen. De boom is (nagenoeg) afgestorven.

[1] Bijzondere boomwaarden conform de weigeringsgronden van de bomenverordening. Daarnaast wordt genoteerd of het een beschermwaardige, (landelijke en/of landelijke) monumentale boom betreft en/of onderdeel uitmaakt van de hoofdgroenstructuur, de hoofdbomenstructuur en/of ecologische hoofdgroenstructuur. Hierbij wordt de digitale kaart van de gemeente Amsterdam gehanteerd.

[2] Botanische en Nederlandse naam.

[3] Conform Nota Compensatie en herplant van bomen, uitwerking van de Bomenverordening (Gemeente Amsterdam 2014).

[4] Asymmetrische ware kroongrootte.

[5] Conform gegevens gemeente Amsterdam (verkregen via V&OR (Stedelijk Beheer) indien aanwezig.

Boomkeuring

Nadat de bomen zijn geïnventariseerd en hun kwaliteit is beoordeeld, wordt een status aan de bomen toebedeeld. Deze status wordt toegekend door middel van een keuring conform de VTA-methode. VTA staat voor Visual Tree Assessment, oftewel visuele boombeoordeling. Deze onderzoeksmethode is te raadplegen in het handboek boomveiligheid van Mattheck en Breloer.[8] De nadruk van deze keuring ligt bij het opsporen van signalen die duiden op verstoringen van de balans binnen de boom. Binnen het kader van de boomveiligheidscontrole (BVC) wordt de boom beoordeeld op boomveiligheid.

De onderzoeksmethodes kennen de volgende drie stappen in de procedure:

1. Visuele controle op symptomen van verzwakking. Als er geen bedenkelijke tekenen worden gevonden, wordt het onderzoek beëindigd;
2. Bij een indicatie van verzwakking wordt nader technisch onderzoek (NTO) geadviseerd (tenzij dit recent en toereikend is uitgevoerd, blijkens de gegevens van de gemeente Amsterdam);
3. Geven de onderzoeksresultaten reden tot ongerustheid, dan moet worden vastgesteld hoe groot de risico's zijn voor de omgeving.

Op basis hiervan wordt de boom geclassificeerd in één van de vier categorieën:

Goedgekeurd:	Wanneer er geen symptomen van verzwakking zijn.
Attentieboom:	Wanneer er wel een symptoom van verzwakking zichtbaar is maar er geen direct risico bestaat, maar wel frequentere controle hierop nodig is.
Risicoboom:	Wanneer een symptoom van verzwakking een direct risico veroorzaakt en wanneer de ernst van een symptoom op het moment van controle niet kan worden vastgesteld.
Afgekeurd:	Wanneer op het moment van controle duidelijk is dat de boom een risico vormt en in het kader van veiligheid verwijderd dient te worden.

Ecologie

Aanwijzingen van mogelijke rust- en verblijfsplaatsen van (beschermde) dieren zoals spleten en (spechten-) holten dienen binnen de keuring te worden aangegeven. Hetzelfde geldt voor nesten in de kroon en nestgelegenheid aan de boom.[9]

[8] Mattheck, C. en H. Breloer, 1995. Handboek boomveiligheid: de boombreuk in mechanica en rechtspraak. Pius Floris Producties, Almere-Haven.

[9] Bijvoorbeeld ook nestkasten.

Verplantbaarheidsonderzoek

Wanneer bomen op hun huidige standplaats niet gehandhaafd kunnen worden, is het van belang om de mogelijkheid tot verplanten te onderzoeken. Bij het verplanten van een boom wordt aanzienlijke (aanvaardbare) wortelschade toegebracht, waarbij men er van uitgaat dat de boom het overleeft en de huidige toekomstverwachting, na de uitvoering, niet in gevaar wordt gebracht. Doordat de te kappen wortels zich op enige afstand van de stam bevinden, de boom na het verplanten een ondergrondse verankering krijgt en eventueel in de kroon gereduceerd wordt, is een te verwijderen percentage van 50% aan opnamebeworteling voor de meeste jonge bomen tot 30 cm stamdiameter, acceptabel (alleen bij verplanting). Dit aanvaardbare percentage wordt niet overschreden indien de boom in de voorbereidende fase voldoende tijd krijgt om een compact wortelstelsel te ontwikkelen (> 1 jaar voorbereidingstijd).

