2076

To: Grondprijsberekening[(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Tue 2/18/2020 2:36:22 PM
Subject: Berekening voor samenvoeging EW1438/26 en 27
Received: Tue 2/18/2020 2:36:23 PM
1990-10-25 Akte van Splitsing EW1438-26 Hyp4 dl 10244 nr 28.pdf
1990-10-30 Akte van Uitgifte EW1438-26 Hyp4 dl 10246 nr 49.pdf

Beste collega's,
De erfpachter van de appartementsrechten gelegen aan Zoutkeetsgracht(10)(2e)(EW1438/26 en 27) heeft de appartementsrechten samengevoegd tot één woning.
Omdat eerst is gesplitst en daarna is uitgegeven, betreffen het zelfstandige erfpachtrechten die kunnen worden samengevoegd. Een wijziging van de splitsing is dus niet nodig.
Graag ontvang ik een berekening voor de samenvoeging van deze rechten, inclusief de bestemmingswijziging van twee woningen naar één koopwoning van 134 m² GO.
Volgens TAG is voor deze wijziging geen grondprijsadvies vereist, omdat o.a. geen vierkante meters zijn bijgebouwd.
Ingangsdatum van de wijziging is 16 november 2020. Datum volledige aanvraag is 12 december 2019.
Alvast bedankt!
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling
X (10)(2e)
X (10)(2e)
X (10)(2e)@amsterdam.nl
Gemeente Amsterdam

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Aanwezig: dinsdag t/m vrijdag