Inspraak 5.1,2.e5.1,2.e , AB Stadsdeelcommissie Centrum, maandag 16 maart 2026 (v.a. 20.00 uur)

Geachte leden van het Algemeen Bestuur van de Stadsdeelcommissie Centrum,

In de '*dagmail*' van de Amsterdamse Gemeenteraad dd 13 maart 2026 staat de agenda van de eerste TAR, de Tijdelijke Algemene Raadscommissie, op 15 april 2026, van de Gemeenteraad, die de eerste maand(en) na de gemeenteraadsverkiezingen van 18 maart 2026 de (meeste) taken van de nog te vormen nieuwe Raadscommissies van de Gemeenteraad zal vervullen.

Hierin staat, dat de TAR op 15 april 2026 het plan van het College van B&W en de Gemeenteraad behandelt tot vervanging van beide grote elektriciteitscentrales op de Hoogte Kadijk 400:

- het Onderstation van 150 kB, de 150.000 Volt hoogspanningscentrale, nu van Tennet, vroeger (sinds 1950) van het GEB in gebouw Energetica (rijksmonument, voormalig museum);

- en de grote transformatorcentrale van Liander, ook met adres Hoogte Kadijk 400 (formaat fabrieksgebouw), die hoogspanning in middelhoogspanning omzet, tussen de Geschutswerf en de Entrepotdoksluis gelegen, met een verdeelfunctie naar omringende stadsdelen toe.

B&W en de Gemeenteraad werken hierin samen met Tennet en Liander. De Gemeenteraad heeft in een besloten vergadering eind 2025 geheime besluiten genomen tot aankoop van de grond onder Hoogte Kadijk 401 (rijksgrond, voorheen kantoor Keuringsdienst van Waren).

Deze geheime besluitvorming hebben B&W op 10 maart 2026 'openbaar' gemaakt door het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Centrum een besluit te laten nemen, dat als volgt luidt:

***Het dagelijks bestuur Stadsdeel Centrum besluit***
*"In te stemmen met het medewerking verlenen aan de benodigde juridisch planologische procedures, inclusief bijbehorende communicatie en participatie voor inpassing van een elektriciteitsstation voor Liander.*

Tennet gaat in gebouw Energetica, een prachtig historisch gebouw met hoge monumentale waarde, aan Hoogte Kadijk 400, een nieuw Onderstation (150 kV) bouwen - in een deel, de helft hiervan? - en Liander zal een nieuwe grote transformatorcentrale op Hoogte Kadijk 401 gaan bouwen. Hier was de Keuringsdienst van Waren gehuisvest en sinds enige jaren wonen hier nu jongvolwassen studenten en statushouders. Op een tijdelijk campuscontract voor max. 5 jaar? Moeten zij komend jaar hier al weg, zo ja, waarnaartoe?

Zodra de nieuwe energiecentrale aan de Hoogte Kadijk 401 bedrijfsklaar is, is nu het plan, zal Liander dan de oude transformatorcentrale uit 1962 laten slopen, die tot het nieuwe gebouw gereed is in bedrijf blijft om Stadsdeel Centrum en omringende stadsdelen van elektriciteit te voorzien. Door de sloop 'ontstaat een gebied voor nieuwe ruimtelijke ontwikkeling', stellen B&W. Is er buurtinspraak over geplande nieuwbouw?

Sloop en bouw zullen ca. 8 à 10 jaar in beslag nemen, stellen B&W en uw Dagelijks Bestuur.

https://www.amsterdam.nl/nieuwsbrieven/bestuur-organisatie/gemeenteraad/dagmails/2026/maart/dagmail-gemeenteraad-amsterdam-13-03/

Omwonende rondom op de Kadijken ontvingen pas een eerste bewonersbrief van u dd 10 maart 2026.
Op 26 maart 2026 houdt u een informatieavond voor de buurt ('participatie' is hier enkel '*informatie + luisteren*') in de oosthal van Museumwerf 't Kromhout van 19.00 tot 20.30 uur.
Ik spreek in omdat ik aan de Entrepotdoksluis tegenover de transformatorcentrale van Liander woon.

