VN2024-009540
bc noord

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 02 juli 2024

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

TKN: Voorlopig Ontwerp Inrichting nieuwe openbare ruimte & schoolplein OBS De Poolster.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit

- Akkoord te gaan met het Voorlopig Ontwerp van De Poolster en deze ter advies aan te bieden aan de Stadsdeelcommissie.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van Amsterdam Noord investeert in het opknappen van de openbare ruimte en onderwijs. Samen met bewoners, de schoolleiding, actieve ouders en andere betrokkenen wordt de openbare ruimte en het schoolplein van OBS De Poolster in Tuindorp Oostzaan, opgeknapt. Het Voorlopig Ontwerp van De Poolster wordt ter advies voorgelegd aan de Stadsdeelcommissie.

Bestuurlijke achtergrond

OBS De Poolster wordt gesloopt en krijgt nieuwbouw. Met dit nieuwe plan wordt de grondoppervlakte van de school kleiner, zo ook het bestaande schoolplein. Hierdoor ontstaat ook nieuwe openbare ruimte die ingericht dient te worden en overgedragen wordt naar de directie V& OR. Het ontwerp voor de nieuwe openbare ruimte dient aan te sluiten bij het ontwerp van het nieuwe schoolplein. Daarom is er één ontwerper voor beide ruimtes.

Participatie

In document Participatieproces De Poolster staat het participatieproces uitgebreid uitgeschreven. Kort samengevat; begin dit jaar zijn de buurt (+/- 550 huishoudens) en andere belanghebbenden (zoals betrokken ouders, buurthuis de Evenaar en Combiwel) uitgenodigd om per mail of tijdens een bijeenkomst input te leveren. Ook zijn zij uitgenodigd om deel te nemen aan de werkgroep; een groep die het hele proces betrokken blijft en meedenkt.

De opgehaalde ideeën zijn vertaald naar de gemeentelijke richtlijnen en uitgewerkt tot een schetsontwerp (SO). Dit ontwerp hebben we gepresenteerd aan de werkgroep. Direct omwonenden zijn hier nogmaals voor benaderd. Bewoners konden vragen stellen en reacties geven op het ontwerp. Ook betrokkenen die niet aanwezig konden zijn, konden hun reactie geven. Op basis van deze input en alle reacties op het SO, is een voorlopig ontwerp (VO) gemaakt.

Het VO wordt zowel online als tijdens een fysieke bijeenkomst gedeeld met de werkgroep. Bewoners kunnen uiteraard weer vragen stellen en reacties geven op het ontwerp. De feedback en interne adviezen, verwerken we in een Definitief Ontwerp (DO).

Belangrijkste punten van het ontwerp

- Beide ontwerpen (schoolplein en openbare ruimte) sluiten op elkaar aan, de punten hieronder gaan enkel over het openbare gedeelte.

- Rekening gehouden met de hoge grondwaterstand, het plein wordt Weerproof, zie meer informatie onder Weerproof en hittebestendigheid.
- Rekening gehouden met extra fietsparkeerplekken (op verzoek van de buurt).
- Extra wandelpad ter Noordoosten van het plein op verzoek van de werkgroep.
- Sociale veiligheid tegen hangjongeren.
- Parkachtige uitstraling.
- Meerdere sportvelden, tafeltennis, basketmogelijkheden en jeu de boules.
- Meerdere speelelementen, zoals schommels, duikelrek, draaitoestel en balanceerstammen. Aansluitend op speelelementen van de school voor alle leeftijden (uitdagend speeltoestel met zandspeelplek, speelheuvel met heuvelglijbaan).
- Toevoeging van maximaal gewenste groen, waaronder nieuwe bomen.
- Jong en oud verbindend (jeu de boules baan voor de ouderen, sportmogelijkheden en gezamenlijke zitplekken zoals picknicktafels).
- Hek en infrastructuur van het kinderdagverblijf worden ook verbeterd.
- De Evenaar wordt meer verbonden aan het plein zodat het zijn sociale functie goed kan uitoefenen (onderzoek loopt ook voor een extra ingang aan het plein).

Weerproof en hittebestendigheid

Naast maximale hoeveelheid groen en zoveel mogelijk onverharde delen om water makkelijk te laten weglopen (groen, kunstgras en waterdoorlatende halfverharding) willen we een wadi plaatsen waar het water naar toe kan als het teveel is. Dit is op een grasveld, dat niet intensief gebruikt wordt. De school kan het als extra sportveld gebruiken in droge tijden voor gym. Verder is er een aantal extra bomen geplaatst voor schaduw, naast de velen die er al zijn.

Bestuurlijke prioriteit

- Opgave 2. Sociale buurten.
- Opgave 3. Groene buurten.
- Opgave 4. Prettige leefomgeving.

Wettelijke grondslag

N.v.t.

Onderbouwing besluit

- **Ad1 Akkoord te gaan met het Voorlopig Ontwerp (VO) van project De Poolster.**

Door te investeren in project De Poolster, wordt de openbare ruimte van Noord-West verbeterd en sluit de inrichting aan bij de wensen van betrokkenen.

- **Ad2 Akkoord te gaan met het ter advies aanbieden van VO aan SDC.**

Stadsdeelcommissie laten adviseren en laten kijken naar participatie en VO om bovenstaande te realiseren.

Gemeente Amsterdam

DB

Advies en afstemming

- Externe stakeholders (o.a. schoolbestuur, omwonenden, Evenaar, Combiwel, actieve ouders).
- Interne stakeholders (Stadswerken/V& OR/R&D, Weerproof).
- Communicatieadviseurs.
- Gebiedsteam Noord-West.

Duurzaamheid

Participatie

Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? Overige toelichting

Omschrijving	Dekking proceskosten 2024
R&D Groen	150.000
SMF/V& OR	220.000
Spelen	80.000
Totaal	**450.000**

Conclusie

Communicatie

Binnen de gemeente

Flyer aan alle bewoners, deur aan deur en extra flyer aan direct omwonenden, fysieke bijeenkomsten en per mail.

Het dagelijks bestuur van Amsterdam Noord investeert in het opknappen van de openbare ruimte. Met het Voorlopig Ontwerp van het project De Poolster wordt een stap gezet richting het opknappen van Tuindorp Oostzaan. Het Voorlopig Ontwerp zal ter advies worden aangeboden aan de Stadsdeelcommissie.

Buiten de gemeente

-

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-040860	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2024-040883	Adviesaanvraag_db_SDC_VO De Poolster.docx (msw12)
AD2024-040884	Participatieproces De Poolster.docx (msw12)
AD2024-040885	Toelichting VO Poolster_Amsterdam.pdf (pdf)

Gemeente Amsterdam

DB

AD2024-040886	Voorlopig ontwerp_Poolster_Amsterdam.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord