CHET-overleg

Datum: 31 januari 2013 11.00 – 12.00 uur.
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]
Notulist: [redacted]

Agendapunten:

- Mail van [redacted] besproken: met betrekking tot het nakijken van de taxatierapporten door de RTR-groep. Deze groep zal dit blijven doen en dit kan dus in de werkinstructie worden opgenomen.
- [redacted] is bezig met het nabellen van notarissen of de CHET-aktes zijn gepasseerd. Het eerste bouwblok van [redacted] heeft ze bekeken en al een aantal aktes binnengekregen. Als andere CHET-ters ook bouwblokken hebben waarvan notarissen nagebeld moeten worden dit graag per mail doorgeven aan [redacted]
- Het uitbreiden van de dossierlijst wordt besproken. Nu wordt er een groot deel van het werk dat de CHET-ters doen niet bijgehouden. Er kan in ieder geval een kolom bijkomen waarin wordt bijgehouden of er een herinnering passeren akte verstuurd is.
- Er zijn nu voorrang flexplekken voor de CHET. Iedereen is daar erg blij mee.

Actielijst

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Bij elke brief controle in OgaGis uitvoeren op nieuwe erfpachters	Allen	12-2-2012		
2	Rappelleren akte passeren 2x, daarna naar JZ; let op rappelleren moet schriftelijk (er zijn standaardbrieven voor)	Allen	2-2-2012		
3	Vragen van raadsleden doorspelen aan [redacted]	Allen	28-06-2012		
4	Omrekenfactor oppervlakten dienst Belastingen bespreken met [redacted]	[redacted]	6-9-2012	20-12 [redacted] heeft [redacted] gesproken. Aangezien we de aanbieding pas in 2014 gaan versturen heeft het actiepunt geen haast meer. Half juni (2013) zal ze [redacted] weer aanspreken.	
5	Oplossing bedenken om probleem van taxateurs om niet betalende erfpachters aan te pakken.	[redacted]	17-01-2013	Dit is besproken, wij gaan vordering overnemen na twee keer aanmanen. [redacted] heeft hier een notitie over geschreven. Taxateurs worden tijdens taxateursoverleg op de hoogte gesteld. Wordt nog overlegd met JZ.	
6	Olga gaat nadenken en met [redacted] (JZ) bespreken hoe we kunnen voorkomen dat deskundigen steeds de termijnen van de taxatierapporten overschrijden	[redacted]	24-01-2013		
7	[redacted] en [redacted] gaan een brief maken welke naar de deskundigen kan worden verstuurd indien weer om uitstel voor de taxatierapporten wordt gevraagd.	[redacted] en [redacted]	24-01-2013		
8	[redacted] geeft aan dat hij een wel erg hoge rekening van een notariskantoor voor een CHET akte heeft gekregen. [redacted] gaat de erfpachter hierover bellen.	[redacted]	24-01-2013		
9	Extra kolom toevoegen aan dossierlijst voor bijhouden verzenden herinnering passeren akte.	[redacted] / [redacted]	31-01-2013		