Uw Dagelijks Bestuur zond u, Algemeen Bestuur, onze direct gekozen volksvertegenwoordiging in Stadsdeel Centrum, een brief, op of na 10 maart 2026, om u op de hoogte te stellen en te informeren over deze toekomstige ontwikkelingen en voor te bereiden op de behoefte uit de buurt om – tijdig! – ingelicht te worden en te participeren in deze gemeentelijke besluitvorming. Maar alles blijkt al in kannen en kruiken.

Ook stellen B&W en uw Dagelijks Bestuur u, Algemeen Bestuur, een *'technische sessie' in het vooruitzicht.*

Pas in een latere fase zult u als AB het DB mogen adviseren en mogen wij burgers dit ook gaan proberen.

Deze stukken staan als bijlagen bij de documenten van de TAR-vergadering van 15 april 2026 gepubliceerd.

Hieruit maken wij buurtbewoners op, dat u als onze lokale democratische vertegenwoordiging tot op heden nog op geen enkele wijze inspraak laat staan medezeggenschap uit kon oefenen. Is dit juist?

In de Voordracht voor DB Stadsdeel Centrum van 10 maart 2026, die u inmiddels zal zijn toegezonden (hier als bijlage), staat de volgende mededelingen, enkel ter voorlichting van u:

***Het dagelijks bestuur Stadsdeel Centrum besluit***
*"In te stemmen met het medewerking verlenen aan de benodigde juridisch planologische procedures, inclusief bijbehorende communicatie en participatie voor inpassing van een elektriciteitsstation voor Liander.*

***Kernboodschap***
*Voor vervanging en uitbreiding van de elektriciteitsstations van Liander en Tennet op de Hoogte Kadijk zijn locaties gevonden. Voor Liander past dat niet op de huidige locatie. Daarvoor verwerft Amsterdam de kavel Hoogte Kadijk 401. Tennet kan uitbreiden op de Hoogte Kadijk 400. De raad heeft ermee ingestemd om op deze locaties elektriciteitsstations te vestigen.*
*Hierbij vragen we het DB om medewerking te verlenen aan de benodigde juridisch planologische procedures voor Liander in samenhang met uitbreiding van Tennet (waarvoor geen juridisch planologische procedure nodig is). Daarmee kan communicatie en participatie met de omgeving gestart wordt."* [einde citaat]

**Proces van locatiekeuze**

"*Om te komen tot locaties vanuit de elektriciteitsopgave op Hoogte Kadijk heeft een adviesbureau een rapport gemaakt van de opties in de omgeving: Verkenning varianten OS Hoogte Kadijk in opdracht van Liander, Tennet en gemeente Amsterdam (14.03.2024). In dit rapport zijn 12 varianten op de Hoogte Kadijk geanalyseerd aan de hand van gezamenlijke criteria van gemeente en netbeheerders."* [einde citaat]

Bent u, Algemeen Bestuur, door B&W en DB op de hoogte gesteld van dit adviesrapport?

"*Er is rekening gehouden met de technische realisatie en investeringen, exploitatiefase, stedenbouwkundige inpasbaarheid in de omgeving i.c.m. juridisch- planologisch en beleidskaders, behoud van ontwikkelkansen in de toekomst en daarmee het verhogen van kwaliteit, grondverwerving en vastgoedontwikkeling."*

Heeft u als onze volksvertegenwoordiging in Stadsdeel Centrum hierover (mee)vergaderd?

*"Deze scenario's zijn gewogen waarbij de verhuizing van Liander naar de Hoogte Kadijk 401 en vernieuwing van Tennet binnen Energetica er uitgekomen is als de meest kansrijke variant. Vervolgens zijn de locaties op basis van verdere studies ook technisch haalbaar gebleken."*

Bent u hierover ingelicht, heeft u mee overwogen en besloten in de keuze van het 'scenario'?

