VN2026-005590
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Oost van 12 mei 2026

Portefeuille
Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
A2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen de verleende omgevingsvergunning voor het verbouwen van drie waterzuiverings-silo's (De Drie Koningen) op de locatie Faas Wilkesstraat 102.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Oost besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren;
- het bestreden besluit in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dat betekent dat het bezwaar niet inhoudelijk wordt behandeld.

Bestuurlijke achtergrond

Op 13 januari 2022 is een omgevingsvergunning (kenmerk Z2021-O004234 / 6294699) verleend voor het verbouwen van drie waterzuiverings-silo's (De Drie Koningen) op de locatie Faas Wilkesstraat 102 te Amsterdam.

Op 6 januari 2026 heeft bezwaarmaker bezwaar ingediend tegen het besluit.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A.12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Overwegingen

De termijn waarbinnen bezwaar kan worden gemaakt tegen een besluit zoals de verlening van een omgevingsvergunning, bedraagt zes weken na bekendmaking van dat besluit. De verleende omgevingsvergunning is op 13 januari 2022 aan de aanvrager toegezonden.

Hieruit volgt dat de bezwaartermijn is begonnen op 14 januari 2022 en dat 24 februari 2022 de laatste dag was waarop tijdig bezwaar kon worden gemaakt. Het bezwaarschrift is ontvangen op 6 januari 2026 en daarmee ruim na de daarvoor geldende termijn ingediend.

Bij brief van 19 maart 2026 is aan bezwaarmaker verzocht om aan te geven om welke redenen het bezwaar te laat is ingediend. Bezwaarmaker heeft per post gereageerd en aangegeven dat het bezwaarschrift is ingediend toen het vanuit Durgerdam zichtbaar was dat het beschermd dorpsgezicht werd aangetast en dat daar een hoop bewoners van zijn geschrokken. Bezwaarmaker stelt dat de gemeente de omgevingsvergunning niet heeft aangekondigd in huis-aan-huisbladen. Anders was daar door de bewoners zeker bezwaar tegen ingediend.

De omgevingsvergunning is op 13 januari 2022 toegezonden aan de aanvrager. Verder merkt de commissie op dat het besluit ook wordt gepubliceerd zodat anderen daar kennis van kunnen nemen. In de publicatie van het bestreden besluit wordt in het Gemeenteblad van 18 januari 2022, nr. 19751, onder het kopje Bezwaar maken tegen dit besluit, op juiste wijze vermeld op welke wijze bezwaar kan worden gemaakt en welke termijn hiervoor geldt. Hierbij wordt uitdrukkelijk vermeld dat het bezwaar binnen zes weken na 13 januari 2022 moet worden ingediend.

De commissie is dan ook van oordeel dat bezwaarmaker op de hoogte kon zijn van de mogelijkheden om bezwaar te maken en de hiervoor geldende termijn. De commissie is niet gebleken van omstandigheden die aanleiding geven voor het oordeel dat bezwaarmaker niet in verzuim is geweest. Omdat er, gelet op het voorgaande, geen enkele twijfel bestaat over het feit dat het bezwaarschrift niet ontvankelijk is en het houden van een hoorzitting een bijdrage kan leveren aan de door de commissie te verrichten beoordeling, heeft de commissie afgezien van het houden van een hoorzitting.

Conclusie

De commissie adviseert het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren wegens termijnoverschrijding.

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam

AD2026-025328	Stadsdeel Oost Hamervoordracht (pdf)
AD2026-025330	VERTROUWELIJK - Advies JB.26.001872.001.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord