Amsterdam **Oud Zuid**

stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
Sector Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling
Afdeling Grondzaken

Lubbers en Dijk notarissen
t.a.v. [redacted]
Koningslaan 4
1075 AC AMSTERDAM

TEVENS PER TELEFAX 020 6799828

VERZONDEN
20 MEI 2003
2003/5461

Onderwerp
Tender d.d. 20-05-2003 t.b.v. uitgifte in erfpacht van een terrein aan de Generaal Vetterstraat te Amsterdam 'voormalig VLUG terrein'

Datum
19 mei 2003

Behandeld door
[redacted]

Doorkiesnummer
[redacted]

Doorkiesfaxnummer
020 6781961

Bijlage
div.

Geachte [redacted],

In vervolg op het telefonisch onderhoud tussen [redacted] van uw kantoor en [redacted] van mijn afdeling inzake de Tender t.b.v. uitgifte in voortdurende erfpacht van een terrein aan de Generaal Vetterstraat te Amsterdam, doe ik u hierbij ter nadere informatie de volgende stukken toekomen, welke tevens volgens planning aan de vijf kandidaat erfpachters zullen worden verzonden op 20 mei 2003:

- Tender met datering 20 mei 2003
- Concept erfpachtaanbieding
- Exemplaar Algemene Bepalingen erfpacht van 2000
- Stedebouwkundig Programma van Eisen d.d. 12 november 2002

Het gemeentelijke bodembedrag bij deze Tender is vastgesteld op een bedrag ad

[redacted] (grondprijs excl. BTW)
19% BTW

[redacted] grondprijs/afkoopsom incl. BTW

De grondprijs is gelijk is aan de afkoopsom erfpachtcanon voor de eerste 50 jaar van het nieuwe erfpachttijdvak .

Ik verzoek u het bodembedrag ad € [redacted] incl. BTW te deponeren.
Zoals u bekend is, zullen t.z.t. alleen die inzendingen toegelaten worden tot de selectieronde wanneer deze tijdig zijn ontvangen én het bodembedrag te boven gaan.

stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
Postbus 51160
1007 ED Amsterdam

Bezoekadres:
Karel du Jardinstraat 65

Telefoon
020 678 1678
Telefax
020 678 1679
stadsdeel@oudzuid.amsterdam.nl
www.oudzuid.amsterdam.nl

De vijf kandidaten zijn de volgende:

1- Strabag Development BV
t.a.v. [redacted]
Zonweg 59
2516 AK Den Haag

2- Bedrijvenhuis Nederland NV
t.a.v. [redacted]
Burg. Haspelslaan 39
1181 NB Amstelveen

3- Cocon Vastgoed Management BV
t.a.v. [redacted]
Herengracht 468
1017 CA Amsterdam

4- [redacted]
Stadionweg 82
1077 SP Amsterdam

5- [redacted]
De Noord 9
1452 PS Ilpendam

De aangetekende verzending van de tenderstukken aan de vijf kandidaten zal plaatsvinden op dinsdag 20 mei 2003. De inschrijvingen dienen uiterlijk op 1 juli 2003 om 12.00 uur bij u op kantoor in ontvangst te zijn genomen om door de Gemeente geaccepteerd te kunnen worden.

Voor nadere informatie omtrent de tender kunt u contact opnemen met [redacted] (vr. vrij).

Hoogachtend,
stadsdeel Amsterdam Oud Zuid

W. Hövelmann
Hoofd Grondzaken