*"In het Bestuurlijk overleg van de TFCA op 10 juni 2025 met gemeente Amsterdam, Tennet en Liander is besloten dat op grond van deze verkenningen bovenstaande varianten de voorkeur genieten. Op dit overleg zijn ook de vervolgafspraken gemaakt dat gemeente Amsterdam het gebouw Energetica (Hoogte Kadijk 400) verwerft en de ondergrond terugneemt en de RVB-kavel (Hoogte Kadijk 401) inclusief bestaande bebouwing daarop aankoopt. In de krediet-aanvragen ten behoeve hiervan is opgenomen dat beide locaties worden verworven ten behoeve van elektriciteitsstations."* [einde citaat]

De Gemeenteraad gaf eind 2025 geheim akkoord aan het sluiten van de kredietovereenkomst.

Hebben B&W en de door B&W benoemde ambtenaren in het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Centrum u over deze besluitvorming geraadpleegd en heeft u de Gemeenteraad hierover (verplicht) geadviseerd?

*"**Locatiebesluit Tennet genomen***
*Voor de uitbreiding van Tennet is geen wijziging van het omgevingsplan nodig. Op 11 juli 2025 heeft wethouder Pels per brief aan TenneT laten weten dat de Hoogte Kadijk 400 ruimtelijk gereserveerd is voor TenneT. Deze brief is te zien als het feitelijke locatiebesluit, waarmee de gemeente aangeeft mee te willen werken aan de realisatie van het nieuwe elektriciteitsstation."*

Is de wethouder (exclusief) bevoegd om in haar ééntje zodanig Locatiebesluit te nemen? Een dergelijk zwaarwegend besluit dient op zijn minst door het voltallige College van B&W te zijn genomen en vereist een expliciet akkoord van de Gemeenteraad als hoogste gezag in de Gemeente (Grondwet; Gemeentewet).

Maar de Gemeenteraad nam, voorzover betrokken, tot nu toe al haar besluiten vertrouwelijk, **geheim**!

De GGD bracht al – vertrouwelijk? - advies uit over gezondheidsrisico's voor omwonenden op de Kadijken.

*"Op basis van het voorlopig ontwerp concludeert de GGD in haar advies dat er geen bestaande woningen rond het nieuw te bouwen elektriciteitsstation in een magneetveld terechtkomen dat sterker is dan 0,4 microtesla. Daarmee worden risico's op lange termijn gezondheids-effecten door het magneetveld voorkomen. (Bijlage 1). Met nieuwe berekeningen vragen we opnieuw advies bij het GGD."*

[dit eerste GGD-advies als '*Bijlage 1'* is echter niet bij de TAR-agenda van 15-04-2026 gepubliceerd]

Is dit advies van de GGD over gevaar van elektromagnetische velden (0,4 microtesla) wel met u gedeeld?

Pas nu, met de Voordracht door B&W aan uw DB en uw en onze kennisname daarvan, sinds 10 maart 2026, worden deze scenario's, adviesrapporten, beleidskeuzes en besluiten openbaar. Dat is onrechtmatig laat!

Acht u dit in overeenstemming met de participatievoorschriften in de AWB en de Omgevingswet? Hoe?

Onder **Inpassingsproces en participatie** schrijven B&W in hoofdlijnen de volgende stappen:

"**A. Locatiebesluit (Q1 2026)**

*• De feitelijke locaties zijn bepaald met de Raadsvoordrachten voor de aankoop van Energetica (HKD400) en aankoop van de RVB-kavel (HKD401) en als locatiebesluiten zijn dus bestuurlijk bevestigd. Deze besluiten zijn echter geheim. Met dit publieke locatiebesluit van Stadsdeel Centrum creëren we een startpunt om met de omgeving in gesprek te gaan.*

*Zodra dit besluit geagendeerd is op een stadsdeelcommissie vergadering, wordt het ook openbaar.*