De basis richtlijn[14] voor verplanting is:

- Bomen (recent geplant) met een stamdiameter op 1,3 m+mv kleiner dan 10 cm (< 5 jaar): boom kan zonder voorbereiding (handmatig) worden voorgestoken en hierna worden uitgenomen (vergunningsvrij).
- Bomen groter dan 10 en kleiner dan 30 cm op 1,3 m+mv (< 15 jaar): boom kan relatief eenvoudig verplant worden waarbij bomen direct, door middel van een verplantmachine, of met voorbereidingstijd van minimaal 1 groeiseizoen en het injecteren en inpakken van de wortelkluit verplant kunnen worden.
- Bomen groter dan 30 en kleiner dan 60 cm op 1,3 m+mv (< 45 jaar): boom kan verplant worden nadat er op individuele basis is vastgesteld dat dit mogelijk is. Er geldt geen algemeen beeld voor deze klasse. Wel loopt hierbij de eventuele voorbereidingstijd (2-3 jaar) aanzienlijk op.
- Bomen groter dan 60 cm op 1,3 m+mv: boom kan redelijkerwijs niet meer verplant worden (uitzonderingen daargelaten).

Naast de basis richtlijn zal er aan de volgende randvoorwaarden moeten worden voldaan om een verplanting succesvol uit te kunnen voeren:

<u>Biologische verplantbaarheid</u>

- Er dient sprake te zijn van een evenwichtige wortelkluit waarbij de stam centraal in de wortelkluit staat en er geen eenzijdige wortelontwikkeling, etc. aanwezig mag zijn zodat er een compacte kluit gecreëerd kan worden. Ook andere biomechanische beperkingen zoals scheefstand, een eenzijdige en/of onevenwichtige kroon of een onderstandige kroon (met onderling vergroeide wortelgestellen) leiden in principe tot een negatief advies voor verplanting.
- De te verplanten boom dient minimaal een goede conditie en een redelijke toekomstverwachting te hebben. De boom moet namelijk, na beschadiging, in staat zijn nieuwe scheuten en haarwortels te genereren en de verwondingen goed af kunnen grendelen.
- De wortelkluit dient rond gegraven te worden om intensieve wortelgroei binnen de te verplanten kluitdiameter te stimuleren. De voorbereidingstijd voor halfwas bomen dient minimaal 2 en bij voorkeur 3 groeiseizoenen te bedragen.
- De feitelijke verplanting dient in de rustperiode (bladloze periode) te worden uitgevoerd.
- Niet alle boomsoorten zijn geschikt voor verplanting. Voor snelgroeiende soorten zoals populier en wilg en bij soortspecifieke ziekten is verplanting niet haalbaar. Ook bomen met vlezige wortels zijn moeilijk verplantbaar. Voorbeelden hiervan zijn bijvoorbeeld vleugelnoot en catalpa.

<u>Technische verplantbaarheid</u>[15]

- Indien de wortelkluit zich in vervuilde grond bevindt geldt in principe een negatief advies voor verplanting.
- Er is een afhankelijkheid ten opzichte van de ligging van kabels en leidingen rondom kluit (geen in functie zijnde kabels en leidingen in de kluit).
- De afmetingen van de te verplanten wortelkluit dient 8x (tot 10x) de stamdiameter op 130 cm +mv (boven het maaiveld) te bedragen bij een bewortelingsdiepte van circa 100 cm -mv.

[14] Stamdiameterklassen op basis van ervaringen.

[15] De meeste punten van de technische verplantbaarheid worden niet standaard onderzocht.

- Er moet voldoende samenhang in de wortelkluit en/of bodemstructuur aanwezig zijn en de nieuwe plantlocatie moet aansluiten op een min of meer eenzelfde bodemgesteldheid, doorwortelbaar volume en grondwaterprofiel.
- De te verplanten boom dient redelijk centraal in de te verplanten kluit te staan (minimaal 3x de stamdiameter naar alle zijden tot de rand van de kluit).
- Boven- en ondergronds moet er voldoende werkruimte zijn om de verplanting mogelijk te maken.
- Er moet een geschikt depot zijn om de bomen gedurende de werkzaamheden op een verantwoorde manier op te slaan.
- Er moet een veilige transportroute naar en van het opslagdepot zijn.
- De uiteindelijke boomgrootte en kroonvorm moeten passen op de nieuwe locatie.

Voornamelijk bij grote (oude) bomen dient de volgende kanttekening te worden geplaatst. Technisch gezien zijn alle bomen verplantbaar, echter het risico op vervroegde uitval en de kosten van het verplanten zijn zo hoog dat het verplanten niet als een reële optie wordt gezien. Bij oude bomen spelen bovendien de boomsoort, de toekomstverwachting en de vitaliteit van de boom (het vermogen om te reageren op veranderingen zoals het verplanten (regeneratievermogen) een grote rol. Veelal is het reactievermogen van oude bomen traag. Hiernaast is de (noodzakelijk) toegebrachte wortel- en kroonschade bij de verplanting van grote oude bomen zwaarder en de verstoring van de directe groeiplaats van de boom ingrijpender.

Voor het verplanten rijzen de volgende vragen omtrent de huidige situatie van de te verplanten bomen. Indien het antwoord op één van de volgende vragen van invloed is op het slagen van de verplanting, zal dit worden meegenomen in de overweging de betreffende bomen te verplanten.

- Wat is het natuurlijke bewortelingspatroon van de boom?
- Wat is de omvang en de diepte van de wortelkluit?
- Wat is de grondsoort en de onderlinge samenhang van de bodem?
- Hoe groot is de indringingsweerstand van de bodem?
- Op welke diepte bevindt zich de grondwaterspiegel?
- Betreft het een vrijstaande of een beschut staande boom?
- Hoe staat de boom georiënteerd op de overheersende windrichting bij storm (in Nederland zuidwest en in mindere mate noordwest)?
- Wat is de kwaliteit van de boom en de te verwachten levensduur?

<u>Verplantingsmethoden</u>

- Voorbereiding op verplanting

Bij bomen in de diameterklasse 10-20 cm welke met een verplantmachine verplant kunnen worden is geen voorbereiding noodzakelijk. Ook bomen in de diameterklasse 20-30 cm kunnen indien de bomen een compact wortelgestel hebben met een verplantmachine zonder voorbereiding worden verplant. Voorwaarden voor het gebruik van een verplantmachine is wel dat er geen kabels en/of leidingen binnen de te verplanten wortelkluit aanwezig zijn. Indien er wel kabels en/of leidingen binnen de te verplanten wortelkluit aanwezig zijn, zijn de voorwaarden voor een optimale verplanting, naast het rondgraven van de wortelkluit, het inpakken van de gestoken kluiten met rootcontrol-folie zodat een compacte kluit kan worden gevormd. De kluit dient bij beide verplantingsmethode op voorhand te worden geïnjecteerd met geschikte bacteriën, mycorrhizaesporen en wormenmest zodat in de te verplanten kluit de wortelcapaciteit wordt vergroot.

- Feitelijke verplanting (vier methoden)
  - Bomen in de diameterklasse tot 30 cm zijn eenvoudig te verplanten door middel van een verplantmachine. Met deze methode worden de bomen door schoepen uit de grond gestoken en naar hun nieuwe of tijdelijke locatie gebracht. Bomen tot 30 cm in diameter, welke niet met een verplantmachine kunnen worden verplant, kunnen d.m.v. hijsen toch relatief eenvoudig worden verplant.
  - Deze bomen kunnen worden opgetild (hijskraan) en op transport worden gezet. Het tillen gebeurt door middel van een strop aan de stam. Voorwaarden zijn wel dat de boom een beperkte en compacte kluitomvang heeft in verband met het breken van de wortels door het gewicht van de kluit.
  - Bomen met een stamdiameter boven de 30 cm geven kluitmassa en omvang een dermate groot risico op het breken van de kluit, zodat wordt overgegaan op het gebruik van een Newman frame (bovenop de kluit) of andersoortige vloeren aan de onderzijde van de kluit. De boom wordt niet langer aan de

stam gehesen (afstropingsgevaar bast) maar aan het frame rondom de wortelkluit. Het vloersysteem met een frame onder de wortelkluit is het meest geschikt voor grote kluiten (zware bomen) waarna de boom staande op het frame wordt opgetild en verplaatst of op transport gezet. Nadeel en beperking van deze methode is de extra benodigde werkruimte om het frame onder de kluit te bevestigen en de boom te transporteren.