*Communicatie met de omgeving start na besluit met het voornemen om mee te werken aan de juridische planologische procedure. De omgeving wordt met een bewonersbrief uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst op 26 maart 2026 en wordt dan geïnformeerd over het voornemen. Met deze brief voor startbijeenkomst wordt de uitbreiding van TenneT en het voornemen voor vestiging van Liander, en de verdere planning op hoofdlijnen van de ontwikkeling en bijbehorende communicatiemomenten gedeeld.*
*Bij het locatiebesluit is het participatieniveau Informeren en luisteren. Betrokkenen kunnen niet adviseren over de locatie van de elektriciteitsstations. Wel kunnen betrokkenen in deze fase Adviseren over het beperken van overlast en communicatie over het project (hoe willen de betrokkenen op de hoogte gehouden worden).*

***B. Inpassingsfase (Q2-3 2026)***

*• De gemeente en netbeheerders leveren als resultaat van deze fase een bouwenvelop (BE) op met ruimtelijke en architectonische eisen op basis van gemeentelijk beleid en specifieke gebiedskenmerken.*

*• In een vervolgbijeenkomst met de buurt wordt ook over de inpassing gesproken. De omgeving kan hun wensen meegeven over de inpassing.*

*• In een derde bijeenkomst wordt de omgeving geïnformeerd waarin we aan de hand van het ontwerp laten zien. Daar wordt teruggekoppeld wat er met die wensen gedaan is, en wat wel en wat niet is meegenomen. De Commissie Omgevingskwaliteit (COK) geeft vooraf advies over architectonische uitgangspunten, en toetst uiteindelijk de aanvraag omgevingsvergunning aan redelijke eisen van welstand.*

*• Bij deze fase is het participatieniveau Adviseren. De netbeheerders stellen technische (veiligheids)eisen aan de realisatie van het elektriciteitsstation. Daarnaast is er wet- en regelgeving en gemeentelijk beleid die leidend zijn. Betrokkenen kunnen wensen kenbaar maken over het ontwerp van het gebouw en, indien mogelijk, over de inrichting van het terrein. We laten betrokkenen weten wat we met hun ideeën (kunnen) doen.*

***C. Omgevingsplan***

*• De ontwikkeling van Energetica past binnen het huidige vigerende omgevingsplan.*
*• Hoogte Kadijk 401 vraagt een wijziging in het omgevingsplan. Initiatief daarvoor ligt bij netbeheerder Liander.*

***D. Omgevingsvergunning***

*• De Netbeheerders vragen omgevingsvergunning aan voor de activiteit 'bouwen'.*

Bent u als ons Algemeen Bestuur van Stadsdeel Centrum hier op enigerlei wijze in betrokken?

Hierbij doe ik een **beroep** op de **Wet Open Overheid** en **verzoek** B&W , het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Centrum en u, Algemeen Bestuur, om **openbaarmaking** van **al** deze 5 in de **Voordracht genoemde stukken**:

- het adviesrapport "*Verkenning varianten OS Hoogte Kadijk in opdracht van Liander, Tennet en gemeente Amsterdam (14.03.2024)"* over de 12 onderzochte scenario's en varianten;

- het advies van de GGD over gezondheidsrisico's op de Kadijken: "*AD2026-014575 . 1. Brief GGD - Advies.docx (msw12)"* [1e bijlage bij Voordracht van B&W aan DB Stadsdeel Centrum];

- *AD2026-014578 . 4. Memo stadsdeelcommissie Centrum aan DB Centrum inz. locatiebesluit elektriciteitsstations Tennet en Liander aan de Hoogte Kadijk (msw12)* [bijlage 2 bij Voordracht];

- AD2026-014576 . *3. Omgevingsaanpak comm. en participatie Hoogte Kadijk.docx (msw12*);

- AD2026-014577 . *2. Participatieplan elektriciteitsstations.pdf* [bijlage 2 bij Voordracht DB].