- Er kan ook worden gewerkt door de boom naar de gewenste locatie te schuiven, waarbij het frame onder de wortelkluit wordt aangebracht en het frame met boom en al wordt verschoven (of geduwd). Hierbij zijn slechts geringe afstanden te overbruggen (nabij de huidige locatie).

Waardebepaling (taxatie)

Ten behoeve van het vaststellen van een monetaire waarde zijn de bomen berekend middels het rekenmodel van de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB) volgens de recentste richtlijnen. Indien de bomen reëel te vervangen zijn door exemplaren van dezelfde grootte wordt een marktconforme waarde doorberekend. Indien de bomen niet zijn te vervangen door gelijkwaardige exemplaren wordt de waarde berekend op basis het economische model van waarde-opbouw en afschrijving om de actuele vervangingswaarde vast te stellen. Hierbij is het van belang dat een aantal criteria worden meegenomen. Deze uitgangspunten omvatten de volgende zaken:

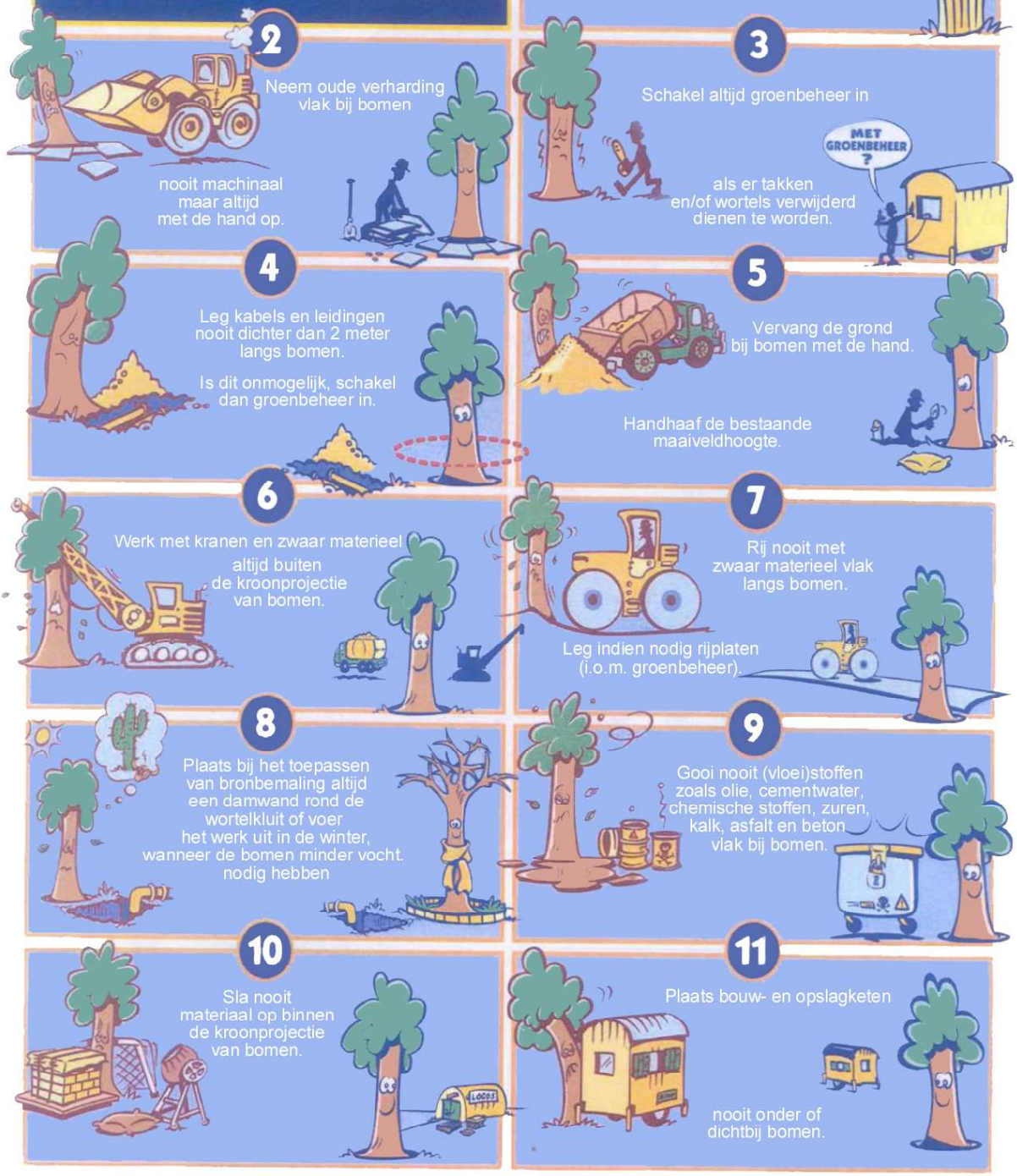
- Leeftijd: (aan de hand van gegevens gemeente Amsterdam (verkregen via V&OR (Stedelijk Beheer) indien aanwezig. Hier wordt 8 jaar bij het plantjaar opgeteld in verband met de leeftijd van het plantmateriaal vanaf de kweker (opgave gemeente).
- Plantmaat: door de opdrachtgever gehanteerde boommaat 20-25 cm (stamomtrek)
- Kosten aanleg en beheer: worden beide standaard als ‘regulier’ berekend en is afhankelijk van de standplaats van de boom,
- Functiecategorie (FC): is afhankelijk van de boomsoort (lange - of korte levensduur) en de geldende begeleidingsperiode,
- Functievervulling (FV): is gekoppeld aan de FC. Voor een ‘normale’ straatboom met lange levensduur is dit 40 jaar.
- Omlooptijd (T): is gekoppeld aan de FV en afhankelijk van de conditie/ toekomstverwachting. Voor een ‘normale’ straatboom betekent dit 120 jaar.
- Indien er meerdere bomen aangeschaft worden geldt een schaalvoordeel. Dit is afhankelijk van het aantal bomen.

Protocol
Werken bij bomen



BEHOUD ONZE BOMEN

11 VUISTREGELS BIJ HET UITVOEREN VAN WERKZAAMHEDEN IN DE NABIJHEID VAN BOMEN



1
Bescherm indien mogelijk de gehele kroonprojectie met bouwhekken.

Breng in ieder geval stambescherming aan voor aanvang van het werk

2
Neem oude verharding vlak bij bomen

nooit machinaal maar altijd met de hand op.

3
Schakel altijd groenbeheer in

als er takken en/of wortels verwijderd dienen te worden.

MET GROENBEHEER ?

4
Leg kabels en leidingen nooit dichter dan 2 meter langs bomen.

Is dit onmogelijk, schakel dan groenbeheer in.

5
Vervang de grond bij bomen met de hand.

Handhaaf de bestaande maaiveldhoogte.

6
Werk met kranen en zwaar materieel altijd buiten de kroonprojectie van bomen.

7
Rij nooit met zwaar materieel vlak langs bomen.

Leg indien nodig rijplaten (i.o.m. groenbeheer).

8
Plaats bij het toepassen van bronbemaling altijd een damwand rond de wortelkluit of voer het werk uit in de winter, wanneer de bomen minder vocht nodig hebben

9
Gooi nooit (vloei)stoffen zoals olie, cementwater, chemische stoffen, zuren, kalk, asfalt en beton vlak bij bomen.

10
Sla nooit materiaal op binnen de kroonprojectie van bomen.

LOOS

11
Plaats bouw- en opslagketen

nooit onder of dichtbij bomen.

Rus Floris Boomverzorging Amsterdam

PIUS FLORIS
Onderzoek & Advies